



Meditur S.A.
Str. Șos. Sibiului Nr. 100A Mediaș
Reg. Com.: J32/1016/1997 CUI: RO 9735612
Cont: RO68 CĂRP 033A P006 5522 RO01 Patia Bank Suc. Media
Telefon: 0269 845 678, Fax: 0269 845 619
E-mail: office@meditur.ro / meditursamedias@yahoo.com
www.meditur.ro



Nr. 2601/11.10.2018



RAPORT

privind inițierea unui proiect de hotărâre de consiliu local pentru aprobarea proiectului la faza PT și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare și modernizare stații călători"

1. EXPUNERE DE MOTIVE

Meditur SA Mediaș, în calitate de concesionar al serviciului public de transport local de călători din Mediaș, având ca acționar unic Consiliul Local Mediaș, își desfășoară activitatea în baza Contractului de Concesiune prin Gestiune Delegată nr. 267/2008.

Prin acest contract Meditur S.A. are concesionate inclusiv bunuri aparținând domeniului privat al Municipiului Mediaș, respectiv rețeaua stațiilor transportului public de călători din municipiu. Planul de Investiții pentru anul 2018 al societății, a cărui modificare a fost aprobată de consiliul local Mediaș prin HCL 203/2018, cuprinde și obiectivul de investiții amenajare și modernizare stații de călători.

În scopul realizării obiectivului de investiții aprobat a fost întocmită documentația la faza PT de către proiectantul de specialitate, societatea "ALMA PROIECT S.R.L.", în baza Contractului cu nr. 1699 din 03.07.2018.

Prin proiect s-a propus amenajarea și modernizarea a două stații de călători, respectiv din stațiile de pe Șoseaua Sibiului fn (pe partea cu magazinul Penny) și de pe strada Baznei fn.

Stațiile de autobuz au o structură din schelet metalic, cu pereți de geam securizat și acoperis din policarbonat. Stâlpii metalici ai stației se vor încadra într-o fundație de beton cu șuruburi autofiletante.

2. RAPORT

Față de cele prezentate mai sus, supunem spre analiză și aprobare proiectul obiectivului de investiții "Amenajare și modernizare stații călători" la faza PT, întocmit de proiectantul "ALMA PROIECT S.R.L.", în baza Contractului cu nr. 1699 din 03.07.2018. precum și indicatorii tehnico-economici anexați la prezentul referat.

3. TEMEI LEGAL

- Art. 36, alin. 4 lit. d și art. 126 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, modificată și completată;
- Legea 92/2007 privind transportul public local de călători;
- Art. 44, alin. 1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale;

MEDITUR S.A.

Director General
ing. Ovidiu Popa



Director General Adj.
jur. Florin Neag

Director Tehnic
ing. Nicolae Todoran

Consilier Juridic
jur. Porea Mircea Octavian

Vizat:

MUNICIPIUL MEDIAȘ

Direcția Tehnică
ing. Daniela Pușcaș

**Compartiment Unitatea
Municipală pentru monitorizarea
Serviciilor Comunitare de Utilități
Publice și Guvernanță Corporativă**
ing. Mihaela Mărginean



Anexa 1 Raport nr. 2601/11.10.2018

**Indicatori Tehnico-Economici ai obiectivului de investiții
"Amenajare și modernizare stații călători"**

Valoare totală investiție:	(lei) cu TVA (19%):	61.449,15 lei
	(lei) fără TVA (19%):	51.956,71 lei
Din care C + M	(lei) cu TVA (19%):	59.122,77 lei
	(lei) fără TVA (19%):	49.683,00 lei

Prețuri SEPTEMBRIE 2018

Durată de execuție a lucrărilor: 2 luni.

Caracteristici tehnice:

- | | | |
|--|---|--------|
| - Stație autobuz 3 metri str. Baznei | - | 1 buc. |
| - Stație autobuz 5 metri str. Sibiului | - | 1 buc. |

Finanțarea investiției se va face din bugetul local.

Avizat:

Director General Adj.
jur. Florin Neag

Director General
ing. Ovidiu Popa

Întocmit:

Director Tehnic
ing. Nicolae Todoran

Proiectant,
SC ALMA-PROIECT S.R.L



Beneficiar proiect: MEDITUR SA

DEVIZ GENERAL

Proiect al obiectivului de investiții: Amenajare si modernizare statii calatori

1. Loc. Medias, str. Soseaua Sibiului, fn

2. Loc. Medias, str. Baznei, fn

in mii lei/mii euro la cursul 4,5939 lei/euro din data de 02.09.2018

Amenajare statii calatori PENNY si BAZNEI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	1.450,00	0,00	1.450,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	100,00	0,00	100,00

	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1.350,00	0,00	1.350,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		1.450,00	0,00	1.450,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	46.183,00	8.774,77	54.957,77
4.1.1.	Construcții și instalații Sibiului	31.143,00	5.917,17	37.060,17
4.1.2.	Construcții și instalații Baznei	15.040,00	2.857,60	17.897,60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3.500,00	665,00	4.165,00
4.2.1.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale Sibiului	1.500,00	285,00	1.785,00
4.2.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale Baznei	2.000,00	380,00	2.380,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		49.683,00	9.439,77	59.122,77
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	823,71	52,67	876,38
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	248,42	-	248,42
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	49,68	-	49,68
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	248,42	-	248,42

	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	277,19	52,67	329,86
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		823,71	52,67	876,38
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		51.956,71	9.492,44	61.449,15
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		49.683,00	9.439,77	59.122,77

Sef proiect

Sever Olimpiu Rusu

