



18

**PROIECT
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI**

**VIZAT
SECRETAR
DORIN NISTOR**

HOTĂRÂREA NR.....

privind modificarea și completarea contractului de concesiune nr.108370/2007, modificat și adaptat, încheiat între Municipiul Sibiu și S.C. TURSIB S.A. Sibiu

Consiliul Local al Municipiului Sibiu , în ședința ordinară din data de.....2009,

Analizând raportul nr. 1586/7/2009, prezentat de Serviciul Patrimoniu privind modificarea și completarea contractului de concesiune nr.108370/2007, modificat și adaptat, încheiat între Municipiul Sibiu și S.C. TURSIB S.A. Sibiu

În temeiul art.36 alin (2) lit "c" și "d", art.36 alin (5) lit "a" , art.36 alin. (6) lit. a pct.14 , art.45 alin.(6), și art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Se aprobă modificarea art.1 din contractul de concesiune nr.108370/2007, modificat și adaptat, încheiat între Municipiul Sibiu și SC TURSIB SA , care va avea următorul conținut:

- „**Art.1** – Obiectul contractului îl reprezintă cedarea și primirea în concesiune, în scopul unei administrări rentabile, către SC „TURSIB” SA a Serviciilor de Transport Public pe baza Planului de Servicii și, în legătură cu asemenea servicii, a Bunurilor Concesionate având o valoare de 18.281.565,67 lei. (anexa nr. 1 – ad. 4/2009, la prezenta hotarare.)

Art.2 – Se aproba modificarea art.4.3 din contractul de concesiune nr. 108370/2007, modificat și adaptat, care va avea următorul conținut:

- „**Art.4.3.** – a) Prețul concesiunii pentru cele 10 autobuze achiziționate în baza contractului de leasing financiar nr.9/13.09.2002, încheiat între Primăria Municipiului Sibiu și Dunărea S.A. este de 3.692.349,24 lei. Redevența achitată și plătită până la data de 31.12.2008 este de 662.581,6 lei. Prețul rămas de achitat este de 3.029.767,64 lei. Prețul menționat se va achita începând cu anul 2009, până în aprilie 2013, cu o redevență anuală de 699.177,12 lei.

- b) Prețul concesiunii pentru cele 20 de autobuze achiziționate în baza contractului de leasing financiar nr. 72067/01.09.2003 încheiat între Primăria Municipiului Sibiu și Dunărea S.A., este de 7.879.994,58 lei și se va achita începând cu 01.10.2008 până în aprilie 2013, cu o redevență anuală de 1.719.271,56 lei. ”

- c) Se aproba suplimentarea obiectului contractului de concesiune nr.108370/2007, modificat și adaptat, încheiat între Municipiul Sibiu și S.C. TURSIB S.A. Sibiu, cu cele 10 autobuze marca MAZ 103-065 (24000052-24000061), SC TURSIB SA avand calitatea de utilizator final, conform contractului de leasing nr.30/05.05.2004 încheiat între SC Dunărea SA și Primăria Municipiului Sibiu, **cu valoarea de 5.639.550,73 lei**, incepand cu data de 01.04.2009

Pretul concesiunii pentru cele 10 autobuze marca MAZ 103-065 are o valoare de 5.639.550,73 lei. Redeventa totala este calculata pentru o perioada de 48 de luni, incepand cu data de 01.04.2009, redeventa anuala fiind de 1.409.887,69 lei.

Art.3 Modificările din prezenta hotărâre vor fi realizate prin încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr.108370/2007, modificat și adaptat, încheiat între Municipiul Sibiu și S.C. TURSIB S.A. Sibiu

Art.4 Primarul Municipiului Sibiu și Directorul General al SC TURSIB SA, vor asigura executarea prezentei hotărâri.

Adoptată în Sibiu, la.....2009

INIȚIATOR,

PRIMAR

Klaus Werner Iohannis



NR. 158654 / 10.11. 2009

PRIMARIA MUNICIPIULUI SIBIU

SERVICIUL PATRIMONIU

Str.S.Brukenthal nr.2, 550178 Sibiu, Romania

tel. 004-0269-208825, fax. 004-0269-208811

e-mail: primarie@sibiu.ro; <http://www.sibiu.ro>

**APROBAT
PRIMAR**

Klaus W. Iohannis



R A P O R T

**privind modificarea contractului de concesiune nr.108370/2007,
modificat și adaptat, încheiat între Municipiul Sibiu și S.C. TURSIB S.A. Sibiu**

În temeiul H.C.L. nr. 341 / 2009 s-a încheiat actul adițional nr. 2/2009 la Contractul de concesiune nr. 108370 / 2007, modificat și adaptat încheiat între Municipiul Sibiu și S.C. Tursib S.A.

Obiectul contractului îl reprezintă cedarea și primirea în concesiune, în scopul unei administrări rentabile, de către „SC TURSIB SA” a Serviciilor de Transport public pe baza Planului de Servicii și, în legătură cu aceste servicii, a Bunurilor Concesionate cu o valoare de **18.281.565,67 lei. (anexa nr. 1- ad. 4/2009 la prezentul raport).**

Cu ocazia efectuării anuale a inventarierii bunurilor materiale și banesti aflate în concesiune la S.C. Tursib S.A., s-a emis fișa de cont, - gestiunea concesiune TURSIB – mijloace fixe, constatându-se diferențe la valoarea celor 10 autobuze pentru care a expirat contractul de leasing nr. 30/2004 încheiat între S.C. Dunarea S.A. și Primaria Municipiului Sibiu.

Prin adresa nr. 156.879 / 03.11.2009, **S.C. Tursib S.A. solicită identificarea valorii totale reale la cele 10 autobuze predate în concesiune** prin actul adițional nr. 2 / 2009 la Contractul de concesiune nr. 108370 / 2007, modificat și adaptat încheiat între Municipiul Sibiu și S.C. Tursib S.A.

Directia Economica a Primariei Municipiului Sibiu prin nota interna

nr.157.906/06.11.2009, motiveaza aceasta diferenta valorica de 862.757,22 lei ce reprezinta dobanda aferenta ratelor achitate in perioada 2004 -2009, valoare care a fost inregistrata in contabilitate pe cont contabil de cheltuieli.

Față de cele prezentate, Serviciul Patrimoniu propune reglementarea valorii bunurilor concesionate si valoarea redeventei dupa cum urmeaza :

1. - modificarea art.1, cap. II din contractul de concesiune nr.108370/2007, modificat și adaptat ,care va avea următorul conținut:

„Art.1 – Obiectul contractului îl reprezintă cedarea și primirea în concesiune, în scopul unei administrări rentabile, către SC „TURSIB” SA a Serviciilor de Transport Public pe baza Planului de Servicii și, în legătură cu asemenea servicii, a Bunurilor Concesionate având o valoare de 18.281.565,66 lei.

2. Art.2 - modificarea art. 4.3 din contractul de concesiune nr. 108370/2007, modificat si adaptat, incheiat intre Municipiul Sibiu si SC TURSIB SA, care va avea urmatorul continut:

„Art.4.3. – a) Prețul concesiunii pentru cele 10 autobuze achiziționate în baza contractului de leasing financiar nr.9/13.09.2002, încheiat între Primăria Municipiului Sibiu și Dunărea S.A. este de 3.692.349,24 lei.Redevența achitată și plătită până la data de 31.12.2008 este de 662.581,6 lei. Prețul rămas de achitat este de 3.029.767,64 lei. Prețul menționat se va achita începând cu anul 2009, până în aprilie 2013, cu o redevență anuală de 699.177,12 lei.

- b) Prețul concesiunii pentru cele 20 de autobuze achiziționate în baza contractului de leasing financiar nr. 72067/01.09.2003 încheiat între Primăria Municipiului Sibiu și Dunărea S.A., este de 7.879.994,58 lei și se va achita începând cu 01.10.2008 până în aprilie 2013, cu o redevență anuală de 1.719.271,56 lei. ”

- c) Suplimentarea obiectului contractului de concesiune nr.108370/2007, modificat și adaptat, încheiat între Municipiul Sibiu și S.C. TURSIB S.A. Sibiu, cu cele 10 autobuze marca MAZ 103-065 (24000052-24000061), SC TURSIB SA avand calitatea de utilizator final, conform contractului de leasing nr.30/05.05.2004 încheiat între SC Dunărea SA și Primăria Municipiului Sibiu, cu valoarea de **5.639.550,73 lei**, incepand cu data de 01.04.2009

Pretul concesiunii pentru cele 10 autobuze marca MAZ 103-065 are o valoare de 5.639.550,73 lei. Redeventa totala este calculata pentru o perioada de 48 de luni, incepand cu data de 01.04.2009, redeventa anuala fiind de 1.409.887,69 lei.

Modificările vor fi realizate prin încheierea unui act adițional la contractul de concesiune modificat și adaptat nr.108370/2007, încheiat între Municipiul Sibiu și S.C. TURSIB S.A. Sibiu

În temeiul art.36 alin (2) lit "c" și "d", art.36 alin (5) lit "a", art.36 alin. (6) lit. a pct.14 , art.45 alin.(6), art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, republicată, propunem Consiliului Local adoptarea proiectului de hotărâre anexat.

VICEPRIMAR,

Astrid Cora Fodor

DIRECTOR ECONOMIC,

Viorica Bândescu

VIZAT SERV.JURIDIC,

Claudia Iordănescu

ȘEF SERV.PATRIMONIU,

Liliana Ordean

Lista bunurilor apartinand domeniului public al Municipiului Sibiu (concesionate sau trecute in conservare) la SC TURSIB SA

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Numar inventar	Elemente de identificare	CANTITATI				Pret unitar	Val. Scriptica conform reeval.	Explicatii
				Stocuri		Diferente				
				Faptic	Scriptic	Plus	Minus			
1	CABLU DE ALIM. RETEA CONTACT CURENT CONTINUU 825 V- 4000ML	1004324	Statia de redresare S1		1,00			1261,8310	1261,83	1400x0,315=441 2600x0,315=820
2	CABLU DE ALIM. RETEA CONTACT CURENT CONTINUU 825 V- 12000ML	1004328	Statia de redresare S2		1,00			3989,5945	3989,59	2500x0,332=830,67 9500x0,332=3159
3	CABLU DE ALIM. RETEA CONTACT CURENT CONTINUU 825 V- 60000ML	1004336	Statia de redresare S4		1,00			6946,9400	6946,94	15720x0,365=5739,59 44280x0,365=16207,08
4	CABLU DE ALIM. RETEA CONTACT CURENT CONTINUU 825 V- 39000ML	1004332	Statia de redresare S3		1,00			13159,2293	13159,23	7550x0,338=2546 31250x0,338=10612,83
5	CABLU DE ALIMENTARE 20 KV- 490ML	1004325	Statia de redresare S1		1,00			1261,8310	1261,83	170x2,58=441,18 320x2,58=820,65
6	CABLU DE ALIMENTARE 20 KV- 1550ML	1004329	Statia de redresare S2		1,00			3989,5943	3989,59	320x2,58=830 1230x2,58=3158
7	CABLU DE ALIMENTARE 20 KV- 8500ML	1004337	Statia de redresare S4		1,00			6946,9400	6946,94	2225x2,58=5739 6275x2,58=16207
8	CABLU DE ALIMENTARE 20 KV- 5100ML	1004333	Statia de redresare S3		1,00			13159,2293	13159,23	990x2,58=2546 4110x2,58=10612
9	RETEA CONTACT AERIANA TROLEIBUZ T3	1004300	P-ta 1 Dec. 1918, str. N. Teclu, str. Tg. Fanului, str. Raului, Autogara, Pod Cibin, str. Alba Iulia, str. Maramuresului, str. Cristianului, inter. Str. Avrig, str. Cristianului, str. Maramuresului, str. Malului, str. Cibinului, str. Tg. Fanului, str. N.		1,00			9528,5100	9528,51	173x18,50=3200,5 166x31,001=5146,167
10	RETEA CONTACT AERIANA TROLEIBUZ T4	1004301	din Calea Dumbravii, str. G. Dima, str. Rahova, str. Semaforului, str. H. Coanda, str. Principatele Unite, str. Otelarilor, str. Macaralei, Balanta 1, str. Calea Gusteritei, Rondou Spital Judetean (T1) si retur, stalpi beton 385 buc, stalpi metal 133 buc		1,00			298799,4700	298799,47	385x7,35=2829,75 133x12,068=1605,044

11	RETEA CONTACT AERIANA TROLEIBUZ T5	1004302	Viaduct Stefan cel Mare, str. Stefan cel Mare iesire Sibiu si retur Din Calea Dumbravii str. Argesului, str. Avrig, str. Calea poplaci, Cartier Valea Aurie (intoarcere) si retur, stalpi beton 257 buc, stalpi metal 5 buc, elemente de prindere si sustinere	1,00			74686,1200	74686,12	257x10,411= 2675,41 5x12=60
12	RETEA CONTACT AERIANA TROLEIBUZ T8	1004304	din traseul T3, Pod Cibin, sos. Alba Iulia, str. Alba Iulia Comat si retur, stalpi beton 274 buc, stalpi metal 2 buc, elemente de prindere si sustinere fir contact aferente, fir contact cupru 8.2 km cale simpla 2 fire	1,00			238756,0100	238756,01	274x10,967= 3004,96 2x13,25=26,5
13	SUBSTATIE DE REDRESARE S2 SI UTILAJELE AFERENTE	1004326	Sibiu str. Electricienilor nr. 20	1,00			375094,3400	375094,34	
14	SUBSTATIE DE REDRESARE S4 SI UTILAJELE AFERENTE	1004334	Sibiu str. Alba Iulia (pod CFR)	1,00			241785,4900	241785,49	
15	LINIE DE TRAMVAI ECARTAMENT 1000 MM	1004317, 1004318	1) Intoarcere Rasinari 0.2 km; 2) Tursib - iesire spre str. Argesului 0.2 km	2,00			144,3034	288,61	400x0,0845=33,82 400x0,0845=33,82
16	LINIE DE TRAMVAI ECARTAMENT 1000 MM	1004311, 1004312	1) Incinta Tursib Sibiu str. Calea Dumbravii nr. 133-135 0.5 km; 2) Tursib - Cimitir 0.5 km	2,00			360,7586	721,52	1000x0,084=84,5 1000x0,084=84,5
17	LINIE DE TRAMVAI ECARTAMENT 1000 MM	1004313	Triunghi intoarcere Cimitir 0.2 km	1,00			856,6192	856,62	400x0,403=161,2
18	LINIE DE TRAMVAI ECARTAMENT 1000 MM	1004314	Cimitir - Han Dumbrava 1.6 km	1,00			1154,4275	1154,43	3200x0,085=270,56
19	LINIE DE TRAMVAI ECARTAMENT 1000 MM	1004315	Han Dumbrava - Fabrica Dumbrava 3.2 km	1,00			2308,8549	2308,85	6400x0,0845=541,2
20	LINIE DE TRAMVAI ECARTAMENT 1000 MM	1004316	Fabrica Dumbrava - Rasinari 4.7 km	1,00			3391,1307	3391,13	9400x0,0845= 794,78
21	POD FIER TRAMVAI	1004321	Podul Gociului	1,00			229,7217	229,72	30x0,984=29,52
22	RETEA CONTACT AERIANA TRAMVAI	1004310	Intoarcere Rasinari, stalpi beton 2 buc, stalpi metal 4 buc, elemente de sustinere si prindere fir contact aferent, fir contact cupru retea simpla 1 fir 0.2 km	1,00			2,6773	2,68	2x0,12=0,24 4x0,17=0,68 0,2km fir=1,76
23	RETEA CONTACT AERIANA TRAMVAI	1004307	Cimitir - Han Dumbrava, stalpi lemn 4 buc, stalpi beton 33 buc, stalpi metal 13 buc, elemente de prindere si sustinere fir contact aferent, fir contact cupru 1.6 km retea	1,00			21,4185	21,42	4x0,08=0,32 33x0,12=3,96 13x0,14=1,82 1,6km fir=15,32

24	RETEA CONTACT AERIANA TRAMVAI	1004308	Han Dumbrava - Fabrica Dumbrava 3.2 km, stalpi lemn 40 buc, stalpi beton 50 buc, stalpi metal 17 buc, elemente de prindere si sustinere fir contact aferente, fir contact cupru retea simpla 1 fir 3.2 km	1,00	42,8369	42,84	40x0,08=3,2 50x0,125=6,25 17x0,161=2,74 3,2km fir=30,65
25	RETEA CONTACT AERIANA TRAMVAI	1004309	Fabrica Dumbrava - Rasinari, stalpi lemn 64 buc, stalpi beton 40 buc, stalpi metal 14 buc, elemente de prindere si sustinere fir contact aferente, fir contact cupru retea simpla 1 fir 4.7 km	1,00	62,9168	62,92	64x0,08=5,12 40x0,12=4,8 14x0,17=2,38 4,7km fir=50,62
26	RETEA CONTACT AERIANA TRAMVAI SI INTOARCEREA	1004306	Tursib - Cimitir 0.8 km, stalpi beton 8 buc, stalpi metal 10 buc, elemente de prindere si sustinere fir contact aferente, fir contact cupru 0.8 km cale simpla 1 fir	1,00	10,7092	10,71	8x0,12=0,96 10x0,174=1,74 0,8km fir=8,01
27	RETEA CONTACT AERIANA TROLEIBUZ	1004303	Curtea garajului din Sibiu str. Calea Dumbravii nr. 133-135 iesire str. Ariesului, stalpi beton 12 buc, stalpi metal 14 buc, elemente de prindere si sustinere fir contact, fir contact cupru 0.6 km cale simpla 2 fire	1,00	5275,9400	5275,94	12x6,50=78 14x7,628=106,792
28	RETEA CONTACT AERIANA TROLEIBUZ T1	1004297	Han Dumbrava, Cimitir, str. Calea Dumbravii, P-ta Unirii, str. B-dul Coposu, Rondou Spital, str. Constitutiei, B-dul Magheru, P-ta 1 Dec. 1918 si retur, Stalpi beton 199 buc, Stalpi metal 197 buc, elemente de prindere si sustinere fir contact aferente	1,00	580338,6500	580338,65	199x10,53=2095,47 197x13,148=2590,11
29	RETEA CONTACT AERIANA TROLEIBUZ T2	1004298	din Calea Dumbravii, str. M. Viteazul, str. Rahova si retur, Stalpi beton 66 buc, elemente de prindere si sustinere fir contact aferente retelei de contact, fir contact cupru 2.2 km cale simpla 2 fire	1,00	10352,0816	10352,08	66x12,0142=792,94
30	SUBSTATIE DE REDRESARE S1 SI UTILAJELE AFERENTE	1004322	Sibiu str. Calea Dumbravii nr. 133-135	1,00	70838,0200	70838,02	
31	SUBSTATIE DE REDRESARE S3 SI UTILAJELE AFERENTE	1004330	Sibiu str. Uzinei nr. 8	1,00	194988,5700	194988,57	
32	TEREN AFERENT LINIE TRAMVAI	1004320	3 m x .2 km = 600 mp	1,00	151800,0000	151800,00	
33	TEREN AFERENT STALPI SUSTINERE LINII TROLEIBUZE	1004319	Tursib - iesire spre str. Argesului 0.2 km	1,00	144,3034	144,30	200mpx0,7215=144,3

34	SPATIU COMERCIAL 1CAMERA C.DUMBRAVII NR.12	1006746			1,00		18000,0000	18000,00	
	SUBTOTAL 1							2330194,13	
		24000019, 24000020, 24000021, 24000022, 24000023, 24000024, 24000025, 24000026,							
35	AUTOBUZE MAZ 103-041	24000027			9,00		369234,92	3323114,28	
36	AUTOBUZE MAZ 103-041	24000028			1,00		369234,96	369234,96	
37	AUTOBUZE MAZ 103-062	24000050			1,00		393999,71	393999,71	
		24000031, 24000032, 24000033, 24000034, 24000035, 24000036, 24000037, 24000038, 24000039, 24000040, 24000041, 24000042, 24000043, 24000044, 24000045, 24000046, 24000047, 24000048, 24000049							
38	AUTOBUZE MAZ 103-062	24000052, 24000053, 24000054, 24000055, 24000056, 24000057, 24000058, 24000059, 24000060			19,00		393999,73	7485994,87	
	AUTOBUZE MAZ 103-065	24000061			9,00		563955,07	5075595,63	
	AUTOBUZE MAZ 103-065	24000061			1,00		563955,1	563955,10	
	SUBTOTAL 2							17211894,55	
	TOTAL							19542088,68	
	CONSERVARE							1260523,01	
	VALOARE CONCESIUNE TOTALA							18281565,67	