
**Planul Operațional Regional
2007-2013**

**Axa Prioritară 1
Domeniul major de intervenție 1.1.
Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor-
poli urbani de creștere**

**PLANUL INTEGRAT DE DEZVOLTARE URBANĂ
(PIDU) PENTRU POLUL DE CREȘTERE (PC)
BRAȘOV ȘI ARIA DE INFLUENȚĂ**



Inițiativă locală. Dezvoltare regională.



CUPRINS

	Pag.
Partea 1: Audit	3
Capitolul 1 – Date generale despre polul de creştere	3
1.1. Limite şi unităţi administrativ-teritoriale	3
1.2. Reţeaua de localităţi şi populaţia	3
1.3. Scurt istoric, structura asociativă	4
1.4. Date geografice	6
1.5. Poziţionare spaţială	7
 Capitolul 2 – Auditul teritorial	 10
2.1. Demografie	10
2.2. Competitivitate economică şi forţa de muncă	19
2.3. Infrastructură tehnică şi transporturi	33
2.4. Infrastructura educaţională, socială, culturală şi de locuire	40
2.5. Patrimoniul cultural şi natural şi turismul	54
2.6. Calitatea mediului	62
 Capitolul 3 – Auditul administrativ	 64
Capitolul 4 – Diagnostic şi SWOT	71
4.1. Diagnostic (concluzii ale analizei)	71
4.2. Analiză SWOT	72
4.3. Disparităţi teritoriale în cadrul PC	81
 Partea 2: Strategia de dezvoltare a Polului de Creştere	 91
Capitolul 1 – Viziune de dezvoltare	94
Capitolul 2 – Obiective strategice	95
Capitolul 3 – Politici şi programe	100
Capitolul 4 – Programe prioritare	111
Capitolul 5 – Informare şi consultare	112
 Partea 3: Profilul spaţial şi arii de intervenţie în Polul de Creştere	 115
Capitolul 1 – Profil spaţial şi funcţional	115
Capitolul 2 – Arii problemă şi tendinţe de evoluţie spaţială	120
Capitolul 3 – Arii de intervenţie identificate	130

Capitolul 4 – Selecţia ariilor de intervenţie prioritară	131
 Partea 4: Planul de Acţiune (pentru etapa 2009 – 2015)	 132
Capitolul 1 – Argumente strategice şi operaţionale	132
Capitolul 2 – Pachetul de proiecte	134
Capitolul 3 – Fişele proiectelor identificate	136
Capitolul 4 – Calendarul implementării proiectelor	136
 Partea 5: Managementul implementării planului integrat	 138
Capitolul 1 – Structura de management propusă	138
Capitolul 2 – Relaţii operaţionale	140
Capitolul 3 – Aspecte privind informarea şi comunicarea	144
 ANEXE	
ANEXA I - Lista Proiectelor Prioritare Din Planul Integrat De Dezvoltare Urbana	
ANEXA II – Tabel De Corelare Analiză SWOT – Direcţii Strategice – Programe – Proiecte - Indicatori	
ANEXA III – Lista completă a proiectelor	
ANEXA IV – Declaraţiile de asumare a Planului Integrat de Dezvoltare Urbană	

Partea 1 – Audit

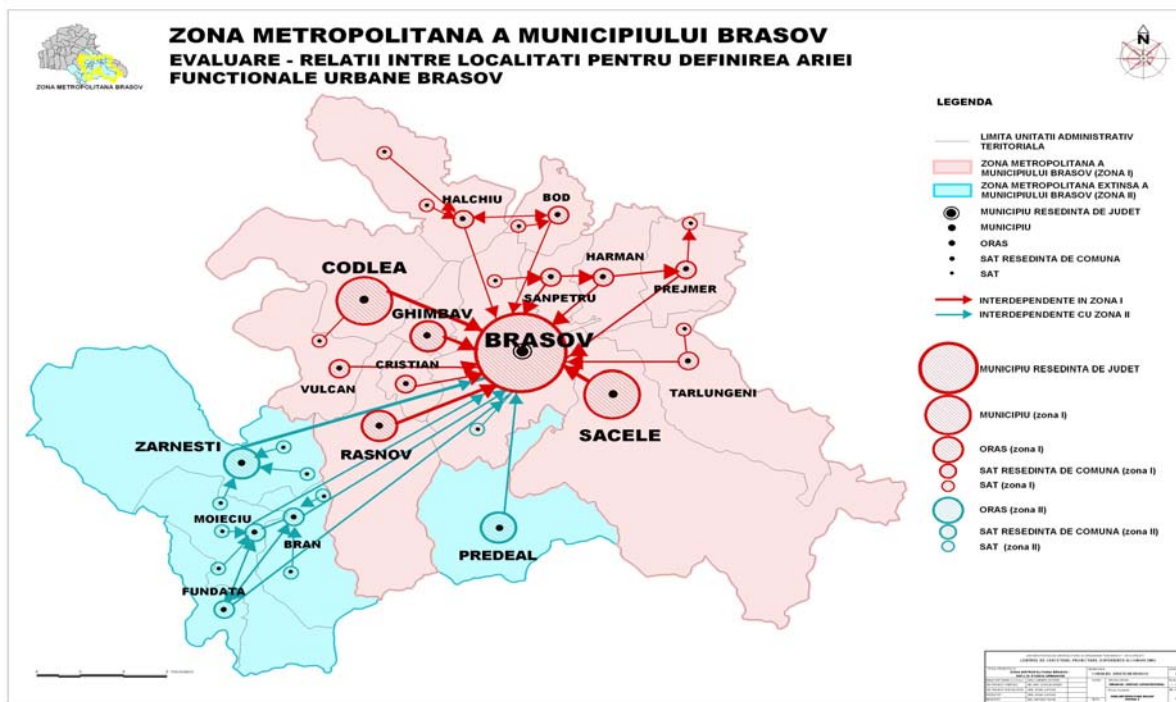
Capitolul 1: Date generale despre polul de creştere

1.1. Limite şi unităţi administrativ-teritoriale

Municipiul Braşov şi cele 13 localităţi care-l înconjoară formează împreună o aglomeraţie urbană de 403.867 locuitori, ce se întinde pe o suprafaţă de 136.101 ha. Zona Metropolitană Braşov (ZM) are importanţă pentru dezvoltarea României şi a Regiunii de Dezvoltare 7 Centru (judeţele Alba, Braşov, Covasna, Harghita, Mureş şi Sibiu).

Zona Metropolitană Braşov reprezintă un spaţiu geografic relativ compact sub forma unei aglomeraţii, ce include localităţile aflate în imediata vecinătate a Braşovului astfel:

- la nord localităţile: Bod, Hălchiu, Sânpetru,
- la vest localităţile: Cristian, Ghimbav, Codlea şi Vulcan
- la sud localităţile: Râşnov, Predeal
- la est localităţile: Săcele, Hărman, Prejmer, Târlungeni



1.2. Reţeaua de localităţi şi populaţia

Zona Metropolitană este constituită în jurul Braşovului, care este municipiu de rangul I şi este singurul pol de creştere naţional din regiunea de dezvoltare Centru. În Zona Metropolitană sunt integrate 3 municipii (Braşov, Codlea şi Săcele), 3 oraşe (Ghimbav, Predeal şi Râşnov) şi 8 comune (Bod, Cristian, Hălchiu, Hărman, Prejmer, Sânpetru, Târlungeni şi Vulcan).

Populația Zonei Metropolitane este distribuită, conform datelor din 2007¹, după cum urmează:

	Unitate administrativă	Populația 2007
BRAȘOV	Municipiu	277.945
Zona Metropolitană (ZM) fără municipiu		125.922
din care:		
CODLEA	Municipiu	24.550
SACELE	Municipiu	31.796
GHIMBAV	Oraș	5.357
PREDEAL	Oraș	5.174
RÂȘNOV	Oraș	16.055
BOD	Comună	4.173
CRISTIAN	Comună	4.300
HĂLCHIU	Comună	4.560
HĂRMAN	Comună	4.775
PREJMER	Comună	8.876
SÂNPETRU	Comună	3.759
TĂRLUNGENI	Comună	7.996
VULCAN	Comună	4.551
Total Braşov + ZM		403.867

1.3. Scurt istoric, structura asociativă

Format în primele decenii ale secolului al XIII-lea, pe baza evoluției unor vechi aşezări româneşti existente pe teritoriul vetrei urbane actuale, Braşovul a devenit oraş înaintea marii năvăliri tătare din 1241². El este menţionat documentar pentru prima oară în 1235 în **Catalogus Ninivensis**, unde este înscris sub numele de „Corona”³.

Braşovul devine încă din secolul al XIV-lea cea mai importantă aşezare din Depresiunea Bârsei şi una dintre cele mai mari localităţi urbane din Transilvania. Treptat, el se defineşte ca un puternic centru de concentrare funcţională sub raportul producţiei meşteşugăreşti, un mare centru comercial, şi centru cultural. Favorizat de poziţia în cadrul Depresiunii Bârsei, oraşul Braşov a evoluat încă de la începuturi ca „loc central” al întregului complex de aşezări din această zonă geografică. Dezvoltarea funcţiilor a dus şi la creşterea continuă a populaţiei, în prima jumătate a secolului al XV-lea oraşul Braşov având 6.000 de locuitori, iar în cea de a doua jumătate 8.000-9.000 de locuitori, *fiind cel mai mare oraş din Transilvania*.

Intensificarea funcţiilor economice, îndeosebi dezvoltarea producţiei manufacturiere, a făcut ca acest oraş să fie cea mai însemnată localitate urbană din Transilvania (în secolul al XVIII-lea numărul său de locuitori era de 17.700). Activităţile comerciale şi culturale sunt concentrate în această perioadă, ca şi în perioada anterioară, în sectorul central al oraşului.

Din a doua jumătate a secolului al XIX-lea, paralel cu dezvoltarea funcţiei industriale, Braşovul devine şi un însemnat nod feroviar, centru de convergenţă al unor importante căi ferate din direcţiile Arad – Timişoara, Oradea, Ciceu, Predeal, Zărneşti. Ca urmare a amplificării funcţiilor urbane, numărul de locuitori ajunge la 38.999 (conform recensământului din 1910), cea mai mare parte a populaţiei active fiind ocupată în industrie, transport şi comerţ (60 %).

¹ Date prelucrate după informaţii furnizate de Institutul Judeţean de Statistică

² C. Daicoviciu şi colab., 1963, p. 116

³ Fr. Killyen, 1965, p. 10

Până la primul război mondial, în structura funcţională internă a oraşului Braşov se conturează zona de transport şi zonele mixte şi se lărgesc zonele rezidenţiale şi zona culturală, administrativă şi comercială. Între cele două războaie mondiale are loc o dezvoltare cu caracter exploziv a oraşului Braşov, atât în privinţa funcţiilor, a numărului de locuitori (84.557), cât şi în privinţa extinderii în teritoriu. După sfârşitul celui de-al doilea război mondial, odată cu venirea comuniştilor la putere, oraşul Braşov cunoaşte o dezvoltare mai ales industrială. Astfel se înregistrează o creştere a populaţiei prin migraţia de forţă de muncă din diferite zone ale României.

În zilele noastre, putem spune că Braşovul, prin poziţia şi activitatea sa, este un oraş european cu funcţii complexe şi bine definite.

Dezvoltarea oraşului Braşov a fost însoţită, de-a lungul întregii sale istorii, de dezvoltarea aşezărilor aflate în imediata sa vecinătate. Astăzi, influenţa Braşovului generează existenţa unui areal metropolitan destul de compact, care adăposteşte peste 400.000 de locuitori.

Pe parcursul elaborării Planului de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Braşov, una din concluziile ce au reieşit din activitatea grupurilor de lucru a fost necesitatea asocierii oraşului Braşov cu localităţile limitrofe, în vederea dezvoltării economice echilibrate şi durabile şi a eliminării disparităţilor dintre oraş şi zonele adiacente. În acest sens, la sfârşitul anului 2005, reprezentanţii aleşi ai comunităţilor din Ţara Bârsei, alături de Consiliul Judeţean Braşov, au pus bazele unei structuri asociative de tip non-guvernamental. Structura asociativă existentă este o asociaţie de dezvoltare intercomunitară, creată cu respectarea prevederilor Legii nr. 215/2001, cu modificările şi completările ulterioare. Denumirea asociaţiei este **Agenţia Metropolitană pentru Dezvoltare Durabilă Braşov – AMB**

Misiunea Agenţiei Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă Braşov este să promoveze şi să susţină cooperarea dintre actori publici, privaţi şi O.N.G.-uri pentru dezvoltarea durabilă socială, economică şi culturală a Zonei Metropolitane Braşov.

Scopul agenţiei este să faciliteze cooperarea între comunităţile membre, pentru implementarea în comun a activităţilor şi a politicilor de dezvoltare durabilă, şi anume:

- Progresul social, condiţionat de nevoile fiecărui individ;
- Protecţia eficientă a mediului;
- Utilizarea raţională a resurselor naturale;
- Păstrarea unui nivel ridicat şi sigur al creşterii economice şi scăderea şomajului.

Membrii AMB sunt: Municipiul BRAŞOV, Consiliul Judeţean BRAŞOV, Municipiul SĂCELE, Municipiul CODLEA, Oraşul GHIMBAV, Oraşul PREDEAL, Oraşul RÂŞNOV, Comuna HÂRMAN, Comuna SÂNPETRU, Comuna BOD, Comuna HÂLCHIU, Comuna CRISTIAN, Comuna TÂRLUNGENI, Comuna PREJMER, Comuna VULCAN.

Definirea Zonei Metropolitane asigură un cadru unitar şi coordonat al dezvoltării spaţiale în teritoriul înconjurător Municipiului Braşov, plecând de la premisa că acesta reprezintă, împreună cu localităţile înconjurătoare un sistem funcţional coerent, structurat în urma unui lung proces istoric. În acest fel s-ar putea asigura suportul spaţial pentru dezvoltările strategice multisectoriale din acest teritoriu şi facilitarea accesului la resursele europene de finanţare.

Studiile ESPON (*European Spatial Observatory Network*), plasează aglomeraţia urbană Braşov în categoria Ariilor Funcţionale Urbane (AFU) de importanţă naţională şi internaţională, în cadrul întregului continent. În funcţie de dezvoltarea coerentă a zonei în această accepţiune europeană spaţial-funcţională, se creează premise suplimentare pentru absorbţia fondurilor comunitare de dezvoltare. Braşovul, prin potenţial şi tradiţie, are şansa de a accede la această tendinţă a dezvoltării urbane europene, prin politici publice de dezvoltare spaţială care să țină cont de interesele complexe ale întregului teritoriu înconjurător, ce depăşesc limitele unităţilor teritorial administrative.

1.4. Date geografice

Spre vest de Munţii Întorsura Buzăului se întinde şesul depresionar al Țării Bârsei, compartiment vestic al marelui complex depresionar intramontan de la curbura internă a Carpaţilor, cunoscut în literatura geografică ca depresiunea Braşovului. Aceasta se întinde pe o suprafaţă de circa 1800 Km², pe o lungime de circa 100 Km pe direcţia NE – SV, între Breţcu şi Zărneşti. Aria respectivă este clar delimitată de ramura muntoasă înconjurătoare dar trimite tentacule lungi spre SV (golful Zărneşti – Tohan), spre vest (golful Vlădeni), spre nord (culoarul Oltului între Feldioara şi Augustin). Relieful depresiunii este structurat în trei trepte.

Munţii Codlei fac tranziţia între Munţii Făgăraş şi Munţii Perşani.

Municipiul Braşov, se găseşte în zona central-estică a României, la 45°38' latitudine nordică şi 25°35' longitudine estică, la poalele vârfului Tâmpa (967m).

Municipiul Braşov, reşedinţa judeţului, situat la o altitudine medie de 625 m, este aşezat în Depresiunea Bârsei, în curbura Carpaţilor, având în spate masivele Piatra Mare şi Postăvarul, străjuit din trei părţi de dealurile Tâmpa, Straja (Warthe) şi Dealul Cetăţii. Teritoriul administrativ al oraşului Braşov se încadrează în partea sudică a depresiunii Braşovului, la contact cu rama muntoasă, respectiv cu fluxul intern al Carpaţilor Orientali.

La doar 12 km de Braşov, staţiunea Poiana Braşov, parte componentă a Municipiului Braşov din punct de vedere administrativ, este amplasată pe versantul nordic al Masivului Postăvarul (vârful Cristianul Mare - 1799m), din cadrul Carpaţilor de Curbură, fiind la ora actuală o staţiune complexă a sporturilor de iarnă din ţară.

Clima Braşovului are un specific temperat-continental, caracterizându-se prin nota de tranziţie între clima temperată de tip oceanic şi cea temperată de tip continental: mai umedă şi răcoroasă în zonele de munte, cu precipitaţii relativ reduse şi temperaturi uşor scăzute în zonele mai joase.

Temperatura medie multianuală a aerului este de 7,6°C, temperatura maximă absolută fiind de 37°C în luna august. Umiditatea aerului are valori medii anuale de 75%. Precipitaţiile atmosferice au valori de 600-700 mm/an. Vântul la sol are direcţii predominante dinspre vest şi nord-vest şi viteze medii cuprinse între 1,5 şi 3,2 m/s.

Durata medie anuală a stratului de zăpadă creşte o dată cu înălţimea: 55,2 zile la Bod, 70,8 zile la Braşov, 118 zile la Predeal şi peste 210 zile pe culmile montane înalte.

Vegetaţia: Particularităţile reliefului, climei şi solului imprimă vegetaţiei de pe teritoriul zonei Braşov o serie de caracteristici locale. Distribuţia altitudinală a climei se reflectă în zonalitatea pe verticală a vegetaţiei. Dacă munţii înalţi şi mijlocii sunt îmbrăcaţi cu păduri masive de răşinoase, cei joşi sunt dominaţi de foioase.

Depresiunile intramontane adăpostesc, graţie unor topoclimate specifice, numeroase relict (specii vechi) sau specifice (jimla Țării Bârsei, daria, ochii broaşte, roua cerului). Pe versanţii însoriţi ai Dealului Cetăţii sau ai Tâmpai se păstrează specii originale din stepele sau silvostepele care în terţiar ocupau zone mai mari (zambila sălbatică, colilia, pătlagina argintie, nemţisorul de stâncă, migdalul pitic, cununiţa de calcar, vişinelul, etc.

Fauna şi elemente cinegetice: Exemplare rare populează în special formele împădurite ale reliefului înalt. Dintre toate elementele de faună, mamiferele prezintă cel mai mare interes cinegetic şi ştiinţific. Vegetaţia forestieră adăposteşte numeroase exemplare de urşi carpatini, cerbi, căprioare, mistreţi, lupi, vulpi, veveriţe, iar ca element de valoare cinegetică deosebită - râsul. Lumea diversă a păsărilor include vulturul pleşuv, acvila de piatră, cocoşul de munte, ciocănitoarea, potârnichea şi fazanii (colonizaţi). Dintre reptile se pot menţiona: vipera comună, şopârla de munte, tritonii de munte. În apele de munte este nelipsit păstrăvul.

Rezervaţii şi monumente ale naturii: Puţine zone ale ţării reunesec o atât de mare diversitate de peisaje, formaţiuni geologice şi paleontologice, elemente valoroase de floră şi faună.

Hidrografia: În alcătuirea resurselor de apă ale judeţului Braşov intră pe de o parte apele subterane – freatice şi de adâncime – şi, pe de altă parte, apele de suprafaţă,

reprezentate de reţeaua de râuri care străbate teritoriul judeţului şi de lacurile naturale şi artificiale.

Sectorul Țării Bârsei deţine ape de adâncime de bună calitate cantonate la baza formaţiunilor calcaroase.

Întreg teritoriul judeţului se încadrează în bazinul hidrografic de ordin superior al Oltului care străbate judeţul pe o distanţă de aproximativ 210 km de la confluenţa cu Râul Negru până la confluenţa cu râul Ucea. Cei mai importanţi afluenţi ai Oltului din judeţ sunt: Timiş, Ghimbăşel, Bârsa, Homorodu Mare şi Şercaia.

Resursele solului sunt strict legate de morfologia terenului:

- Depresiunea intramontană este tapetată cu păşuni, fâneţe, culturi de cartofi;
- Treapta de sub 500 m, reprezentată de câmpiile piemontale de acumulare cuaternară, cu suprafaţa netedă şi cu pătura de sol destul de fertilă, oferă terenuri destul de bune pentru culturile de cartofi, sfecla de zahăr, legume, orz, etc
- Pădurile de interes ştiinţific şi de ocrotire a genofondului şi ecofondului forestier

Exemplu : Pădurea Prejmer din comuna Prejmer, etc.

1.5. Poziţionare spaţială faţă de principalele coridoare, axe europene, precum şi faţă de principalii poli europeni

Nivelul European

La nivel European, Braşovul şi aria sa de influenţă se definesc ca fiind o Arie Urbană Funcţională, participând ca actor cheie la politica de coeziune naţională şi regională.

Prin poziţia sa geografică, Braşovul poate juca un rol important în coeziunea teritorială şi economică la nivel naţional, prin dezvoltarea împreună cu alte arii urbane funcţionale precum Constanţa, Bucureşti şi Ploieşti. Zona poate deveni parte integrată a unei axe de dezvoltare economică la nivel naţional formată din Bucureşti, Ploieşti şi Braşov.

Proгноzele privind coeziunea economică, socială şi teritorială făcute la nivelul Uniunii Europene indică, la nivelul anului 2020⁴, o importanţă majoră a ariilor metropolitane din România, cu accent pe localităţile Braşov, Bucureşti şi Constanţa

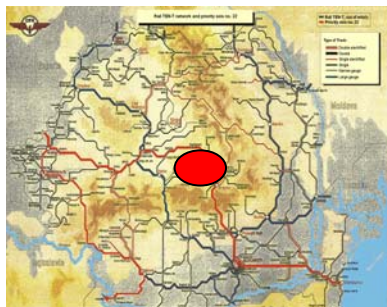


⁴ Sursa: Eurostat, Scenariu 2020

Nivelul național

Braşovul se află în centrul ţării, la intersecţia drumurilor comerciale care leagă Balcanii de restul Europei. La Braşov se intersectează toate căile de comunicaţie prin care se realizează legătura între regiunile din nordul ţării cu cele din sud şi a celor din vest cu cele din est. Datorită acestui fapt, Braşovul are o reţea bine reprezentată de drumuri publice, este traversat de principalele şosele europene (E81, E68, E60) şi de culoarul IV European, iar densitatea liniilor de cale ferată (67,7km/1000 km²) este peste media naţională.

Coridoare europene CFR



Coridoare europene transport rutier



Harta rutieră



Braşovul a fost unul dintre cele mai dezvoltate centre industriale din România şi se află, din punct de vedere geografic, pe cea mai importantă axă de dezvoltare, axa Bucureşti – Ploieşti – Iaşi. Această axă Nord-Sud, privită şi din perspectiva Uniunii Europene şi a unor ţări precum Ucraina (de exemplu, în ceea ce priveşte alimentarea cu energie), va creşte în importanţă în următorii ani, atât din punct de vedere economic, cât şi logistic. Dacă se analizează situaţia existentă în prezent la nivelul întregii ţări, se poate afirma că Braşovul se află în prima linie din punct de vedere al stării sistemului de transport, poştă şi telecomunicaţii.

În anul 2006, Braşovul se situa la nivel naţional pe locul al treilea la numărul de societăţi comerciale mari (cu peste 250 de salariaţi). La capitolul producţiei industriale, judeţul Braşov se situează pe primele locuri în următoarele domenii: var (locul 1), hârtie (locul 2), carne tăiată în abatoare inclusiv organe (locul 6), ciment şi zahăr rafinat (locul 7), încălţăminte şi preparate din carne (locul 8) iar la brânzeturi (locul 9)⁵.

Nivelul regional

Braşovul, singurul pol naţional de creştere din Regiunea Centru, este în acelaşi timp şi un motor al dezvoltării. În planul dezvoltării intra-regionale Braşovul se distanţează de celelalte oraşe. Atractivitatea sa se datorează poziţiei geografice, infrastructurii de transport şi reţelei de utilităţi dezvoltate, reliefului diversificat şi atractiv, forţei de muncă calificate. Nivelul calităţii vieţii populaţiei din Municipiul Braşov este superior celui existent în alte oraşe.

Datorită existenţei unei universităţi de stat şi a cinci universităţi private, Braşovul se dovedeşte a fi un centru regional universitar important.

Reţeaua urbană în regiune este foarte bine conturată, cu structuri urbane mature şi bine dezvoltate. Cele mai mari oraşe, cu peste 100 mii locuitori, sunt variat dezvoltate şi corespund unor puncte de interes comercial şi productiv, pe vechi trasee de schimb economic. Aceasta explică faptul că Braşovul are cel mai mare grad de urbanizare din regiunea Centru (74,7%). În interiorul regiunii, Municipiul Braşov ocupă primul loc în termenii PIB/ locuitor şi ai productivităţii muncii.

⁵ Institutul Naţional de Statistică. Direcţia Judeţeană de Statistică Braşov: Anuarul Statistic al Judeţului Braşov, pag. 114



Capitolul 2: Audit teritorial

2.1. Demografie

Transformările survenite după anul 1990 în sistemul politic, în economie, în viaţa socială şi în mentalitatea oamenilor au influenţat configuraţia demografică.

Evoluţia populaţiei 1992-2007							
	1992	2002	2007	1992 - 2002	2002 - 2007	1992 - 2007	
						Absolut	Procent
MUN. BRAŞOV	323.736	284.596	277.945	-39.140	-6.651	-45.791	-14
ZM fără M. Braşov	125.521	123.618	125.922	-2.089	3.345	1.256	1
din care:							
MUN. CODLEA	24.547	24.286	24.550	-261	264	3	0
MUN. SACELE	30.226	29.915	31.796	-311	1.881	1.570	5
ORAŞ GHIMBAV	5.380	5.112	5.357	-268	245	-23	0
ORAŞ PREDEAL	7.302	5.615	5.174	-1.687	-441	-2.128	-29
ORAŞ RÂŞNOV	16.384	15.456	16.055	-928	599	-329	-2
BOD	4.028	3.927	4.173	-101	246	145	4
CRISTIAN	3.764	3.924	4.300	160	376	536	14
HĂLCHIU	5.683	6.202	4.560	519	-1.642	-1.123	-20
HĂRMAN	4.280	4.425	4.775	145	350	495	12
PREJMER	8.299	8.316	8.876	17	560	577	7
SÂNPETRU	3.309	3.449	3.759	140	310	450	14
TÂRLUNGENI	6.913	7.399	7.996	486	597	1.083	16
VULCAN	5.406	5.592	4.551	186	- 1041	-855	- 16
BRAŞOV + ZM	449.257	408.214	403.867	-41.043	-4.347	-45.390	-10

La nivelul Municipiului Braşov, schimbarea comportamentului cuplurilor, creşterea mortalităţii, precum şi migraţia externă au făcut ca populaţia stabilă să urmeze un trend descendent, scăzând în perioada 1992-2002 cu 39.140 persoane. Ulterior, datorită unor măsuri luate în special în domeniul stării de sănătate, al nivelului de trai şi al educaţiei populaţiei, trendul descrescător s-a atenuat, astfel încât în perioada 2002-2007 scăderea populaţiei a fost de numai 6.651 persoane.

La nivelul Zonei Metropolitane, Începând cu anul 2002, localităţile atractive din vecinătatea Municipiului Braşov înregistrează o creştere a numărului de locuitori cu până la 16%. Acest fapt se datorează mai ales migraţiei unui segment al populaţiei din Municipiul Braşov, care îşi stabileşte domiciliul în zonele peri-urbane şi în localităţi precum Hărman, Târlungeni, Sânpetru şi Cristian.

Localităţile cu cea mai mare diminuare a populaţiei, raportată la anul 1992, sunt oraşul Predeal şi comuna Hălchiu. În cazul oraşului Predeal, scăderea de 29% este cauzată de faptul că evoluţia pieţei imobiliare a permis locuitorilor să vândă imobilele la preţuri foarte mari şi ulterior, acestea să se transforme în locaţii turistice. Diminuarea cu 20% în cazul comunei Hălchiu a apărut din cauza reorganizării administrative conform Legii 605/2002, fapt ce a condus la scăderea ariei teritoriale a acestei localităţi şi, implicit, a numărului populaţiei.

• Structura populaţiei pe sexe

Persoanele de sex feminin înregistrează o pondere ceva mai mare în întreaga zonă metropolitană. Raportul populaţiei pe sexe este de exact 50% în localităţile Codlea, Hălchiu

şi Târlungeni, în timp ce în alte comune se înregistrează valori de 51% sau chiar 53% în favoarea populaţiei feminine.

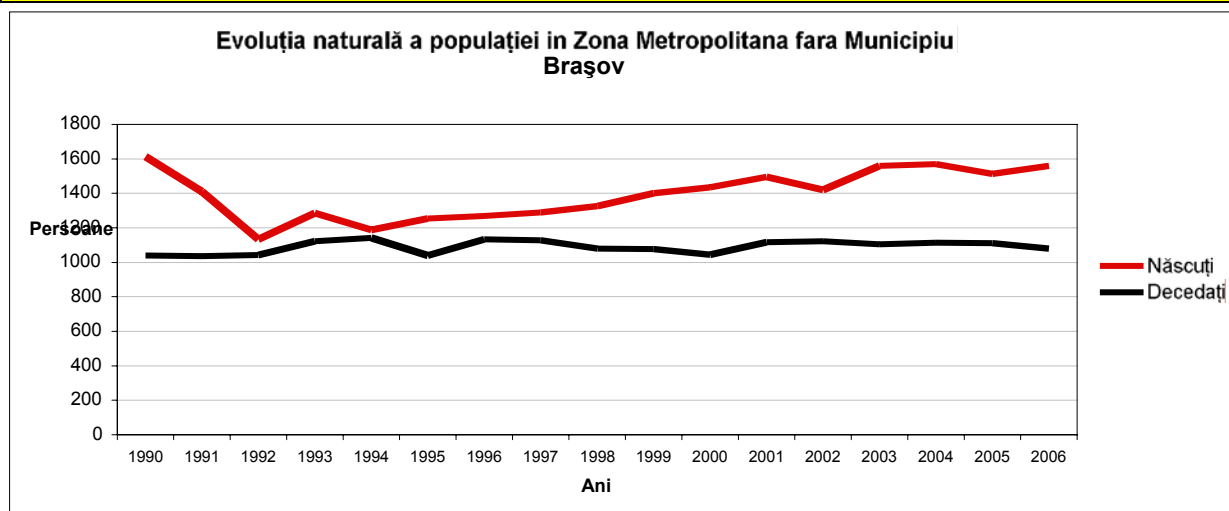
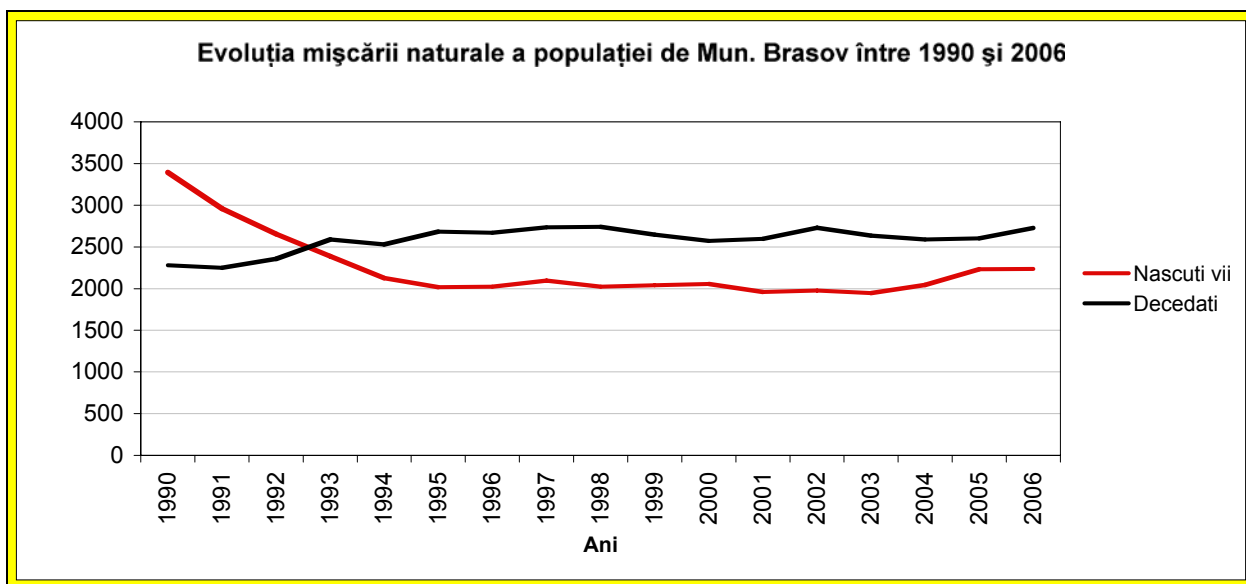
Structura populaţiei pe sexe 2005 – 2007									
	2005			2006			2007		
	Pop total	femei	%	pop total	femei	%	pop total	femei	%
MUN. BRAŞOV	283.328	147.437	52	282.257	147.091	52	277.945	145.580	52
ZM fără Braşov	122.730	62.489	51	123.897	63.072	51	125.922	64.079	51
din care:									
CODLEA	24.236	12.193	50	24.316	12.192	50	24.550	12.327	50
SĂCELE	31.043	15.887	51	31.373	16.084	51	31.796	16.310	51
GHIMBAV	5.234	2.695	51	5.302	2.731	52	5.357	2.760	52
PREDEAL	5.365	2.807	52	5.230	2.752	53	5.174	2.715	52
RÂŞNOV	15.831	8.120	51	15.928	8.150	51	16.055	8.211	51
BOD	4.017	2.048	51	4.068	2.078	51	4.173	2.139	51
CRISTIAN	4.079	2.076	51	4.156	2.125	51	4.300	2.193	51
HĂLCHIU	4.374	2.200	50	4.446	2.222	50	4.560	2.282	50
HĂRMAN	4.433	2.291	52	4.544	2.340	51	4.775	2.463	52
PREJMER	8.524	4.335	51	8.660	4.399	51	8.876	4.490	51
SÂNPETRU	3.530	1.805	51	3.624	1.847	51	3.759	1.908	51
TÂRLUNGENI	7.614	3.811	50	7.771	3.917	50	7.996	4.015	50
VULCAN	4.450	2.221	50	4.479	2.235	50	4.551	2.266	50
Braşov + ZM	406.058	209.926	52	406.154	210.163	52	403.867	209.659	52

• Sporul natural

În Zona Metropolitană, fără Municipiul Braşov, **sporul natural** (diferenţa între numărul naşcuţilor vii şi cel al decedaţilor într-un an) este pozitiv. În localităţi precum Vulcan, Codlea, Târlungeni şi Săcele sporul natural depăşeşte 5% (aceasta poate fi cauzată de existenţa populaţiei rome), spre deosebire de Municipiul Braşov, unde sporul natural este negativ, numărul de naşteri fiind mai mic decât cel al deceselor.

Sporul natural 2005 si 2006 (01.01.)								
	2005				2006			
	Pop total	născut	Decedaţi	sporul	Pop total	născut	Decedaţi	Sporul
MUN. BRAŞOV	283.328	2.232	2.602	-1,3	282.257	2.235	2.726	-1,7
ZM fără Braşov	122.730	1.508	1.148	2,9	123.897	1.560	1.120	3,6
din care:								
CODLEA	24.236	287	186	4,2	24.316	328	186	5,8
SĂCELE	31.043	447	305	4,6	31.373	454	280	5,5
GHIMBAV	5.234	42	36	1,1	5.302	49	35	2,6
PREDEAL	5.365	48	79	-5,8	5.230	43	67	-4,6
RÂŞNOV	15.831	159	121	2,4	15.928	144	123	1,3
BOD	4.017	33	42	-2,2	4.068	41	31	2,5
CRISTIAN	4.079	42	61	-4,7	4.156	42	38	1,0
HĂLCHIU	4.374	81	52	6,6	4.446	72	62	2,2

HĂRMAN	4.433	38	41	-0,7	4.544	54	47	1,5
PREJMER	8.524	94	74	2,3	8.660	92	72	2,3
SÂNPETRU	3.530	32	30	0,6	3.624	36	45	-2,5
TĂRLUNGENI	7.614	130	84	6	7.771	131	92	5,0
VULCAN	4.450	75	37	8,6	4.479	74	42	7,3
Braşov + ZM	406.058	3.740	3.750	-0,03	406.154	3.795	3.846	-0,1



Concluzii:

Cei mai importanți factori ce au condus la scăderea populației în Zona Metropolitană sunt sporul natural negativ (în perioada 1992-2007) și soldul migrator, de asemenea negativ.

Evoluția populației în Municipiul Braşov în perioada 1992-2007 a fost în evidenta scădere. În ultimii ani a început un proces de compensare pe ansamblul Zonei Metropolitane datorat tendințelor pozitive din zonele adiacente.

Scăderea populației în Municipiul Braşov cu mai mult de 14% este cauzată de restructurarea economică din perioada analizată, expansiunii zonelor pentru locuințe în localitățile învecinate și sporului natural puternic negativ. Această evoluție arată că în teritoriul periurban al Braşovului se desfășoară o redistribuire spațială, generatoare de presiuni specifice asupra teritoriului construibil existent.

Conform datelor statistice pentru perioada 1992-2007 pe ansamblu, populaţia localităţilor din Zona Metropolitană înregistrează o creştere continuă. Se observă o scădere a populaţiei doar în perioada 1992-2002. **Există diferenţe în evoluţia demografică a localităţilor, legate în special de amenajarea teritoriului, oferta rezidenţială şi dezvoltarea economică.**

Săcele, Bod şi Prejmer au o creştere a populaţiei cuprinsă între 4 şi 7 %, care este legată şi de dezvoltarea activităţilor economice, cum ar fi mica industrie la Săcele şi parcul industrial Prejmer.

Cristian, Hărman, Sânpetru şi Tărlungeni cunosc o creştere semnificativă a populaţiei, cuprinsă între 12% şi 16%, datorită aşezării geografice avantajoase (apropierea Dealului Lempeş şi a rezervaţiei naturale pentru localităţile Sânpetru şi Hărman, şi a rezervaţiei zonei forestiere Purcăreni pentru localitatea Tărlungeni); de asemenea, un rol important în creşterea populaţiei îl are oferta de spaţii pentru dezvoltare rezidenţială (terenuri şi infrastructură de utilităţi aferentă) şi mica industrie, care este variată şi bine dezvoltată în aceste localităţi şi absoarbe forţă de muncă.

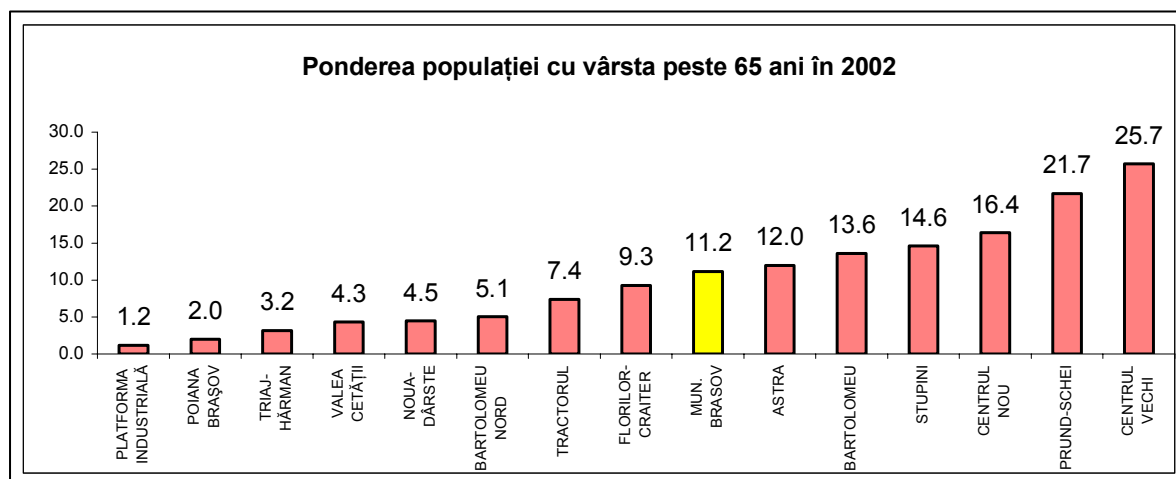
Hălchiu, Râşnov şi Predeal sunt singurele localităţi din Zona Metropolitană care se confruntă cu scăderi ale populaţiei, cuprinse între 2% şi 29%, ca urmare a impactului închiderii marilor unităţi de producţie (la Râşnov închiderea fabricii de scule FSR Râşnov şi a platformei industriale şi reducerea activităţii Romacril). Astfel de închideri au avut loc şi la Codlea: serele, fabrica de coloranţi Colorom şi fabrica de mobilă Măgura, şi Ghimbav: reducerea activităţii fabricii de construcţii aeronautice. Cu toate acestea, scăderea nu este dramatică, deoarece a început procesul de reorientare şi reconversie a profilelor economice ale localităţilor spre domenii ce permit dezvoltarea competitivă a zonei: parcuri logistice şi industriale, unităţi de producţie mici şi puţin poluante, comerţ, servicii diverse şi turism.

Localitatea Hălchiu înregistrează o scădere semnificativă a populaţiei, cu 20%, datorată pe de o parte reţelelor de infrastructură deficitare, care sunt costisitoare şi întârzie dezvoltarea zonelor rezidenţiale şi, pe de altă parte, unui ritm mai lent de adaptare a profilului economic al localităţii la noile cerinţe ale pieţei.

Localitatea Bod îşi menţine populaţia constantă dar rămâne orientată unilateral către producţia de zahăr. Este necesară diversificarea profilului economic şi armonizarea lui cu celelalte localităţi vecine, pentru a creşte atractivitatea localităţii pentru investiţii.

• Structura populaţiei pe vârste

Evoluţia structurii vârstelor populaţiei în Municipiul Braşov se deosebeşte foarte mult de evoluţia structurii vârstelor în Zona Metropolitană. Dacă în zona învecinată procesul de îmbătrânire este un proces gradual, **în Municipiul Braşov tendinţa de îmbătrânire este foarte drastică şi poate fi recunoscută ca o tendinţă de dezvoltare dominantă.** Pe cartiere situaţia se prezintă astfel:

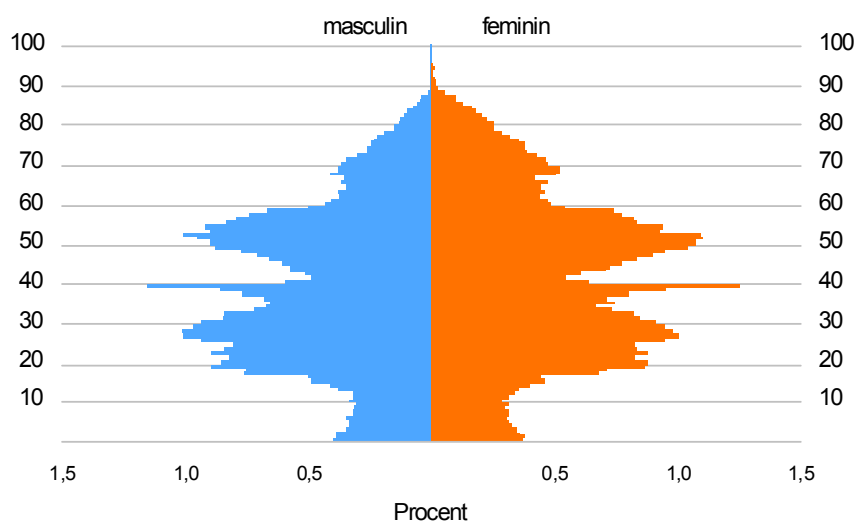
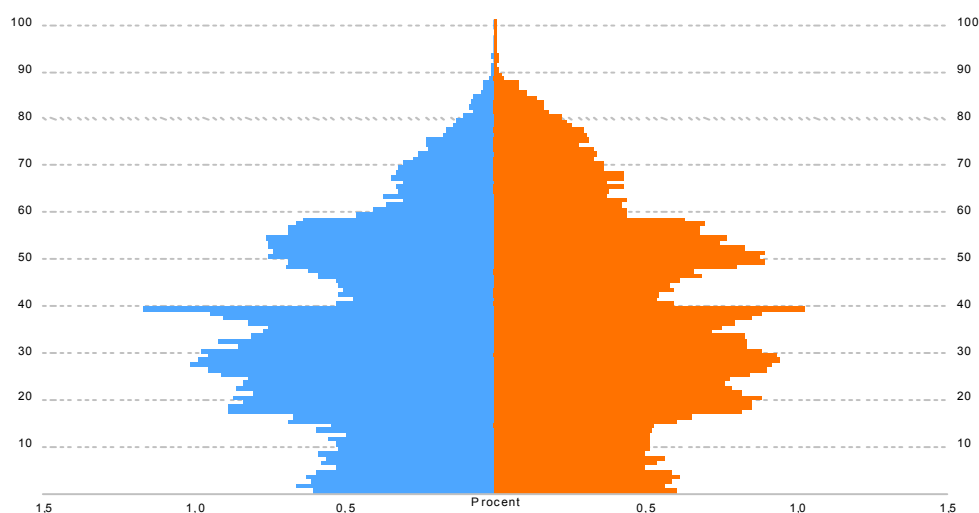


În Municipiul Braşov, numărul locuitorilor cu vârste cuprinse în categoria de la 0 la 14 ani a scăzut în medie la jumătate față de totalul de la începutul perioadei analizate, iar cel al locuitorilor din subcategoria de la 10 la 14 ani a înregistrat o scădere chiar alarmantă, de 2/3 față de același total.

Categoriile de vârstă de la 15 la 19 ani și de la 20 la 39 de ani prezintă o scădere pe întreaga perioadă de timp analizată, de aproape 1/5 față de totalul la începutul perioadei. Această situație poate avea legătură cu momentul de după anul 1990, care se reflectă și în tendințele de migrație. În Zona Metropolitană, pe întreaga perioadă de timp analizată, categoriile de vârstă de peste 20 de ani au o evoluție crescătoare. De asemenea, persoanele din categoria de vârstă de peste 80 de ani înregistrează o creștere remarcabilă, respectiv cu 1/3 față de începutul perioadei analizate.

Aceste aspecte vor atrage după sine efecte asupra dezvoltării infrastructurii sociale.

Schimbarea structurii de vârstă Municipiul Braşov 1992 - 2007							
MUN. BRAȘOV	1992	2002	2007	1992 - 2002	2002 - 2007	1992 - 2007	1992 - 2007 (%)
total	323.736	284.596	277.945	-39.140	-6.651	-45.791	-14,1
0 - 4	20.647	9.044	10.151	-11.603	1.107	-10.496	-50,8
5 - 9	25.132	10.061	8.791	-15.071	-1.270	-16.341	-65,0
10 - 14	30.123	17.728	9.603	-12.395	-8.125	-20.520	-68,1
15 - 19	25.226	23.012	18.244	-2.214	-4.768	-6.982	-27,7
20 - 39	113.193	92.593	96.794	-20.600	4.201	-16.399	-14,5
40 - 59	73.132	86.708	86.446	13.576	-262	13.314	18,2
60 - 79	32.504	41.032	41.413	8.528	381	8.909	27,4
80 - 100	3.779	4.418	6.503	639	2.085	2.724	72,1
Schimbarea structurii de vârstă Zona Metropolitană fără Municipiul Braşov 1992 - 2007							
Zona Metropolitană	1992	2002	2007	1992 - 2002	2002 - 2007	1992 - 2007	1992 - 2007 (%)
total	120.115	118.026	121.371	-2.089	3.345	1.256	1,0
0 - 4	9.668	6.618	7.328	-3.050	710	-2.340	-24,2
5 - 9	10.195	6.467	6.513	-3.728	46	-3.682	-36,1
10 - 14	11.982	9.437	6.431	-2.545	-3.006	-5.551	-46,3
15 - 19	11.551	9.995	9.407	-1.556	-588	-2.144	-18,6
20 - 39	37.412	37.942	42.360	530	4.418	4.948	13,2
40 - 59	25.321	30.832	31.855	5.511	1.023	6.534	25,8
60 - 79	12.296	15.039	15.240	2.743	201	2.944	23,9
80 - 100	1.690	1.696	2.237	6	541	547	32,4

Piramida vârstelor 2007 Municipiul Braşov**Piramida vârstelor pentru ZM fără Municipiul Braşov****Ipotezele privind evoluția populației Municipiului Braşov***Ipoteze privind mișcarea naturală*

Anul	Varianta „reper”			Varianta „echilibru”			Varianta „creștere”		
	2001	2011	2021	2001	2011	2021	2001	2011	2021
Rata totală a fertilității	0,7	0,7	0,7	0,7	0,9	1,3	0,7	1	1,99
Speranța de viață									
- Bărbați	69,0	69,0	69,0	69,0	71,0	76,0	69,0	71,0	76,0
- Femei	76,0	76,0	76,0	76,0	78,0	83,0	76,0	78,0	83,0

Ipoteze privind mişcarea migratoare

	Soldul migraţiei (persoane)		
Intervalul cincinal	Varianta reper	Varianta echilibru	Varianta creştere
2001/ 2006	-8000	-6000	-6000
2006/ 2011	-7000	-2500	-2500
2011/ 2016	-6000	3500	3500
2016/ 2021	-5000	7500	7500

Estimări ale volumului şi caracteristicilor populaţiei Municipiului Braşov*Varianta “reper”*

Anul	Populaţia (mii pers.)	Grupa de vârstă (%)			RBN*	RBM*	E(0)		RTF
		<15 ani	15-64	65+			Femei	Bărbaţi	
2001	479,8	15,3	74,9	9,8			76	69	0,7
2006	464,9	10,9	77,5	11,6	6,11	9,02	76	69	0,7
2011	447,7	9,6	78,0	12,3	6,10	10,57	76	69	0,7
2016	427,2	8,6	76,7	14,7	5,54	12,14	76	69	0,7
2021	402,8	8,0	72,5	19,5	4,55	13,90	76	69	0,7

* Rata bruta a natalităţii (RBN) şi rata bruta a mortalităţii (RBM) sunt calculate pentru intervalele 2001-2006, 2006-2011, 2011-2016, 2016-2021

Varianta “echilibru”

Anul	Populaţia (mii pers.)	Grupa de vârstă (%)			RBN*	RBM*	E(0)		RTF
		<15 ani	15-64	65+			Femei	Bărbaţi	
2001	479,8	15,3	74,9	9,8			76	69	0,7
2006	469,8	11,0	77,3	11,7	6,18	7,84	79,6	72,6	0,75
2011	463,8	10,1	77,2	12,7	6,79	8,35	81,07	74,07	0,87
2016	463,7	10,1	74,7	15,2	7,26	8,92	82,06	75,16	1,06
2021	466,7	10,9	69,3	19,8	7,38	9,54	82,91	75,91	1,27

* Rata bruta a natalităţii (RBN) şi rata bruta a mortalităţii (RBM) sunt calculate pentru intervalele 2001-2006, 2006-2011, 2011-2016, 2016-2021

Varianta “creştere”

Anul	Populaţia (mii pers.)	Grupa de vârstă (%)			RBN*	RBM*	E(0)		RTF
		<15 ani	15-64	65+			Femei	Bărbaţi	
2001	479,8	15,3	74,9	9,8			76	69	0,7
2006	470,0	11,0	77,3	11,7	6,28	7,82	79,6	72,6	0,80
2011	466,0	10,5	76,8	12,6	7,63	8,30	81,07	74,07	1,06
2016	470,7	11,4	73,8	15,0	9,31	8,79	82,16	75,16	1,48
2021	480,6	13,4	67,4	19,2	10,25	9,24	82,91	75,91	1,92

* Rata bruta a natalităţii (RBN) şi rata bruta a mortalităţii (RBM) sunt calculate pentru intervalele 2001-2006, 2006-2011, 2011-2016, 2016-2021

Concluzii:

Pe fondul menţinerii unor valori scăzute ale natalităţii şi fertilităţii, precum şi datorită înaintării în vârstă a generaţiilor, diferite ca mărime, structura pe grupe mari de vârstă a populaţiei va continua să se modifice, în sensul reducerii numărului şi ponderii tinerilor şi al creşterii numărului şi ponderii populaţiei adulte şi vârstnice.

Fenomenul cel mai probabil este ca în următorii 20 de ani populaţia Municipiului Braşov să scadă. Chiar dacă în varianta optimistă, volumul populaţiei ar urma să crească, această

creştere ar reprezenta 0,1%, ceea ce mai degrabă ar semnifica menţinerea la nivel constant a volumului populaţiei. În cele trei scenarii avute în vedere ponderea **populaţiei vârstnice ar urma sa crească semnificativ**. Practic, indiferent de variantă, aceasta s-ar dubla în următorii 20 de ani. În acelaşi timp, ponderea populaţiei tinere ar scădea, tendinţă care de altfel, caracterizează şi segmentul de populaţie cu vârste între 15 şi 54 ani.

Îmbătrânirea demografică este un fenomen complex ce constă în modificarea structurii colectivităţilor umane pe grupe mari de vârstă, în sensul creşterii ponderii populaţiei vârstnice pe seama reducerii ponderii uneia sau a celorlalte două grupe mari de vârstă.

Fenomenul de îmbătrânire demografică a populaţiei, caracterizat prin reducerea numărului şi ponderii tinerilor în cadrul populaţiei, simultan cu creşterea numărului şi ponderii persoanelor vârstnice, va continua, accelerându-se în timp.

Creşterea numărului absolut al persoanelor vârstnice, oricât de mare ar fi acesta, dacă este însoţită de creşteri similare în rândul populaţiei tinere şi adulte, nu afectează modificarea structurii pe vârste a unei populaţii şi deci nu constituie un proces de îmbătrânire demografică. De aceea, un anumit nivel conjunctural, la un moment de timp, dacă nu prezintă caracteristicile unei tendinţe pe o perioadă mai îndelungată de timp, nu reprezintă un proces de îmbătrânire, ci efectul unor factori întâmplători.

Intr-o populaţie dată, procesul de îmbătrânire demografică poate îmbrăca trei forme:

1. Îmbătrânire demografică a populaţiei totale, care înseamnă creşterea ponderii persoanelor vârstnice în totalul populaţiei, paralel cu reducerea celei a persoanelor tinere în totalul populaţiei, în timp ce proporţia persoanelor adulte înregistrează schimbări nesemnificative;
2. Îmbătrânire demografică a forţei de muncă sau îmbătrânirea populaţiei adulte este un proces care, de regulă, îl precede pe cel al îmbătrânirii demografice şi semnifică creşterea ponderii persoanelor vârstnice active în vârstă de 40-59 sau 45-64 ani, în totalul populaţiei adulte active (15-59 ani sau 15-64 ani), în timp ce greutatea specifică a populaţiei adulte active tinere (20-39 ani sau 25-44 ani) este în scădere sau rămâne aproape neschimbată;
3. Îmbătrânirea "bătrânilor", ce poate fi definită ca un proces de creştere a ponderii persoanelor foarte vârstnice (75 sau 80 şi peste) în totalul populaţiei vârstnice (65 ani şi peste). Procesul are în vedere un segment distinct de populaţie cu particularităţi specifice.

În ipoteza în care, pentru perioada de prognoză, la nivelul Zonei Metropolitane se menţin tendinţele de evoluţie a structurii pe vârste a populaţiei, ne putem aştepta la o îmbătrânire demografică a forţei de muncă, respectiv a populaţiei adulte.

• Aspecte şi probleme sociale

În întreaga Zonă Metropolitană Braşov, majoritatea absolută o formează cetăţenii de etnie română. Aproximativ 10% sunt cetăţeni români de etnie maghiară şi cca. 1% sunt cetăţeni români de etnie germană. **Este posibil ca numărul real al populaţiei de etnie rromă, în unele comune să fie mai mare decât cel indicat de evidenţele statistice oficiale (recensământul populaţiei din anul 2002).** Conform datelor furnizate de la Prefectura Braşov – aceştia sunt în număr de 19.407 din care: 9400 în Săcele, 3000 în Târlungeni, 2000 în Codlea, 2200 în Braşov.

Structura etnică a populației 1992												
	Populația stabilă	Români	Maghiari	Germani	Rromi	Altă etnie nedecalarată	Populația stabilă	Români	Maghiari	Germani	Rromi	Altă etnie nedecalarată
MUN. BRAȘOV	323.736	287.535	31.574	3.418	504	705	100,0	88,8	9,8	1,1	0,2	0,2
ZM fără Braşov	125.534	105.043	15.563	3.025	1.831	72	100,0	83,7	12,4	2,4	1,4	0,1
din care:												
CODLEA	24.547	22.423	8.233	691	453	17	100,0	91,3	3,9	2,8	1,8	0,1
SĂCELE	30.226	21.606	3	111	266	10	100,0	71,5	27,2	0,4	0,9	0,0
GHIMBAV	5.380	4.979	287	95	17	2	100,0	92,5	5,3	1,8	0,3	0,0
PREDEAL	7.302	7.030	199	38	31	4	100,0	96,3	2,7	0,5	0,4	0,1
RÂȘNOV	16.384	15.494	447	421	14	8	100,0	94,6	2,7	2,6	0,1	0,0
BOD	4.028	3.117	617	166	119	9	100,0	77,4	15,3	4,1	3,0	0,2
CRISTIAN	3.764	3.436	88	222	7	11	100,0	91,3	2,3	5,9	0,2	0,3
HĂLCHIU	5.683	3.904	1.311	282	185	1	100,0	68,7	23,1	5,0	3,3	0,0
HĂRMAN	4.280	3.815	140	241	82	2	100,0	89,1	3,3	5,6	1,9	0,0
PREJMER	8.299	7.555	301	238	205	0	100,0	91,0	3,6	2,9	2,5	0,0
SÂNPETRU	3.309	2.856	107	319	24	3	100,0	86,3	3,2	9,6	0,7	0,1
TÂRLUNGE NI	6.913	3.947	2.808	6	151	1	100,0	57,1	40,6	0,1	2,2	0,0
VULCAN	5419	4.881	62	195	277	4	100,0	90,1	1,1	3,6	5,1	0,1
Braşov + ZM	449.270	392.578	47.137	6.443	2.335	777	100,0	87,4	10,5	1,4	0,5	0,2

Structura etnică a populației 2002												
Structura populației 2002							Structura populației 2002 Procent					
	Populația stabilă	Români	Maghiari	Germani	Rromi	Altă etnie nedecalarată	Populația stabilă	Români	Maghiari	Germani	Rromi	Altă etnie nedecalarată
MUN. BRAȘOV	284.596	258.042	23.204	1.717	762	871	100,0	90,7	8,2	0,6	0,3	0,3
ZM	122.193	103.525	13.475	1431	3.631	131	100,0	84,7	11,0	1,1	2,9	0,1
CODLEA	24.286	22.518	923	367	424	54	100,0	92,7	3,8	1,5	1,7	0,2
SĂCELE	29.915	21.364	7.167	75	1.291	18	100,0	71,4	24,0	0,3	4,3	0,1
GHIMBAV	5.112	4.795	239	56	13	9	100,0	93,8	4,7	1,1	0,3	0,2
PREDEAL	5.615	5.447	125	21	16	6	100,0	97,0	2,2	0,4	0,3	0,1
RÂȘNOV	15.456	14.929	335	155	26	11	100,0	96,6	2,2	1,0	0,2	0,1
BOD	3.927	3.291	469	64	101	2	100,0	83,8	11,9	1,6	2,6	0,1
CRISTIAN	3.924	3.738	71	114	0	1	100,0	95,3	1,8	2,9	0,0	0,0
HĂLCHIU	6.202	4.678	1.148	117	249	10	100,0	75,4	18,5	1,9	4,0	0,2
HĂRMAN	4.425	3.955	113	105	249	3	100,0	89,4	2,6	2,4	5,6	0,1
PREJMER	8.316	7.612	217	110	375	2	100,0	91,5	2,6	1,3	4,5	0,0
SÂNPETRU	3.449	3.125	92	138	89	5	100,0	90,6	2,7	4,0	2,6	0,1
TÂRLUNG ENI	7.399	4.061	2.538	6	790	4	100,0	54,9	34,3	0,1	10,7	0,1
VULCAN	4167	4012	38	103	8	6	100,0	96,2	0,9	2,4	0,1	0,1
Braşov + ZM	406.789	361.567	36.679	3.148	4.393	1002	100,0	88,8	9,0	0,7	1,0	0,2

Conform datelor privind apartenenţa religioasă, majoritatea populaţiei din Zona Metropolitană aparţine religiei ortodoxe sau celei romano-catolice.

Structura după religii 2002												
	Populaţia stabilă	Ortodoxă	Româno-catolică	Greco-catolică	Reformată	Evangelică	Unitariană	Creştina după Evanghelie	Penticostală	Baptistă	Alta religie/nedeclarată	Atei
MUN. BRAŞOV	284.596	244.220	15.790	2.926	7.193	4.094	2.573	860	1.610	963	4.129	238
ZM	118.026	96.751	3.849	319	1.865	9.465	475	937	2.752	217	1.376	20
CODLEA	24.286	21.074	899	50	194	410	66	525	756	42	267	3
SĂCELE	29.915	20.633	1.480	117	1008	4.798	164	77	1009	23	597	9
GHIMBAV	5.112	4.551	189	17	70	84	47	46	19	41	47	1
PREDEAL	5.615	5.323	180	23	18	25	6	2	3	6	25	4
RĂŞNOV	15.456	14.378	420	33	97	177	23	178	47	8	94	1
BOD	3.927	3.293	226	21	134	77	110	7	2	0	56	1
CRISTIAN	3.924	3.653	21	10	30	115	5	68	4	8	10	0
HĂLCHIU	6.202	4.497	99	5	49	1.080	19	4	410	12	27	0
HĂRMAN	4.425	3.965	81	8	36	115	8	20	133	18	40	1
PREJMER	8.316	7.758	129	11	118	134	1	1	66	36	62	0
SÂNPETRU	3.449	3.092	45	9	54	145	10	1	37	2	54	0
TĂRLUNGENI	7.399	4.534	80	15	57	2305	16	8	266	21	97	0
VULCAN	5627	5065	22	12	9	112	3	98	168	73	65	0
Braşov + ZM	402.622	340.971	19.639	3.245	9.058	13.559	3.048	1.797	4.362	1.180	5.505	258

2.2. Competitivitate economică şi forţa de muncă

Regimul comunist a făcut din judeţul Braşov cel de-al treilea centru al dezvoltării industriale din România, după Bucureşti şi Prahova, concentrând aici mari coloşi industriali: Fabrica de Autocamioane Roman (26.000 angajaţi), Uzina de Tractoare (26.000 angajaţi), Rulmentul Braşov (8.000 angajaţi). **După căderea regimului comunist, producţia industrială a scăzut, în perioada 1990-2004 cu 70%, iar ritmul de scădere a fost, în aceşti ani, mai mare în Braşov decât la nivel naţional.** Scăderea producţiei industriale în perioada de după anul 1990 are drept cauză, în primul rând, ineficienţa celor trei societăţi, numărul mare de angajaţi şi câştigurile salariale mari, ce nu au avut corespondent în creşteri de producţie şi productivitate. Începând din anul 1996, în Braşov au fost disponibilizaţi 80.000 de angajaţi, astfel încât unele dintre aceste întreprinderi nu mai funcţionează în prezent (Tractorul), iar altele funcţionează cu 8% din angajaţi (Roman S.A.).

Tabloul economic ar fi fost mult mai sumbru dacă Braşovul nu ar fi beneficiat de o conjunctură favorabilă concretizată în creşterea ponderii şi importanţei pieţei serviciilor. În principal, şocurile de pe piaţa forţei de muncă au fost preluate de către societăţile de servicii din turism şi cele profilate pe comerţ.

Conform datelor furnizate de Registrul Comerţului, în economia judeţului Braşov, la sfârşitul anului 2007 exista un număr total de **41.197** de **agenţi economici** înregistraţi, din care:

- 632 societăţi pe acţiuni,
- 15 regii autonome,
- 31.518 societăţi cu răspundere limitată,
- 77 societăţi în nume colectiv,
- 7 societăţi în comandită simplă,

- 76 organizații cooperatiste,
- 8.872 asociații familiale.

Din cele 41.197 de firme înmatriculate în județul Braşov la Registrul Comerțului, în urma analizei rezultatelor economice pe anul 2007 existau doar 23.461 de firme care au depus bilanțul (firme active) și numai 17.764 cu rezultate economice.

La nivelul Municipiului Braşov și a zonei sale de influență, existau la finele anului 2007 un număr de 19.720 de firme care au depus bilanțul, dar doar 14.614 au avut rezultate economice. Dintre acestea 11.944 (81,7%) erau în Municipiul Braşov iar diferența de 2.670 (18,3%) figurau în restul zonei.

Pentru o mai buna analiză a acestor date, ne vom referi doar la firmele care au avut rezultate economice la nivelul Municipiului Braşov și a zonei sale de influență, pe baza bilanțurilor de la Administrația Națională a Finanțelor Publice

Astfel, analizând datele de mai sus, putem spune ca 82% din economia județului Braşov este dată de firmele care activează în Zona Metropolitană Braşov și 66% în economia Municipiului Braşov.

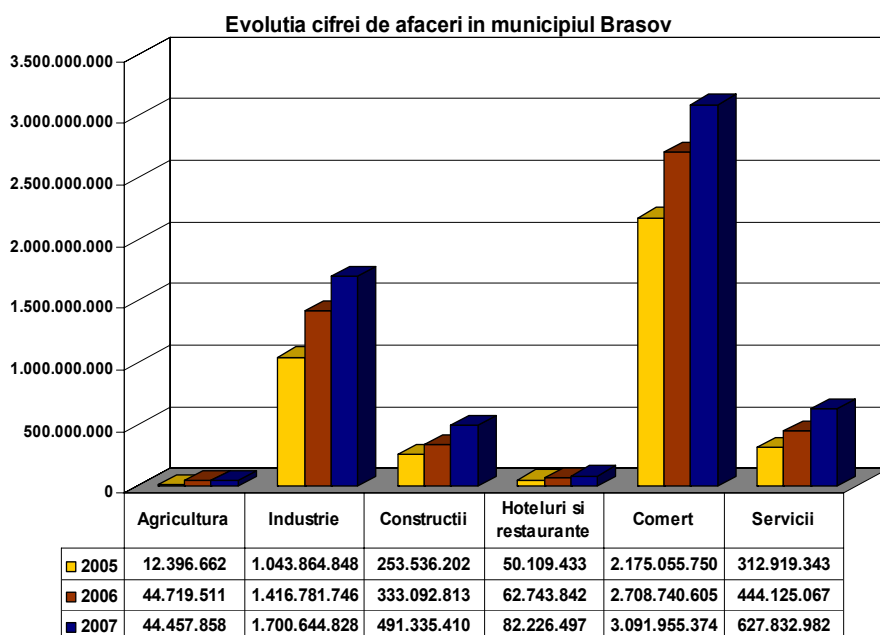
2.2.1 Analiza economică la nivelul Municipiului Braşov

Evoluția numărului de firme

Nr. de firme active în Municipiul Braşov			
	2006	2007	creștere %
Braşov	11.120	11.944	9,43%

La nivelul Municipiului Braşov se constată o creștere constantă dar nespectaculoasă a numărului de firme active.

Evoluția cifrei de afaceri

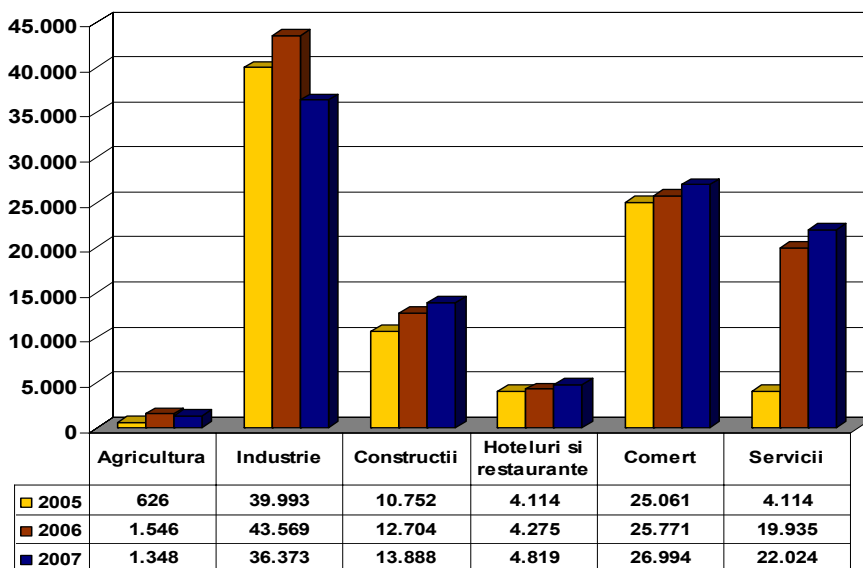


datele sunt exprimate în euro la valorile medii anuale din anii respectivi după însumarea rezultatelor financiare ale firmelor

Din punct de vedere al evoluţiei cifrei de afaceri, la nivelul Municipiului Braşov constatăm creşteri semnificative de la an la an mai ales în domeniul comerţului şi industriei. Urmare a dinamicii numărului de firme din domeniul serviciilor, putem spune că acest sector va avea o pondere importantă în următoarea perioadă. Evoluţia cifrei totale de afaceri la nivelul Municipiului Braşov este în creştere cu 44,54% în anul 2007 faţă de 2005

Evoluţia numărului de salariaţi

Evolutia salariatilor in Municipiul Brasov



Se constată o variaţie a numărului de salariaţi sectorului industrie, o creştere semnificativă în domeniul serviciilor cu 435,34% şi cel al construcţiilor. Creşterea totală a numărului de angajaţi este de 24,25 % în anul 2007 faţă de 2005.

2.2.2 Analiza economică la nivelul Zonei Metropolitane Braşov

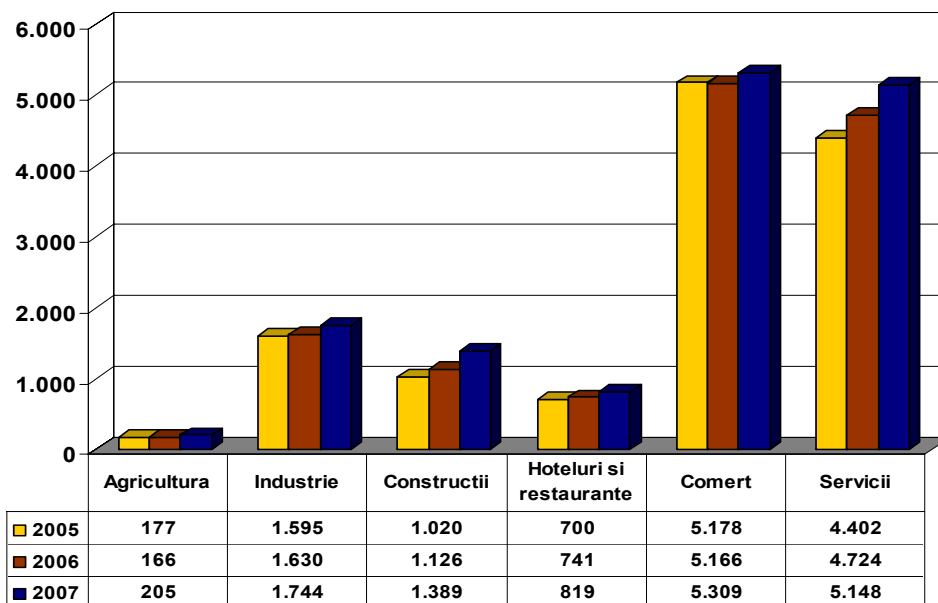
Evoluţia numărului de firme

Nr. de firme active în Zona Metropolitană Braşov			
	2006	2007	creştere %
Braşov	11.120	11.944	9,43%
Ghimbav	149	195	30,87%
Cristian	115	157	36,52%
Săcele	583	683	17,15%
Codlea	430	489	13,72%
Predeal	204	231	13,24%
Sânpetru	112	153	36,61%
Râşnov	350	407	16,29%
Hărman	123	169	37,40%
Hălchiu	81	97	19,75%
Prejmer	144	188	30,56%
Bod	59	73	23,73%
Târlungeni	83	99	19,28%
Vulcan	69	74	7,25%
Braşov + ZM	13.662	14.688	7,50%

Analizând tabelul alăturat, se constată o creştere semnificativă a numărului de firme active din zona de influenţă a Municipiului Braşov pe 2 axe. Axa Braşov – Cristian – Ghimbav şi Braşov – Hărman - Sânpetru - Prejmer.

Repartizarea pe principalele domenii de activitate, după numărul de firme active a economiei Municipiului Braşov şi a Zonei Metropolitane

Distributia firmelor active pe domenii de activitate in Zona Metropolitana

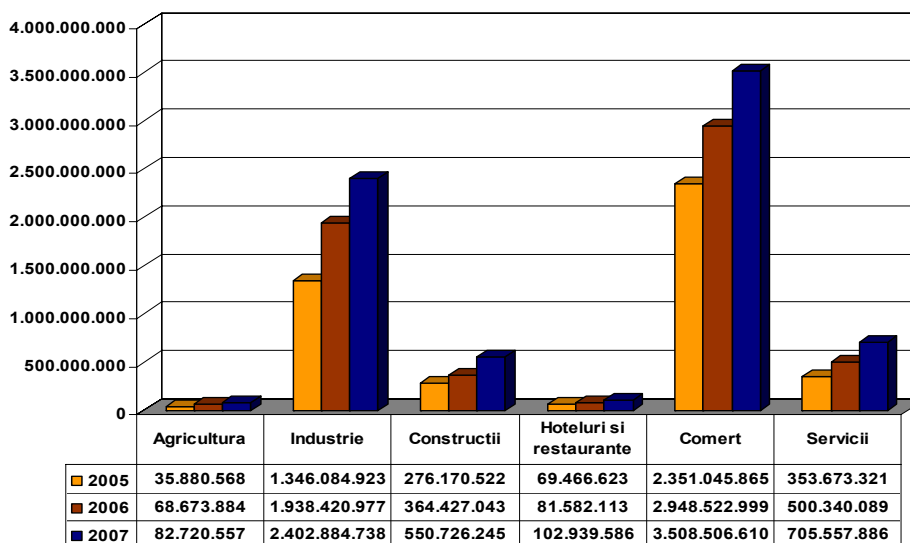


Conform bilanţurilor depuse la Administraţia Naţională a Finanţelor Publice

Din punct de vedere al sectoarelor economice se constată creşteri ale numărului de firme active în toate domeniile de activitate. O creştere importantă o constatăm în domeniul construcţiilor cu 36,18%, hoteluri şi restaurante cu 17% şi servicii cu 16,95%.

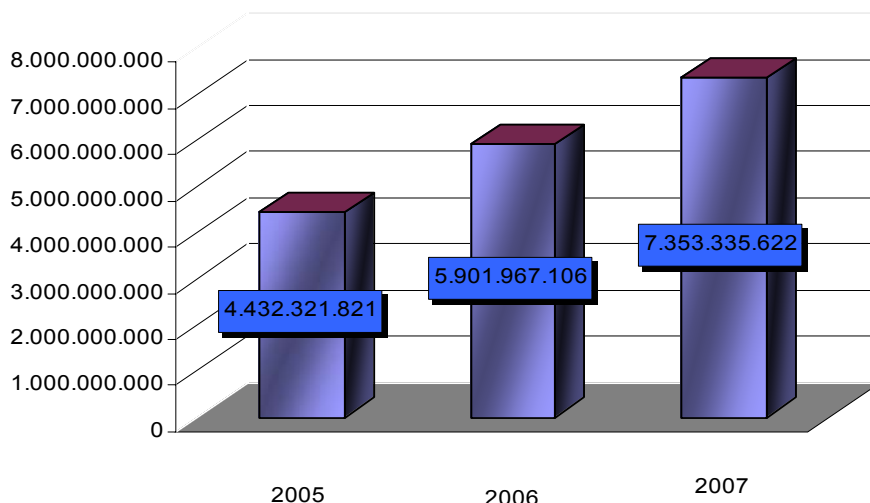
Evoluţia cifrei de afaceri

Evoluția cifrelor de afaceri a principalelor domenii de activitate in Zona Metropolitana inclusiv Municipiul Brasov



Valorile din tabelul alăturat sunt exprimate în Euro după însumarea tuturor datelor provenite de la ANAF, structurate pe domeniile principale de activitate conform CAEN la data depunerii bilanţurilor.

Evolutia Cifrei de afaceri in Zona Metropolitana in perioada 2005-2007



datele sunt exprimate în Euro la cursul mediu din anul de referință, după însumarea rezultatelor financiare ale firmelor

În evoluția cifrei de afaceri la nivelul Zonei Metropolitane în perioada 2005 – 2007 conform datelor de bilanț constatăm creșteri semnificative de la an la an. Astfel creșterea reală în 2006 față de 2005 a fost de 22, 79% iar în 2007 față de 2005 a fost de 34,55%.

Evoluția numărului de salariați

La nivelul Zonei Metropolitane se constata creșteri ale numărului de salariați pe toate categoriile de activitate cu 9,62%, creștere totală în anul 2007 față de perioada de referință 2005. Un regres se constata în sectorul industrie ce a înregistrat o diminuare în anul 2007 de 1,52% față de 2005 și 10,66% față de 2007.

Sectorul cu rata de creștere cea mai mare a fost cel al construcțiilor cu o rată a creșterii de 33,18% în 2007 față de 2005.

Aportul fiecărei localități la situația economică a Polului de creștere Braşov și a zonei de influență a acestuia.

	Nr. de firme %		Cifra de afaceri %		Nr. Salariați %		Profit brut %		Chelt.personal %	
	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007
Braşov	82,05	79,88	84,74	81,79	78,95	76,34	85,55	87,79	79,95	77,53
Ghimbav	1,10	1,33	3,12	3,45	2,28	2,93	4,10	2,51	3,54	4,17
Cristian	0,85	1,07	3,12	4,43	2,34	3,33	1,13	1,49	3,20	4,25
Săcele	4,30	4,67	2,90	3,11	4,49	4,76	2,73	2,11	3,76	3,94
Codlea	3,17	3,35	2,48	2,75	5,53	5,36	1,95	1,44	5,17	4,74
Predeal	1,51	1,58	0,67	0,55	1,18	0,33	0,74	0,70	1,01	0,99

Sânpetru	0,83	1,05	0,59	0,77	0,70	0,88	0,33	0,89	0,75	0,83
Râşnov	2,58	2,79	0,57	0,77	1,82	1,56	0,60	0,62	0,97	1,10
Hărman	0,91	1,16	0,39	0,55	0,76	1,01	0,64	0,54	0,50	0,66
Hălchiu	0,60	0,66	0,35	0,35	0,42	0,51	0,81	0,75	0,25	0,33
Prejmer	1,06	1,29	0,34	0,48	0,53	0,83	0,78	0,46	0,25	0,44
Bod	0,44	0,50	0,32	0,37	0,30	0,42	0,14	0,13	0,23	0,41
Târlungeni	0,61	0,68	0,25	0,29	0,40	0,45	0,29	0,31	0,24	0,32
Vulcan	0,50	0,50	0,15	0,15	0,30	0,35	0,21	0,25	0,19	0,28
Braşov + ZM	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00

Se constată că deşi Ghimbav şi Cristian au o pondere relativă mică din punct de vedere al numărului de firme, cifra de afaceri şi profitul este mai mare. Acest lucru se datorează aportului de investiţii străine şi relocării unor agenţi economici din Municipiul Braşov.

Sinteza domeniilor de activitate

Domenii de activitate Zona Metropolitana:

	Nr. De firme	Cifra de afaceri	Nr. Salariați	profit Brut	Chelt. Cu Personalul
Agricultura	1,22%	1,16%	1,64%	0,92%	1,28%
Industrie	12,03%	32,84%	45,53%	29,81%	53,14%
Constructii	8,31%	6,17%	10,62%	8,85%	9,16%
Hoteluri si restaurante	5,47%	1,38%	4,00%	2,21%	2,59%
Comert	38,12%	49,96%	22,17%	35,14%	20,49%
Servicii	34,86%	8,48%	16,05%	23,06%	13,34%
Total	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Domenii de activitate Mun Brasov:

	Nr. De firme	Cifra de afaceri	Nr. Salariați	profit Brut	Chelt. Cu Personalul
Agricultura	0,90%	0,89%	1,43%	0,67%	1,03%
Industrie	11,16%	28,28%	40,42%	28,21%	47,69%
Constructii	8,04%	6,65%	11,78%	9,39%	10,61%
Hoteluri si restaurante	4,70%	1,25%	3,97%	2,08%	2,45%
Comert	37,77%	54,06%	23,91%	36,12%	22,62%
Servicii	37,43%	8,86%	18,49%	23,53%	15,60%
Total	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Domenii de activitate in ZM Exclusiv Mun Brasov

	Nr. De firme	Cifra de afaceri	Nr. Salariați	profit Brut	Chelt. Cu Personalul
Agricultura	2,71%	2,69%	2,41%	2,43%	2,31%
Industrie	15,99%	58,50%	65,08%	39,47%	75,13%
Constructii	9,54%	3,51%	6,16%	5,65%	3,30%
Hoteluri si restaurante	8,96%	2,11%	4,11%	3,01%	3,17%
Comert	39,70%	26,89%	15,54%	29,26%	11,89%
Servicii	23,10%	6,30%	6,71%	20,19%	4,21%
Total	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

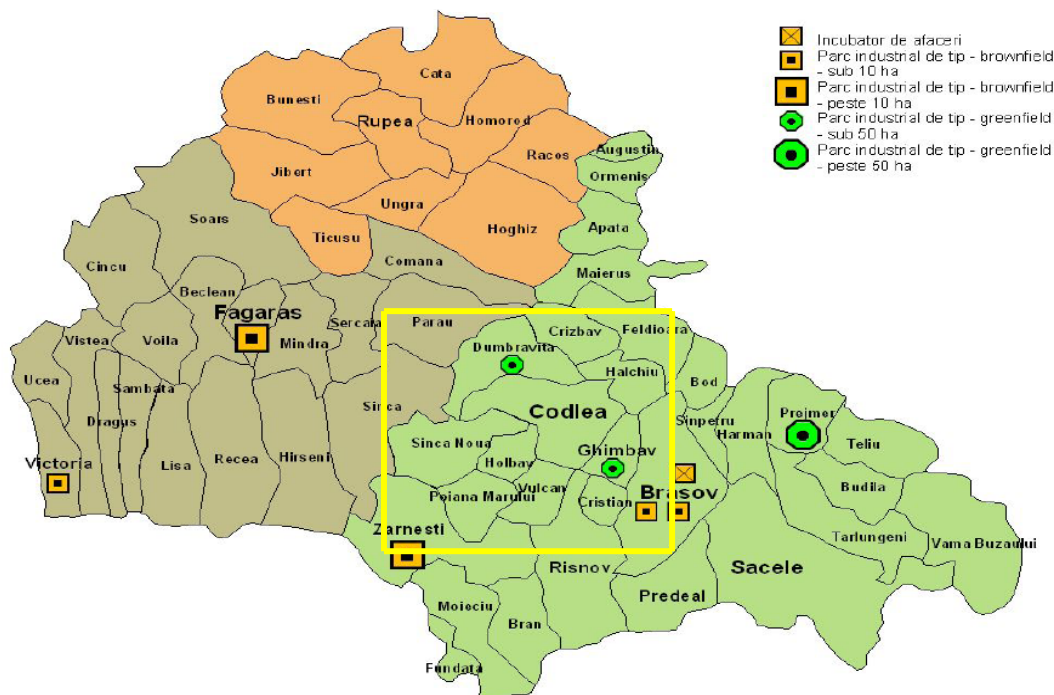
2.2.3 Structuri de afaceri în Municipiul Braşov şi zona de influenţă

Parcuri industriale şi incubatoare de afaceri în judeţul Braşov

Parcuri industriale şi incubatoare de afaceri în judeţul Braşov	Locaţie	Tip	Stadiu	Suprafaţă ha
Parcul industrial Carfil	Braşov	brownfield	funcţional	1,87
Parcul industrial Metrom	Braşov	brownfield	funcţional	6,37
Parcul industrial Făgăraş	Făgăraş	brownfield	funcţional	10,0

Parcul industrial Zărnești	Zărnești	brownfield	funcțional	43,3
Parcul industrial Victoria	Victoria	brownfield	funcțional	5,5
Parcul industrial Prejmer	Prejmer	greenfield	funcțional	84,0
Parcul industrial EuroLand	Vlădeni	greenfield	proiect	47,1
Brașov Industrial Park	Ghimbav	greenfield	funcțional	34,0
Incubatorul de afaceri Brașov	Brașov	brownfield	funcțional	0,3

Sursa: Ministerul Administratiei și Internelor; A.P.I.T.S.I.A.R.



Sursa: ADDJB

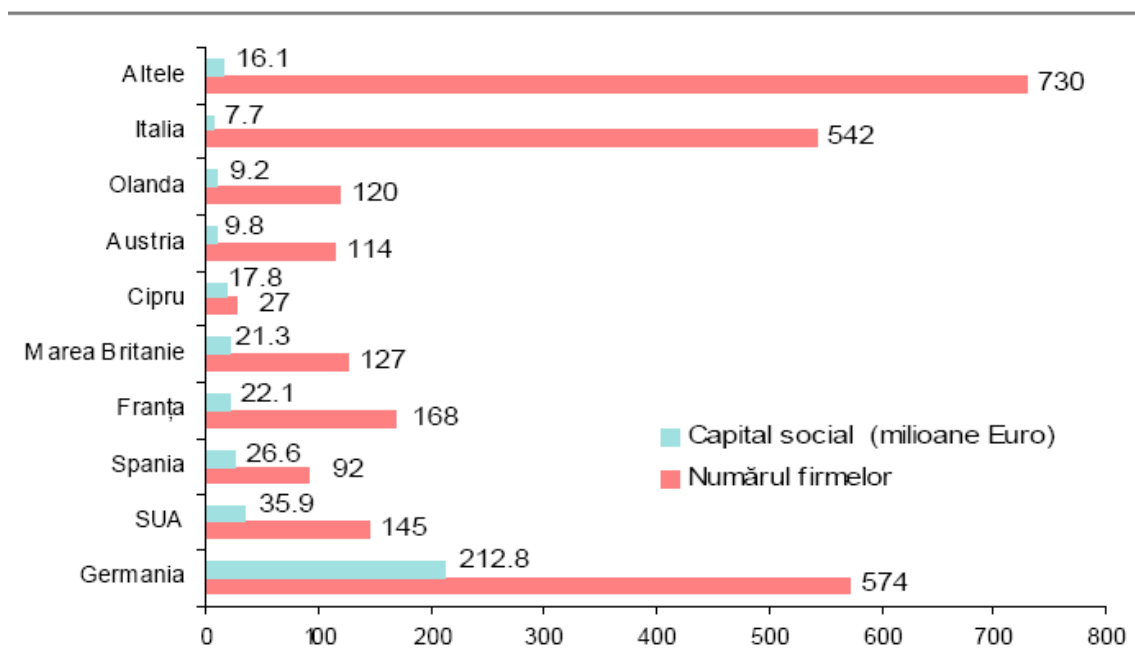
Se constată că la nivelul Municipiului Brașov sunt funcționale două parcuri industriale având un grad de acoperire de 100%. Astfel, la nivelul la Parcului Industrial Carfil sunt localizate un număr de 15 societăți comerciale cu profil industrial și de servicii având ca funcționalități peste 11.000 mp de hale de producție, Parcul Industrial Metrom având localizate 15 firme de producție și servicii și funcționalități de 25.000 mp de hale.

In zona Metropolitana sunt în fază de proiect realizarea Parcului Industrial Prejmer pe o suprafață de 84 de hectare ce va genera în jur de 10.000 locuri de muncă și Brașov Industrial Park pe o suprafața de 34 Ha având 11 hale de producție și 3 clădiri de birouri în suprafață totală construită de 140.000 mp. Ambele sunt parcuri private.

Pe lângă acestea, prin "programul de înființare și dezvoltare de incubatoare de afaceri în România" s-a înființat Incubatorul de Afaceri Brașov cu scopul de a sprijini societățile comerciale recent înființate. În momentul de față sunt localizate aici 20 de firme.

2.2.4. Investiţiile străine în Zona Metropolitană Braşov

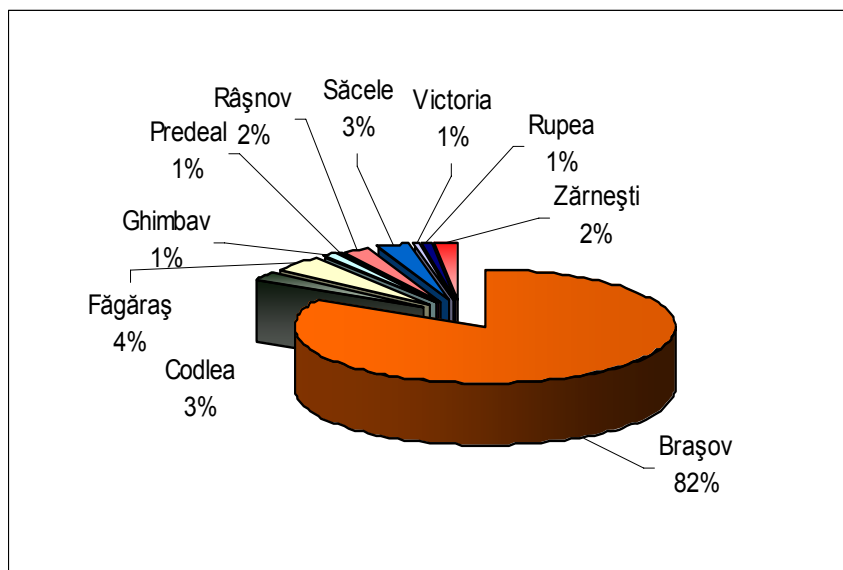
Clasamentul investiţiilor străine directe, 2006



Sursa: Oficiul Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Braşov

În clasamentul pe țări de rezidență al investițiilor străine directe, din anul 2006, pe primul loc se situează Germania (cu 21,75% din total investiție), urmată de Italia (20,65%), Franța (6,36%), SUA (5,49%), Marea Britanie (4,81%) și Spania (3,48%).

Din punct de vedere al distribuției geografice, cum era de așteptat, cea mai mare parte a firmelor cu participare străină la capital se află în Municipiul Braşov (1.820). Celelalte localități au atras investitori într-o măsură mult mai mică.



Sursa: Oficiul Registrului Comerțului Braşov

În privinţa sectoarelor de activitate în care au fost angajate aceste investiţii, cele mai multe au fost efectuate în comerţ, de către marile lanţuri de magazine precum Selgros, Metro sau mai nou Carrefour, Kaufland şi Praktiker şi în domeniul serviciilor.

Majoritatea investiţiilor importante s-au făcut prin achiziţii şi nu prin investiţii pe loc gol. Companiile transnaţionale au preferat această metodă întrucât mediul de afaceri instabil din România presupunea un risc pe care nu au fost dispuse să îl accepte (de exemplu: Kraft Foods România). Prin colaborarea cu un partener român au redus acest risc. Timp de câţiva ani au tatonat mediul de afaceri, după care, în funcţie de rezultatele obţinute au pătruns pe piaţa braşoveană cu filiale proprii.

Investiţiile pe loc gol (aşa-numitele “*greenfield*”) au fost mai frecvente în cazul investitorilor mici care au putut să se adapteze rapid schimbărilor existente pe piaţă. Abia după anul 2000, au început să apară investiţii pe loc gol de mare anvergură de genul Selgros, Carrefour, Kaufland sau Ina Schaeffler.

În Zona Metropolitană Braşov există mari posibilităţi de a investi, cei interesaţi având la dispoziţie o puternică şi diversificată bază tehnico-materială, forţă de muncă corespunzător calificată, piaţă de desfacere şi o legislaţie corespunzătoare ce garantează drepturile investitorilor străini în România.

Proiecte de investiţii majore existente şi potenţiale cu intervenţie de capital străin

În ultima perioada în Municipiul Braşov şi zona de influenţă sunt exprimate tot mai multe intenţii de investiţii:

Platforma Tractorul – Braşov

Compania Flavus Investiţii S.R.L., fondul care a preluat activele uzinei Tractorul după lichidarea acesteia, a anunţat că va construi pe cea mai mare parte a platformei uzinei unul dintre cele mai mari proiecte imobiliare din sud-estul Europei, în urma unor investiţii de circa 1,5 miliarde euro.

Administratorii Flavus au precizat că, în următorii 10 – 15 ani, pe o suprafaţă de aproximativ 100 din cele 120 de hectare ale fostei uzine va fi realizat un proiect imobiliar care va include locuinţe, birouri, un mall, hoteluri, şcoli şi grădiniţe, un centru de conferinţe. Suprafaţa totală construită va fi de 1,3 milioane metri pătraţi.

În ceea ce priveşte producţia de tractoare, Flavus a subliniat că se poartă discuţii cu o companie indiană care produce maşini de mare tonaj şi utilaje pentru construcţii care şi-a manifestat intenţia de a intra pe piaţa tractoarelor. Până la semnarea unui contract concret, spaţiul destinat dezvoltărilor industriale va fi adaptat investitorilor interesaţi. Astfel, Flavus a reuşit atragerea pe platforma a companiei de servicii IT Computer Generated Systems (CGS). Flavus anunţase în luna martie 2008 că a investit 700.000 de euro în reamenajarea unor clădiri de birouri pentru compania de IT. CGS a anunţat, potrivit Flavus, că intenţionează să se extindă.

Kronospan Braşov

(ca parte a diviziei Kronospan România) – în zona Stupini Braşov cu o investiţie estimată la 200 mil. Euro, va genera 500 locuri de muncă directe şi 3000 de locuri indirecte.

INA Schaeffler – Cristian

cu o investiţie realizată de 180 mil. euro şi 3000 de locuri de muncă create pe o suprafaţă de 5 hectare. Se estimează continuarea investiţiei cu încă 100 mil. euro pentru mărirea capacităţilor de producţie.

Total Lubrifen – Cristian

cu o investiţie 16 mil. de euro

Aeroportul Internaţional Braşov – Ghimbav

Va fi amplasat la doar 6 km de centrul Braşovului, la ieşirea din localitatea Ghimbav.

Aeroportul Internațional Braşov-Ghimbav SA va fi finanțat de Intelcan Canada cu 5 milioane de euro (65% din capitalul social al firmei), iar comunitățile vor finanța cu 3 milioane de euro (35% din capitalul social al firmei). Construcția aeroportului va dura 24 de luni, iar șase luni va fi în probe.

Aeroportul Internațional Braşov-Ghimbav va avea o capacitate anuală de un milion de pasageri, iar de pe pista lui, lungă de 2.800 de metri și lată de 60 de metri, vor putea decola avioane cu o capacitate de 300 de locuri, de tip Airbus 370 sau Boeing 777 ori 778. El va avea o suprafață inițială de 110 ha, iar împreună cu zona de protecție și suprafața pentru dezvoltare în viitor va atinge o suprafață de 240 ha. Dezvoltarea Aeroportului urmărește crearea a 360 de locuri de muncă (100 inițial) și atingerea unui aflus anual de 3,5 milioane de pasageri.

Flenco – Ghimbav, Autoliv România S.A., Eurocopter România S.A. – Ghimbav, Rolem S.R.L. – Codlea, Freshtex Textile Finishing S.R.L., DTR Draexlmaier Sisteme Tehnice România S.R.L., Europharm Holding S.A., Losan România S.R.L., Quin România, Stabilus România S.R.L., HILO Răşnov sunt cele mai reprezentative societăți care activează în Zona Metropolitană Braşov și au aport de capital străin.

2.2.5 Cercetare

Activitatea de cercetare științifică se desfășoară în Braşov în cadrul departamentelor specializate ale Universității „Transilvania” și în următoarele institute de cercetare:

- Institutul Național de Cercetare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr, având ca atribuții proiecte de cercetare pentru cartof, sfeclă de zahăr și plante medicinale;
- Institutul de cercetare-dezvoltare Pajiști Braşov, cu teme de cercetare și dezvoltare în domeniul agricol;
- Institutul de Cercetări și Amenajări Silvice Braşov, care dezvoltă, între altele, proiectele internaționale „Studii privind carnivorele mari și interacțiunile cu activitățile umane” și „Realizarea primei rețele ecologice din România”;
- Institutul Național al Lemnului, filiala Braşov, cu activitate de consultanță, cercetare, dezvoltare, proiectare, microproducție, analize ale mediului de afaceri.
- Institutul Național de Autovehicule Rutiere – INAR activează în domeniul cercetării și dezvoltării în științe fizice și naturale

Universitatea „Transilvania” Braşov derulează în prezent 300 de proiecte naționale de cercetare și 30 de proiecte internaționale, pe domenii de foarte mare interes, cum ar fi:

- dezvoltarea departamentului Design de Produs pentru Dezvoltare Durabilă, ca structură integrată de formare și de cercetare interdisciplinară, în domeniul produselor bazate pe energii regenerabile, al produselor obținute prin reciclare și al produselor pentru depoluare;
- produse HIGH-TECH pentru autovehicule, realizarea de programe de cercetare/dezvoltare pentru subansambluri și componente ale autovehiculelor și sisteme de alimentare cu combustibililor convenționali și neconvenționali (bioetanol, biodiesel, GPL, hidrogen, metanol etc.) a acestora;
- realizarea de cercetări, asistență tehnică și proiectare cu privire la managementul durabil și conservarea resurselor forestiere și cinegetice;
- dezvoltarea activităților de cercetare de mare complexitate pentru sisteme mecatronice de înaltă performanță cu aplicații în industrie și medicină;
- tehnologii și sisteme avansate de fabricație;
- eco-biotehnologii și echipamente în agricultură și alimentație;
- sisteme electrice avansate;
- tehnologii și materiale avansate metalice, ceramice și compozite (MMC);

- o tehnologii inovative şi produse avansate în industria lemnului.

2.2.6 Forţă de muncă

La capitolul salariaţi, datele obţinute de la statistică sunt cele mai cuprinzătoare. Din cei aproximativ 200.000 de angajaţi înregistraţi în anul 1992 la nivelul întregii zone metropolitane, inclusiv a Municipiului Braşov, aproape 75.000 de persoane şi-au pierdut locul de muncă până în anul 2006. Cei mai afectaţi au fost angajaţii din domeniul industriei. Doar în Municipiul Braşov, 2/3 din numărul total de angajaţi în industrie şi-au pierdut locul de muncă. Domeniul agricol, privit pe ramuri de activităţi, nu este afectat în aceeaşi măsură (nu există decât cifre absolute). Însă şi în acest domeniu de activitate, 4/5 dintre persoanele ocupate şi-au pierdut locul de muncă. Raportat la Municipiul Braşov, în aceeaşi perioadă de timp a crescut numărul angajaţilor în domeniul serviciilor.

Număr mediu salariaţi				
	1992	2006	1992 - 2006 abs.	1992 - 2006 %
MUNICIPIUL BRAŞOV	169.593	109.004	-60.589	-35,7
ZM fără Municipiul Braşov	37.118	24.460	-12.773	-34,6
MUNICIPIUL CODLEA	10.102	8.203	-1.899	-18,8
MUNICIPIUL SĂCELE	8.590	6.050	-2.540	-29,6
ORAŞ GHIMBAV	3.246	2.974	-272	-8,4
ORAŞ PREDEAL	1.887	1.180	-707	-37,5
ORAŞ RÂŞNOV	4.742	1.720	-3.022	-63,7
BOD	1.318	561	-757	-57,4
CRISTIAN	1.617	630	-987	-61,0
HĂLCHIU	358	520	162	45,3
HĂRMAN	2.082	752	-1.330	-63,9
PREJMER	2.602	501	-2.101	-80,7
SÂNPETRU	127	418	291	229,1
TĂRLUNGENI	261	650	389	149,0
VULCAN	186	301	115	61,8
BRAŞOV + ZM	206.711	133.464	-73.247	-35,43

Număr mediu salariaţi în industrie				
	1992	2006	1992 - 2006 abs.	1992 - 2006 %
MUNICIPIUL BRAŞOV	101.796	38.434	-63.362	-62,2
ZM	21.183	13.963	-7.277	-34,4
MUNICIPIUL CODLEA	5.780	5.500	-280	-4,8
MUNICIPIUL SĂCELE	6.890	4.125	-2.765	-40,1
ORAŞ GHIMBAV	1.217	2.055	838	68,9
ORAŞ PREDEAL	150	144	-6	-4,0
ORAŞ RÂŞNOV	2.742	819	-1.923	-70,1
BOD	900	300	-600	-66,7
CRISTIAN	1.109	209	-900	-81,2
HĂLCHIU	14	45	31	221,4
HĂRMAN	1.179	272	-907	-76,9
PREJMER	1.102	105	-997	-90,5
SÂNPETRU	11	110	99	900,0
TĂRLUNGENI	77	210	133	172,7
VULCAN	12	69	57	575,0
BRAŞOV + ZM	122.979	52.397	-70.582	-57,4

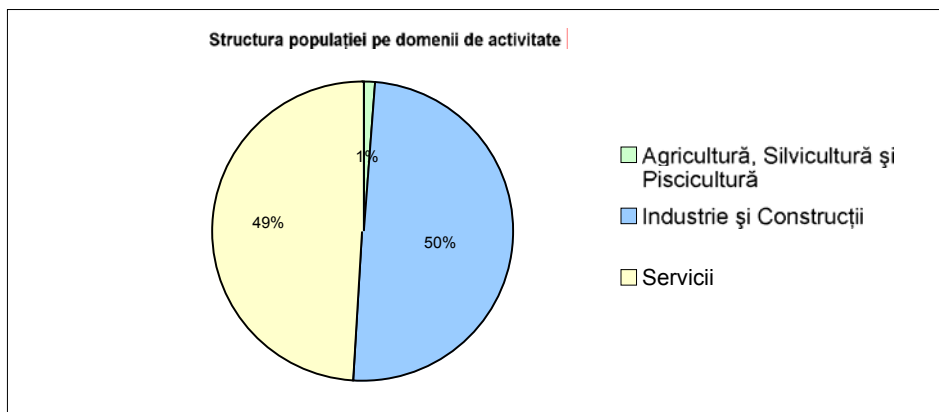
	Număr mediu salariaţi în agricultură			
	1992	2006	1992 - 2006 abs.	1992 - 2006 (%)
MUNICIPIUL BRAŞOV	2.789	612	-2.177	-78,1
ZM	4.879	1.034	-3.845	-78,8
MUNICIPIUL CODLEA	2.452	420	-2.032	-82,9
MUNICIPIUL SACELE	78	80	2	2,6
ORAŞ GHIMBAV	308	42	-266	-86,4
ORAŞ PREDEAL	10	8	-2	-20,0
ORAŞ RÂŞNOV	200	90	-110	-55,0
BOD	106	34	-72	-67,9
CRISTIAN	11	30	19	172,7
HĂLCHIU	202	165	-37	-18,3
HĂRMAN	734	51	-683	-93,1
PREJMER	739	20	-719	-97,3
SÂNPETRU	4	20	16	400,0
TÂRLUNGENI	25	65	40	160,0
VULCAN	10	9	-1	-10,0
BRAŞOV + ZM	7.668	1.646	-6.022	-78,5

	Număr mediu salariaţi în servicii			
	1992	2006	1992 - 2006 abs.	1992 - 2006 (%)
MUNICIPIUL BRAŞOV	65.008	69.958	4.950	7,6
ZM	10.925	9.292	-1.633	-14,9
MUNICIPIUL CODLEA	1.870	2.283	413	22,1
MUNICIPIUL SĂCELE	1.622	1.845	223	13,7
ORAŞ GHIMBAV	1.721	877	-844	-49,0
ORAŞ PREDEAL	1.727	1.028	-699	-40,5
ORAŞ RÂŞNOV	1.800	811	-989	-54,9
BOD	312	227	-85	-27,2
CRISTIAN	497	391	-106	-21,3
HĂLCHIU	142	310	168	118,3
HĂRMAN	169	429	260	153,8
PREJMER	761	376	-385	-50,6
SÂNPETRU	112	288	176	157,1
TÂRLUNGENI	159	375	216	135,8
VULCAN	33	52	19	57,6
BRAŞOV + ZM	75.933	79.250	3.317	4,3

Populaţia ocupată în Municipiul Braşov în anul 2002

	Total	Pondere în %	Feminin
Populaţia Ocupată	124.246	100,0	60.134
din care:			
Agricultură, Silvicultură şi Piscicultură	1.803	1,5	756
Industria extractivă	248	0,2	91
Industria prelucrătoare	49.234	39,6	23.706
Energie electrică şi termică; gaze şi apă	3.216	2,6	1.036
Construcţii	8.841	7,1	1.588

Comerţ	18.608	15,0	10.279
Hoteluri şi restaurante	4.114	3,3	2.500
Transport şi depozitare	6.619	5,3	1.640
Poştă şi telecomunicaţii	1.715	1,4	916
Activităţi financiare, bancare şi de asigurări	1.896	1,5	1.332
Tranzacţii, servicii	5.132	4,1	2.204
Administraţie publică	6.642	5,3	2444
Învăţământ	6.672	5,4	4.915
Sănătate	5.837	4,7	4.775
Alte activităţi	3.669	3,0	1952



Notă: numărul persoanelor ocupate este aferent sediului social sau punctelor de lucru ale societăţilor comerciale angajatoare

Şomeri

Numărul şomerilor în evidenţele Agenţiei Judeţene pentru Ocuparea Forţei de Muncă în judeţul Braşov, la data de 31.12.2007, a fost de 12.603 persoane, din care 5.592 femei (44,4%). Repartizarea şomerilor pe agenţii teritoriale se prezintă astfel: Agenţia Braşov 6.747 şomeri, Agenţia Făgăraş 1.731 şomeri, Agenţia Râşnov 632 şomeri, Agenţia Codlea 300 şomeri, Agenţia Zărneşti 585 şomeri, Agenţia Rupea 1.630 şomeri, Agenţia Săcele 791 şomeri şi Agenţia Victoria 187 şomeri. Dintr-un total de 6.066 şomeri în plată, 3.792 sunt fără studii medii (62,5%), 1.748 sunt cu studii medii (28,8%), iar 526 sunt cu studii superioare (8,7%). Se observă o uşoară creştere a ponderii şomerilor cu studii superioare de la 8,6%, în decembrie 2006, la 8,7% în prezent.

Situaţia şomerilor înregistraţi pe localităţi					
	Ian. 2004	Dec. 2007	Iulie 2008	2004 - 2008	2004 -2008 (%)
BRAŞOV	13.872	4.259	2.887	-10.985	-79,2
ZM	5.279	2.224	1.824	-3.455	-65,4
din care:					
CODLEA	602	122	180	-422	-70,1
SĂCELE	1.168	791	553	-615	-52,7
GHIMBAV	86	28	27	-59	-68,6
PREDEAL	194	16	20	-174	-89,7
RĂŞNOV	1.012	426	355	-657	-64,9
BOD	162	79	75	-87	-53,7
CRISTIAN	247	46	37	-210	-85,0
HĂLCHIU	234	118	88	-146	-62,4

HĂRMAN	176	62	69	-107	-60,8
PREJMER	661	89	70	-591	-89,4
SÂNPETRU	216	65	72	-144	-66,7
TÂRLUNGENI	359	332	235	-124	-34,5
VULCAN	162	50	43	-119	-73,5
BRAŞOV +ZM	19.151	6.483	4.711	-14.440	-75,4

Rata şomajului înregistrată la sfârşitul lunii decembrie 2008 a fost de 4,3%, calculată în raport cu populaţia activă civilă totală. În luna decembrie 2008, rata şomajului a fost mai mică cu 0,1 puncte procentuale decât cea înregistrată în luna precedentă, şi cu 0,7 puncte procentuale decât cea înregistrată în luna decembrie 2007.

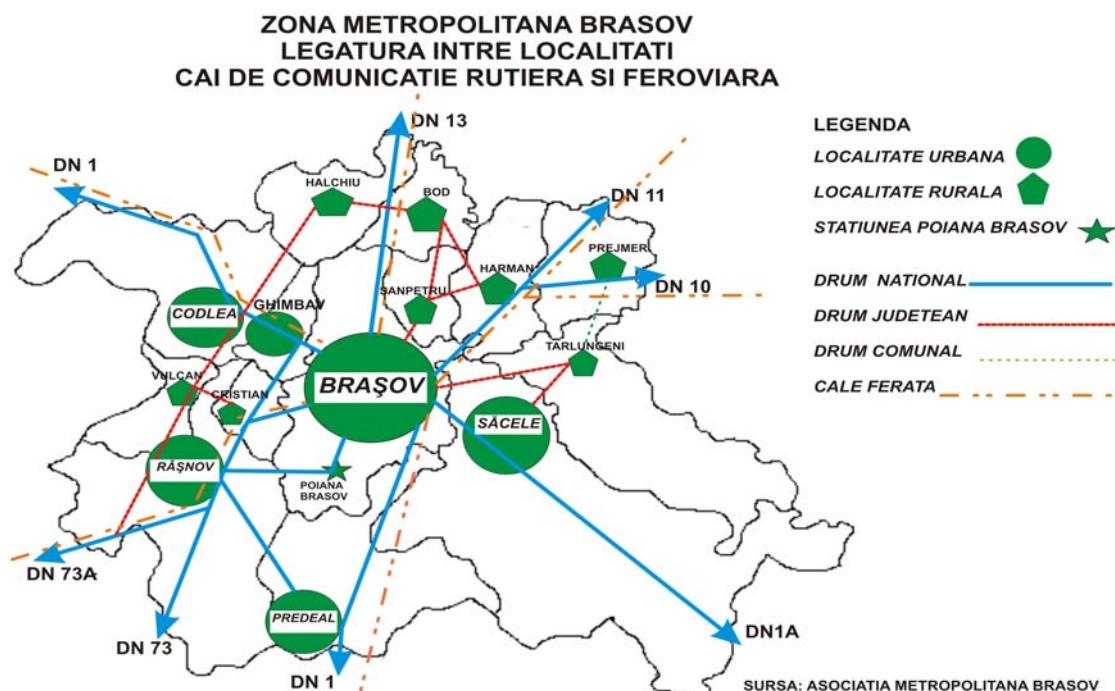
Notă: statistica este făcută după adresa de domiciliu a şomerilor

2.3. Infrastructură tehnică şi transporturi

• Căi de comunicaţii

Braşovul este situat la 180 km de Bucureşti (capitala ţării) şi 150 km de Sibiu. Are o reţea bine reprezentată de **drumuri publice**, este traversat de **principalele şosele europene** :

- E60 pe DN1 (Bucureşti - Braşov) şi DN13 (Braşov – Rupea - Sighişoara);
- E68 pe DN1 (Braşov - Făgăraş - Sibiu);
- E574 pe DN11 (Târgu Secuiesc - Braşov) şi DN74 (Braşov - Câmpulung), şi de culoarul IV European şi trasee naţionale principale:
- DN1A (Braşov - Vălenii de Munte),
- DN10 (Hărman - Prejmer - Telu),
- Lungimea străzilor oraşeneşti a fost în anul 2006 de 485 km, din care s-au modernizat 423 km.



Densitatea drumurilor publice este de 27,8 km/100 km² teritoriu. Traficul auto în interiorul Municipiului Braşov este foarte intens, de aceea arterele de la intrările şi ieşirile din oraş au nevoie de alternative. Trebuie construite pasaje subterane şi supraterrane, care ar separa căile de transport.

Proiectul Autostrada Transilvaniei va avea ca punct important de intersecţie, de interes major pentru Municipiul Braşov, drumul naţional 1 între localităţile Ghimbav şi Codlea. Proiectul este finanţat de Guvernul României, prin Compania Naţională pentru Autostrăzi şi Drumuri Naţionale (CNADNR).

Toate localităţile cuprinse în Zona Metropolitană Braşov sunt conectate prin drumuri judeţene şi naţionale. Localităţile Codlea, Ghimbav, Cristian, Râşnov şi Hălchiu vor avea acces la viitoarea autostradă. Localităţile Săcele, Hărman şi Sânpetru au acces la centura ocolitoare a Municipiului Braşov.

Probleme specifice

Infrastructura este insuficientă (drumuri, poduri, pasarele), în zone cu potenţial ridicat de dezvoltare economic, turistic, rezidenţial. Suprasolicitarea infrastructurii existente a dus la deteriorarea acesteia, de aceea sunt necesare lucrări de reabilitarea/modernizare.

Căile ferate de pe teritoriul Zonei Metropolitane sunt administrate de către Regionala de Căi Ferate Braşov. Linia ferată cu ecartament normal are lungimea totală de 683 km, cu o densitate de 62km/1.000km², indicator superior mediei pe ţară de 46 km/1000km². Datorită poziţiei Braşovului, reţeaua de căi ferate este, în mare măsură, o reţea de tranzit. Teritoriul este deservit de următoarele trasee de cale ferată :

- Magistrala 200: Braşov - Făgăraş - Curtici (cale ferată simplă neelectrificată);
- Magistrala 300: Bucureşti - Predeal - Braşov - Episcopia Bihorului (cale ferată dublă electrificată). Tronsonul Bucureşti - Braşov - Sighişoara face parte din tronsonul 4 al culoarului de transport paneuropean (axa prioritară Nr. 7 a RTE) ce urmează a fi reabilitat în viitorul apropiat ;
- Magistrala 400: Braşov – Sfântu Gheorghe – Deda – Sighetul Marmăţiei (cale ferată simplă electrificată).

Liniile curente şi staţiile de cale ferată sunt dotate cu instalaţii de centralizare electrodinamică, bloc de linie automat, bariere şi semnalizări automate la trecerile de nivel cu calea ferată. În urma lucrărilor de modernizare, staţia Braşov Călători a fost dotată cu instalaţie de centralizare electronică. În cadrul lucrărilor de reabilitare a culoarului IV, studiul de fezabilitate prevede ca, pentru creşterea vitezei de circulaţie pe tronsonul Azuga – Braşov, să se realizeze o nouă variantă de traseu prin construcţia unui tunel de cale ferată dublă. Există conexiune pe cale ferată Braşov şi Bod, Ghimbav-Codlea, Cristian-Râşnov, Săcele-Predeal, Hărman, Prejmer.

Pentru următorii ani există un proiect de construcţie a **Aeroportului Internaţional Braşov – Ghimbav**, cu finanţare din investiţii private, credite, fonduri judeţene şi guvernamentale. În realizarea acestui proiect sunt implicate cinci autorităţi publice – CJ Braşov, CL Ghimbav, CL Braşov, CJ Covasna şi CJ Harghita. Construcţia viitorului aeroport la Ghimbav va duce la extinderea infrastructurii de transport în zona Braşov-Ghimbav-Râşnov.

• **Transport public**

În Municipiul Braşov există un singur sistem de desfăşurare a transportului public de călători, şi anume cel de suprafaţă, organizat cu mai multe tipuri de mijloace de transport: autobuze, troleibuze şi microbuze. Acesta se desfăşoară după cum urmează:

1. Autobuze – 228 autobuze pe 23 trasee, însumând o lungime totală de 406,950 km cale simplă
2. Troleibuze – 6 trasee cu o lungime totală de 177,400 km cale simplă
3. Microbuze – 12 linii (BMC) 115 km.

În anul 2007, parcul de maşini s-a înnoit prin achiziţia a 100 autobuze, prin intermediul unui credit BERD, contractat de municipalitate. Legăturile de transport dintre comunele învecinate şi Municipiul Braşov trebuie dezvoltate în viitor, pentru a asigura mobilitatea forţei de muncă aflată în creştere (Cristian, Râşnov, Poiana Braşov, etc.).

Transportul călătorilor între Braşov şi localităţile din Zona Metropolitană este asigurat de firme private şi se desfăşoară în baza unor contracte încheiate între Consiliul Judeţean Braşov şi firma prestatoare. În prezent, localităţile ai căror cetăţeni sunt beneficiarii serviciului respectiv nu au contract direct cu prestatorul, dar se solicită acordul primăriilor din aceste localităţi în vederea contractării.

Probleme specifice

Localităţile cuprinse în Zona Metropolitană sunt interesate să se realizeze sistemul de transport public metropolitan, care să asigure conexiunea şi fluenţa traficului între localităţi, pentru toate categoriile de populaţie. Transportul public metropolitan se poate realiza prin extinderea traseelor RAT Braşov şi mărirea parcului de maşini (cu cel puţin 40 autobuze) sau prin contractarea serviciului numai pentru Zona Metropolitană (fără a include Municipiul Braşov) cu o altă firmă de transport.

Câteva localităţi (Sânpetru, Râşnov) sunt interesate de introducerea transportului public cu mijloace de transport ecologice pentru conectarea cu Braşovul, ce pot fi exploatate atât în scop utilitar cât şi turistic.

• **Echipare tehnico-edilitară**

Reţele de apă şi canalizare – Municipiul Braşov

Sursele de apă ale Municipiului sunt administrate de către Compania APA Braşov S.A. Aceasta exploatează cele trei surse iniţiale de apă: Răcădău, Solomon şi Ciucaş, de asemenea Barajul de la Tărlung şi apele subterane. Acumularea de la Tărlung reprezintă o sursă economică de apă în raport cu celelalte surse exploatate în vale, întrucât nu necesită sisteme de pompare. Pentru acest motiv, apa din Tărlung este exploatată cu prioritate, apele subterane fiind considerate surse complementare.

În prezent se lucrează la înălţarea acumulării şi modernizarea uzinei de apă Tărlung. Lucrările sunt aproape finalizate şi vor conduce la creşterea capacităţii acumulării la 25 mil. mc. şi la asigurarea unui debit permanent de exploatare de 2100 l/s.

Reţeaua de distribuţie a Municipiului Braşov şi a localităţilor racordate este construită pe 4 nivele de distribuţie şi cuprinde 459 km de conducte, din care 390 km sunt conducte de 300 de mm.

Epurarea apelor uzate se realizează la Staţia de Epurare Stupini – Braşov, amplasată la cca. 3 km nord-vest de Municipiul Braşov. Aici este tratată apa uzată menajeră şi industrială din Braşov şi din localităţile învecinate (Cristian, Râşnov, Ghimbav, Săcele, Hărman şi Sânpetru), deservind o zonă cu aproximativ 400.000 locuitori. Lucrările de reabilitare şi re tehnologizare a staţiei de epurare au fost demarate în 1998 şi s-au finalizat în anul 2000.

Pentru a face faţă dezvoltării economice şi sociale a Municipiului Braşov şi a arealului său de influenţă, COMPANIA APA Braşov intenţionează să construiască o staţie de epurare cu capacitate mărită în localitatea Feldioara, la aproximativ 22 de km de centrul municipiului Braşov. Cele două staţii de epurare ar urma să acopere împreună necesarul la nivelul Zonei Metropolitane Braşov.

Reţeaua de canalizare a Municipiului Braşov este unitară în proporţie de 90%, iar pentru porţiunile separate, de întindere restrânsă, Compania Apa Braşov foloseşte reţeaua de ape uzate şi reţeaua de ape pluviale. Lungimea reţelei de canalizare este de 361,9 km, din care 72 km colectoare principale şi 79 km racorduri. 85% din abonaţi sunt deserviţi de reţeaua de canalizare; ceilalţi, situaţi la periferia Braşovului sau în localităţile limitrofe, beneficiază de sisteme de canalizare autonome. Primele zone au fost canalizate în perioada 1890-1900. Reţeaua de canalizare din cartierele Noua, Astra, Răcădău şi Triaj a fost construită în jurul anului 1960. Porţiuni mai recente ale reţelei de canalizare au fost construite după 1980. În reţeaua de canalizare există şi 8 deversoare, având rolul de a prelua apa pluvială în caz de precipitaţii abundente. În prezent se realizează, cu surse din bugetul local, extinderea reţelei de canalizare în cartierul Stupini Bartolomeu, şi se lucrează, de asemenea, la finalizarea colectorului "I" şi a colectorului de ape menajere din Poiana Braşov, utilizându-se pentru acesta fonduri ISPA.

Probleme specifice

Dezvoltarea explozivă a investiţiilor şi a locuinţelor în zona periurbană a Municipiului Braşov (Bartolomeu, Stupini, Tractorul, Noua) impune extinderea reţelelor de canalizare în aceste cartiere.

Servicii de alimentare cu apă şi canalizare Zona Metropolitană

Compania Apa funcţionează ca operator judeţean, asigurând serviciul de distribuţie a apei potabile şi serviciul de canalizare în localităţile Ghimbav, Hălchiu, Hărman şi Sânpetru. Compania asigură, de asemenea, furnizarea apei potabile în localităţile Săcele şi Târlungeni şi prelucrarea apelor uzate din Cristian şi Râşnov. În localităţile Codlea, Predeal, Bod şi Prejmer serviciile de alimentare cu apă potabilă şi prelucrarea apei uzate sunt asigurate de firme private.

Pentru serviciile de distribuţie şi furnizare a apei potabile şi de prelucrare a apei uzate există master-planul elaborat de SEGA, în colaborare cu Agenţia Judeţeană de Protecţie a Mediului, care a fost aprobat la nivel judeţean.

În perspectivă, Compania Apa va funcţiona ca operator unic şi va deservi toate localităţile cuprinse în Zona Metropolitană Braşov. Relaţia dintre Compania Apa şi operatorii locali ce acţionează în prezent va fi stabilită în conformitate cu legislaţia privind serviciile publice.

Lungimea reţelei de distribuţie a apei potabile în localităţile Zonei Metropolitane, fără Municipiul Braşov (km)							
LOCALITATEA	Anul						
	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
MUN. CODLEA	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	37,1	37,2
MUN. SĂCELE	72	72	72,6	84,5	84,5	85,3	86,1
ORAŞ GHIMBAV	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,9
ORAŞ PREDEAL	58,4	58,4	58,4	58,4	58,4	58,4	58,4
ORAŞ RÂŞNOV	54,4	54,4	54,4	54,4	54,4	54,4	55,3
BOD	3	3	3	3	3	3	3
CRISTIAN	20,3	20,3	20,3	20,3	20,3	20,3	23
HALCHIU	26,5	26,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5
HARMAN	14,6	14,6	15,6	15,6	16,3	16,3	16,6
PREJMER	23,4	24,2	24,4	24,4	24,4	24,6	24,6
SÂNPETRU	13,6	13,6	29	29,5	29,5	15,4	16,2
TÂRLUNGENI	40,2	45,5	45,5	45,5	45,6	48	48
VULCAN	17	17	17	17	17	22	22
TOTAL	391,6	397,7	399,9	412,3	413,1	409,9	415,8

În perioada 2000-2006 lungimea aducţiunilor de alimentare cu apă în localităţile din Zona Metropolitană Braşov a crescut cu 5%. Această creştere nu reflectă însă nevoile reale ale localităţilor, ci este limitată de capacitatea financiară insuficientă a bugetelor locale şi de procedurile birocratice, mari consumatoare de timp, necesare în vederea aplicării pentru obţinerea de finanţări internaţionale.

Lungimea reţelei de canalizare (km)							
LOCALITATEA	Anul						
	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
MUN. CODLEA	22,3	22,3	22,3	22,3	22,3	37	37
MUN. SĂCELE	23,1	25	26,5	26,8	26,8	26,8	27
ORAŞ GHIMBAV	0	0	0	8	8	8,5	8,7
ORAŞ PREDEAL	16,9	16,9	16,9	16,9	16,9	16,9	16,9
ORAŞ RĂŞNOV	25,3	25,3	28,8	28,8	28,8	28,8	28,8
BOD	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
CRISTIAN	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7
HALCHIU	0	0	0	0	0	0	0
HARMAN	0	0	26,2	26,2	26,2	26,2	26,2
PREJMER	2	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6
SÂNPETRU			39,1	39,6	39,6	22,6	23,3
TARLUNGENI	0	0	0	0	0	0	0
VULCAN	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	97,6	100,1	170,4	179,2	179,2	177,4	178,5

În perioada 2000-2006, investiţiile în reţeaua de canalizare pentru localităţile cuprinse în Zona Metropolitană Braşov aproape s-au dublat, înregistrând o creştere cu 82%, fapt ce dovedeşte interesul major atât al localităţilor, cât şi al instituţiilor finanţatoare.

Reţele termice

Sistemul termic al Municipiului Braşov se compune din trei surse:

- **centrala de termoficare CET Braşov:** alimentează zona de nord a oraşului. CET Braşov are ca profil de activitate producerea combinată de energie electrică şi termică (în termoficare), pe bază de lignit şi gaze naturale. Energia termică este livrată sub formă de apă fierbinte, într-o reţea care alimentează consumatorii prin intermediul a 43 de puncte termice.
- cazane cu apă fierbinte (20 de puncte termice) pentru cartierele Răcădău, Noua şi o parte a cartierului Astra;
- 31 de centrale termice de cvartal, ce utilizează combustibilul gazos.

Numărul apartamentelor branşate la sistemul termic a fost de 79.000 în anul 1990 şi 46.000 în anul 2006.

Energia termică (agent primar) este transportată printr-o reţea de conducte care însumează o lungime de 99,59 km, având diametre cuprinse între 125 şi 1000 mm. Dintre acestea, cca. 64,65 km sunt conducte pozate subteran, iar restul de 34,93 km sunt pozate aerian. Energia termică (agent secundar) este distribuită de la centralele de cvartal la consumatori printr-o reţea de conducte în lungime de 135,27 km, şi printr-o altă reţea, în lungime de 350,29 km, de la punctele termice la consumatori. Aceste reţele sunt pozate subteran şi vechimea majorităţii conductelor din alcătuirea lor este cuprinsă între 13 şi 40 de ani.

O parte din consumatori au trecut la alte sisteme de încălzire, de tipul centralelor de bloc, de scară sau de apartament, şi chiar la încălzirea cu sobe de gaz sau de lemne. În prezent CET Braşov a încheiat un acord de parteneriat cu concernul austriac Kelag

Wärmebetriebe (WBG), care va realiza cu fonduri proprii un nou sistem de încălzire, bazat pe utilizarea de biomasă ca sursă principală de încălzire, urmând ca numai pentru regularizări să fie utilizate gaze naturale.

Probleme specifice

CET Braşov, societatea care asigură apa caldă şi căldura în oraşul Braşov, se confruntă cu probleme foarte mari. Întregul sistem de termoficare, de la producţie până la contorizarea pe orizontală, trebuie reabilitat şi modernizat. Datorită pierderilor foarte mari din reţele (60 %) şi a procesului continuu de debranşare, costurile la consumatori sunt foarte mari. Acest lucru generează probleme financiare importante, rezultate din recuperarea dificilă a creanţelor de la consumatori, atât persoane fizice cât şi persoane juridice (în prezent CET are de recuperat datorii de peste 26 de milioane de lei de la agenţii economici şi consumatorii casnici din Braşov). Ca urmare a problemelor financiare cu care se confruntă, CET Braşov nu este eligibil pentru accesarea de fonduri nerambursabile.

Reţele gaze naturale

Municipiul Braşov este alimentat cu gaze naturale din sistemul de conducte magistrale 3 x DN 700mm Mediaş – Bucureşti, prin intermediul a trei staţii de predare.

În urmă cu aproximativ 7 ani au fost demarcate programe de înlocuire a reţelelor de distribuţie a gazelor naturale cu durata de exploatare depăşită, confecţionate din ţeavă de oţel, cu conducte din polietilenă, cu durata normată de funcţionare de 50 de ani. S-au realizat astfel înlocuiri în cartierele Răcădău, Bartolomeu, Poiana Braşov, Astra şi Schei. Sunt pregătite proiectele pentru înlocuiri similare în cartierele Noua şi Tractorul. De asemenea, s-au executat înlocuiri pe numeroase străzi din alte cartiere.

Lungimea conductelor de distribuţie a gazelor naturale km

LOCALITATEA	Anul						
	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
MUN. CODLEA	41,7	42,3	42,5	37,2	45,5	45,7	48,5
MUN. SĂCELE	101	102,2	102,9	103,1	102,9	103,1	106,5
ORAŞ GHIMBAV	13,1	15,3	16,7	17,2	18,5	18,6	19,1
ORAŞ PREDEAL	51,7	53	56,5	58	54,8	55,9	56,8
ORAŞ RĂŞNOV	32	32,3	36,4	36,1	36,6	37,2	37,3
BOD	12	12,6	13,3	14	14	13,9	14
CRISTIAN	19,5	19,8	19,9	19,3	21	22,6	24,3
HALCHIU	19,9	19,9	19,9	19,9	20,5	20,3	20,5
HARMAN	15,8	17,4	31,7	33	34,3	34,5	35,6
PREJMER	17,1	17,4	26,5	29,1	29,1		21,4
SÂNPETRU	20,2	23	23,8	24,2	25	25,6	28,7
TARLUNGENI	0	0	0	0	0	0	0
VULCAN	21	21	21	21	21	21	21
TOTAL	365	376,2	411,1	412	423,2	398,4	433,7

Extinderea reţelei de alimentare cu gaz metan a fost de 20% în perioada 2000-2006. Necesitatea extinderii acestei reţele se menţine, atât datorită înmulţirii şi dezvoltării zonelor rezidenţiale în localităţile din Zona Metropolitană Braşov, cât şi datorită creşterii capacităţii de dezvoltare a obiectivelor economice (industrie, comerţ, turism şi alte servicii)

Reţele de alimentare cu energie electrică

Pe teritoriul metropolitan Braşov sunt amplasate o serie de centrale hidroelectrice de mica putere si de microhidrocentrale. O alta sursa de producţie a energiei electrice o constituie Centrala Electrica de Termoficare Braşov ce funcţionează pe baza de hidrocarburi.

Întrucât necesarul de energie electrica al zonei nu poate fi asigurat numai din surse proprii, cea mai mare parte a acestuia este preluat din Sistemul Energetic Naţional

Zona Metropolitană a Municipiului Braşov este străbătută de magistrale de transport LEA 400 kW a energiei electrice:

Reţeaua de 110 kW la care sunt racordate staţiile de transformare 110/MT are caracter de distribuţie.

Liniile de distribuţie publica de medie tensiune (6kW şi 20 kW) au o răspândire mare atât în mediul urban cat si rural. Preponderente sunt liniile aeriene. Aceste reţele sunt destinate alimentarii cu energie electrica a consumatorilor casnici, edilitari, terţiari, industriali etc

În mediul rural reţelele de distribuţie de joasa tensiune sunt de tip aerian (LEA 0,4 kW), iar în mediul urban, în zonele sistematizate, sunt de tip subteran (LES 0,4 kW).

Telecomunicaţii

Pe teritoriul metropolitan sunt 119.462 abonaţi telefonici (telefonie fixa), ceea ce reprezintă o densitate de 27% (30,23% în urban si 14,67% în rural).

În localităţile urbane sunt 111.891 abonaţi (din care 94.827 în Municipiul Braşov), iar în cele rurale 7.571.

Magistralele de fibra optica ce străbat teritoriul metropolitan sunt:

- Sibiu – Braşov –Cheia –Ploieşti;
- Braşov – Sf. Gheorghe;
- Braşov – Sinaia – Ploieşti

Municipiul Braşov este nod naţional în reţeaua de magistrale de cabluri din fibră optică.

De asemenea teritoriul metropolitan este străbătut de cablul magistral coaxial ce interconectează localităţile : Ploieşti – Slănic Prahova – Săcele – Braşov – Rupea – Sighişoara ;

Alte linii telefonice interurbane judeţene sunt:

- Predeal – Săcele – Târlungeni – Hărman;
- Braşov – Cristian – Râşnov – Predeal;
- Codlea – Vulcan – Cristian – Râşnov;
- Braşov – Bod – Feldioara;
- Braşov – Sânpetru

Zona Metropolitană Braşov are acoperire GSM, fiind deservită de către toţi operatorii majori la nivel naţional

• Spaţii publice urbane, spaţii plantate

Parcurile din Municipiul Braşov ocupă o suprafaţă de 22 ha, la care se adaugă încă 230 ha de spaţii verzi în cartiere. De asemenea, alte 82 ha sunt ocupate de zonele de agrement aflate la marginea Municipiului. Suprafaţa spaţiilor verzi pe cap de locuitor este de 11 mp. La acestea se adaugă Parcul Naţional Tâmpa, care se întinde pe o suprafaţă de 162,9 ha. Spaţiile verzi din Municipiul Braşov sunt în general foarte bine întreţinute.

Parcurile din Municipiul Braşov sunt:

- Parcul central "Nicolae Titulescu": este amplasat în centrul oraşului, pe Bulevardul Eroilor, şi cuprinde locuri de joacă pentru copii (leagăne, tobogane, groapa cu nisip, etc.), bănci, monumente statuare (Nicolae Titulescu, Cincinat Pavelescu, Şt. O. Iosif) şi o fântână arteziană. În apropierea parcului se află hotelurile Capitol şi Aro Palace.
- Parcul Consiliul Europei, din centrul Civic. Pe lângă spaţiile de joacă pentru copii, aici sunt amenajate şi zone pentru activităţi sportive: un teren de baschet şi un spaţiu dotat cu rampe speciale pentru skateboard-uri.
- Parcul de la baza Tâmppei: dispune de următoarele dotări: teren de baschet, spaţii de joacă pentru copii, leagăne, groapa de nisip, învârtitoare etc. Promenada de la baza Tâmppei este un excelent loc pentru plimbările duminicale, având alei umbrite, bănci proaspăt vopsite, un chioşc pentru fanfară şi sursă de apă potabilă.
- Parcul Gheorghe Dima, din apropierea Colegiului Naţional "Andrei Şaguna": dispune de următoarele dotări: spaţiu de joacă pentru copii (balansoar, leagăne, tobogan), bănci, sursă de apă potabilă.
- Parcul Ina Schaeffler din Livada Poştei: este un parc destinat copiilor, dar şi părinţilor şi bunicilor lor. Una dintre atracţiile parcului este "Cetatea Bârsei", un castel în miniatură din lemn, dotat cu o punte cu trepte mobile, un pod, câteva încăperi şi o instalaţie de căţărut; este recomandat copiilor între 3 şi 14 ani.
- Parcul Tractorul: dispune de vegetaţie, patinoar, bănci şi locuri de joacă pentru copii. Acest parc şi Parcul Trandafirilor din cartierul Răcădău fac obiectul unor sunt proiecte de reabilitare, în valoare de 1.400 mii lei.

Grădina Zoologică Braşov este situată în cartierul Noua (aflat la marginea de sud-est a Municipiului Braşov), fiind înconjurată de pădure. Deşi amenajarea sa nu se ridică în prezent la un standard foarte înalt, animalele găzduite aici sunt bine îngrijite iar locul este liniştit, potrivit pentru plimbare, citit sau meditat. În prezent, Ministerul Mediului şi Dezvoltării Durabile finanţează un proiect, în valoare de 7.000.000 EURO, privind reamenajarea grădinii zoologice şi încadrarea acesteia în normele europene.

În Zona Metropolitană Braşov, suprafaţa spaţiilor verzi sub formă de parcuri, grădini publice, locuri de joacă pentru copii, precum şi terenuri sportive pe cap de locuitor, variază după cum urmează:

Predeal: 81,17 mp/loc., Codlea: 16,29 mp/loc, Hărman: 9,57 mp/loc, Bod: 9,10 mp/loc. Hălchiu: 8,11 mp/loc. Ghimbav: 5,30 mp/loc. Sânpetru: 5,18 mp/loc. Prejmer: 2,64 mp/loc. Târlungeni: 0,95 mp/loc. Cristian: 0,50 mp/loc. Râşnov: 0,49 mp/loc.

Se observă că în majoritatea localităţilor din Zona Metropolitană acest indicator se situează sub normele Uniunii Europene, care prevăd o medie de 26 mp. de spaţiu verde pe cap de locuitor

2.4. Infrastructura educaţională, socială, culturală şi de locuire

Infrastructura de sănătate din Municipiul Braşov

Infrastructura de sănătate a Municipiului Braşov cuprinde 11 spitale, după cum urmează: Spitalul Clinic Judeţean de Urgenţă Braşov (1256 paturi), Spitalul Clinic de Obstetrică - Ginecologie „I.A.Sbârcea”, Spitalul Clinic pentru Copii, Spitalul de Boli

Infecţioase, Spitalul de Pneumoftiziologie, Spitalul de Psihiatrie şi Neurologie, Spitalul Judeţean Mărzescu, Spitalul Municipal de Urgenţă, Spitalul Militar de Urgenţă, Spitalul CFR.

Infrastructură	2005	2006
Paturi în spitale - sector public	3076	3052
Spitale - sector public	8	8
Policlinici - sector public	1	1
Policlinici - sector privat	3	3
Dispensare medicale - sector public	2	2
Cabinete medicale de familie sector public	155	148
Cabinete medicale de familie sector privat	116	125
Farmacii sector public	12	12
Farmacii sector privat	80	89
Ambulatorii de spital	4	5
Cabinete stomatologice sector public	62	62
Cabinete stomatologice sector privat	149	149

Resurse umane	2005	2006
Medici sector public	841	930
Medici sector privat	9	9
Stomatologi sector public	72	72
Stomatologi sector privat	82	90
Farmacişti sector public	15	16
Farmacişti sector privat	166	209
Personal mediu sanitar sector public	2.105	2.189
Personal mediu sanitar sector privat	302	277

Infrastructura de sănătate în Zona Metropolitană Braşov are următoarea componenţă :

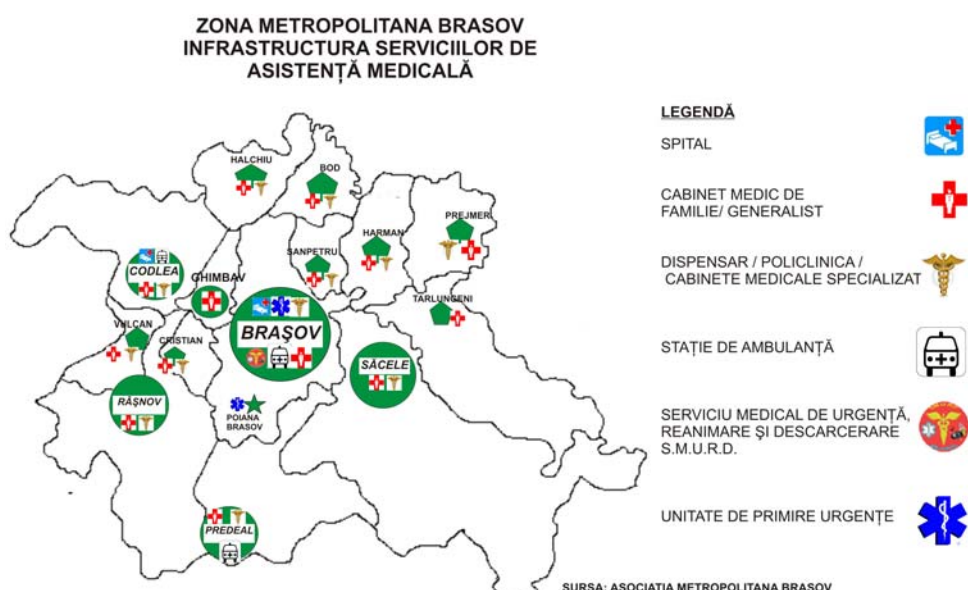
- Codlea : 13 cabinete medic de familie, o staţie de salvare şi un spital cu 90 de paturi şi un ambulatoriu de specialitate; Municipiul Codlea nu dispune de policlinică;
- Săcele: 19 cabinete medic de familie, o policlinică şi un spital cu secţii de pediatrie, interne şi psihiatrie; în Municipiul Săcele nu există unitate de primire urgenţe;
- Predeal: 2 cabinete medic de familie, o policlinică şi o microstaţie de salvare; Municipiul Predeal nu dispune de spital;
- Ghimbav: un cabinet de medic de familie; nu există dispensare şi policlinici, unitate de primire urgenţe şi spital;
- Prejmer: 4 cabinete de medic de familie în localitatea Prejmer, un cabinet în Lunca Călnicului şi un dispensar care include cabinet stomatologic; nu există staţie de salvare şi spital;
- Cristian: 3 cabinete medic de familie, din care unul de stomatologie, şi un dispensar; nu există unitate de primire urgenţe şi spital;
- Târlungeni: 3 cabinete medic de familie; nu există dispensare şi policlinici, staţie de salvare şi spital;
- Hălchiu: 2 cabinete medic de familie în localitatea Hălchiu şi un cabinet în Satu Nou, un dispensar cu cabinet de stomatologie; nu există staţie de salvare şi spital;
- Hărman: 2 cabinete medic de familie şi un dispensar; în prezent se află în pregătire un nou cabinet de medic de familie; nu există staţie de salvare şi spital;
- Sânpetru: un cabinet medic de familie şi un dispensar; nu există staţie de salvare şi spital;
- Râşnov: 16 cabinete medic de familie şi o policlinică în cadrul căreia funcţionează un centru de permanenţă şi în care, de asemenea, Ambulanţa

Braşov asigură primirea de urgenţe în baza unui contract de comodat; nu există spital;

- Bod: 2 cabinete medic de familie în Bod sat şi un cabinet în colonia Bod, un dispensar ; nu există unitate primire urgenţe şi spital.
- Vulcan: 1 spital cu 145 paturi, 2 dispensare medicale cu cabinet de stomatologie, nu există unitate primire urgenţe

Probleme specifice

Referitor la situaţia furnizării de servicii medicale, între oraşul Braşov şi localităţile din împrejurimi există diferenţe. Acest lucru vizează mai ales primul ajutor şi serviciile de ambulanţă. În domeniul unităţilor spitaliceşti şi ambulatorii, există un deficit de acoperire în zonele rurale.



Infrastructura din învăţământ în Municipiul Braşov

Nivel	2005	2006
Total unităţi de învăţământ	113	94
Grădiniţe de copii	54	36
Şcoli din învăţământul primar şi gimnazial	29	28
Licee	26	26
Scoli postliceale	1	1
Institute de învăţământ universitar public	2	2
Copii înscrişi la grădiniţe	6.334	6.533
Elevi înscrişi –total	36.262	34.648
Elevi înscrişi în învăţământul primar şi gimnazial	17.632	16.403
Elevi înscrişi în învăţământul liceal	14.282	14.152
Elevi înscrişi în învăţământul de maiştri	68	69
Studenti înscrişi	32.109	37.538
Studenti înscrişi sector public	17.830	19.022
Studenti înscrişi sector privat	14.279	18.516
Personal didactic-total	3.983	4.051
Săli de clasă şi cabinete şcolare	1.538	1.695
Laboratoare şcolare	561	570
Ateliere şcolare	140	103

Probleme specifice

Scăderea numărului de unităţi din învăţământ se datorează procesului de retrocedare a spaţiilor ocupate de acestea către vechii proprietari. Pentru atenuarea fenomenului, majoritatea instituţiilor rămase au iniţiat proiecte de mansardare a clădirilor, în paralel cu reabilitarea termică şi reabilitarea sălilor de sport.

Calitatea învăţământului este influenţată negativ de lipsa de resurse umane specializate .

Învăţământul universitar

În Municipiul Braşov există un număr de 6 universităţi, de stat şi private, între care cea mai importantă este Universitatea Transilvania, aceasta fiind şi singura universitate de stat din municipiu. În componenţa sa, universităţile au numeroase facultăţi, cu profile diverse, cum ar fi: informatic, ştiinţe economice, turism, industrie, silvicultură, drept, educaţie fizică şi sport, muzică, etc.

Strategia de dezvoltare continuă şi asigurare a condiţiilor de calitate a Universităţii Transilvania, certificate la nivel internaţional, are ca primi beneficiari pe cei peste 24.000 de studenţi ai săi, care accesează oferta de educaţie a celor 16 facultăţi ale universităţii, utilizând formele de învăţământ de licenţă, de masterat sau doctorat. Ei sunt parteneri activi şi responsabili în întregul complex de activităţi propus prin această strategie.

În ultimii ani, universitatea a realizat investiţii importante în creşterea calităţii infrastructurii necesare derulării procesului didactic. S-au modernizat 16 amfiteatre şi s-au dezvoltat peste 100 de laboratoare didactice. Pentru asigurarea instrumentelor moderne de predare/învăţare/evaluare, universitatea a lansat, în anul 2008, platforma de eLearning. Accesarea platformei de către studenţi este facilitată de existenţa a şase săli de calculatoare, deschise studenţilor beneficiari timp de 12 ore pe zi şi, mai ales, de introducerea internet-ului în fiecare cameră a căminelor studenţeşti. De altfel, modernizarea spaţiilor din căminele universităţii, care acoperă integral cererile de cazare, s-a finalizat în anul 2008. Un spaţiu modern, dezvoltat la standarde de vârf, îl oferă noua Bibliotecă a Universităţii Transilvania. Biblioteca informatizată, cu acces direct la raft, cu spaţii ample de lectură, reprezintă astăzi o destinaţie mult frecventată de studenţi, deschisă pentru cunoaştere şi învăţare. Noua sală de sport a universităţii, cu dotări moderne şi performante, reprezintă o altă facilitate dezvoltată în anul 2008 pentru studenţii universităţii. Mulţi dintre aceştia fac parte din asociaţii studenţeşti, dezvoltate pe diferite domenii profesionale, culturale sau etnice. Asociaţiile active reprezintă un cadru de formare a personalităţii şi profilului profesional şi uman al viitorilor absolvenţi.

Preocuparea continuă pentru calitatea vieţii studenţilor se va materializa în perioada următoare printr-o serie de noi investiţii. Astfel, se află în curs de elaborare planul şi construcţia unui spaţiu de recreere al studenţilor, *Cafeteria*, amplasată în campusul de pe Colina Universităţii; în acelaşi campus se vor extinde facilităţi sportive prin dezvoltarea unui teren de sport acoperit. Casa de Cultură a Studenţilor a propus o implicare mai activă în viaţa academică şi dezvoltarea, cu ajutorul studenţilor şi pentru aceştia, a unei oferte largi de acţiuni.

Structurarea cercetării ştiinţifice din universitate pe domenii prioritare, interdisciplinare, capabile să asigure Universităţii Transilvania un loc de frunte la nivel naţional şi să permită integrarea acesteia cu succes în aria europeană a cercetării, a reprezentat primul pas în implementarea acestei strategii. În urma unui proces de evaluare internă, în universitate s-au înfiinţat 21 de departamente de cercetare ştiinţifică, cu structură de conducere, personal şi infrastructură proprii, având tematica de cercetare clar şi complementar definită. O atenţie deosebită este acordată orientării cercetării de excelenţă către dezvoltarea de produse high-tech, noi/inovative, şi asigurarea cadrului de promovare şi aplicare a acestora către beneficiarii din mediul extra-academic.

Asigurarea şi dezvoltarea resurselor umane necesare în cercetare este sprijinită de programul Şcolii Doctorale a universităţii şi de programele de masterat de cercetare, care

sunt propuse pentru dezvoltare, în structura Bolgona, sub coordonarea departamentelor de cercetare ştiinţifică.

Infrastructura de cercetare a fost dezvoltată cu precădere prin atragerea de fonduri prin competiţie, inclusiv prin şase proiecte de tip CNC SIS Platforme, două proiecte CEEX M4 şi a unui proiect PNII Capacităţi, care au permis dezvoltarea de linii experimentale performante, multe dintre ele unicat la nivel naţional.

Valorificarea acestor resurse se realizează cu precădere prin granturi şi contracte, care au înregistrat practic o triplare în ultimii trei ani. Pentru a sprijini accesarea cercetării finanţate şi valorificarea rezultatelor către beneficiari, universitatea a format un Departament de management al proiectelor şi un Departament de proprietate intelectuală.

O preocupare constantă este îndreptată spre creşterea vizibilităţii cercetării ştiinţifice de calitate derulate în departamente. Anual, numărul de publicaţii în jurnale ISI şi în alte jurnale internaţionale a crescut, ajungându-se ca, în 2007, numărul acestora să fie practic dublu faţă de cel înregistrat în 2004. Universitatea are propria ei publicaţie ştiinţifică, Buletinul Universităţii Transilvania din Braşov, editat anual în limba engleză, citat în baze de date internaţionale. În universitate se organizează anual conferinţe internaţionale care reprezintă evenimente ştiinţifice de referinţă, iar membrii departamentelor participă cu succes la conferinţe şi congrese internaţionale desfăşurate pe întreg mapamondul.

Sistemul de evaluare, la nivel individual, la nivelul departamentelor de cercetare ştiinţifică şi la nivel instituţional, promovat în universitate în ultimii trei ani, a contribuit esenţial la creşterea numărului cadrelor didactice şi la ridicarea nivelului de implicare a acestora în cercetarea ştiinţifică finanţată prin competiţie.

Învăţământul preuniversitar în Zona Metropolitană

Unele localităţi reuşesc să păstreze şi să fidelizeze personalul didactic (Codlea, Râşnov, Săcele, Predeal, Prejmer, Târlungeni), în timp ce alte localităţi se confruntă cu numărul insuficient al cadrelor didactice de specialitate cu normă întreagă (Ghimbav, Cristian, Hărman, Sânpetru) şi cu o rată ridicată a fluctuaţiei personalului didactic. Elevii din localităţile aflate mai aproape de Braşov se orientează în procent mai mare spre şcolile din Municipiul Braşov, deoarece oferta instituţiilor de învăţământ este mai variată, calitatea serviciilor este mai bună şi pot face naveta în condiţii rezonabile.

În localităţile cuprinse în Zona Metropolitană Braşov repartizarea unităţilor de învăţământ este relativ echilibrată şi acoperă necesarul de servicii educaţionale pentru ciclurile preşcolar, primar, gimnazial şi liceal:

Localitatea	Total Unităţi şcolare	Grădiniţe	Nr. Copii în grădiniţe	Pers. Didact. înv. preşc.	Şcoli gen.	Nr. Elevi în şcoli gen.	Pers. Didact. înv. şcolar	Şcoli arte şi meserii	Nr. Elevi în şcoli arte meserii	Pers. didact înv. arte meserii	Licee	Nr. elevi în licee	Pers. Didact. înv. liceal
CODLEA	10	4	772	41	3	2.178	130	1	640	23	2	939	72
SĂCELE	15	5	740	39	6	2.734	220	0	0	0	4	847	92
GHIMBAV	2	1	120	6	1	313	26	0	0	0	0	0	0
PREDEAL	2	1	111	9	0	277	17	0	0	0	1	286	25
RÂŞNOV	7	3	459	22	3	1.234	97	0	0	0	1	533	42
BOD	4	2	133	6	2	353	27	0	0	0	0	0	0
CRISTIAN	2	1	74	4	1	212	22	0	0	0	0	0	0
HĂLCHIU	3	1	161	8	2	380	42	0	0	0	0	0	0
HĂRMAN	2	1	175	7	1	352	24	0	0	0	0	0	0
PREJMER	5	2	253	11	2	719	57	0	0	0	1	410	37
SÂNPETRU	2	1	90	4	1	171	16	0	0	0	0	0	0
TÂRLUNGENI	5	2	181	8	3	842	70	0	0	0	0	0	0
VULCAN	2	1	167	8	1	424	36	0	0	0	0	0	0
Total	61	25	3.436	173	26	10.189	784	1	640	23	9	3.015	268

Se urmăreşte motivarea personalului din educaţie pentru stabilizare în şcolile din Zona Metropolitană, iar primăriile fac eforturi deosebite pentru atragerea fondurilor pentru reabilitarea şi modernizarea clădirilor şcolilor şi dotarea lor cu facilităţile necesare procesului modern de educaţie.

Servicii sociale în Municipiul Braşov

La nivelul Municipiului Braşov, prin Direcţia de Servicii Sociale se asigură:

Serviciul pentru persoane vârstnice

În Municipiul Braşov există 2 Centre de zi pentru persoanele vârstnice, din care centrul din cartierul Valea Cetăţii funcţionează doar din anul 2008. În anul 2007 s-au înregistrat 173 beneficiari de servicii la centrul de zi, 105 beneficiari de servicii de îngrijire la domiciliu, 75 beneficiari de servicii de natură medicală, şi s-au realizat distribuiri de colete către 300 de persoane. Serviciul de ajutor social acordă ajutoare sociale în baza Legii 416/2001. În anul 2007 numărul mediu de persoane beneficiare de ajutor social a fost de 424, valoarea ajutoarelor plătite fiind de 323.671 lei. S-au acordat alocaţii pentru nou-născuţi unui număr mediu de 192 de persoane, în valoarea totală de 427.185, şi s-au oferit trusouri pentru nou-născuţi, în valoare totală de 288.900 lei.

Serviciul pentru protecţia persoanei cu dizabilităţi

Numărul mediu de persoane cu handicap grav, beneficiare de indemnizaţie lunară în anul 2007, a fost de 516, dintre care 12 copii, cu vârste cuprinse între 0 şi 7 ani. Totalul sumelor alocate pentru plata indemnizaţiei este de 2.189.891 lei. Dintre beneficiari, 322 de persoane cu handicap grav au beneficiat de asistent personal.

Serviciul pentru protecţia familiei şi copilului: se ocupă de identificarea copiilor şi a familiilor care se află într-o situaţie de dificultate, cu scopul de a preveni separarea copilului de familie.

- Nr. copiii aflaţi în evidenţă: 91
- Nr. de familii cu copii aflaţi în situaţie de risc: 60
- Nr. rapoarte de reevaluare efectuate pentru copii ai căror părinţi sunt plecaţi în străinătate: 98
- Nr. copii identificaţi cu părinţii plecaţi din ţară: 43

Serviciul ajutoare pentru încălzirea locuinţei: se acordă familiilor şi persoanelor singure din Municipiul Braşov, al căror venit net mediu lunar/membru de familie este de până la 615 lei. În sezonul 2007-2008 s-au înregistrat:

- Nr. beneficiari ai serviciului pentru încălzire utilizând energie termică în sistem centralizat: 7.232 persoane, suma acordată acestora fiind de 1.956.865 lei;
- Nr. beneficiari ai serviciului pentru încălzire utilizând gaze naturale: 21.060 persoane, suma acordată: 4.595.956 lei;
- Nr. beneficiari ai serviciului pentru încălzire utilizând lemne, cărbuni, combustibili petrolieri: 105 persoane, ajutoarele primite fiind în valoare de 18.949 lei.

La nivelul Municipiului Braşov există 1 Cantină de Ajutor Social, cu o capacitate maximă de 200 locuri. Numărul mediu de beneficiari pe lună este de 173 persoane.

Serviciul public de administrare creşe: se ocupă de îngrijirea, supravegherea şi educarea copiilor cu vârstă între 0 şi 3 ani. Are în administrare 5 creşe, cu un număr total de 250 locuri. În prezent sunt înscrişi 250 copii (100%), dar începând din anul 2007, cererea a

fost cu mult mai mare decât capacitatea existentă. De aceea se urmăreşte înfiinţarea de noi creşe şi, în prezent, se află în faza de proiect/licitaţie construcţia a încă 2 creşe.

Căminul pentru persoane vârstnice din cartierul Noua are o capacitate de 150 locuri şi asigură servicii sociale complexe: cazare, masă, asistenţă medicală. Are încorporat un centru de zi, care asigură servicii sociale pentru 50 persoane vârstnice din cartierul Noua.

Centrul de resocializare şi adăpost de noapte pentru persoanele adulte fără adăpost a fost înfiinţat în anul 2002, în cadrul unui parteneriat local cu finanţare de la Uniunea Europeană.

În prezent Centrul se află în administrarea Primăriei Municipiului Braşov şi reprezintă o prioritate pentru programele sociale ale Crucii Roşii Braşov.

În Municipiul Braşov activează un număr însemnat de ONG-uri în domeniul social, cele mai active fiind:

- Fundaţia HOSPICE Casa Speranţei – oferă asistenţă complexă bolnavilor oncologici în stadii avansate. Fundaţia preia 800 de cazuri anual.
- Asociaţia de servicii sociale SCUT – acordă asistenţă socială şi de sănătate persoanelor cu probleme cronice de sănătate mintală.
- Asociaţia CATHARSIS Centrul de servicii psiho-sociale – peste 400 de copii abandonaţi în centrele de plasament au fost reinstituţionalizaţi şi reintegraţi în familie.
- Asociaţia DIACONIA ajutor internaţional – asigură ajutor familiilor sărace, copiilor străzii şi azilelor de bătrâni.
- Fundaţia AGAPEDIA – oferă servicii copiilor şi familiilor aflate în dificultate. Au beneficiat de asistenţă 113 copii în dificultate şi 93 de copii abandonaţi. Dispune de un cabinet de pediatrie gratuit, un centru de plasament de 12 locuri, etc.
- Asociaţia CENTRUL VIEŢII NOI – oferă servicii pentru 30 de copii din familii defavorizate social din Stupini. Programul „Îngrijire şi Speranţă pentru copii şi tinerii străzii” este alcătuit din 3 module: asistenţă socială stradală, centru de zi şi adăpost de noapte.

Servicii sociale Zona Metropolitană

Serviciile sociale primare sunt asigurate de compartimentele de specialitate din primărie sau de serviciile publice aflate în subordinea Consiliilor Locale. În plus, în Zona Metropolitană se asigură şi alte servicii sociale suplimentare: 3 cantine sociale (la Săcele, Codlea şi Predeal), 10 centre pentru copii (la Săcele şi Ghimbav - 2 centre, Râşnov, Cristian, Hălchiu, Hărman - 2 centre, Prejmer şi Sânpetru), 1 centru de găzduire şi servicii pentru tinerii dezinstituţionalizaţi (Codlea), 1 centru de servicii pentru familiile cu risc social (Ghimbav) şi 1 centru pentru persoanele fără adăpost (Tărlungeni).

CODLEA	Centrul Social Şansa – În cadrul centrului funcţionează: Serviciul de consiliere privind inserţia socială şi profesională a tinerilor dezinstituţionalizaţi şi Serviciul de găzduire în sistem protejat a tinerilor dezinstituţionalizaţi. Fundaţia Liliana – Asigură servicii sociale de găzduire temporară, consiliere, asistenţă medicală, reintegrare familială şi socială.
SĂCELE	Cantina de ajutor social – Serviciul Public de Asistenţă în subordinea Consiliului Local, oferă servicii de asigurarea a hranei şi suplimentelor nutritive (prepararea, servirea şi distribuirea hranei). Beneficiarii sunt familii sărace, persoane vârstnice, tineri dezinstituţionalizaţi. Asociaţia Începuturi Noi Braşov – este centru de tip plasament/casă de tip familial, care găzduieşte pe perioadă nedeterminată copii cu vârste cuprinse între 0-18 ani.

GHIMBAV	Fundația Emanuel – Serviciu social specializat de suport și asistență pentru familiile și copii aflați în dificultate. Centrul oferă găzduire pe perioadă nedeterminată, consiliere psihologică, consiliere socială, reintegrare în comunitate, reintegrare profesională, reintegrare în familie. Fundația pentru copii abandonati – Serviciu de tip rezidențial pentru protecția copilului în case de copii de tip familial, pentru copii între 0-16 ani. Asociația Samariteanul Milos – Serviciu de tip rezidențial pentru protecția copilului în case de tip familial și consiliere pentru persoanele aflate în dificultate.
PREDEAL	Cantina de ajutor social – Serviciul Public de Asistență Socială, aflat în subordinea Consiliului Local, oferă servicii de asigurarea hranei și suplimentelor nutritive (prepararea, servirea și distribuirea hranei). Beneficiari sunt familii sărace, persoane vârstnice, tineri dezinstituționalizați.
RĂȘNOV	Centrul Rosenau pentru educație incluzivă – Oferă sprijin educațional pentru copiii cu dificultăți de învățare.
BOD	Serviciul Public de Asistență Socială – Serviciu social primar, în subordinea Consiliului Local, privind identificarea, evaluarea și consilierea persoanelor aflate în nevoie socială: sărăcie, risc de separare de părinți, situație de dificultate în familie, handicap, vârstă, izolare socială.
CRISTIAN	Fundația Protecția Copiilor – Serviciu rezidențial pentru copii în casa de tip familial. Beneficiari: copii între 7 și 18 ani.
HĂLCHIU	Centrul Social Sfântul Nicolae – Centru de zi pentru copii în dificultate, având ca beneficiari copii între 7 și 18 ani, aflați în situație de dificultate în familie, și Centrul de persoane vârstnice: sprijină persoanele aflate în situații de izolare socială și/sau sărăcie. Centrul oferă consiliere socială, activitate de promovare a relațiilor sociale cu un personal calificat format din psiholog și asistent social.
HĂRMAN	Centrul social de zi pentru persoane vârstnice - oferă servicii de reabilitare a condițiilor sociale, psihologice și medicale pentru persoane de vârstă a treia, cu posibilități materiale reduse, lipsite de suport social, în vederea prevenirii instituționalizării acestora. 2 Case de copii: "Donald" și "Sfântul Patrick" – pot adăposti un număr 20-24 de beneficiari, copii și tineri cu dizabilități. Prin organizarea acestora, se oferă copiilor și tinerilor cu dizabilități un cadru care tinde să se apropie cât mai mult de cadrul familial, urmărindu-se integrarea în comunitate a acestora. Îngrijirea este individualizată și adaptată la particularitățile fiecărui beneficiar, urmărindu-se atingerea unor obiective specifice pe termen lung, precum și dezvoltarea în cât mai mare măsură a deprinderilor de viață independentă.
PREJMER	Fundația Casa Mea – Serviciu rezidențial pentru copii în casă de tip familial. Găzduirea pe perioadă nedeterminată a copiilor între 0 și 6 ani care au fost abandonati. Serviciul Public de Asistență din subordinea Consiliului Local – asigură servicii sociale de identificare, consiliere și evaluare pentru familii sărace și persoane vârstnice.
SÂNPETRU	Fundația Poplars România – Centru de zi pentru copii între 7 și 18 ani și adulți cu dizabilități.
TĂRLUNGHI	Centrul de persoane fără adăpost Stejarul – Centrul are o capacitate de 30 de locuri și oferă găzduire, îngrijire medicală și consiliere pentru îmbunătățirea calității vieții persoanelor defavorizate.
VULCAN	Spitalului de Neurologie și Psihiatrie din Braşov, secția din Vulcan

Pentru viitor, localitățile cuprinse în Zona Metropolitană solicită introducerea sistemului de servicii medicale/sociale la domiciliu pentru persoane vârstnice, singure, greu transportabile sau ne-transportabile, cu boli cronice și boli dependente de tratament prelungit sau permanent. Aceste servicii pot fi asigurate prin compartimente ale Primăriei, prin servicii aflate în subordinea Consiliilor Locale sau prin parteneriate cu organizații neguvernamentale, de utilitate publică având ca domeniu serviciile sociale.

Probleme specifice

Lipsa de spații pentru servicii sociale complexe, adresate mai multor grupuri defavorizate. Există grupuri țintă cărora le sunt asigurate insuficient sau deloc servicii sociale specifice, ca de pildă: minori cu nevoi speciale, copii din familii monoparentale sau cu părinți plecați în străinătate, adulți cu dizabilități, tineri de peste 18 ani, ieșiți din centrele de plasament. În prezent, sunt în evidență 300 de dosare pentru copii ai căror părinți au plecat în străinătate. Conform legii, construcția de centre sociale pentru acest grup țintă intra în responsabilitatea Consiliului Județean.

Problema persoanelor evacuate din casele naționalizate în perioada comunistă și revendicate de către foștii proprietari. În prezent sunt în evidența Primăriei Braşov peste 400 familii evacuate, care nu au locuință.

Lipsa de colaborare între ONG și instituțiile publice din domeniul social pentru crearea unei baze de date, promovare, etc.

Cultură

Zona Braşov este o zonă cu îndelungi tradiții culturale, în care, de-a lungul secolelor, s-a produs o sinteză între valorile occidentale și cele răsăritene, date fiind atât structura populației, cât și legăturile comerciale cu întreaga Europă. Majoritatea instituțiilor culturale de prestigiu sunt concentrate în Municipiul Braşov. Aici există următoarele teatre și instituții muzicale: Teatrul „Sică Alexandrescu”, Teatrul pentru copii „Arlechino”, Opera Braşov și Filarmonica Braşov. În Braşov sunt 4 teatre și instituții muzicale, 1 bibliotecă publică și 90 biblioteci școlare.

Teatrul „Sică Alexandrescu”: fiind prin excelență un teatru de repertoriu, subvenționat de municipalitate, își desfășoară activitatea într-un edificiu impunător (inaugurat în 1959), având la dispoziție două săli: sala mare, cu 750 de locuri, și sala mică Studio '82 (inaugurată în 1982), cu o capacitate variabilă, între 40 și 60 de locuri. Realizează în jur de 6-8 premiere pe stagiune. Teatrul "Sică Alexandrescu" este inițiatorul și organizatorul "Festivalului de Dramaturgie Contemporană", care a ajuns la cea de-a XVIII-a ediție și care a obținut, în cadrul diverselor competiții la care a participat de-a lungul anilor, o serie de premii și distincții, atât colective cât și individuale.

Filarmonica Braşov: Societatea Filarmonică din Braşov (Kronstadter Philharmonische Gesellschaft) era o asociație muzicală a sașilor, deschisă însă tuturor cetățenilor orașului, indiferent de naționalitate. Această deschidere interculturală se concretiza în colaborarea cu dirijori și soliști români, în conlucrarea cu asociațiile corale săsești, românești și maghiare și nu în ultimul rând, în promovarea creației compozitorilor brașoveni. În primul său concert, Societatea Filarmonica Brașoveană a prezentat în data de 6 mai 1878, Uvertura la opera "Flautul fermecat" de W.A. Mozart și Simfonia a VI-a de L.v. Beethoven, sub bagheta lui Anton Brandner, considerat fondatorul și primul dirijor al acestei societăți. Calitatea muzicienilor Filarmonicii s-a afirmat cu strălucire în concertele prezentate sub bagheta unor maeștrii ca Franz Liszt, Ciprian Porumbescu și George Enescu. Filarmonica Braşov organizează în fiecare an "Festivalul Internațional al Muzicii de Cameră", ajuns în 2007 la cea de-a XXXV-a ediție, fiind unicul festival de acest gen din Europa.

Opera Braşov: a fost înființată în anul 1953, sub numele de "Teatrul Muzical Braşov". Creșterea valorică a colectivului și a spectacolelor, ca și succesele sale naționale și internaționale, au dus la transformarea Teatrului Muzical în Operă. Pe scena Operei din Braşov au fost montate peste 100 de titluri de opere, operete, muzicaluri și balet, ceea ce relevă diversitatea și bogăția repertoriului abordat. Opera Braşov oferă o stagiune de spectacole diversificată și bogată, cu numeroase titluri din creația lirică universală. Colectivele de artiști ai Operei au în repertoriu atât opere, operete, spectacole de balet, precum și o stagiune specială dedicată copiilor.

Teatrul pentru copii „Arlechino”: a fost înființat în anul 1949 și funcționează ca secție de teatru de păpuși a Teatrului Dramatic. Începând cu anul 1991, a devenit instituție profesionistă independentă.

Muzeul de istorie: în piața centrală a vechii cetăți se ridică în anul 1420 primăria orașului, numită odinioară "Rathaus" sau "Casa Sfatului". Parterul mai păstrează elemente ale stilului gotic, iar etajul și turnul sunt construite în stilul Renașterii și al Barocului. Din 1950, clădirea

găzduieşte Muzeul de Istorie al judeţului Braşov. Expoziţia permanentă a Muzeului Judeţean de Istorie Braşov: „Braşov – istorie, cultură, civilizaţie” este organizată în 17 săli, cu 3.334 piese expuse în 123 de vitrine şi cu o suprafaţă grafică totală desfăşurată de 210 mp (50 panouri). Expoziţia este structurată pe trei sectoare: arheologie (subsol), istorie medie (parter), istorie modernă (etaj).

Muzeul de Artă Braşov: găzduit într-o clădire în stil secesion, realizată după proiectul lui M. Wagner în anul 1902, adăposteşte în sălile de la etaj o Galerie Naţională ce reuneşte opere aparţinând celor mai valoroşi artişti români. Expunerea ilustrează evoluţia artei româneşti de la anonimii transilvăneni din secolele XVII-XVIII până la creaţiile unor artişti contemporani. Remarcabilă prin valoarea sa este colecţia Nicolae Grigorescu, a doua ca mărime din ţară. La subsolul muzeului este amenajată expoziţia de Artă Decorativă Europeană şi Orientală, ce înfăţişează vizitatorilor piese de porţelan şi sticlărie produse în vestitele manufacturi de la Meissen, Delft, Sevres, Capo di Monte, Murano şi atelierele din ţară.

Muzeul de Etnografie din Braşov: este consacrat etnologiei regionale din sud-estul Transilvaniei, civilizaţia comunităţilor rurale din zona Bran, Rupea, Ţara Oltului şi Ţara Bârsei. Ca structură administrativă, Muzeul de Etnografie funcţionează în trei locaţii: Braşov, Săcele şi Rupea. În pavilionul central Braşov este organizată o amplă expoziţie permanentă care cuprinde, într-o tratare succintă, o îndeletnicire comună tuturor zonelor etnografice: meşteşugul ţesutului şi aplicarea lui funcţională în organizarea interiorului şi în costumele populare. Prezentarea are un pronunţat caracter pedagogic, cu accent pe reconstituirea autenticităţii contextului rural prin unelte, tehnologii şi produse specifice.

Muzeul Primei Şcoli Româneşti: Prima Şcoală Românească, construită în anul 1495, păstrează elementele stilului baroc de la modificările care i-au fost aduse în anii 1760-1761. Între 1557 şi 1583, Diaconul Coresi tipăreşte aici 17 titluri în română şi slavonă, pe hârtie fabricată într-o manufactură braşoveană. Muzeul Primei Şcoli Româneşti este compus din mai multe camere, şi anume: Sala de clasă „Anton Pann”; Sala „Diaconul Coresi”, ale cărei exponate sunt: „Cazania a II-a” („Cartea românească cu învăţătură”), „Psaltirea”, „Sbornicul”, „Octoihul” ş.a.; Sala „Cartea, factor de unitate naţională”, unde se află peste 80 hrisoave domneşti. Alături se află, recent restaurat, Complexul muzeal din incinta bisericii Sf. Nicolae, care expune în cca. 30 de camere, valori menite să confirme tradiţiile de cultură şi artă pe care le-au înscris Şcheii Braşovului în patrimoniul naţional. Tematic sunt organizate aici expoziţiile: „Junii braşoveni”, „Şcheii Braşovului în pictura lui Ştefan Mironescu”, „Muzeul Tudor Ciortea”, „Muzeul Ex Libris”, „Muzeul Nicolae Titulescu”, „Muzeul Ion Colan”, urmând a se organiza „Muzeul Patrimoniului naţional şi universal”.

Biblioteca Judeţeană G. Bariţiu: prima bibliotecă publică braşoveană care a funcţionat pe baza unui regulament a fost creată în anul 1835, în cadrul Casinei Române. Fondul de carte a trecut apoi parţial în patrimoniul Bibliotecii ASTRA. Această *Asociaţie culturală transilvană*, înfiinţată în 1861, a avut iniţiativa deschiderii în anul 1930 a bibliotecii publice „Dr. Alexandru Bogdan”, cu sediul într-o veche şi frumoasă clădire construită în anul 1888 – Casa Baiulescu. Sediul central al Bibliotecii Judeţene, situat pe B-dul Eroilor nr. 35, se află din 1969 în clădirea construită în perioada 1926-1928 într-un cadru natural de mare frumuseţe, lângă centrul istoric al Braşovului şi în apropierea drumului spre Poiana-Braşov. Din 1992, Biblioteca Judeţeană Braşov poartă numele lui George Bariţiu.

Biblioteca Judeţeană are:

- sediul Central cu: Serviciul bibliografic, sala de lectură şi mediatecă
- casa Baiulescu cu secţiile: engleză, maghiară, legis, catalogare, periodice, evidenţă, formare continuă
- filiala copii şi tineret
- filiala 2 „Alexandru Bogdan”

Probleme specifice

Municipiul Braşov se confruntă cu o serie de probleme, astfel:

- lipsa sălilor adecvate pentru desfăşurarea actului artistic. În acest moment, la Braşov numărul sălilor de spectacol este absolut insuficient, iar cele care există nu asigură condiţii necesare pentru dezvoltarea creativă şi inovare din cauza spaţiului insuficient, a dotărilor uzate moral şi a lipsei unei săli adecvate pentru producţia artistică, aşa cum este cazul Filarmonicii Braşov;
- lipsa implicării Ministerului Culturii şi Cultelor. Lipsa susţinerii financiare din partea Ministerului pentru evenimente de înaltă ţinută artistică şi devenite deja tradiţie: Festivalul de Operă, Operetă şi balet, Festivalul de Dramaturgie contemporană, Festivalul Internaţional al Muzicii de Cameră. De asemenea, se constată o lipsă de interes la nivel central faţă de evenimentele/problemele cu care se confruntă cultura braşoveană;
- lipsa sponsorilor permanenţi pentru instituţiile de cultură;
- lipsa unei sincronizări între Primăria Braşov şi Consiliul Judeţean Braşov pentru realizarea unui calendar unic de evenimente culturale;
- lipsa unei politici de marketing cultural, ca parte a politicilor de promovare. La Braşov nu sunt exploatate suficient resursele culturale şi nu există un plan cultural unitar de dezvoltare, care să traseze liniile directoare, priorităţile şi cadrul pentru politica culturală a Braşovului şi a zonei sale de influenţă pentru anii următori.

O altă problemă existentă, datorată în primul rând legislaţiei, este subordonarea instituţiilor de cultură: o parte sunt sub autoritatea Consiliului Local, iar o altă parte se subordonează Consiliului Judeţean, fapt care conduce la politici diferite şi la abordări diferite în vederea promovării identităţii culturale ale aceleiaşi zone.

Sport

Înainte de anul 1989, Municipiul Braşov dispunea de un număr mare de cluburi şi asociaţii sportive (peste 15), ce au obţinut rezultate deosebite pe plan naţional şi internaţional, situând Braşovul în primele două judeţe din ţară. Majoritatea cluburilor foarte mari din Braşov au fost înfiinţate şi dezvoltate pe lângă marile sindicate ale uzinelor braşovene.

După 1989, aceste cluburi şi-au restrâns foarte mult activitatea, unele au fost desfiinţate iar în locul lor au apărut alte forme de organizare sportivă, publică sau privată.

Începând cu anul 2000, activitatea sportivă în Municipiul Braşov se desfăşoară cu precădere în cluburi – instituţii publice (Clubul Sportiv Municipal Braşov – cel mai important club al judeţului, Clubul Sportiv Universitar Braşov, cluburi sportive şcolare) şi cluburi sportive private (Fotbal Club Braşov, Clubul Sportiv Forex Braşov, Clubul Sportiv Rulmentul Urban, Clubul Sportiv Rom-Cri, Volei Club Braşov, Clubul Sportiv Dinamo Braşov etc.) care desfăşoară activităţi sportive de mare performanţă internă şi internaţională.

La sporturile individuale s-au obţinut următoarele performanţe :

- locul 3 Campionatele Mondiale de Juniori schi biatlon – 2004
- locul 1 Campionatele Mondiale Juniori popice bowling – 2005
- locul 5 Campionatele europene Seniori – haltere
- locul 2 Campionatele Europene de Seniori – 2005
- locul 6 Campionatele Europene de Juniori – tir glonţ 25 m pistol
- locul 2 motociclism - Campionatele Europene de Cadeti
- locul 3 Campionatele Balcanice de Juniori – Nataţie
- şi participări la Jocurile Olimpice Beijing – 2008

La sporturile de echipă s-au obţinut următoarele performanţe ::

- la handbal feminin – câştigătoare a Cupei EHF, finalistă a Cupei Cupelor, campioană naţională, finalistă şi câştigătoare a Cupei României, participantă în Liga Campionilor.
- fotbal masculin seniori – echipă ce activează în Liga Naţională de Fotbal. Cea mai bună performanţă: locul 5 în campionatul naţional şi participarea în Cupa UEFA.
- baschet masculin – echipă ce activează în Liga Naţională. Cea mai bună performanţă: locul 7 în campionatul naţional. Echipa de tineret este campioană naţională.
- fotbal – echipă ce activează în Liga a II-a a campionatului naţional.

Performanţele sportive nu se pot obţine fără prezenţa unor investiţii în spaţii şi dotări. Timp de 20 ani investiţiile în bazele sportive au lipsit, de aceea sunt necesare în prezent investiţii majore în acest domeniu. Acest lucru se impune cu atât mai mult cu cât Braşovul este :

- **oraş candidat pentru Festivalul Olimpic al Tineretului European (FOTE) din anul 2013**, care se va organiza împreună cu Comitetul Olimpic Român, Direcţia de Sport şi autorităţile locale;
- **oraş ce urmează să candideze la Jocurile Olimpice de iarnă din anul 2022** (intenţia Comitetului Olimpic Român).

În acest sens, sunt necesare următoarele investiţii: 2 patinoare acoperite, sală de sport multifuncţională, stadion nou multifuncţional, bază sportivă cu pistă de atletism şi teren de fotbal, bazin şi înot, bază sportivă multifuncţională cu arenă popice, bowling, poligon de tir, sală lupte, judo, sală gimnastică, sală scrimă. Astfel, întreaga strategie sportivă a Municipiului a fost regândită, investiţiile pentru pregătirea celor 2 evenimente majore fiind prioritare.

Fondul de locuinţe şi calitatea locuirii

Suprafaţa totală a Municipiului Braşov este de 26.732 ha. La recensământul populaţiei şi al locuinţelor din anul 2002, în Municipiul Braşov existau 111.593 locuinţe, din care 5.040 erau în proprietate publică şi 106.553 în proprietate privată. Suprafaţa locuibilă era de 4.165,8 mii mp. Numărul mediu de locuitori/locuinţă se situa în Municipiul Braşov la 2,48 persoane. 94,5% dintre locuinţele din municipiu sunt în proprietate privată, 4,9% sunt în proprietate de stat şi 0,2% sunt în proprietate privată de grup sau a cultelor religioase.

În prezent, mai mult de 153.000 de locuinţe se află în Zona Metropolitană. Suprafaţa locuibilă ce revine unui locuitor este de 15 mp (date preliminare), în timp ce la nivelul ţării aceasta este de 14 mp. Suprafaţa locuibilă per persoană în Zona Metropolitană, inclusiv Municipiul Braşov, se situa în anul 2007 la o valoare medie cu puţin mai mare de 15 mp. În zona adiacentă, în comparaţie cu oraşul Braşov, suprafaţa locuibilă per locuinţă este cu 7 mp mai mare.

Dinamica realizării locuinţelor

După cum se va observa în tabelul următor, cea mai mare rată de creştere a numărului de locuinţe se observă în localităţile din imediata vecinătate a Braşovului: Sânpetru (29 %), Hărman (28 %), Predeal (21,7 %) şi Cristian (15,4 %), iar cea mai dramatică scădere a spaţiului locativ a cunoscut comuna Hălchiu (-21,6 %).

Locuinţe 1992 - 2007					
	1992	2002	2007	1992 - 2007	
	Locuinţe	Locuinţe	Locuinţe	absolut	Procent
MUNICIPIUL BRAŞOV	108.152	111.527	111.874	3.722	3,3

ZM	38.057	41.794	42.619	4.562	12
MUNICIPIUL CODLEA	6.644	7.514	7.721	1.077	14,3
MUNICIPIUL SACELE	9.065	9.984	10.379	1.314	13,2
ORAŞ GHIMBAV	1.629	1.745	1.830	201	11,5
ORAŞ PREDEAL	2.582	2.870	3.206	624	21,7
ORAŞ RÂŞNOV	4.822	5.093	5.234	412	8,1
BOD	1.359	1.445	1.505	146	10,1
CRISTIAN	1.329	1.430	1.549	220	15,4
HĂLCHIU	1.792	2.007	1.359	-433	-21,6
HĂRMAN	1.291	1.450	1.699	408	28,1
PREJMER	2.596	2.765	2.822	226	8,2
SÂNPETRU	1.105	1.278	1.476	371	29,0
TÂRLUNGENI	2.295	2.399	2.441	146	6,1
VULCAN	1.548	1.814	1.398	-150	-9,7
BRAŞOV + ZM	144.880	153.321	154.493	9.613	6,6

Locuinţe 2007							
	Populaţie	Locuinţe	Camere de locuit	Suprafaţa	Camera/ Locuinţe	Suprafaţa/ Locuinţe	Suprafaţa/ a/ Populaţie
MUNICIPIUL BRAŞOV	277.945	111.874	250.206	4.232.981	2,2	37,8	15,2
ZM	125.922	42.619	107.420	1.890.270	2,5	44,4	15,0
MUNICIPIUL CODLEA	24.550	7.721	17.984	304.619	2,3	39,5	12,4
MUNICIPIUL SACELE	31.796	10.379	24.246	422.414	2,3	40,7	13,3
ORAŞ GHIMBAV	5.357	1.830	4.435	81.342	2,4	44,4	15,2
ORAŞ PREDEAL	5.174	3.206	8.890	157.652	2,8	49,2	30,5
ORAŞ RÂŞNOV	16.055	5.234	14.080	242.765	2,7	46,4	15,1
BOD	4.173	1.505	3.564	65.093	2,4	43,3	15,6
CRISTIAN	4.300	1.549	4.446	87.123	2,9	56,2	20,3
HĂLCHIU	4.560	1.359	3.557	65.604	2,6	48,3	14,4
HĂRMAN	4.775	1.699	4.831	90.397	2,8	53,2	18,9
PREJMER	8.876	2.822	7.471	133.661	2,6	47,4	15,1
SÂNPETRU	3.759	1.476	4.222	79.815	2,9	54,1	21,2
TÂRLUNGENI	7.996	2.441	6.199	100.512	2,5	41,2	12,6
VULCAN	4.551	1.398	3.495	59.273	2,5	42,4	13,0
BRAŞOV + ZM	403.867	154.493	357.626	6.123.251	2,3	39,6	15,2

Ponderea locuinţelor care au dotare cu utilităţi (în %) în anul 2006:

	Alimentare cu apă în locuinţă	Canalizare din reţea publică sau sistem propriu	Instalaţie electrică	Locuinţe cu încălzire prin termoficare sau centrală termică
BRAŞOV	83,5	79,8	97,2	57,0
ROMÂNIA	70,6	53,0	97,1	36,4

Se observă că, în comparaţie cu media la nivelul României, nivelul dotărilor locuinţelor în Braşov este mai ridicat.

Piaţa rezidenţială

Piaţa rezidenţială din Municipiul Braşov a cunoscut în ultimii ani o dezvoltare din ce în ce mai accentuată, datorită noilor proiecte rezidenţiale care se dezvoltă sau urmează să se dezvolte în apropierea oraşului.

Zonele care prezintă interes pentru dezvoltările rezidenţiale din Braşov sunt: zona de Sud-Est (Dârste) – la ieşirea spre Bucureşti, şi zona de nord-vest (Ghimbav, Stupini, Hălchiu).

Potrivit specialiştilor, zona Bronzului – Tractorul (nordul Municipiului Braşov) va fi o zonă cu potenţial rezidenţial, unde accesul facil către centrul oraşului atrage deja dezvoltările rezidenţiale. Până acum, în zonă s-au construit case individuale, dar este deja anunţat pe piaţă un proiect rezidenţial care constă în construcţia a 96 de vile.

Potrivit datelor Institutului Naţional de Statistică, salariul mediu net în ianuarie 2008 a fost în Municipiul Braşov de 308 euro, populaţia activă fiind de aproximativ 139.000 de persoane. Din estimări oficiale, şi considerându-se nivelul salariului mediu de 308 euro, 4,95% din locuitorii Braşovului au un venit lunar net mai mare de 1.000 de euro, ceea ce îi califica pentru obţinerea unui împrumut de 60.000 – 70.000 de euro în vederea achiziţionării unei noi case locuinţe.⁶

Pe baza acestor date, se estimează că rata de absorbţie a locuinţelor noi din Braşov este de 1.000 – 2.000 de locuinţe anual, cererea fiind susţinută de persoanele de până în 40 de ani, care doresc în primul rând achiziţionarea unei garsoniere, apartamentele de două camere fiind următoarele în clasamentul preferinţelor braşovenilor.

Potrivit datelor companiei, numărul locuinţelor din **ansamblurile rezidenţiale**, lansate în acest moment în Braşov, depăşeşte 2.700 de unităţi, preţurile acestora fiind cuprinse între 1.000 – 1.500 de euro pe metru pătrat construit pentru apartamente şi de 900 – 1.100 de euro pe metru pătrat construit pentru vile.

Tranzacţiile din real estate au înregistrat o tendinţă de creştere din momentul integrării în Uniunea Europeană. Începutul anului 2007 a adus o majorare a preţurilor de vânzare între 10-20% şi se estimează că majorarea se va menţine, într-un ritm ascendent mai lent.⁷

Piaţa locuinţelor, cea a birourilor şi cea a spaţiilor de retail vor oferi în continuare oportunităţi de dezvoltare companiilor de construcţii din regiunea Centru a României. De asemenea, implicarea în proiecte publice va fi un factor determinant în creşterea segmentului de construcţii din zonă. Companiile de construcţii care se focalizează pe segmentul rezidenţial vor continua să realizeze beneficii din deficitul de locuinţe din zonă, precum şi din dezvoltarea pieţei creditelor ipotecare. În Europa Centrală se înregistrează un deficit mare de locuinţe noi, mai ales în ţări precum Polonia, România şi Bulgaria. În regiune au fost dezvoltate foarte puţine locuinţe după 1989, cele mai multe apartamente construite înainte de această perioadă având o calitate inferioară.⁸

Până în 2007, în Braşov au fost date în folosinţă foarte puţine locuinţe, raportat la cerere. Este evident că pe această piaţă se manifestă oarecum o lipsă a concurenţei care, deocamdată, este la un nivel moderat. În plus, statisticile arată că pe fiecare locuitor revin doar 15 mp suprafaţă locuibilă, mult sub nivelul altor ţări din Uniunea Europeană.

Potrivit unui studiu realizat de BNP Paribas Real Estate, stocul de locuinţe nou construite a crescut semnificativ în 2008, comparativ cu anii precedenţi, în special pe segmentul locuinţelor din cadrul proiectelor rezidenţiale de mari dimensiuni destinate populatei cu venituri medii.

În 2008, accesul limitat la finanţare, instabilitatea pieţei şi discrepanţele dintre nivelul de preţ anticipat de vânzători şi cumpărători au dus la scăderea semnificativă a numărului de tranzacţii.

În ultimul trimestru din 2008 tranzacţiile rezidenţiale au fost practic îngheţate şi s-a produs o scădere importantă a preţurilor de vânzare a locuinţelor.

⁶ Sursa: Comunicat al companiei DTZ Echinor

⁷ Sursa: Comunicat al companiei DTZ Echinor

⁸ Sursa: Studiu Deloitte

2.5 Patrimoniul cultural şi natural şi turismul

Zona Braşov dispune de un potenţial remarcabil de dezvoltare turistică, datorită elementelor sale de atractivitate: topografie diversificată, peisaj pitoresc, tradiţii locale puternice şi un patrimoniu cultural original; capacitate de cazare semnificativă şi diversificarea ofertei turistice. Prin factorii de relief şi de mediu, prin diversitatea şi frumuseţea peisajului, prin dezvoltarea sa industrială şi culturală, Braşovul poate prezenta turiştilor o multitudine de oferte.

Staţiunile turistice din zona Braşovului sunt apreciate pe plan intern şi internaţional, prin posibilităţile pe care le oferă pentru practicarea sporturilor de iarnă sau de vară. Zona prezintă multiple valenţe pentru practicarea unui turism variat şi complex:

- turismul montan, favorizat de existenţa zonei montane, cu relieful său deosebit de interesant, propice pentru practicarea drumeţiei, a sporturilor de iarnă, alpinismului şi speoturismului;
- turismul cultural-istoric, bazat pe reţeaua de muzee, case memoriale, Cetatea Braşovului, biserici fortificate, cetăţi ţărăneşti şi urme de cetăţi dacice, care pun la dispoziţia vizitatorului un adevărat tezaur cultural şi spiritual al comunităţii zonei;
- turismul de sejur, pentru odihnă şi recreere (staţiunile Poiana Braşov, Predeal);
- turismul de circulaţie, practicat în ambele forme, turism de tranzit şi itinerant;
- turismul la sfârşit de săptămână, practicabil în zonele montane şi subcarpatice;
- turismul religios, susţinut de existenţa bisericilor declarate monumente istorice;

Datorită numeroaselor monumente istorice şi artistice, Braşovul este unul din cele mai importante centre turistice ale ţării. Existenţa sa a fost atestată documentar din 1235 pe o veche construcţie dacică şi a fost menţionată în documentele teutonilor în perioada 1211-1222.

Oraşul este împărţit în două componente distincte: zona de influenţă barocă, aflată la poalele Tâmppei şi a masivului Postăvaru, şi o zonă întinsă, ocupată de blocuri. Principala atracţie a oraşului o reprezintă oraşul vechi, încă plin de farmec, unde se găsesc majoritatea clădirilor vechi, cu o mare valoare culturală şi istorică. Acestea sunt:⁹

Piaţa Sfatului (11.621mp): este atestată documentar ca piaţă în anul 1520. Sute de ani a fost considerată centrul oraşului cetate, aici desfăşurându-se principalele târguri la care participau negustori şi meşteşugari din cele 3 ţări româneşti, din Occident şi Orient. Piaţa este înconjurată de case în stil renaştere, baroc, provincial şi neoclasic, cu frumoase arcade. Aici se află Casa Sfatului unde, din anul 1950, funcţionează Muzeul Judeţean de Istorie.

Biserica Neagră: Biserica Neagră este cea mai mare construcţie în stil gotic din România, având cea mai mare orgă din Europa. Datează din sec. XIV-XV, construcţia ei durând aproape 100 de ani. Este cel mai impozant monument creat de către saşii ardeleni. Cu o lungime de 89 m, biserica este cel mai mare edificiu religios între Viena şi Istanbul. Înălţimea egală a navei centrale cu navele laterale dă în interior imaginea monumentalităţii. Turnul bisericii măsoară 65 m, biserica având înălţimea de 20 m. Unul dintre clopotele ei are 6.300 kg, fiind cel mai mare din România.

Ansamblul „Case Medievale” (Piaţa Sfatului, nr. 15-16): este considerat un monument valoros din sec. XVI-XVII, atât pentru istoria oraşului, cât şi pentru istoria farmaciilor din

⁹ Monografia judeţului Braşov, pg. 44

România, deoarece a adăpostit prima farmacie din Braşov, atestată documentar în anul 1512.

Catedrala Ortodoxă „Adormirea Maicii Domnului”: în secolul al XIX-lea, românii ortodocşi din Cetate nu aveau o biserică şi o parohie proprie. Protopopul Bartholomeu Baiulescu a obţinut dreptul de a ridica, într-o curte din zona Târgului Grâului (Piaţa Sfatului), o biserică parohială. Ca şi alte lăcaşuri de cult ortodoxe din centru, Biserica se află ascunsă într-o curte şi nu are faşadă la stradă. Planul bisericii aminteşte mai curând de biserica de tip sală, specifică stilului baroc, decât de planul triconic, sau treflat, al bisericilor ortodoxe.

„Reduta”: Clădirea veche, construită în secolul al XVIII-lea, a fost utilizată până în anul 1892 de către braşoveni ca sala de spectacole; după această dată, a fost demolată din cauza deteriorării structurii de rezistenţă. Un an mai târziu a fost inaugurată noua clădire, în stil neobaroc.

Casa Hirscher (str. Apolonia Hirscher, colţ cu Piaţa Sfatului): a fost construită între anii 1539-1545 ca obiect de donaţie meseriaşilor braşoveni de către văduva judecătorului Lucas Hirscher, şi folosită de aceştia ca şi “Casă a negustorilor”. Este construită în stilul renaşterii timpurii (începutul sec. al XVI-lea) , cu elemente clasicizante şi de neorenaştere (mijlocul sec. al XIX-lea).

Bastionul Tesătorilor: este situat în colţul sud-vestic al Cetăţii, considerat a fi o construcţie unică în felul său în România. Este cel mai bine păstrat dintre cele 8 bastioane ale cetăţii, din secolul al XVI-lea. În prezent, aici se află Muzeul Cetăţii Braşov, ce găzduieşte o valoroasă colecţie de arme medievale (cca. 40 mp) şi o machetă a cetăţii la sfârşitul sec. al XV-lea.

Bastionul Graft: a fost construit la mijlocul secolului al XVI-lea, având un dublu rol: pe de o parte asigură legătura dintre oraş şi Turnul Alb şi, pe de altă parte, apăra latura de nord a oraşului. În prezent, în Bastionul Graft este găzduită o secţie a Muzeului Judeţean de Istorie Braşov. Expoziţia de la Graft are ca tematică „Meşteşugarii din Braşov apărători ai cetăţii”. Expoziţia se întinde pe spaţiul unei singure săli, aflată la etajul Bastionului Graft, şi cuprinde arme utilizate la apărarea cetăţii, precum şi panouri cu imagini ale fortificaţiilor din Braşovul medieval.

Bastionul Postăvarilor (zidurile de sub Tâmpa): valoarea socio-culturală a monumentului constă în descoperirea valenţelor acelor spaţii, necesare societăţii din vremurile respective, de apărarea a păcii şi liniştii în cetate.

Turnul Alb: acest turn, în forma circulară, şi Turnul Negru, în forma pătrată, reprezentau puncte-cheie în lanţul apărării vechiului burg. Este situat într-un cadru natural special, pe Dealul Straja, şi adăposteşte în prezent o colecţie de arme albe şi de foc, fiind o parte a Muzeului Judeţean de Istorie.

Porţile Braşovului: ca unul din cele mai fortificate oraşe transilvănene, Braşovul a avut şi cele mai multe porţi, ale căror construcţii începeau odată cu construirea şi refacerea treptată a cetăţii. Din numărul mare al acestora, s-au păstrat până astăzi doar două, şi anume: Poarta Ecaterina şi Poarta Mureşenilor (numită şi poarta Schei). Celelalte porţi au fost demolate, fie pentru că incomodau pătrunderea carelor cu coviltir ale negustorilor, fie datorită introducerii tramvaiului. Poarta Ecaterina este o adevărată bijuterie arhitecturală. A fost ridicată în anul 1559, în partea de vest a cetăţii, pe locul unei vechi porţi din secolul al XIV-lea sau al XV-lea. Poarta Ecaterina a fost restaurată în anul 1971 şi, în prezent, aici se amenajează sediul Uniunii Arhitecţilor.

Sinagoga: este templul comunităţii evreilor din Braşov, începând cu anul 1901, când a fost inaugurat. Sinagoga are planul unei biserici cu trei nave şi este realizată în stilul aşa-numit spaniol, cu elemente decorative gotice şi romanice.

Strada Sforii: este cunoscută ca fiind cea mai strâmtă stradă din oraş. Explicaţia constă în faptul că de la început a fost destinată a face legătura între străzile Porţii şi Cerbului, fiind un simplu coridor pentru pompieri.

Prima Şcoală Românească: găzduieşte o secţiune care include diverse expoziţii din istoria tipăriturii (manuscrise vechi, ediţii princeps, lucrările tipărite de Coresi). În această clădire există sala de clasă a Primei şcoli româneşti din Transilvania.

Edificii religioase (biserici vechi din Municipiul Braşov): Biserica „Sfântul Nicolae”, Biserica Bartolomeu, Mănăstirea Franciscanilor, Biserica „Sfânta Treime”.

Monumente şi statui: Statuia lui Johannes Honterus (1498-1549): mare umanist braşovean, reformatorul religios al saşilor; lui i se datorează reorganizarea şcolii din Braşov în primul gimnaziu umanist al ţării şi înfiinţarea primei tipografii din Braşov. Statuia Andrei Mureşianu (1816-1863): autorul versurilor imnului naţional al României. Statuia lui Nicolae Titulescu (1882-1941): mare diplomat român. Troiţa Junilor Roşiori de pe Warthe (1924).

408 clădiri de patrimoniu datate sec IV-XIX: acestea se află cuprinse în Lista monumentelor istorice, editată de Institutul Naţional al Monumentelor Istorice.

În centrul istoric se desfăşoară cele mai importante evenimente culturale ale oraşului Braşov: Zilele Braşovului, Cerbul de Aur şi Sărbătoarea Junilor.

În jurul Braşovului, există un inel de biserici fortificate, localizate în comunităţile învecinate cu Municipiul Braşov. Dintre ele, cele mai importante sunt:

Biserica fortificată din Hărman. Biserica-cetate din Hărman a fost construită în stil romanic în secolul al XII-lea. Zidul de incintă al cetăţii are o formă ovală, asemănătoare cu cea de la biserica evanghelică din Prejmer, fiind înalt de 12 metri şi întărit cu şapte turnuri de apărare, dintre care unele dotate cu orificii pentru turnarea de smoala topita asupra asediatorilor.

Biserica fortificată din Prejmer. Construită în sec. XIII şi fortificată două secole mai târziu, biserica evanghelică din Prejmer este cea mai puternică cetate ecleziastică din Transilvania şi, totodată, cel mai vechi monument gotic din Transilvania. Foarte bine conservată, biserica a fost inclusă în patrimoniul U.N.E.S.C.O. pentru valoarea ei deosebită. Zidurile înalte de 12 metri sunt căptuşite la interior cu camere de refugiu şi de provizii. Biserica posedă un valoros altar gotic poliptic, din sec. al XV-lea. Altarul este cel mai vechi din România şi este pictat pe ambele părţi. La Prejmer s-a păstrat de asemenea şi aşa-numita „Orgă a morţii”, dispozitiv unic în Europa, dacă nu chiar în lume la acea vreme. Pe „Orga morţii” erau fixate mai multe archebuze care trăgeau toate deodată, provocând panică în rândul duşmanilor.

Biserica fortificată din Sânpetru. Datată din sec. XIII-XIV, se numără printre cele mai vechi aşezăminte de acest tip din Ţara Bârsei. Incinta sa este înconjurată de două ziduri. În centru se află biserica evanghelică (secolul al XIII-lea, cu transformări executate în secolele XV-XVIII). Capela funerară a cetăţii păstrează un frumos ansamblu de pictură gotică (sfârşitul secolului al XIV-lea).

Cetatea din Codlea. Cetatea Neagră, cum era cunoscută în trecut, a fost construită între 1211-1215 de cavalerii teutoni, colonizaţi în Ţara Bârsei în anul 1211. Cetatea a suferit stricăciuni importante cu ocazia incursiunilor tătare şi turce în Transilvania. În anul 1432 au fost începute lucrările de reconstrucţie la cetatea din zid care împrejmueşte şi astăzi biserica

evangelică. Cetatea avea inițial 5 turnuri, denumite după breslele de meseriași din acea vreme: al țesătorilor, al dogarilor, al fierarilor, al cizmarilor și al rotarilor. Cetatea era capabilă să asigure adăpost în situații de restriște pentru toți locuitorii comunei.

Cetatea țărănească din Ghimbav: monument de arhitectură ridicat în sec. al XV-lea. Aceasta a fost construită de către sașii din Ghimbav, în jurul unei biserici datate din sec XIII-lea, pentru a se apăra împotriva atacurilor tătare. Asemenea cetăților săsești din Transilvania, cetatea avea rol de refugiu pentru locuitorii din Ghimbav. Se spune că nu a fost cucerită niciodată prin atac direct. A fost predată de două ori de bunăvoie de către locuitorii săi, odată principelui Gabriel Bathory și altădată tătarilor, care au incendiat-o.

Cetatea țărănească din Râșnov. Construită pe dealul ce se înalță la sud de centrul aşezării Râșnov, prin efortul colectiv al locuitorilor din această aşezare, ajutați fiind și de cei din comunele învecinate, Cristian și Vulcan, Cetatea Râșnov s-a numit „Cetate țărănească” deoarece principala ocupație a constructorilor ei era agricultura. Denumirea s-a menținut de-a lungul veacurilor, deoarece aşezarea a păstrat, chiar în epoca de înflorire a breslelor, un pronunțat caracter agrar.

Biserica fortificată din Cristian: datează din sec. al XII-lea și se remarcă prin faptul că se încadrează tipologic în etapa de tranziție dintre romanic și gotic. În prima jumătate a sec. al XIX-lea, biserica a fost reconstruită în stil neoclasic. Așadar, biserica fortificată din Cristian îmbină în mod fericit elemente din stiluri arhitecturale diferite.

Biserica fortificată din Hălchiu: este înconjurată de o cetate cu două incinte, având șase turnuri. În șanțul din jurul ei putea fi dirijată apa din Vulcănița, cetatea fiind astfel o fortificație de apărare destul de puternică la vremea ei. În anul 1599, biserica cetate a rezistat trupelor domnitorului Mihai Viteazul care, după ce au incendiat satul, au asaltat de șase ori fără succes biserica cetate.

Biserica romanică din Vulcan: Clădirea a fost construită în stil romanic, ea datând din secolul XIII, de atunci păstrându-se doar fundațiile și intrarea. Distrusă în urmă năvălirilor turcești din 1421 și 1432 biserica a fost reconstruită în stil gotic și fortificată în 1521. Biserica fortificată din comună cuprinde în plan o navă rectangulară, acoperită cu planșee din lemn cașerat, și are alipit pe latura vestică turnul-clopotniță masiv, cu cinci etaje. Apareiajul turnului este făcut în asize. Acoperișul bisericii este etajat, cu ferestre oblonite pe toate laturile.

Stațiunea Poiana Braşov – stațiune turistică și climaterică de interes național – situată pe versantul nordic al Masivului Postăvarul, la altitudinea de 1030 m și la o distanță de 12 km de Municipiul Braşov, renumită ca și stațiune montană pentru sporturile de iarnă. Climatul stațiunii se caracterizează printr-un regim termic moderat, ferit de călduri excesive vara sau geruri intense iarna. Stratul de zăpadă de pe Masivul Postăvarul se menține timp de 120-165 zile/an, numărul mediu al zilelor cu ninsoare este de circa 70 zile.

Variata rețea de transport pe cablu, care deservește un domeniu schiabil de aproximativ 42 ha, pârtii de schi cu diferite grade de dificultate pentru practicarea schiului alpin și de fond, patinoarul artificial, pârtiile amenajate pentru săniuș și școlile de schi o recomandă ca o importantă atracție turistică pentru perioada sezonului de iarnă. Climatul montan, traseele turistice amenajate și marcate, lacul artificial, centrul de echitație, unitățile de cazare confortabile și cele de alimentație publică cu specific românesc și internațional justifică renumele stațiunii ca și o destinație turistică atractivă pe tot parcursul anului.

Stațiunea Predeal – stațiune turistică de interes național – situată în centrul României, pe Valea Prahovei, între râurile Prahova și Timiș, la poalele munților Bucegi, în partea de nord-est a acestora, și cele ale munților Baiului, în partea lor de nord-vest. Stațiunea prezintă condiții ideale pentru practicarea sporturilor de iarnă, în special schi și snowboard. Orașul

Predeal este caracterizat de cea mai mare altitudine urbană din România, între 1030 m şi 1110 m.

Climatul montan din zona Valea Prahovei, cu verile răcoroase şi iernile friguroase, face ca staţiunea Predeal să fie de un real interes turistic în toate anotimpurile. Oraşul Predeal oferă privelişti încântătoare, fiind recomandat atât pentru recreere, cât şi pentru refacere din convalescenţă prin aerul său nepoluat şi cu umiditate ridicată. Staţiunea dispune de suficiente locuri de cazare pe tot parcursul anului, acestea fiind repartizate în hoteluri, vile, pensiuni, cabane, campinguri, dar şi cazare în case, la particulari autorizaţi.

Punctele de atracţie ale staţiunii sunt pârtiile de schi cu grade diferite de dificultate, traseele montane marcate pentru turism, traseele ATV realizate în ultimii ani, telescaunul şi teleschiurile, precum şi marea diversitate de localuri specializate în arta culinară românească şi internaţională. În tot timpul anului, munţii din jurul oraşului Predeal oferă posibilitatea realizării drumeţiilor de neuitat şi admirarea peisajelor, care au fost, sunt şi vor fi atracţiile turiştilor din toată lumea, sosiţi în această frumoasă staţiune.

Rezervaţii şi monumente ale naturii

Parcul Naţional Piatra Craiului, în cadrul căruia sunt:

Rezervaţii naturale: Peretele Vestic, Piatra Mică, Prăpastia Zărneştilor, Hornurile Grindului, Muchia Lungă.

Monumente ale naturii: Colţii Chiliilor, Arcul Crăpăturii, Padina Închisă – Orga Mare, Turnurile Diane, Zăplazul, Cerdacul Stanciului, Cerdacul de sub Vârful Grindu, Vlăduşca, Peştera Mare, Zidul lui Dumnezeu. Se cunosc în acest parc 1000 specii şi subspecii de plante superioare; de asemenea, parcul adăposteşte o plantă unică în lume, garofiţa Pietrei Craiului. La fel de bogată şi diversificată este şi fauna, aici derulându-se „Proiectul Carnivorelor Mari din Carpaţi”, care are ca obiectiv menţinerea viabilă a populaţiilor de lupi, urşi şi râşi.

Parcul Naţional Bucegi: partea nordică, cea mai spectaculoasă ca peisaj alpin, cu elemente rare de floră şi faună.

Masivul Postăvarul: rezervaţie de peisaj, care se întinde pe 1025 ha şi conservă peisaje puţin influenţate de om şi numeroase specii de plante şi animale.

Mlaştinile eutrofe de la Hărman – Prejmer – Stupini: rezervaţie botanică ce adăposteşte flora şi fauna rară, unicul loc din România unde trăieşte rogozul mare şi printre puţinele lalele pestriţe. Aici cresc şi plante carnivore.

Dealul Cetăţii Lempes: rezervaţie floristică (Sânpetru şi Hărman) care se întinde pe o suprafaţă de 274,5 ha şi cuprinde vegetaţie xerofilă.

Situaţia ariilor protejate la nivelul Zonei Metropolitane

Nr. crt.	Denumire Arie protejată	Categoria Arie protejată	Supr. (ha)	Denumire Proprietar (adm)	Termen Legal de constituire
1.	Lacul fosilifer Purcăreni	Paleont.	13,6	Primăria Târlungeni	HCM 518/1960

2.	Peştera Valea Cetăţii Râşnov	Speologic	15,6	Primăria Râşnov Oc.Sil. Râşnov	CJ 421/1980
3.	Mlaştina Hărmanului	Botanic	4,8	Primăria Hărman	CJ 949/1962
4.	Stejărişul Mare	Geologic, Silvic, peisagistic	293,4	Primăria Bv,Oc.Silv.Bv.	CJ 949/1962
5.	Bălţile Rotbav	Avifaunis tic	47,83	APS Bv.	CJ 226/2003
6.	Cariera Holbav	Geologic	4,1	Primăria Vulcan	CJ 266/2002
7.	Pădurea si mlaştinile eutrofe Prejmer	Silvic, botanic	360,5	Oc.Silv. Bv.	CJ 949/1962
8.	Dealul Viţelului - Hărman		101,9		

În **localităţile Zonei Metropolitane** există un inventar consistent al clădirilor de patrimoniu, care reprezintă obiective de interes cultural şi turistic, dar necesită şi atenţia autorităţilor locale pentru lucrări de investiţii în reabilitare, restaurare şi construcţia acceselor.

Prezentăm inventarul principalelor clădiri de patrimoniu şi resursele naturale din Zona Metropolitană Braşov:

Municipiul CODLEA	Biserica Evanghelică, construită în 1241, Biserica Ortodoxă construită de Iosif al II-lea, Complexul Ştrand Codlea (Băile Carmen Silva) 1912, Cetatea Neagră de pe Măgura Codlei - sit istoric.
Municipiul SĂCELE	Resurse naturale: Munţii Piatra Mare (7 Scări, Cascada Tamina), Bunloc, Muntele Cailor, Babarunca. Biserici fortificate: Biserica Ortodoxă, Luterană şi Evanghelică.
Oraşul PREDEAL	Predealul dispune de un valoros şi variat potenţial turistic natural care se constituie în cea mai bogată resursă a localităţii şi oferă posibilitatea de a dezvolta un sector de activitate, aflat în plină ascensiune pe plan mondial şi cu rezultate benefice pentru economia localităţii. Arealul turistic montan beneficiază de un climat moderat caracterizat prin confort termic, lipsa viscozelor şi avalanşelor şi o persistenţă a stratului de zăpadă de până la 150 zile / an, posibilităţi facile de acces, favorizante pentru practicarea alpinismului, drumeţiei, a diferitelor forme de schi şi a altor sporturi de iarnă. Acestor elemente li se adaugă existenţa în zonele montane a numeroase elemente carstice: peşteri, canioane şi chei accesibile pentru practicarea speoturismului şi alpinismului, păduri de interes social - recreativ şi ştiinţific (există un studiu privind flora şi amenajările peisagistice propuse pentru staţiunea Predeal) care posedă şi un valoros fond cinegetic. Calităţile curative ale aerului şi apei din Predeal sunt binecunoscute încă din perioada interbelică, motiv pentru orientarea turismului estival către cel de tratament.
Oraşul GHIMBAV	Cetatea Biserică Evanghelică.
Oraşul RÂŞNOV	Resurse naturale: Valea Râşnoavei, Pârâul Rece.

	Biserica Veche Românească, Biserica Sfântul Nicolae, Biserica catolică, Biserica Veche Evanghelică, Biserica Constantin şi Elena, Cetatea Râşnov, Castrul Roman, Cabana Cheia.
Comuna BOD	Resurse naturale: râul Olt.
Comuna CRISTIAN	Biserica Evanghelică, Biserica Românească.
Comuna HĂLCHIU	Două biserici ortodoxe şi două biserici evanghelice.
Comuna HĂRMAN	Resurse naturale: Dealul Lempeş, mlaştina Hărmanului, râul Olt Biserica Evanghelică.
Comuna PREJMER	Rezervaţia naturală Prejmer, zona Munţii Ciucaş, păstrării de agrement, Cascada Urlătoarea, Vama Buzăului, Valea Oltului. Cetatea Țărănească Prejmer, Biserica Ortodoxă Sfinții Apostoli Petru și Pavel, Mănăstirea Mărcuș, Ruinele Cetății Dacice Telu.
Comuna SÂNPETRU	Rezervaţia naturală Dealul Lempeş, Complexul piscicol Cişmaşul. Două biserici fortificate (monumente istorice) şi Biserica Evanghelică.
Comuna TĂRLUNGENI	Rezervaţia privind zona fosiliferă Purcăreni. Biserica Evanghelică Tărlungeni, construită în 1821, Biserica Sfânta Treime Zizin (monument istoric), Casa memorială Zajzoni Rab Istvan Zizin
Comuna VULCAN	Cetatea Bisericii Evanghelice Vulcan. Heleşteele de peşte din zona de agrement a localităţii Vulcan constituie un punct de atracţie pentru turişti.

Infrastructura în turism în Municipiul Braşov

Anul	Structuri de primire	Număr camere	Sosiri		Înnoptări		Durata medie a sejurului	
			Români	Străini	Români	Străini	Români	Străini
2003	HOTELURI	1.593	107.882	53.705	259.438	125.283	2.40	2.33
	VILE	96	1.576	483	4.908	1.261	3.11	2.61
	PENSIUNI URBANE	208	8.673	3.973	15.212	10.320	1.75	2.60
	Alte	28	6.260	2.099	12.862	4.609	2.05	2.20
	TOTAL	1.925	124.391	60.260	292.420	141.473	2.35	2.35
2004	HOTELURI	1.593	110.429	64.848	247.800	149.744	2.24	2.31
	VILE	96	6.114	1.992	9.889	3.744	1.62	1.88
	PENSIUNI URBANE	208	11.192	6.664	21.730	17.975	1.94	2.70
	Alte	28	12.237	3.866	20.353	7.333	1.66	1.90
	TOTAL	1.925	139.972	77.370	299.772	178.796	2.14	2.31
2005	HOTELURI	1.541	116.404	58.916	256.217	134.949	2.20	2.29
	VILE	127	11.483	2.823	17.105	4.897	1.49	1.73
	PENSIUNI URBANE	428	17.739	7.452	36.091	21.495	2.03	2.88
	Alte	95	10.503	5.196	14.876	8.017	1.42	1.54
	TOTAL	2.191	156.129	74.387	324.289	169.358	2.08	2.28
2006	HOTELURI	1.761	129.016	54.391	279.921	128.851	2.17	2.37
	VILE	111	13.842	3.763	18.616	6.300	1.34	1.67
	PENSIUNI URBANE	513	25.231	8.584	50.096	28.050	1.99	3.27
	Alte	90	2.940	.308	9.082	1.217	3.09	3.95
	TOTAL	2.475	171.029	67.046	357.715	164.418	2.09	2.45
2007	HOTELURI	1.844	151.825	71.460	326.563	168.446	2.15	2.36
	VILE	106	14.285	4.098	19.817	6.274	1.39	1.53
	PENSIUNI URBANE	523	32.613	10.720	63.423	28.377	1.94	2.65
	Alte	88	6.172	1.342	12.435	2.532	2.01	1.89
	TOTAL	2.561	204.895	87.620	422.238	205.629	2.06	2.35

Municipiul Braşov 2007	Nr. mediu unităţi	Nr. camere	Nr. locuri	Nr. camp are	Sosiri		Înnoptări		Grad de ocupare	
					romani	străini	romani	străini	romani	străini
TOTAL	491	6.157	12.456	436	452.586	104.230	947.783	243.686	20,14	5,18
BUNGALOW	12	26	67	86	1.425	939	3.768	1.832	6,75	3,28
CABANE	1	26	47	0	812	2	2.322	5	13,54	0,03
HOTELURI	30	1.844	3.611	0	151.825	71.460	326.563	168.446	24,78	12,78
MOTELURI	1	18	40	0	3213	352	4.433	480	30,36	3,29
PENSIUNI URBANE	53	523	1.070	0	32.613	10.720	63.423	28.377	16,24	7,27
SATE VACANTA	1	18	34	0	722	49	1.912	215	15,41	1,73
VILE	8	106	231	345	14.285	4.098	19.817	6.274	9,43	2,98

În urma raportărilor, rezultă că în anul 2007 exista un număr de 491 societăţi comerciale cu activitate turistică, iar numărul de sosiri ale turiştilor în structurile de primire turistică a crescut cu 13% faţă de anul 2006 (cu 12,8% la turiştii români şi cu 13% la cei străini).

Gradul de ocupare în anul 2007 în unităţile de cazare ale Municipiului Braşov a fost de 20,14 turişti români şi 5,18 turişti străini, cele mai mari valori înregistrându-se în hoteluri, respectiv de 30,36%.

Durata medie a sejurului a fost în luna decembrie 2007 de 2,2 zile (2,35 zile la turiştii români şi 2,06 la cei străini), mai mică decât cea înregistrată în decembrie 2006 (2,27 zile).

Turismul în Zona Metropolitană

Capacitatea turistică a Zonei Metropolitane are un mare potenţial de dezvoltare în perioada 2008-2020, prin dezvoltarea infrastructurii, reabilitarea clădirilor istorice de patrimoniu şi diversificarea ofertei de servicii turistice.

LOCALITATEA	pensiuni	hoteluri	vile turistice cabane	camere disponibile în pensiuni	camere disponibile în hoteluri	Camere disponibile în vile, cabane
MUN. CODLEA	2	1	3	30	12	28
MUN. SĂCELE	20	0	0	63	0	0
ORAŞ GHIMBAV	2	0	0	26	0	0
ORAŞ PREDEAL	55	30	31	749	2.083	1.231
ORAŞ RÂŞNOV	18	1	0	140	16	0
BOD	0	1	0	0	32	0
CRISTIAN	6	0	0	30	0	0
HĂLCHIU	2	0	0	16	0	0
HĂRMAN	5	0	0	40	0	0
PREJMER	7	1	0	20	20	0
SÂNPETRU	2	0	0	50	0	0
TĂRLUNGENI	5	0	0	35	0	0
VULCAN	2	0	0	27	0	0
Total	126	34	34	1.226	2.163	1.259

Localităţile din Zona Metropolitană au identificat direcţii de dezvoltare în sectorul turistic: turismul de week-end, turismul cultural (turul cetăţilor fortificate), turismul nostalgic (zilele localităţilor şi întâlnirile fiilor comunei), valorificarea turistică a zonelor naturale protejate.



2.6. Calitatea mediului

Oraşul Braşov este un oraş de munte, cu multă verdeaţă şi parcuri, caracterizat prin existenţă unui echilibru între zona verde şi cea construită. Calitatea aerului este în principal afectată de traficul intens şi în continuă creştere, de sursele staţionare şi de condiţiile climatice specifice unei depresiuni cu o slabă circulaţie atmosferică.

Poluarea aerului

Evaluarea calităţii aerului s-a realizat pe baza inventarelor de emisii locale, a informaţiilor furnizate pentru anul 2005 şi a datelor meteorologice, utilizându-se modele matematice pentru dispersia poluanţilor emişi în atmosferă. În conformitate cu Anexa 1 a Ordinului 352/12.03.2007, privind aprobarea încadrării localităţilor din cadrul Regiunii 7 în liste, potrivit prevederilor Ordinului ministrului apelor şi protecţiei mediului nr. 745/2002 privind stabilirea aglomerărilor şi clasificarea aglomerărilor şi zonelor pentru evaluarea calităţii aerului, localităţile din judeţul Braşov în care concentraţia poluanţilor depăşeşte valorile limită sunt:

- Braşov, pentru dioxid de sulf (SO₂);
- Braşov, Săcele, Sânpetru, pentru dioxid de azot şi oxizi de azot (NO₂, NO_x);
- Holbav, Poiana Mărului, Vulcan, pentru pulberi în suspensie (PM₁₀).

Conform Studiului privind calitatea aerului, realizat în anul 2007 de ABMEE, menţionăm că măsurătorile efectuate de APM Braşov, atât măsurătorile manuale cât şi cele efectuate cu staţiile automate de monitorizare a calităţii aerului, nu au relevat depăşiri la indicatorii SO₂, NO₂, NO_x cu o singură excepţie: Staţia Bv.2 din Str.Castanilor a înregistrat o depăşire a valorii limită pentru media orară la indicatorul SO₂.

Pulberile reprezintă poluantul cu valoarea cea mai ridicată şi cu depăşirile cele mai mari ale limitelor admisibile. Emisiile de pulberi se datorează în principal emisiilor de la CET şi emisiilor din trafic. Implementarea măsurilor de reducere a pulberilor din trafic este prioritară, prin realizarea următoarelor proiecte: centura ocolitoare; repararea străzilor;

modificări în construcţia şi funcţionarea unor intersecţii (Parcul Central şi zona gării); dezvoltarea transportului în comun cu mijloace puţin poluante.

Agenţii economici la care activitatea de bază generează cantităţi importante de poluanţi atmosferici, sunt: CET Braşov, Prescon, Carmeuse, Staţiile de betoane ale SERCONS şi RECON situate în cartierul Bartolomeu.

Poluarea apelor

Poluarea apelor subterane este dată în principal de lipsa sistemului de canalizare sau uzura acestuia. În zona Bartolomeu s-au construit în ultimii ani o mulţime de unităţi industriale sau comerciale de-a lungul drumului naţional DN 13 (benzinării, fabrica de bere, parcuri auto, moteluri, restaurante, baze de producţie) care, în general, au asigurată canalizarea prin bazine vidanjabile. Având în vedere că unele unităţi au debite destul de importante pe care le evacuează, şi că soluţia de vidanjare este destul de anevoioasă, o parte din apele reziduale se scurg în subteran.

Poluarea solului şi a apei freatice este generată de depozitarea deşeurilor municipale. Pentru aceasta este necesară diminuarea şi eliminarea poluării apelor subterane datorată depozitului de deşeuri menajere din Timiş-Triaj (9 ha), prin închiderea acestuia.

Calitatea resursele de apă de suprafaţă şi cele de apă subterană este direct influenţată de factorii antropici. Principalii factori poluatori în zonă sunt:

- localităţile Braşov, Codlea, Zărneşti, Săcele, Râşnov, Predeal care au sisteme de canalizare a apelor uzate degradate, cu capacităţile de funcţionare depăşite;
- depozitele de deşeuri menajere şi industriale ale oraşelor Braşov, Codlea, Râşnov şi cele neorganizate aflate în special pe malul cursurilor de apă din zonele învecinate localităţilor;
- evacuarea apelor uzate menajere provenite din localităţile rurale ale zonei, care nu au sisteme de canalizare şi epurare a lor sau au capacităţile de funcţionare depăşite ;
- epurarea insuficientă a apelor uzate provenite din zootehnie, abatoare şi crescători de animale la Codlea, Bod) şi agricultură utilizarea necorespunzătoare a pesticidelor şi îngrăşămintelor chimice şi naturale.

Deşeuri

Nu există un management integrat al deşeurilor la nivelul Municipiului Braşov.

În Municipiul Braşov, serviciul de colectare şi transport al deşeurilor este concesionat la firma de specialitate URBAN SA. Până în prezent s-a realizat extinderea colectării selective a deşeurilor inclusiv în cartierele periferice ale Braşovului. Conform directivelor UE de închidere a depozitelor de deşeuri neconforme, groapa de gunoi de la Timiş Triaj, care se întinde pe 9 ha de teren, are termen de sistare a activităţii în iulie 2009.

Servicii pentru managementul deşeurilor în Zona Metropolitană Braşov

Zona Metropolitană Braşov concentrează aproape 2/3 din populaţia întregului judeţ. Astfel, în comunităţile din arealul metropolitan locuiesc aprox. 400.000 de persoane, ceea ce generează o cantitate considerabilă de deşeuri. În zona Braşov există deja un depozit conform cu normele europene în vigoare. Există însă şi depozite neconforme, care trebuie închise în perioada 2007 – 2009.

Toate localităţile cuprinse în Zona Metropolitană Braşov beneficiază de servicii de colectare a deşeurilor menajere, fie prin intermediul companiilor private (Comprest, Urban, Cibir, Consal, etc), fie prin efectuarea acestor servicii de către servicii specializate sau firme aflate în subordinea consiliilor locale.

În ceea ce priveşte activitatea de gestiune a deşeurilor DEEE, aceasta este efectuată de următoarele firme: S.C. Silnef SRL (punct de lucru Codlea) Braşov, S.C. Urban SA, filiala Braşov, S.C. Remat SA, S.C. Cîbin SRL Braşov. În cadrul activităţii de colectare a deşeurilor, DEEE-urile ocupă *procente neînsemnate*, variind de la o companie la alta, astfel:

- S.C. Urban SA (5%);
- S.C. Silnef SRL (1%);
- S.C. Cîbin SRL (>1%);
- S.C. Remat Braşov SA (>1%).

Aria de colectare a DEEE – urilor este, de asemenea, restrînsă, *limitându-se doar la zona urbană*, astfel:

- S.C. Silnef SRL - Braşov, Codlea şi comunele limitrofe;
- S.C. Urban SRL – Municipiul Braşov
- S.C. Remat Braşov SA - Municipiul Braşov,
- S.C. Cîbin SRL– Municipiul Săcele.

În Zona Metropolitană, avînd în vedere diversitatea ramurilor industriale şi numeroşii agenţi economici care îşi desfăşoară activitatea în cadrul acestora, se poate distinge o zonă critică din punct de vedere al poluării industriale, şi anume zona centrală a judeţului formată din Municipiul Braşov şi localităţile Săcele, Cristian şi Codlea.

De asemenea, o problemă presantă în zonă o reprezintă existenţa a două depozite de cenuşă în zona Sînpetru – Lempuş. Aceste depozite sunt alimentate cu cenuşa produsă de către CET Braşov şi şi-au depăşit termenul de închidere. Deşi există un plan de înlocuire a cărbunelui cu biomasă, în cadrul procesului de producere a energiei termice, până în prezent nu au fost încă identificate resursele financiare necesare pentru închiderea celor două depozite.

La nivel judeţean, există master-planul aprobat pentru serviciul de colectare şi procesare a deşeurilor.

Toate localităţile cuprinse în Zona Metropolitană Braşov sunt interesate în organizarea serviciului regional de colectare şi procesare a deşeurilor, care să acopere întreaga zonă.

Capitolul 3: Audit administrativ

Structura organizatorică a administraţiilor publice locale din PC şi managementul public

Municipiul Braşov este persoana juridică de drept public, care are ca obiectiv administrarea eficientă a resurselor comunităţii.

Autorităţile administraţiei publice prin care se realizează autonomia locală în Municipiul Braşov sunt Consiliul Local, ca autoritate deliberativă, şi Primarul, ca autoritate executivă. Consiliul local şi Primarul au fost aleşi în urma alegerilor locale din data de iunie 2008 pentru o perioadă de 4 ani, în condiţiile prevăzute de Legea privind alegerile locale. Competenţele şi atribuţiile autorităţilor administraţiei publice locale sunt stabilite prin Legea nr. 215 din 2001 a administraţiei publice locale.

În relaţiile dintre autorităţile administraţiei publice locale şi Consiliul Judeţean, pe de o parte, precum şi între Consiliul Local şi Primar, pe de altă parte, nu există raporturi de subordonare.

Consiliul local are iniţiativa şi hotărăşte, în condiţiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepţia celor care sunt date prin lege în competenţa altor autorităţi publice, locale sau centrale. Îşi exercită atribuţiile prin hotărâri de Consiliu Local, luate în şedinţe de lucru organizate lunar, după ce în prealabil propunerile au fost analizate în comisii de specialitate.

Primăria Municipiului Braşov este condusă de un primar şi doi viceprimari şi dispune de o structură organizatorică funcţională, care permite desfăşurarea de activităţi complexe. Ea cuprinde :

Direcţia Relaţii Externe şi Cultură: Menţinerea şi dezvoltarea relaţiilor externe ale municipalităţii; iniţierea unor noi relaţii internaţionale, fie cu oraşe, fie cu organisme internaţionale; colaborarea cu instituţiile de cultură; organizarea de evenimente şi asigurarea de servicii pentru ONG-uri; crearea modalităţilor şi mijloacelor de promovare a turismului în Municipiul Braşov; accesarea unor programe de finanţare interne şi externe; elaborarea de proiecte pentru obţinerea de finanţări şi implementarea acestora.

Direcţia Tehnică: Fundamentarea şi gestionarea eficientă a fondurilor alocate pentru realizarea obiectivelor de investiţii finanţate de la bugetul local; asigurarea unui trafic rutier şi pietonal optim; administrarea eficientă a zonelor verzi, parcurilor, scuarurilor şi a locurilor de joacă pentru copii; asigurarea iluminatului public în Municipiul Braşov; asigurarea salubrităţii domeniului public şi privat al Municipiului şi a respectării contractelor de salubritate; activitatea de monitorizare transport, societăţi comerciale şi regii autonome; organizarea achiziţiilor publice pentru Municipiul Braşov şi încheierea contractelor de achiziţie publică; unitate de implementare a proiectelor şi management.

Direcţia Patrimoniu: Încheierea de contracte de concesiune terenuri, în urma organizării licitaţiilor sau în baza hotărârilor de Consiliu Local; reglementarea ocupării temporare şi permanente a terenurilor aparţinând domeniului public; verificarea respectării normelor legale cu privire la activităţile comerciale pe domeniul public şi asigurarea unui comerţ civilizat; eficientizarea activităţilor de reparaţii, întreţinere, reabilitare şi modernizare a instituţiilor de învăţământ preuniversitar de stat şi a instituţiilor de cultură finanţate de la bugetul local.

Arhitect Şef: Coordonarea dezvoltării urbanistice armonioase a Municipiului, prin aplicarea strategiei impuse de planurile de sistematizare aprobate; verificarea documentaţiilor ce stau la baza eliberării certificatelor de urbanism şi autorizaţiilor de construire; executarea lucrărilor de întocmire, aprobare şi eliberare a autorizaţiilor de construire, a avizelor legale necesare autorizaţiilor de construire, a Planurilor Urbanistice de Zonă şi de Detaliu; autorizaţii de construire pentru: branşamente apă-canal, gaz metan, energie electrică, telefonică şi termică, amenajări parcuri, organizări de şantier, protecţia mediului.

Direcția Administrație Publică Locală: Reprezentarea Municipiului Braşov, a Consiliului Local Braşov, a Primarului şi a Primăriei Braşov în faţa instanţelor de judecată; acordarea de asistenţă juridică compartimentelor de specialitate; efectuarea de anchete sociale; Îndrumarea şi sprijinirea asociaţiilor de proprietari în realizarea scopurilor şi sarcinilor ce le revin; autorizaţii pentru desfăşurarea de către persoane fizice a unor activităţi economice în mod independent, precum şi pentru înfiinţarea şi funcţionarea de asociaţii familiale.

Direcția Economică: Urmăreşte încasarea veniturilor bugetului local constituind impozite, taxe şi contribuţii prevăzute de lege; înregistrarea în contabilitate a elementelor de activ, a creanţelor şi datoriilor, a plăţilor de casă şi a cheltuielilor efective.

Direcția Relații Comunicare: cuprinde Biroul Informații Publice şi Mass Media, Centrul de Informații pentru Cetățeni (CIC), Serviciul Administrativ, Serviciul Resurse Umane, Compartiment Securitate şi Sănătate în Muncă.

În baza legislației în vigoare, în cadrul Municipiului Braşov funcţionează subordonat direct primarului Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență şi Biroul Audit Public Intern. De asemenea, în subordinea directă a viceprimarului funcţionează Serviciul Informatic, cu atribuții privind elaborarea strategiei de informatizare, programare şi dezvoltare de aplicații software necesare serviciilor din cadrul Primăriei şi dezvoltarea, actualizarea sau implementarea unor noi pachete de programe care să permită informatizarea activităților desfășurate, iar în subordinea directă a Secretarului Municipiului Braşov funcţionează Serviciul Secretariat Arhivă şi Biroul Relații cu Consilierii.

Serviciile publice subordonate direct Consiliului Local sunt:

Direcția de Servicii Sociale: este furnizor de servicii sociale, având responsabilitatea dezvoltării şi diversificării prioritare a serviciilor de asistenţă şi îngrijire comunitară; asigurarea de servicii care permit menţinerea persoanei în mediul propriu de viaţă, în familie şi comunitate; realizarea la nivel local a măsurilor de asistenţă socială în domeniul protecţiei copilului, familiei, persoanelor singure, persoanelor vârstnice, persoanelor cu handicap, precum şi a oricăror persoane aflate în nevoie; sprijinirea persoanelor vârstnice din Municipiul Braşov, prin acordarea de servicii socio-medicale; oferirea de servicii sociale cu caracter primar, având drept scop prevenirea sau limitarea unor situații de dificultate ori vulnerabilitate care pot duce la separarea copilului de familie; acordarea de locuinţe sociale unor persoane sau familii cu situația economică care nu permite accesul la o locuință în proprietate.

Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanei: primeşte şi soluţionează cererile cetățenilor pe probleme specifice de evidență a persoanelor din Municipiul Braşov, cât şi din unele localități învecinate, după cum urmează: oraşul Ghimbav, comuna Sânpetru, comuna Prejmer, comuna Hărman, comuna Cristian şi comuna Bod.

Direcția Fiscală: încasarea la bugetul local a impozitelor şi taxelor locale prevăzute la art. 248 din Codul Fiscal, precum şi a amenzilor acordate de Poliția Rutieră, Poliția Comunitară, şi a taxelor instituite prin HCL; stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru contribuabilii persoane juridice (impozit pe clădiri, impozit pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate şi pentru firma instalată la locul exercitării activității); stabilirea şi impunerea impozitelor şi taxelor locale datorate de către contribuabilii persoane fizice.

Poliția Comunitară: asigură ordinea şi liniştea publică în zonele şi locurile stabilite prin planul de pază şi ordine publică; previne şi combate încălcarea normelor legale privind curăţenia localităţilor şi comerţul stradal, precum şi alte fapte stabilite prin hotărâri ale Consiliului Local; asigură paza obiectivelor şi a bunurilor de interes public şi privat stabilite de Consiliul Local, conform planurilor de pază şi ordine publică. Activitatea Poliției Comunitare se realizează în interesul persoanei, al comunității, al asigurării pazei şi protecției obiectivelor de interes public local, exclusiv pe baza şi în executarea legii.

Serviciul de Gestionare a Animalelor: se ocupă de organizarea si desfășurarea activității privind gestionarea câinilor fără stăpân din Municipiului Braşov, dar şi din alte

localităţi; respectarea Regulamentului de creştere şi deţinere a animalelor domestice şi a păsărilor de curte în Municipiul Braşov.

Serviciul Administrare Piete şi Platforme Comerciale şi Salvamont: organizarea comerţului cu amănuntul şi a prestărilor de servicii în cadrul pieţelor publice şi a platformelor comerciale din Municipiul Braşov, în condiţii de protecţie optimă a consumatorilor şi de concurenţă loială între agenţii economici; aplicarea măsurilor pentru prevenirea accidentelor montane şi organizarea activităţilor de salvare în munţi.

Serviciul Public de Administrare Creşe: se ocupă cu îngrijirea, supravegherea şi educarea copiilor cu vârsta între 0 - 3 ani.

Direcţia Sport: administrarea şi dezvoltarea bazei sportive proprii; constituirea clubului sportiv municipal, cu sarcina de a efectua selecţia, pregătirea, performanţa şi participarea la competiţii interne şi internaţionale; susţinerea activităţii de performanţă a sportivilor de nivel naţional şi internaţional, cuprinşi în alte structuri sportive ale Municipiului Braşov; organizarea de competiţii şi manifestări sportive; propunerea şi realizarea de strategii de dezvoltare şi eficientizare a activităţii sportive desfăşurate în Municipiul Braşov; elaborarea de proiecte, studii şi lucrări în cofinanţare din fondurile europene.

Grădina Zoologică: are ca activitate principală întreţinerea şi conservarea colecţiei de animale din grădina zoologică; întreţinerea şi conservarea parcului ca destinaţie turistică şi spaţiu de recreere pentru locuitorii Braşovului.

Instituţiile subordonate direct Consiliului Local sunt:

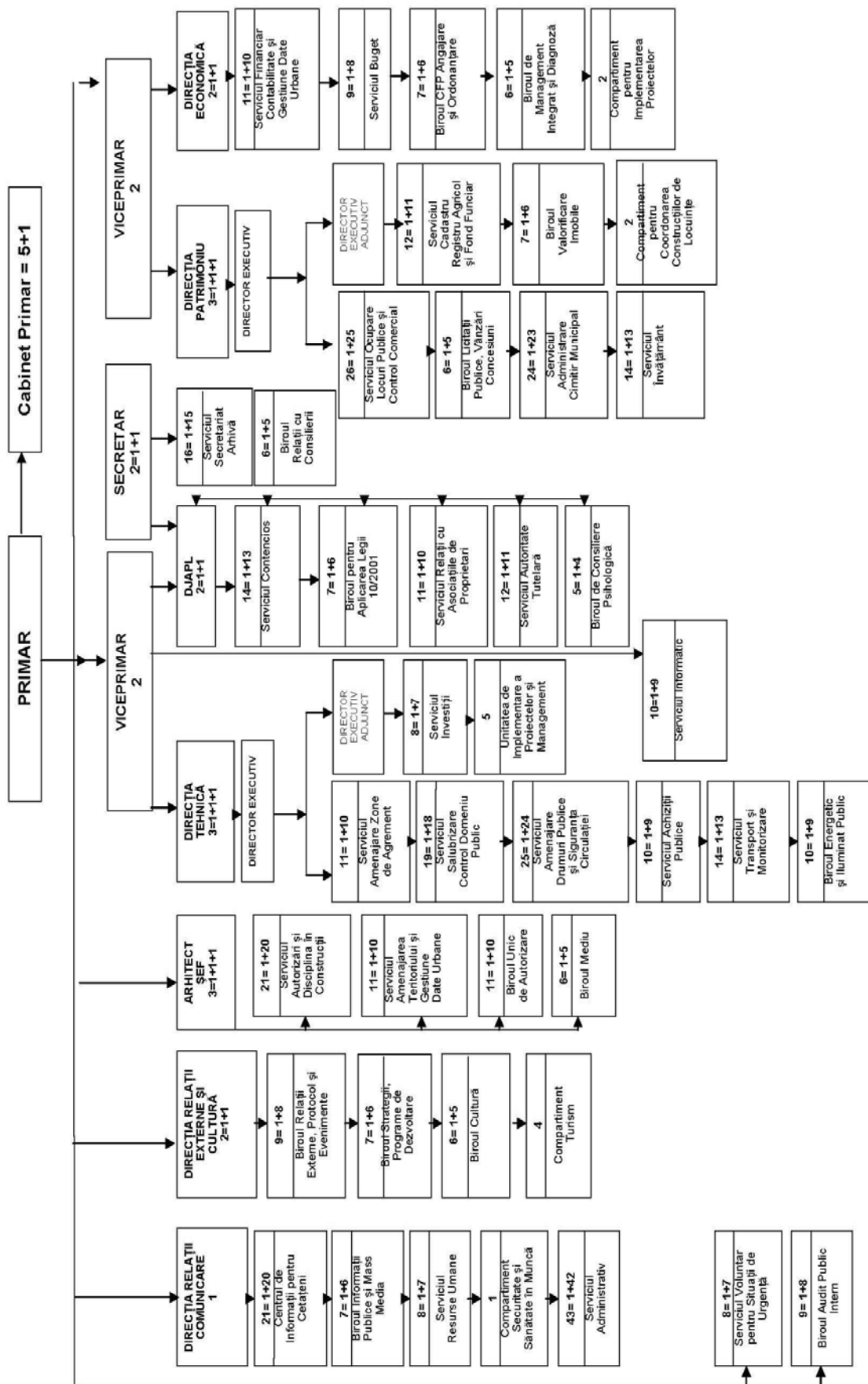
R.I.A.L. (societate care administrează patrimoniul locativ al Municipiului Braşov): are ca obiect de activitate activităţi imobiliare asupra bunurilor proprii sau închiriate (închirieri, reparaţii ale fondului locativ închiriat).

C.E.T. (Centrala Electrică de Termoficare): oferă, în prezent, servicii de încălzire şi apă caldă la o mare parte a locuitorilor Braşovului, ale căror apartamente se află încă în sistemul centralizat.

R.A.T. (Regia Autonomă de Transport): asigură transportul urban în comun de persoane, în condiţii de siguranţă şi confort, şi reprezintă una din componentele esenţiale ale funcţiunilor oraşului, prin atribuţiile sale privind unitatea şi coerenţa activităţii economice şi sociale, într-un cadru organizat (trasee fixe, grafice de mers, tarife prestabilite).

Agenţia pentru Managementul Energiei şi Protecţia Mediului BRAŞOV (ABMEE): este o organizaţie neguvernamentală, non-profit, creată prin programul SAVE II al Uniunii Europene, ca rezultat al preocupării Municipality Braşov pentru realizarea unei politici de dezvoltare durabilă în domeniul eficienţei energetice şi a protecţiei mediului, cu alinierea la cerinţele politicilor Europene în domeniu. Are ca obiect de activitate: gestionarea de proiecte cu finanţare europeană (programul Energie Inteligentă Europa Phare); certificarea energetică a clădirilor; audituri energetice; bilanţ electroenergetic şi termoeenergetic; susţinere de sesiuni de instruire pe diferite teme; campanii de informare a cetăţenilor.

Regia Publică Locală a Pădurilor KRONSTADT R.A.: gospodărirea durabilă şi unitară, în conformitate cu prevederile amenajamentelor silvice şi ale normelor de regim silvic, a fondului forestier proprietate publică a Municipiului Braşov, şi al altor unităţi administrativ teritoriale, a fondului forestier proprietate privată a unităţilor de cult (parohii, schituri, mănăstiri) şi a instituţiilor de învăţământ, a fondului forestier proprietate privată a persoanelor fizice, în vederea creşterii contribuţiei pădurilor la îmbunătăţirea condiţiilor de mediu şi la asigurarea economiei locale cu lemn, cu alte produse ale pădurii şi cu servicii specifice silvice.



Audit administrativ în Zona Metropolitană

Structura administrativă la nivel de comune în Zona Metropolitană este, în mare, aceeaşi în toate localităţile. Astfel, în funcţie de mărimea comunei şi a domeniilor de responsabilitate, la nivelul comunelor mai mici există o structură alcătuită din: Consiliu Local, Primar, Vice-Primar, Secretar. Compartimentele în cadrul primăriei se împart în: registrul agricol; stare civilă; secretariat; relaţii cu mass-media şi cu publicul; urbanism, amenajarea teritoriului şi lucrări publice; financiar contabil, impozite şi taxe locale; audit intern; asistenţă socială; administraţie gospodărească; juridic şi situaţii de urgenţă. Comune precum Hărman, Hălchiu şi Cristian deţin o ierarhie simplă în comparaţie cu comunele Tărlungeni, Prejmer şi Ghimbav, care deţin o structură organizaţională foarte detaliată.

Administraţiile publice locale în cadrul municipiilor şi oraşelor din Zona Metropolitană sunt constituite în baza prevederilor Legii 215/2001 şi sunt în funcţie de mărimea localităţii, mai mult sau mai puţin cuprinzătoare. Descrierea domeniilor de administrat, în funcţie de statutul deţinut (municipiu, oraş, comună) sunt relativ identice.

Zona Metropolitană Braşov include un număr de 5 oraşe în afară de Municipiul Braşov. Acestea sunt : Săcele, Codlea, Predeal, Ghimbav şi Râşnov. Organigramele administraţiilor publice locale ale acestor 5 comunităţi urbane împart următoarele caracteristici comune:

- Numărul compartimentelor de specialitate este mai mare decât în cazul comunităţilor rurale.
- Organigrama este structurată pe trei niveluri: conducere aleasă prin vot – direcţii (includ mai multe compartimente) – compartimente de specialitate.
- Compartimentul de urbanism şi amenajarea teritoriului este destul de bine reprezentat, totuşi personalul nu este suficient.
- Există compartimente specializate în cadrul direcţiilor economice care se ocupă de impozite şi taxe locale.
- Anumite servicii publice (poliţie comunitară, evidenţa populaţiei) sunt furnizate, pe bază de contract, comunităţilor rurale limitrofe.
- Multe servicii publice sunt furnizate de către operatori privaţi în baza unui contract încheiat cu autoritatea publică locală.
- Bugetele comunităţilor urbane sunt destul de mari în sumă netă, însă insuficiente pentru a asigura un nivel ridicat de calitate a vieţii pentru locuitorii săi.

Organigramele comunităţilor rurale sunt caracterizate de un număr destul de mic de posturi. Caracteristicile comune includ:

- Dimensiunea administraţiei publice locale este proporţională cu dimensiunea comunităţii. În cazul comunităţilor rurale, administraţiile publice au un număr destul de mic de posturi disponibile, ceea ce duce la combinarea mai multor domenii de activitate diferite într-un singur compartiment (ex. Serviciul Protocol, gospodărire, întreţinere – reparaţii şi deservire, pază – Primăria Prejmer)
- O altă caracteristică importantă este accentul pus pe departamentul de urbanism – autorizări construcţii. Explicaţia este dată de tendinţa braşovenilor de a se muta din spaţiul urban în cel rural, unde spaţiul este mult mai generos. Toate localităţile rurale din Zona Metropolitană Braşov au cunoscut, în ultimii ani, o dezvoltare rezidenţială foarte puternică.
- Comunităţile rurale se confruntă cu problema locuitorilor ce beneficiază de ajutor social. În această situaţie, comunităţile rurale au, de cele mai multe ori, un compartiment dedicat asistenţei sociale, care include şi activităţile aferente acordării indemnizaţiei de ajutor social.

- Datorită faptului că, în general, comunităţile rurale au un pronunţat caracter agricol, un compartiment foarte important în administraţiile publice ale comunităţilor rurale este compartimentul de Registru Agricol.
- În multe cazuri, anumite servicii publice (salubritate, întreţinere domeniu public, etc.) nu sunt subcontractate ci sunt furnizate prin intermediul unui compartiment din cadrul administraţiilor publice locale. Tot datorită dimensiunii mici a comunităţii, anumite servicii (poliţie comunitară, evidenţa populaţiei, etc) sunt sub-contractate către o comunitate limitrofă de dimensiuni mai mari, care are un compartiment specializat. De cealaltă parte, comunităţile rurale de dimensiuni mari au compartimente specializate ce pot efectua activităţi şi pentru alte comunităţi (aşa cum este menţionat mai sus) dar au şi resursele pentru a sub-contracta servicii publice (ex. salubritate) sau pentru a gestiona servicii publice din resurse proprii (ex. alimentarea cu apă)
- O altă caracteristică este prezenţa compartimentelor destinate gestionării situaţiilor de urgenţă.

PROGRAME ŞI PROIECTE

Politica Consiliului Local al Municipiului Braşov este o politică investiţională. Investiţiile realizate în ultimii 4 ani au fost investiţii în infrastructură şi au schimbat efectiv oraşul. Aceste investiţii s-au realizat în principal cu fonduri de la bugetul local (numărul lor s-a dublat în ultimii 2 ani, datorită unei politici de colectare a impozitelor foarte eficiente), credite şi parteneriate public-privat. Acesta cuprinde următoarele proiecte de investiţii, realizate doar în anul 2007 :

- „Reabilitarea reţelei stradale a Municipiului Braşov“ (investiţie realizată din bugetul local şi credit BERD) în cadrul căruia au fost reabilite 14 bulevarde principale ale oraşului.
- Ocolitoarea mică – Semiinelara industrială sector Dârste-Zizin – sectorul de drum DN 1 (Dârste) – DJ 103A (Str. Zizinului): investiţie realizată din bugetul local; prin realizarea acesteia, a fost degrevat o parte din traficul de tranzit.
- Reabilitarea Pasajului Hărman şi a Pasajului Zizin, lucrări de reparaţii capitale.
- Amenajări alei carosabile (142.927 mp), parcări rezidenţiale (223.529 mp) şi trotuare (85.732 mp).
- Au fost plantate un număr de 102.000 buc. flori perene, 173.890 buc. flori anuale precum şi un număr de 127.285 fire de gard viu şi 342 arbori din speciile foioşi şi răşinoşi.
- Realizarea a 7 girării în cele mai importante intersecţii din municipiu, pentru fluidizarea traficului (finanţare bugetul local).
- Achiziţia de autobuze RAT– investiţie derulată de Regia Autonomă de Transport Braşov, cu finanţare din bugetul local şi credit BERD, prin intermediul căreia au fost achiziţionate 109 autobuze EURO3 (25 de capacitate mare, 56 de capacitate medie, 28 de capacitate mică).
- Extinderea canalizării în cartierul Stupini.
- Campusul şcolar cu profil sportiv, care va fi construit la stadionul Metrom în valoare de 75.000.000 RON ce vor fi suportate din bugetul Ministerului Educaţiei şi Cercetării din cel al Municipiului Local

La nivelul localităţilor cuprinse în Zona Metropolitană şi al Agenţiei Metropolitane Braşov, proiectele aflate în derulare vizează următoarele obiective de importanţă metropolitană:

- Crearea unui serviciu integrat de Poliţie Comunitară la nivelul întregii Zone Metropolitane, şi dezvoltarea unui centru regional de pregătire în domeniul Poliţiei Comunitare.

-
- Dezvoltarea serviciului integrat de intervenţie în situaţiile de urgenţă.
 - Dezvoltarea unui sistem pachetizat de utilităţi pentru zona de NE a arealului Metropolitan (coordonator – comuna Prejmer, UAT implicate – Prejmer, Tărlungeni, Budila, Teliu).
 - Aeroportul Internaţional Braşov - investiţie în parteneriat public – privat. Autorităţile publice implicate în mod direct în realizarea acestui proiect sunt Consiliul Judeţean Braşov şi Oraşul Ghimbav.
 - La nivelul tuturor comunităţilor locale există proiecte de investiţii de importanţă locală care vizează extinderea reţelei de drumuri interioare localităţii, reabilitarea căilor rutiere, dezvoltarea reţelelor de utilităţi, etc.
 - Consiliul Judeţean Braşov este implicat în reabilitarea drumului DJ 112 A, care face legătura între DN 73 A şi DN 11, la limita exterioară a arealului metropolitan. Acest drum are o importanţă majoră întrucât uneşte localităţile Vulcan, Codlea, Hălchiu, Bod şi Hărman.

Capitolul 4: Diagnostic şi analiza SWOT

4.1. Diagnostic

Polul de creştere reprezentat de Municipiul Braşov şi zonele adiacente înregistrează din punct de vedere **demografic** o stabilizare relativă a populaţiei, după o perioadă lungă de scădere (1992-2002). În paralel, s-a înregistrat o migraţie a forţei de muncă tinere în străinătate, concomitent cu îmbătrânirea populaţiei atât în mediul urban, cât şi în mediul rural.

La nivelul **infrastructurii**, zona este foarte atractivă pentru investitori, datorită reţelei de drumuri bine reprezentate, a reţelelor de utilităţi care acoperă 90% din suprafaţă, etc. Se constată totuşi insuficienţa infrastructurii în zonele de dezvoltare economică (este necesară extinderea reţelei de drumuri, reabilitarea de poduri şi pasaje, construirea de reţele de utilităţi), şi mobilitatea redusă în Zona Metropolitană. Întregul sistem de termoficare, de la producţie până la contorizarea pe orizontală trebuie, reabilitat şi modernizat.

Infrastructura socială şi serviciile sunt bine reprezentate în zonă. Există însă grupuri care nu sunt reprezentate, ca de pildă: copii cu probleme, ai căror părinţi sunt plecaţi în străinătate, adulţi cu anumite dizabilităţi etc. O problemă socială majoră este lipsa locuinţelor sociale pentru persoanele evacuate din casele naţionalizate şi pentru alte categorii defavorizate.

Din punct de vedere al **protecţiei mediului**, în Municipiul Braşov şi zonele adiacente nu sunt probleme majore. Principalele probleme de poluare sunt generate de traficul auto intens. Lipsa unui management integrat al deşeurilor în Zona Metropolitană creează probleme legate de închiderile gropilor de gunoi neconforme, staţii de transfer, staţii de sortare, etc., în toate localităţile. Ca urmare, localităţile din Zona Metropolitană sunt interesate în organizarea serviciului regional de colectare şi procesare a deşeurilor, cu acoperire a întregii zone.

Din punct de vedere turistic, zona Braşov deţine supremaţia în turismul montan românesc. Braşovul dispune de un potenţial remarcabil de dezvoltare turistică, datorită elementelor de atractivitate cu care este înzestrat: topografie diversificată, peisaj pitoresc, tradiţii locale puternice şi un patrimoniu cultural original. Cu toate acestea, gradul de ocupare în anul 2007 în unităţile de cazare existente în Municipiul Braşov şi aria sa de influenţă a fost de sub 30%.

În domeniul **economic**, se constată aceeaşi tendinţă. După o scădere dramatică a activităţii industriale în perioada 1990-2002, şi anume cu 63%, se constată o stagnare în perioada 2002-2004, după care analiza economică arată astfel:

- Evoluţia cifrei totale de afaceri la nivelul Municipiului Braşov este în creştere cu 44,54% în anul 2007 faţă de 2005. La analiza evoluţiei cifrei de afaceri, creşteri anuale semnificative s-au înregistrat mai ales în domeniul comerţului şi industriei. Aceasta se explică prin faptul că în aceste sectoare sunt cu preponderenţă firme mari, cu mulţi angajaţi. Din punct de vedere al numărului de firme active, se constată o rată de creştere mai mare în domeniul construcţiilor şi cel al serviciilor. Creşterea totală în anul 2007 faţă de 2005 este de 11,07%.
- În Zona Metropolitană, o creştere importantă s-a înregistrat în domeniul construcţiilor (36,18%), hoteluri şi restaurante (17%) şi servicii (16,95%). În evoluţia cifrei de afaceri la nivelul Zonei Metropolitane, în perioada 2005 – 2007, conform datelor de bilanţ, se constată creşteri anuale semnificative. Astfel, creşterea reală în anul 2006 faţă de 2005 a fost de 22, 79%, iar în 2007 faţă de 2005 a fost de 34,55%.
- Se constată depasarea activităţii economice spre zona periurbană şi a localităţilor învecinate Municipiului Braşov (unele au fost relocate din interiorul oraşului), şi o creştere semnificativă a numărului de firme active

din zona de influenţă a Municipiului Braşov, pe două axe: axa Braşov – Cristian – Ghimbav, şi Braşov – Hărman - Sânpetru – Prejmer. Această dezvoltare s-a realizat natural, fără intervenţia unor politici publice şi fără a folosi pârgii de control.

Piaţa rezidenţială din Braşov a înregistrat în ultimii ani o dezvoltare din ce în ce mai accentuată, prin realizarea noilor proiecte rezidenţiale ce se dezvoltă sau urmează să se dezvolte în apropierea oraşului. Aceleaşi tendinţe de dezvoltare ca şi în sectorul economic (în zonele periurbane şi în localităţile învecinate) se observă şi în dezvoltarea sectorului imobiliar. Zonele care prezintă interes pentru dezvoltările rezidenţiale din Braşov sunt: zona de sud-est (Dârste) - ieşirea spre Bucureşti, precum şi zona de nord-vest (Ghimbav, Stupini, Hălchiu). Dinamica locuinţelor arată că cea mai mare rată de creştere se înregistrează în localităţile din imediata vecinătate a Braşovului: Sânpetru (29 %), Hărman (28 %), Predeal (21,7 %) şi Cristian (15,4 %).

Calitatea locuirii în Braşov este superioară mediei pe ţară ca dotare cu utilităţi.

4.2. Analiza SWOT

Demografie

<p>Puncte Tari</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aproape 90% din populaţia Zonei Metropolitane locuieşte în mediu urban • Stabilizarea procesului de scădere a populaţiei în ultimii ani pe ansamblul Zonei Metropolitane • Proces de compensare din punct de vedere demografic pe ansamblul Zonei Metropolitane datorat tendinţelor pozitive din zonele adiacente. • În Zona Metropolitană, se constată creşterea numărului naşterilor începând cu anul 1992. Sporul natural este în mod evident în creştere. • O parte din populaţia care migrează din Municipiului Braşov este preluată de localităţile din Zona Metropolitană. • Suprafaţa locuibilă pe locuitor este superioară mediei pe Regiunea Centru 	<p>Puncte Slabe</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tendinţă de evoluţie negativă a sporului natural la populaţiei la nivelul Municipiului Braşov. • În ipoteza în care, pentru perioada de prognoză, la nivelul Zonei Metropolitane se menţin tendinţele de evoluţie a structurii pe vârste a populaţiei, ne putem aştepta la o îmbătrânire demografică a forţei de muncă, respectiv a populaţiei adulte. • Există diferenţe în evoluţia demografică a localităţilor, legate în special de amenajarea teritoriului, oferta rezidenţială şi dezvoltarea economică. • Tendinţa familiilor cu copii de vârstă preşcolară şi şcolară de a locui în zonele urbane datorată calităţii infrastructurii pentru educaţie, sport, cultură, petrecere a timpului liber în zona rurală • Migraţia tinerilor cu pregătire profesională
<p>Oportunităţi</p> <ul style="list-style-type: none"> • Crearea de noi locuri de muncă prin dezvoltarea socio-economică a Zonei Metropolitane prin oferte de muncă mai bune şi mai interesante, poate diminua migraţia tinerilor. • Programul pentru dezvoltare rurală va deschide o oportunitate pentru creşterea 	<p>Riscuri</p> <ul style="list-style-type: none"> • Scăderea în mediul rural a populaţiei de vârstă şcolară poate determina închiderea unor unităţi şcolare ce reprezintă nuclee culturale pentru comunitate. • Îmbătrânirea populaţiei din oraş, concentrată pe unele cartiere (Astra).

<p>activităţilor economice în mediul rural.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Îmbunătăţirea sistemului de transport public • Stabilizarea tinerilor cu pregătire profesională superioară prin implementarea unor proiecte pentru dezvoltarea capacităţii de cercetare a unităţilor cu competenţe în domeniu – Universitatea Transilvania, institute de cercetare 	<ul style="list-style-type: none"> • Migraţia continuă a tinerilor, cu consecinţa lipsei de forţă de muncă specializate necesară unei economii în creştere. • Lipsa reformelor structurale în domeniile educaţiei şi sănătăţii pot accentua procesul de aglomeraţie a populaţiei tinere în zonele urbane. • Lipsa unor politici publice de echilibrare a dezvoltării economice în Zona Metropolitană poate duce la apariţia unor zone “ dormitor” cu consecinţe în aria socială • Lipsa unor instrumente care să permită dezvoltarea unor zone de locuit cu posibilitate de locare pentru toate categoriile de vârstă poate duce la depopularea acestora în timp
---	--

Infrastructura tehnică şi de transport

<p>Puncte tari</p> <ul style="list-style-type: none"> • Toate localităţile polului de creştere sunt alimentate cu energie electrică. • Peste 90% din locuinţe sunt racordate la reţeaua de distribuţie apă şi canalizare. • Peste 80% din locuitori sunt racordaţi reţeaua de distribuţie a gazelor naturale. • Există un număr mare de staţii pentru distribuirea carburanţilor auto în zona polului de creştere. • Realizarea colectorului de ape menajere din Poiana Braşov, prin intermediul programului ISPA. • Extinderea canalizării în cartierele periferice ale Municipiului Braşov: Şchei, Stupini, Noua şi Tractorul; • Realizarea unei noi staţii de epurare în aval de Municipiul Braşov, până în 2014. • Fiecare din localităţile cuprinse în zona are acces cel puţin la o cale de comunicaţie • Municipiul Braşov este legat direct, prin drumuri de categorii diferite de toate localităţile din zona metropolitană. • Existenţa unui număr semnificativ de societăţi comerciale în zonă, care pot furniza lucrări şi servicii specifice domeniului analizat 	<p>Puncte Slabe</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mobilitate redusă în Zona Metropolitană, datorită infrastructurii insuficiente. • Dezvoltarea explozivă din ultimii ani în zonele periurbane ale Braşovului a dus la suprasolicitarea infrastructurii, generând deteriorarea acesteia (străzi, poduri, pasarele, etc). • Drumuri comunale aflate într-o stare necorespunzătoare traficului auto. • Locuri de parcare insuficiente. • Magistrale feroviare care trec prin oraş. • Lipsa unui studiu de trafic. • Reţeaua de iluminat public necesită modernizări. • Pierderi mari în reţelele de distribuţie termică, ceea ce implică un cost foarte mare al utilităţilor. • Transportul de călători nu asigură necesarul în toate localităţile polului de creştere, sau între aceste localităţi, iar gradul de confort al călătorilor este scăzut. • Traficul intens duce la scăderea vitezei de exploatare şi la creşterea timpului de deplasare. • Legături de transport puţine către cartierele mărginaşe/exterioare. • Infrastructura insuficientă în zonele de dezvoltare economică • Posibilitatea inundării unor zone din Braşov din cauza incapacităţii de
--	---

	evacuare a unor canale, în cazul unor ploi torenţiale, existând pericolul de infestare.
Oportunităţi <ul style="list-style-type: none"> • Polul de creştere Braşov este un important nod din punctul de vedere al transporturilor rutiere şi feroviare, interne şi internaţionale. • Aşezarea concentrică a localităţilor din polul de creştere asigură o bună legătură între localităţi. • Accesarea de fonduri externe pentru finanţarea reabilitării drumurilor judeţene şi comunale, a construcţiei de variante de ocolitoare a oraşelor, iluminat public, etc. • Construcţia autostrăzii Bucureşti - Braşov – Borş. • Începerea construcţiei aeroportului. • Potenţialul de dezvoltare în domeniul cercetării şi producerii de energii regenerabile şi nepoluante (hidro, solară, biomasă etc.) • Municipiul Braşov, pe lângă faptul că este un consumator important de gaze naturale, este şi un nod spre care converg şi de la care pleacă mai departe conductele de transport a gazelor naturale • Posibilitatea accesării de finanţări locale, guvernamentale, europene sau internaţionale pentru realizarea de investiţii în infrastructură 	Riscuri <ul style="list-style-type: none"> • Parte din drumurile comunale riscă să rămână nemodernizate din cauza posibilităţilor financiare reduse ale localităţilor respective. • Menţinerea tendinţei de debransare de la sistemul centralizat de furnizare a agentului termic pentru încălzirea locuinţelor casnice. • Accesarea mai rapidă a fondurilor europene şi naţionale pentru infrastructură de către alte localităţi/zone de dezvoltare

Protecţia mediului

Puncte Tari <ul style="list-style-type: none"> • Existenţa structurilor instituţionale de bază pentru protecţia mediului. • Nu sunt surse de poluare majoră. • Implementarea programelor de dezvoltare, privind managementul integrat al resurselor de apă. • Monitorizarea şi evaluarea permanentă a factorilor de mediu: • Diversitatea sistemelor ecologice şi biologice. • Implicarea activă a factorilor de decizie în aplicarea politicilor şi a planurilor de acţiune pentru protecţia mediului. • Resurse suficiente de apă atât de suprafaţă, cât şi subterană. • Existenţa unui sistem de monitorizare şi informare a publicului cu date referitoare la calitatea aerului în Municipiul Braşov. • Creşterea eficienţei utilizării resurselor 	Puncte Slabe <ul style="list-style-type: none"> • Lipsa managementului integrat al deşeurilor (colectarea selectivă, transport, sortare, valorificare). • Existenţa străzilor de tip canion favorabile unui nivel de zgomot ridicat. Traficul greu rutier este intens în zonele urbane şi în proximitatea ariilor naturale protejate. • Neaplicarea în suficientă măsură a tehnicilor noi de tratare a apelor şi de valorificare energetică a deşeurilor. • Nu există un sistem concret de informare a publicului cu privire la starea tuturor factorilor de mediu (publicul nu este informat cu privire la rezultatele monitorizării calităţii apei potabile). • Sistemul actual de monitorizare nu acoperă integral teritoriul administrativ al polului.
--	--

<p>naturale şi a energiei.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Introducerea surselor regenerabile de energie. • Dezvoltarea pieţei de reciclare a deşeurilor / materiei prime rezultate din procesarea deşeurilor. • Implementarea sistemului de management de mediu la nivelul agenţilor economici, din punct de vedere legislativ, structural şi organizatoric. • Dezvoltarea turismului ecologic 	<ul style="list-style-type: none"> • Inexistenţa unui centru specializat în elaborarea proiectelor concrete privind protecţia fiecărui factor de mediu. • Întârzierea realizării masterplanului pentru deşeuri • Întârzierea închiderii gropilor de gunoi neconforme şi deschiderii rampelor de transfer • Afectarea în mod semnificativ a factorilor de mediu apă, aer, sol şi a speciilor şi habitatelor naturale din zone protejate, din cauza turismului intens şi necontrolat. • Fragmentarea habitatelor din cauza dezvoltării infrastructurii provoacă animalele să intre în habitatul omului (urşii gunoieri). • Nerespectarea reglementărilor urbanistice referitoare la zonele verzi în dezvoltarea oraşelor.
<p>Oportunităţi</p> <ul style="list-style-type: none"> • Posibilitatea accesării de fonduri prin programele europene care vizează infrastructura de mediu. • Aplicarea principiului parteneriatului în luarea deciziilor şi a schimbului de informaţii în domeniul protecţiei mediului. • Dezvoltarea de parteneriate public-private pentru sectorul de mediu. • Cadru mondial şi european favorabil implementării proiectelor de protecţie a mediului • Legislaţie nivel naţional completă şi adaptată normelor europene • Cadru instituţional care acoperă toate domeniile de interes 	<p>Riscuri</p> <ul style="list-style-type: none"> • Presiunea crescândă pe care dezvoltarea economică şi a zonelor rezidenţiale o exercită asupra factorilor de mediu (aer, apă, sol) şi asupra conservării biodiversităţii. • Pericolul apariţiei accidentelor majore şi a ameninţărilor fenomenelor naturale imprevizibile. • Creşterea decalajului de dezvoltare între centrele urbane care beneficiază de finanţări şi localităţile mici şi mijlocii care nu au acces la finanţarea privind protecţia.

Turism

<p>Puncte Tari</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tradiţia îndelungată în domeniul turistic, în special al turismului montan • Capacitate mare de cazare în diverse structuri de primire a turiştilor, inclusiv în pensiuni rurale. • Capacitatea de cazare poate fi utilizată pe tot parcursul anului. • Domeniul schiabil recunoscut la nivel naţional şi internaţional. • Număr mare de vizitatori naţionali şi internaţionali prezenţi în Braşov în scopuri turistice. • Forţă de muncă cu calificare în domeniu • Dezvoltarea de oferte, rute, posibilităţi de 	<p>Puncte Slabe</p> <ul style="list-style-type: none"> • Infrastructura insuficient dezvoltată în domeniul schiabil (necesitatea extinderii pârtiilor de schi) • Infrastructură insuficientă pentru turismul de afaceri (săli de conferinţe, dotări, etc). • Insuficienţa produselor turistice diversificate în vederea prelungirii duratei de şedere a turiştilor • Imposibilitatea organizării de evenimente culturale internaţionale datorită lipsei de locaţii adecvate • Funcţionalitate redusă a aşezămintelor culturale din Zona
---	---

<p>agrement pe timp de iarnă şi de vară.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dezvoltarea pachetelor turistice: circuite, ecoturism, agroturism, sporturi montane etc. • O importantă implicare a patronatelor din turism în promovarea şi diversificarea activităţilor turistice. • Ofertă în curs de creştere şi diversificare pentru creşterea gradului de ocupare pe toată durata anului 	<p>Metropolitană (case de cultură, cămine culturale).</p> <ul style="list-style-type: none"> • Potenţialul turistic insuficient exploatat. • Infrastructură turistică montană insuficientă (refugii, marcaje, poteci) şi număr mic de ghizi montani. • Calitatea serviciilor este slabă iar serviciile în sine scumpe • Neîncadrarea unor locaţii în normele impuse de standardele de clasificare a unităţilor turistice şi alimentaţie publică. • Numărul redus al programelor de instruire pentru turism şi neadaptarea celor existente la nişele de piaţă. • Lipsa unei strategii de marketing privind promovarea • Anumite obiective nu sunt accesibile vizitatorilor duminica sau la sfârşit de săptămână. • Lipsa ghizilor pentru oraş, ghizi pentru muzee, multilingvism. • Industria ospitalităţii în fază incipientă
<p>Oportunităţi</p> <ul style="list-style-type: none"> • Diversitatea potenţialului turistic natural, a reliefului, florei şi faunei. • Existenţa unui patrimoniu cultural-istoric bogat (monumente istorice şi de artă medievală, tradiţii şi obiceiuri ale diferitelor naţionalităţi, structuri săteşti istorice bine păstrate, urme ale vestigiilor din istoria Transilvaniei: cetăţi, biserici, muzee). • Numărul semnificativ de zone atrăgătoare pentru investiţii în locaţii turistice şi în locuinţe cu utilizare rezidenţială sau de vacanţă. • Posibilitatea organizării Jocurilor Olimpice de iarnă din 2022 şi a Festivalului Olimpic al Tineretului European din 2013. • Organizarea unor evenimentelor culturale şi sportive cu impact naţional şi internaţional. • Posibilitatea folosirii resurselor naturale pentru dezvoltarea unor parcuri de agrement. • Dezvoltarea şi îmbunătăţirea infrastructurii de transport pentru facilitarea accesului spre zonele turistice. • Posibilitatea accesării de fonduri interne şi externe pentru reabilitarea monumentelor şi ansamblurilor istorice şi de arhitectură • Posibilitatea accesării de finanţări naţionale , europene sau internaţionale pentru realizarea de investiţii în turism sau în domenii care influenţează dezvoltarea acestui domeniu de activitate 	<p>Riscuri</p> <ul style="list-style-type: none"> • Infrastructura de transport inadecvată (drumuri nemodernizate, lipsa aeroportului, lipsa autostrăzii) duce la descurajarea turiştilor. • Obiective de patrimoniu naţional şi cultural într-o continuă stare de degradare. Lipsa intervenţiei urgente poate duce la degradarea iremediabilă a acestora. • Diminuarea valorii istorice, arhitecturale şi ambientale a obiectivelor protejate, prin folosirea unor materiale necorespunzătoare în momentul reabilitării lor. • Tendinţa ca falsul istoric şi kitsch-ul să ia locul valorilor autentice. • Concurenţa internaţională, precum şi cea din partea judeţelor înconjurătoare. • Schimbările climatice riscă să afecteze derularea activităţilor turistice de iarnă. • Inexistenţa serviciilor de pompieri, ambulanţă, asigurare, service, ghizi etc. în multe zone pun în pericol viaţa turiştilor. • Situaţia incertă a terenurilor/clădirilor aflate în procese de retrocedare împiedică realizarea unor investiţii

<ul style="list-style-type: none"> • Locarea în zona Braşov a unor investiții care au ca scop pregătirea profesională de înalt nivel a resursei umane pentru turism • Ofertă diversă de pregătire universitară în domeniile: management – turism - servicii 	<p>publice (Poiana Braşov, clădiri din centrul istoric).</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lipsă de transfer intermodal pentru turiști și angajații din unități turistice. • Nerespectarea normelor de construcție în unele zone turistice, în special în perimetrul parcurilor și ariilor protejate.
---	--

Competitivitate economică și forța de muncă

<p>Puncte Tari</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dezvoltarea economică a polului de creștere s-a menținut în ultimii ani la un nivel superior mediei pe țară. Valoarea PIB în anul 2006 era de 3.516 euro/loc., față de 2.932 euro în medie pe țară. • Evoluția ascendentă din ultimii ani (2005-2007) a cifrei de afaceri și a numărului de firme (11,07%), în toate sectoarele economice. • 81,7% firme cu activitate economică activează în Municipiul Braşov și 18,3% în restul Zonei Metropolitane. • Sectorului industrial este reprezentat de firme mari: 1.290 firme au 56.190 angajați și cifre de afaceri mari. • Tradiții în activitatea industrială. • Poziționare logistica avantajoasă a Braşovului, raportată la teritoriul național. • Investiții cu capital străin semnificative la nivel de pol, din punct de vedere valoric și al locurilor de muncă create • Creșterea numărului de angajați este de 24,25% în anul 2007 față de 2005. • Creșterea continuă a încasărilor la bugetul general consolidat, ca urmare a creșterii volumului activităților economice și a îmbunătățirii administrării fiscale. • Creșterea gradului de conformare voluntară la declarare și plată a contribuabililor, ca urmare a optimizării serviciilor fiscale. • Oferta largă de resurse naturale și de vegetație forestieră încurajează dezvoltarea de activități cu profil forestier. • Forță de muncă cu calificare diversă • Disponibilitatea unor resurse atractive pentru investitori (resurse umane, resurse naturale). 	<p>Puncte Slabe</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lipsa unor politici publice în domeniul economic. • Lipsa infrastructurii în zone cu potențial de dezvoltare economică (șosele, utilități, etc.); • Disparități între dezvoltarea economică a diferitelor localități ale polului. • Legislație inefficientă în domeniul parteneriatului public-privat. • Lipsa comunicării electronice între cetățean/ investitor și autoritățile publice creează birocrație excesivă • Slaba educație antreprenorială • Oportunitățile investiționale ale zonei sunt încă slab promovate în rândul potențialilor investitori. • Infrastructura de sprijinire a întreprinzătorilor este redusă – există un singur incubator de afaceri, nu există parcuri tehnologice sau centre de transfer tehnologic active. • Halele aflate în interiorul parcurilor industriale "brownfield" sunt deteriorate și necesită costuri foarte mari de întreținere, fiind mari consumatoare de utilități. • Infrastructura de afaceri (parcuri industriale, servicii, suport pentru afaceri, centre de conferințe, târguri și expoziții, etc.) slab dezvoltată. • Terenurile atractive sunt formate din parcele mici, proprietate particulară, și au prețuri mari. • Dezvoltarea insuficientă a industriei în domeniul tehnologiei de vârf și utilizarea redusă a inovației în rândul IMM-urilor. • Activitatea redusă a asociațiilor și organizațiilor patronale și profesionale.
---	--

	<ul style="list-style-type: none"> • Anumite sectoare economice necesare (precum recuperarea şi reciclarea deşeurilor) sunt încă slab dezvoltate. • Neconcordanţa între oferta educaţională şi abilităţile cerute pe piaţa muncii pentru dezvoltarea unei economii moderne, bazate pe cunoaştere. • Migrarea forţei de muncă calificate în străinătate.
Oportunităţi <ul style="list-style-type: none"> • Dezvoltarea unor politici de atragere de investiţii în domenii economice cu valoare adăugată mare şi stimularea dezvoltării producţiei de noi tehnologii. • Sprijinirea investitorilor de către autorităţile locale şi centrale cu servicii complete (promovare economică). • Existenţa unor programe pentru reconversia şi ecologizarea zonelor industriale dezafectate. • Existenţa unor programe care stimulează îmbunătăţirea cooperării dintre mediul de afaceri şi cercetare. • Poziţionare geografică potrivită pentru dezvoltarea de facilităţi logistice. • Atragerea de capital uman din judeţele limitrofe (CV, PH) datorită ofertei de locuri de muncă mai atractive, mai ales în Zona Metropolitană Braşov. • Dezvoltarea structurilor asociative reprezentative pentru mediul de afaceri. • Extinderea sistemelor de declarare fiscală şi de plată electronică, mai ales în contextul legiferării semnăturii electronice. • Sprijin pentru o mai bună absorbţie a fondurilor naţionale şi europene disponibile. 	Riscuri <ul style="list-style-type: none"> • Lipsa unor politici publice în domeniul economic duce la dezvoltarea necontrolată a acestui sector din punct de vedere spaţial şi sectorial • Creşterea costului de investiţie şi operare a afacerii, mai ales datorită creşterii preţurilor pe piaţa imobiliară şi a creşterii nivelului salarial, pot duce la scăderea competitivităţii Zonei Metropolitane ca locaţie investiţională. • Deteriorarea atractivităţii zonelor turistice, datorită dezvoltării unor zone puternic industrializate în apropiere. • Menţinerea nivelului actual scăzut de dezvoltare a infrastructurii poate influenţa negativ dezvoltarea economică a zonei. • Continuarea migraţiei forţei de muncă calificate va încetini dezvoltarea sectoarelor economice de vârf. • Menţinerea actualului sistem de învăţământ nu asigură corelarea cererii pieţei cu oferta educaţională. • Ritmul lent de soluţionare a regimului juridic al terenurilor creează probleme pentru investitori. • Modificările dese ale legislaţiei fiscale îi descurajează pe unii investitori.

Infrastructura educaţională, socială, culturală şi de locuire

Puncte Tari <ul style="list-style-type: none"> • Gamă largă de servicii şi prestaţii sociale furnizate (aparitia de servicii noi, diversificarea celor existente). • ONG-uri eficiente şi în număr mare în domeniul asistenţei sociale. • Parteneriate cu instituţii şi organizaţii internaţionale prin care se realizează transfer de informaţie şi experienţă (ex. Irlanda, Olanda, Italia, Germania, Anglia) 	Puncte Slabe <ul style="list-style-type: none"> • Grupuri ţintă cărora le sunt asigurate insuficient sau deloc servicii sociale (minori cu nevoi speciale, copii din familii monoparentale sau cu părinţi plecaţi în străinătate, adulţi cu dizabilităţi, tineri peste 18 ani ieşiţi din centrele de plasament). Lipsa de spaţii pentru aceste servicii. • Spaţii insuficiente pentru desfăşurarea
---	---

<p>etc).</p> <ul style="list-style-type: none"> • Cadru legislativ favorabil pentru angajarea persoanelor cu nevoi speciale, tineri, persoane peste 45 ani. • Personal cu studii de specialitate pentru serviciile sociale. • Dezvoltarea serviciilor sociale furnizate de către instituții; dezvoltarea Centrelor Comunitare Zonale. • Dezvoltarea sistemului privat medical. • Creșterea numărului de farmacii și cabinete stomatologice în mediul rural și în mediul urban. • Nivelului ridicat al învățământului preuniversitar • Dezvoltarea învățământului profesional și tehnic. • Două școli cu statut de școală europeană (32 în țară). • Performanțe deosebite obținute de elevi în competiții naționale și internaționale. • Existența învățământului în limbile minorităților. • Număr mare de școli reabilite, modernizate prin programe ale Băncii Mondiale, Phare, Guvern • Dezvoltarea pieței investițiilor imobiliare și de construcții la un nivel superior mediei pe țară, datorită atractivității turistice și rezidențiale. • Existența unor proiecte de tip Agenția Locala pentru Locuințe (ALL). • Crearea de unități medicale pentru valorificarea potențialului zonei montane: sanatorii pentru TBC, unități pentru medicina respiratorie etc. • Înființarea serviciilor de tip SMURD în Polul de creștere. • Tradiție culturală de valoare recunoscută la nivel internațional • Locuitorii zonei sunt buni receptori ai actului cultural • Instituții de cultură diversificate • Existența unor instituții pentru pregătirea resurselor umane în diferite domenii ale culturii • Resursa umana de calitate care își desfășoară activitatea în domeniul culturii 	<p>activității în raport cu nevoile beneficiarilor (insuficiente, poziționate inadecvat, neadaptate pentru persoanele cu dizabilități)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Calitate uneori nesatisfăcătoare a serviciilor sociale datorată pregătirii insuficiente a personalului • Identificarea insuficientă a nevoilor și lipsa estimărilor privind potențialii beneficiari ai serviciilor sociale la nivelul comunităților. • Lipsa unui flux informațional continuu, managementul de caz fragmentat ce duce doar la rezolvarea parțială a nevoilor beneficiarilor, colaborarea redusă între instituțiile publice și ONG-uri. • Lipsa informării și promovării drepturilor persoanelor cu nevoi speciale, precum și ineficiența serviciilor sociale în mediul rural. • Necesitatea incluziunii sociale a grupurilor defavorizate: rromi, persoane cu handicap, etc • Lipsa unui soft unitar și performant de gestionare a datelor în zona serviciilor sociale • Lipsa unei strategii de atragere a voluntarilor. • Lipsă de deschidere din partea factorilor de decizie, cu privire la problemele sociale ale comunității • Sistemul sanitar public și privat este slab dezvoltat în mediul rural • Absența modernizării sistemului sanitar la nivelul infrastructurii și al dotărilor auxiliare • Existența a prea puține spitale în comparație cu numărul de persoane ce trăiesc în arealul polului de creștere • Necesitatea reabilitării termice a unităților de învățământ, a sălilor de sport, mansardarea acestora. • Clădiri rezidențiale de patrimoniu în stare avansată de degradare, ce nu au putut fi întreținute din lipsa fondurilor financiare. • Lipsa locuințelor sociale și a celor pentru persoanele evacuate (600 de familii). • Nivelul ridicat al prețurilor locuințelor. • Dobânzi mari pentru creditele acordate pentru locuințe. condiții de creditare severe pentru achiziția de locuințe • Baza materială învechită în sistemul de învățământ, mai ales în mediul rural
---	--

	<ul style="list-style-type: none"> • Depopularea unor cartiere din cauza îmbătrânirii populaţiei • Număr insuficient de săli adecvate pentru desfăşurarea actului artistic. • Insuficienta susţinere financiară a evenimentelor culturale de mare anvergură de către Ministerul Culturii şi Cultelor. • Lipsa sponsorilor permanenţi pentru instituţiile de cultură • Lipsa unei sincronizări între Primăria Braşov şi Consiliul Judeţean Braşov pentru realizarea unui calendar unic de evenimente culturale; • Lipsa unei politici de marketing cultural, ca parte a politicilor de promovare. • Exploatarea insuficientă a resursele culturale şi inexistenţa unui plan cultural unitar de dezvoltare •
Oportunităţi <ul style="list-style-type: none"> • Dezvoltarea sistemelor de pensii private, asigurări private etc. • Colaborare între instituţiile locale din domeniul asistenţei sociale, serviciile publice descentralizate ale ministerelor şi ONG-uri. • Încurajarea parteneriatelor public-privat în vederea înfiinţării de servicii alternative şi realizării de investiţii • Dezvoltarea sistemului privat de sănătate • Legislaţie favorabilă privind eficienţa energetică a clădirilor. • Posibilitatea accesării de finanţări locale , guvernamentale, europene sau internaţionale pentru realizarea de investiţii în infrastructura culturală, socială şi de sănătate • Interes deosebit din partea unor personalităţi de renume mondial pentru dezvoltarea de evenimente culturale în zona Braşov 	Riscuri <ul style="list-style-type: none"> • Migraţia forţei de muncă din cultură, învăţământ şi sistemul sanitar. • Creşterea numărului beneficiarilor de asistenţă socială, ce rezultă din procesul de îmbătrânire a populaţiei, poate duce la o înrăutăţire a problemelor actuale. • Legislaţie în domeniul social fără norme de aplicare, care stabileşte responsabilităţi ambigue sau suprapuneri de responsabilităţi, interpretări. • Situaţia juridică incertă a imobilelor cu destinaţie socială, de învăţământ. • Ineficienţa energetică a clădirilor publice generează costuri de întreţinere foarte mari. • Lipsa motivaţiei materiale a cadrelor didactice cu rezultate performante. • Resurse financiare insuficiente alocate acestor domenii prin bugetele locale • Infrastructura de transport inadecvată (drumuri nemodernizate, lipsa aeroportului, lipsa autostrăzii) duce la descurajarea iubitorilor de evenimente culturale

CERCETARE ŞI INOVARE

Puncte Tari <ul style="list-style-type: none"> • Universitatea Transilvania – partener activ în aria europeană a cercetării ştiinţifice 	Puncte Slabe <ul style="list-style-type: none"> • Condiţiile pentru studenţi pot fi îmbunătăţite (posibilităţi de cazare, posibilităţi pentru practicare de activităţi
---	--

<ul style="list-style-type: none"> • Dezvoltarea învăţământului profesional şi tehnic, în special în domeniul construcţiei de maşini • Performanţe deosebite în competiţii naţionale şi internaţionale. • Existenţa învăţământului în limbile minorităţilor • Existenţa domeniului cercetare şi producţie într-o imediată apropiere una faţă de cealaltă – Existenţa de firme interne şi externe a căror producţie apelează şi utilizează cercetarea • Specializare în domeniul energiilor regenerabile, protecţia mediului şi tehnologii de mediu • Universitatea Transilvania este nominalizată ca fiind una dintre primele 4 universităţi din România (din punct de vedere al actului educaţional) 	<p>sportive şi recreative, etc.)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dotările, echipamentele şi starea clădirilor universităţii • Spaţiile existente nu sunt de ajuns, infrastructura de cercetare trebuie extinsă şi calificată • Colaborarea dintre universităţi poate fi îmbunătăţită şi mai mult la nivel regional şi naţional • Lipsa parcurilor ştiinţifice şi tehnologice • Lipsa unor sedii proprii pentru decanatele de ştiinţe economice, medicină, muzică şi construcţii sau necesitatea de reabilitare a celor existente
<p>Oportunităţi</p> <ul style="list-style-type: none"> • Construcţia şi extinderea campusului universitar • Reabilitarea clădirilor universităţii • Îmbunătăţirea şi extinderea infrastructurii de cercetare • Îmbunătăţirea dotărilor şi echipamentelor universităţii • O mai puternică specializare în rândul universităţilor din România şi din Regiunea Centru • O cooperare mai puternică între universităţile de stat şi cele private • O mai puternică internaţionalizare a domeniilor de cercetare şi dezvoltare • Dezvoltarea de centre de cercetare regionale, respectiv naţionale, cu accent pe teme precum: energii regenerabile, calitatea vieţii, dezvoltare durabilă, etc.) 	<p>Riscuri</p> <ul style="list-style-type: none"> • Criza economică şi dorinţa de a emigra pot influenţa în sens negativ numărul studenţilor • Lipsa resurselor financiare • Lipsa de corelare între universităţi şi institute de cercetare la nivel local şi regional • Lipsa sprijinului de la nivel naţional • Un sprijin insuficient pentru promovarea de rezultate inovative obţinute din domeniul cercetării (sub forma de modele sau demonstraţii)

4.3. Disparităţi teritoriale în cadrul Polului de Creştere

Comparaţie cu regiunea

În Regiunea Centru, Braşovul reprezintă singurul pol naţional de creştere. Este spaţiul cu cea mai mare dinamică, cu cea mai mare putere de absorbţie şi cu cea mai mare aglomeraţie de populaţie. Braşovul, conform rezultatelor obţinute la recensământul populaţiei din anul 2002, cu 109,8 locuitori/ km², deţine cea mai ridicată densitate a populaţiei din Regiunea Centru, datorită căreia constituie o atracţie pentru investitori şi pentru diverse activităţi.

Nivelul de viaţă în Braşov este superior celui din celelalte judeţe ale Regiunii Centru şi al României în ansamblu. În comparaţie cu media la nivelul ţării, nivelul gradului de dotare al locuinţelor în Braşov este mai mare.

	Alimentare cu apă în locuinţă	Canalizare din reţea publică sau sistem propriu	Instalaţie electrică	Locuinţe cu încălzire prin termoficare sau centrală termică
BRAŞOV	83,5	79,8	97,2	57,0
ROMÂNIA	70,6	53,0	97,1	36,4

În anul 2005, ponderea PIB a judeţului Braşov în Regiunea Centru a crescut la 27,2%. În comparaţie cu alte judeţe din Regiunea Centru, PIB-ul în cifre absolute în judeţul Braşov în anul 2005 este de aproximativ 4 ori mai mare decât cel al judeţului Covasna, de trei ori mai mare decât cel al judeţului Harghita, aproape dublu faţă de cel al judeţului Alba, de 1,5 ori mai mare decât cel al judeţului Sibiu şi de 1,2 ori mai mare decât cel al judeţului Mureş¹⁰.

În 2004, Regiunea Centru avea un PIB/loc de 3.056,90 euro (4% peste media naţională). Judeţele Sibiu şi Braşov înregistrează valori mai mari decât media regională şi naţională, cu valori de 3198,7 respectiv 135,8 mii RON (3.515,9 euro/locuitor). Din analiza PIB la nivelul Regiunii Centru, rezultă că judeţele contribuie la formarea acestuia cu valori cuprinse între 26,9% (Braşov) şi 8,1% (Covasna)¹¹. În anul 2005, PIB-ul pe cap de locuitor în judeţul Braşov era de 16 mii RON, înregistrând o creştere de aproape 8% faţă de anul precedent¹².

Prin raportarea la nivelul regional, se constată că, în anul 2004, în judeţul Braşov existau concentrări în următoarele domenii: turism (35,9% din VAB din turism la nivel regional), transport (34,7%), industria energetică (35,7%) şi industria prelucrătoare (28,5%). Industria prelucrătoare este cea mai bine reprezentată în judeţul Braşov (30,9%). Judeţul Braşov înregistrează în anul 2004 şi cea mai mare productivitate a muncii (315,4 mil. lei/ persoană ocupată), fiind urmat de judeţul Sibiu (282,4 mil. lei/ pers. ocupată/an). Dacă se compară PIB-ul pe cap de locuitor la nivelul UE, atunci judeţul Braşov atinge 38,5%. Dacă se compară acelaşi indicator cu media pe ţară, atunci judeţul Braşov atinge 119,9% iar judeţul Sibiu 109,1%. Raportat la UE, productivitatea muncii în Regiunea Centru este de aproximativ 37%. La nivel naţional, Regiunea Centru ocupă de mai mulţi ani locul al treilea după Regiunea Bucureşti – Ilfov şi Regiunea Vest.

Conform valorii exporturilor pe cap de locuitor, judeţul Braşov ocupă locul al doilea după judeţul Sibiu. Astfel, atât judeţul Braşov cât şi judeţul Sibiu se află peste media Regiunii Centru. În domeniul cercetării şi dezvoltării, judeţul Braşov conduce detaşat la nivelul regiunii. Aici este concentrat aproximativ jumătate din întregul potenţial existent, iar în comparaţie cu judeţele Sibiu şi Mureş, în judeţul Braşov există aproape de 1,5 ori mai mulţi angajaţi în domeniul cercetării şi dezvoltării.

Dintr-un studiu al Agenţiei de Dezvoltare Regională Centru se desprind următoarele concluzii, din punct de vedere al competitivităţii în Regiune:

1. „Analizată prin prisma celor 3 indicatori ex post: PIB/ locuitor, productivitatea muncii şi rata ocupării, competitivitatea la nivelul Regiunii Centru ne situează pe poziţia a 3-a, după Regiunea Bucureşti – Ilfov şi Regiunea Vest. Dacă decalajul faţă de Bucureşti este foarte mare, rămâne deschisă „competiţia” cu Regiunea Vest.
2. Privind în context european, se constată progrese remarcabile în ce priveşte productivitatea muncii şi PIB/locuitor. În perioada analizată, 1999-2004, şi mai ales în ultimii 4 ani ai acesteia, s-au redus decalajele faţă de mediile europene la aceşti indicatori, rămânând, totuşi foarte departe de acestea.
3. În interiorul regiunii, judeţele cele mai competitive, în termenii PIB/ locuitor şi ai productivităţii muncii, sunt Braşovul, Sibiul şi Mureşul. Ierarhia s-ar putea schimba deoarece judeţul Alba a avut în ultimii 3 ani o dinamică mult mai

¹⁰ Sursa: Institutul Naţional de Statistică: Anuarul Statistic al României 2007, pg. 460.

¹¹ Analiza produsului intern brut la nivel Regiunii Centru în perioada 1998-2004, Iulie 2007, pg. 13.

¹² Institutul Naţional de Statistică. Direcţia Judeţeană de Statistică Braşov: Anuarul Statistic al Judeţului Braşov, pg. 76.

bună decât Mureşul. Luând în considerare întreaga perioadă 1999-2004, putem grupa judeţele în 2 categorii, în funcţie de ritmul de creştere: Alba, Sibiu şi Braşovul au înregistrat ritmuri peste media regională în timp ce celelalte trei s-au situat sub ritmul mediu de creştere.

4. Specificul industrial al Regiunii Centru, existenţa unor ramuri industriale şi a unor mari firme neperformante au încetinit relansarea economică a regiunii. Sectorul serviciilor caracterizat printr-o flexibilitate mai mare are în regiunea noastră o pondere mai scăzută decât media la nivel naţional.
5. Cercetarea – dezvoltarea a suferit în ultimii ani un recul accentuat. Scăderea numărului de personal din cercetare a fost în Regiunea Centru mult mai pronunţată decât la nivel naţional concomitent scăzând şi ponderea ponderii alocate Regiunii Centru din totalul cheltuielilor naţionale pentru cercetare dezvoltare. Cercetarea –dezvoltarea, alături de inovare, poate deveni unul din factorii cei mai importanţi ai creşterii competitivităţii regiunii, dacă se va orienta mai mult spre mediul economic şi spre nevoile acestuia.”¹³

Principalele probleme ale zonei

Pornind de la analiza SWOT, atât pentru Municipiul Braşov cât şi pentru zona înconjurătoare poate fi observat, la modul general, că deşi au fost întreprinse o serie de măsuri, există în continuare probleme şi deficite ce trebuiesc privite ca şi provocări pentru viitoarea dezvoltare:

- Starea necorespunzătoare a construcţiilor şi a infrastructurii în centrul oraşului, dar şi în cartierele acestuia, arată că există deficienţe de funcţionare (ale infrastructurii tehnice, sociale şi culturale, problema alimentării populaţiei cu gaz, energie electrică, apă caldă şi rece, energie termică, servicii de canalizare şi salubritate, problema calităţii mediului, etc.).
- Necesitatea rezolvării în paralel a provocărilor din domeniul economic, turistic şi al locuinţelor poate genera o suprapunere de dezvoltări specifice. Astfel poate apărea pericolul ca imaginea localităţilor şi peisajul urban să fie deteriorate.
- Creşterea semnificativă a traficului individual afectează în mod direct mediul înconjurător. Acestea, precum şi lipsa spaţiilor de parcare şi deficienţele privind siguranţa traficului, conduc la o scădere a calităţii vieţii locuitorilor Zonei Metropolitane.
- Numărul mare de locuinţe colective (în sistem bloc), construite într-un timp relativ scurt, a generat probleme din punct de vedere tehnic şi al funcţionalităţii construcţiilor. Având în vedere situaţia proprietăţii (majoritatea acestor locuinţe sunt în proprietate privată), este aproape imposibil să se intervină în termen scurt pentru înlăturarea deficienţelor.
- Suprafeţele de teren abandonate sau insuficient utilizate, care înainte au fost folosite în scop industrial sau comercial, influenţează în sens negativ imaginea localităţilor şi funcţionalitatea acestora.
- Scăderea populaţiei şi îmbătrânirea acesteia pot genera izolarea anumitor straturi sociale. Straturile populaţiei care au un venit ridicat, sunt mai tinere şi au potenţial de dezvoltare tind în prezent să migreze din cartierele de blocuri către alte zone.
- Rata scăzută a natalităţii, migraţia populaţiei şi deficienţele înregistrate de-a lungul anilor cu privire la formarea profesională, inadecvată în comparaţie cu cerinţele pieţei, conduc la un scădere semnificativă a forţei de muncă

¹³ Regiunea Centru: Elemente de competitivitate regională. Martie 2007. Pg. 14, 15.

specializate, fapt ce poate influenţa în sens negativ procesul de dezvoltare economică.

Concluzii:

Cea mai importantă problemă, ce poate fi observată în momentul de faţă la nivelul întregii zone metropolitane, este necesitatea îmbunătăţirii infrastructurii.

În comparaţie cu anul 2005, când a fost aprobată Agenda Locală 21, au fost demarate sau au fost finalizate mai multe proiecte cu impact zonal şi regional (de ex. Şoseaua ocolitoare a Braşovului – tronsoanele I, II şi III). Proiecte importante, precum autostrada Transilvania, nu au realizat progrese foarte mari. Condiţiile de transport în interiorul Municipiului Braşov, mai ales pe arterele principale, duc în continuare la pierderi importante de timp. Calea ferată tranzitează oraşul Braşov prin mijlocul lui, împărţindu-l astfel în două părţi. Legăturile de transport din centrul oraşului către unele cartiere sunt dificile. Situaţia din interiorul oraşului nu permite aproape deloc separări importante ale arterelor principale de transport. Necesitatea de dezvoltare a unor cartiere întregi, construirea de centre comerciale mari, reconstruirea sau construirea de noi ansambluri rezidenţiale, precum şi reutilizarea fostelor suprafeţe industriale precum Tractorul, Rulmentul, Carfil sau Metrom, necesită o abordare unitară şi integrată din punct de vedere al procesului de dezvoltare. Aceasta înseamnă că necesităţile în creştere ale oraşului trebuie să fie conforme cu viitoarea dezvoltare a infrastructurii. Măsurile de dezvoltare ale oraşului şi ale zonei înconjurătoare trebuie să corespundă viitoarelor tendinţe demografice.

O necesitate evidentă este **realizarea unui sistem de transport public în comun** bine pus la punct şi dezvoltat **în întreaga Zona Metropolitană**. Problema **spaţiilor de parcare** insuficiente este o problemă pentru întreaga Zona Metropolitană şi trebuie să fie rezolvată cât mai repede cu putinţă.

Alte deficienţe privesc **gradul de modernizare a construcţiilor noi şi dotările în Zona Metropolitană cu utilităţi**. O mare importanţă o are **construcţia de drumuri şi modernizarea celor existente în Zona Metropolitană**, precum şi **extinderea transportului public în comun** şi dotarea acestuia cu autovehicule , ţinându-se cont de dezvoltarea demografică în zonă.

Disparităţi teritoriale

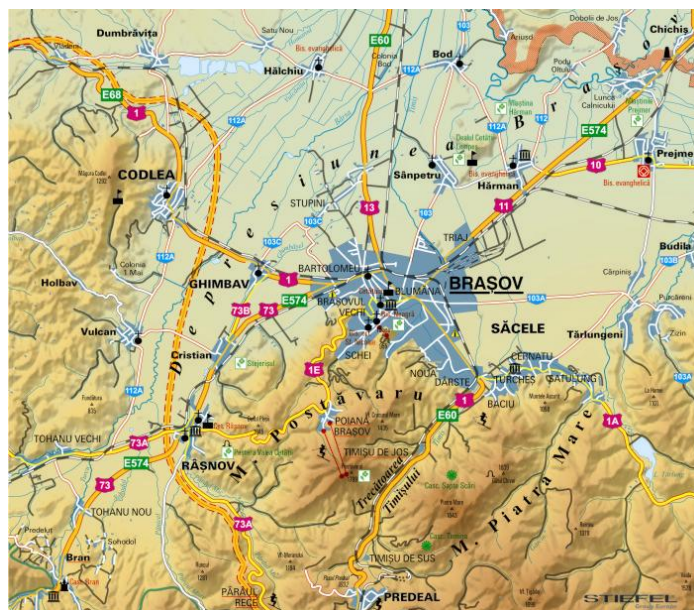
Disparităţi la nivelul Zonei Metropolitane

Problema disparităţilor teritoriale locale este cea mai importantă în realizarea coeziunii economice şi sociale, atât la nivel metropolitan cât şi la nivel judeţean, regional şi naţional. Carta Verde A Coeziunii Teritoriale subliniază importanţa oraşelor în dezvoltarea economică şi socială, dar recunoaşte rolul crucial al micilor oraşe şi comune rurale în sprijinirea acestei dezvoltări şi preluarea presiunilor la care este supus oraşul polarizator.

Polul de creştere Braşov şi aria sa de influenţă alcătuiesc Zona Metropolitană Braşov. Istoric, regiunea Ţara Bârsei a fost un punct de intersecţie al celor mai importante drumuri comerciale, ceea ce a făcut din oraşul Braşov o aşezare permanent prosperă.

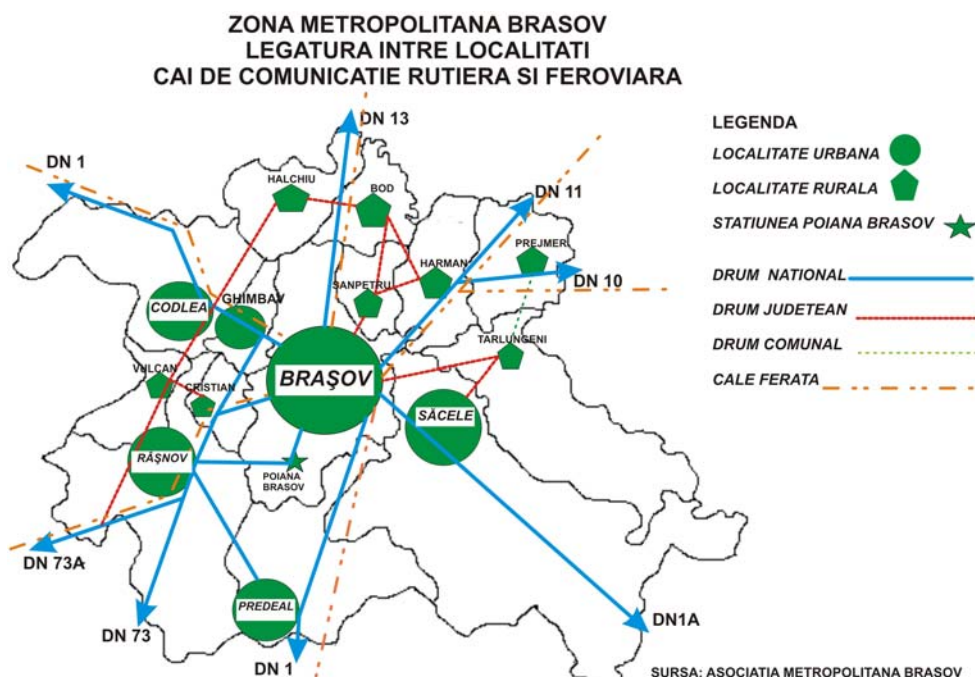
Situarea arealului geografic metropolitan la intersecţia lanţului Carpaţilor Orientali cu cei Meridionali, într-o zonă depresionară, cu ieşire directă la podişul Transilvaniei, face ca

delimitarea geografică a polului de creştere şi a ariei sale de influenţă să fie o sarcină relativ uşoară.



Cercetările efectuate sub egida ESPON (European Spatial Observatory Network) au relevat faptul că aglomerația urbană Braşov are în prezent caracter AFU (Arie Funcțională Urbană) cu rol important la nivel național dar și transnațional.

În acest context, apare ca evident rolul important al Municipiului Braşov și al întregii arii metropolitane în cadrul dezvoltării policentrice a teritoriului național. Una din cele mai importante caracteristici ale Zonei Metropolitane Braşov în viziunea teritorială națională este centralitatea acesteia. Cele mai importante căi de comunicație rutieră și feroviară ce leagă cele trei provincii istorice își găsesc punctul de intersecție în zona Braşov.



La Braşov se intersectează următoarele căi de comunicație rutieră - DN 1, DN 1A, DN 11, DN 10, DN 13 și DN 73.

care să aibă acces toate localităţile din zonă. Astfel, întreaga zonă se va putea dezvolta armonios, realizându-se echilibrul între dezvoltarea rezidenţială şi cea din zona servicii – industrie. Date fiind proiectele de mai sus, apare ca necesară şi elaborarea unui master-plan de transport pentru arealul metropolitan şi, ulterior, implementarea unor politici de dezvoltare a transportului de persoane şi a fluxurilor de transport marfă în întreaga zonă.

În ceea ce priveşte infrastructura aferentă utilităţilor publice, disparităţile constatate sunt cele caracteristice diferenţierii urban-rural. Dat fiind însă faptul că gradul de urbanizare al întregii zone este de peste 80%, numărul de persoane fără acces direct la utilităţi (apă, canalizare, gaz metan, energie electrică, comunicaţii, etc.) este relativ redus. Totuşi, unul din obiectivele importante ale parteneriatelor existente la nivel metropolitan este extinderea utilităţilor în toate localităţile Zonei Metropolitane.



Referitor la activităţile social-culturale, educaţia, accesul la servicii medicale, accesul la servicii de asistenţă socială – toate acestea sunt concentrate în spaţiul urban, şi cu precădere în Municipiul Braşov. Astfel, din multe comunităţi ale Zonei Metropolitane lipsesc serviciile medicale de specialitate, instituţiile de cultură active, educaţie de nivel gimnazial sau liceal, etc. Toate aceste funcţiuni sunt concentrate, în mare măsură, pe teritoriul administrativ al Municipiului Braşov, fapt ce creează anumite disfuncţii. Ca răspuns, multe din comunităţi fac eforturi pentru reafirmarea propriei identităţi culturale (ex. *anual se serbează „Zilele Comunei / Oraşului ...”*). În plus, se are în vedere dezvoltarea unor instituţii medicale specializate în zona de nord a Municipiului Braşov, unde sunt preponderente dezvoltările de tip rezidenţial. În ceea ce priveşte serviciile de asistenţă socială, ele rămân concentrate în Braşov, datorită faptului că specialiştii preferă mediul urban şi caracteristicile acestuia, în defavoarea mediului rural. Aceeaşi situaţie este întâlnită şi în educaţie.

Motivarea slabă a cadrelor didactice de a-şi desfăşura activitatea în comunităţi mici duce la o concentrare a serviciilor educaţionale în municipiu.

La nivel universitar, concentrarea în Municipiul Braşov a activităţilor didactice şi de cercetare este un lucru de aşteptat. Totuşi, Universitatea TRANSILVANIA din Braşov intenţionează să dezvolte un proiect unic în ţară, de construire, în apropierea viitorului aeroport, a unui campus universitar destinat în special activităţilor de cercetare. Acest lucru va polariza în zonă apariţia de companii interesate în cercetare – dezvoltare.

O zonă „specială” în interiorul arealului metropolitan o constituie partea estică.

Aici, interacţiunea mai multor factori (*aşezare geografică, caracteristici demografice şi socio-economice, infrastructura edilitară, etc.*) au dus la apariţia unei zone mai puţin dezvoltate. Este vorba de zona Tărlungeni (*cu satele Tărlungeni, Zizin, Cărpiniş şi Purcăreni*) precum şi de cartierul Gârcini (din cadrul UAT Săcele). Această arie poate părea „sub-dezvoltată” în comparaţie cu alte zone (ex. zona Sânpetru – Hărman). Însă, aşa cum aminteam mai sus, crearea unui parteneriat funcţional în estul Zonei Metropolitane, sub conducerea comunei Prejmer, precum şi proiectele de dezvoltare a infrastructurii rutiere în zonă, vor permite, în scurt timp, recuperarea „handicapului” de dezvoltare. Aceste proiecte de infrastructură trebuie coroborate cu politici de dezvoltare a sistemului educaţional şi a politicilor de angajare destinate populaţiei predominant romă din zonă.

Efectele acestor disparităţi existente la nivelul arealului metropolitan se resimt, în mare măsură, în interiorul Municipiului Braşov. Astfel, concentrarea spaţiilor destinate serviciilor şi industriei în zona de vest a oraşului face ca traficul greu ce vine dinspre sau se îndreaptă către axa Ploieşti – Bucureşti – Giurgiu – Ruse, dar şi spre portul Constanţa să blocheze traficul în interiorul oraşului. Efectele poluării chimice şi fonice sunt considerabile pentru calitatea vieţii în respectivele zone. Lipsa de unităţi medicale specializate în multe comunităţi, în special rurale, creează blocaje în funcţionarea spitalelor din Braşov. Absenţa unui sistem integrat de transport persoane creează suprapuneri de rute ce blochează centrul istoric, făcându-l neatractiv pentru turişti. Aşadar, este evident că intervenţia asupra unui obiectiv poate avea efecte benefice la nivelul întregii zone metropolitane.

Date fiind toate cele de mai sus, se poate spune că factorii care generează disparităţi în interiorul Zonei Metropolitane sunt uşor identificabili, iar politicile coerente, în parteneriat, ale administraţiilor locale pot duce la eliminarea acestor disparităţi şi transformarea diversităţii teritoriale în atu-uri pentru o dezvoltare durabilă.

Aspecte ale disparităţilor social-teritoriale în interiorul oraşului Braşov

Din anul 2002 există date detaliate cu privire la situaţia forţei de muncă cu ocupaţie şi la cea a şomerilor, precum şi la numărul pensionarilor, date defalcate pe cartiere. Din acestea rezultă următoarele disparităţi:

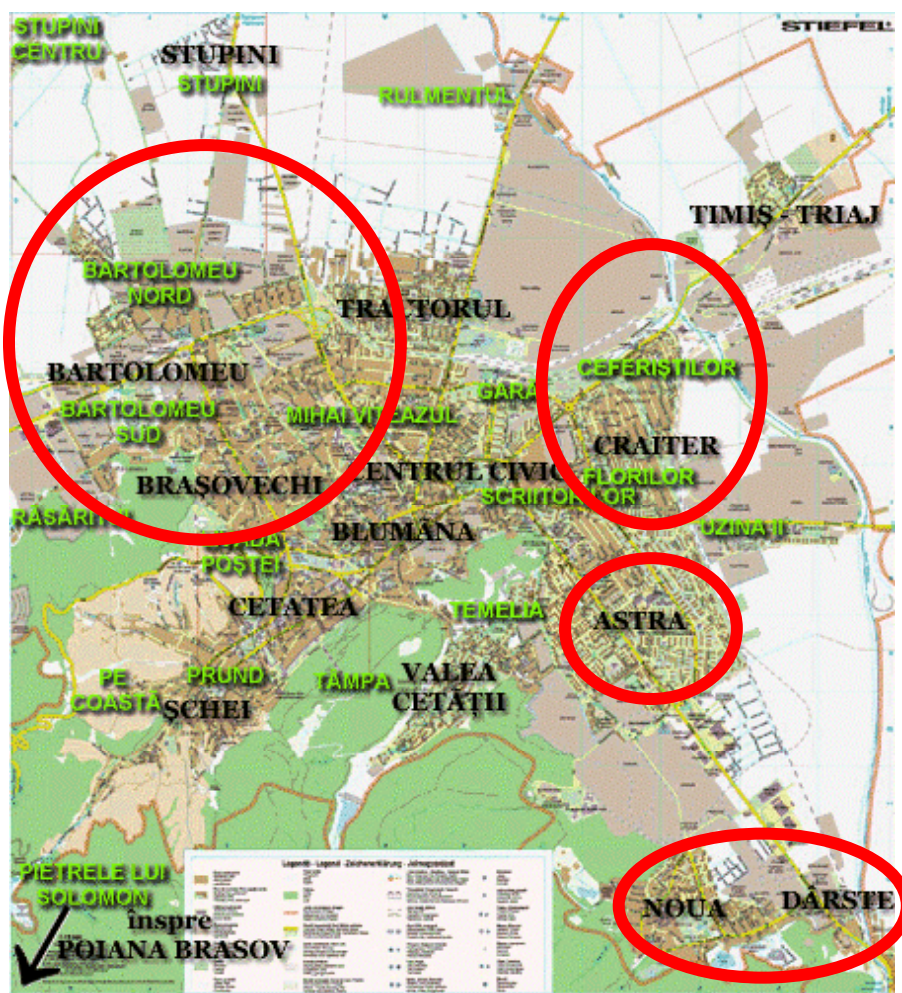
1. La ponderea forţei de muncă cu ocupaţie raportată la totalul populaţiei, următoarele cartiere contribuie cu o pondere cu aproape 10% sub media oraşului Braşov (care este în medie de 43,6% de angajaţi faţă de totalul populaţiei): Bartolomeu cu 34,4%, Stupini cu 35,2% Centrul Vechi cu 35,4%. Peste medie se situează Poiana Braşov (55,1%), Valea Cetăţii (49%), Triaş-Hărman (48,1%) şi Tractorul (48%).
2. Ponderea şomajului s-a distribuit în 2002 după cum urmează: ponderea totală a şomerilor la totalul populaţiei oraşului Braşov s-a ridicat la 4,8%. Relativ mică a fost această pondere în următoarele cartiere: Centrul Nou (3,2%), Centrul Vechi (3,3%), Prund-Şchei (3,6%) şi Bartolomeu (3,7%). Deosebit de mare a fost ponderea şomajului în cartierele Platforma industrială Zizin (11,6%), Poiana Braşov (6,9%), Bartolomeu Nord (6,5%) şi Stupini cu 6,1%.

3. În anul 2002, ponderea pensionarilor la totalul populaţiei a fost de 21,9%. Cea mai mare pondere a pensionarilor în totalul populaţiei o întâlnim în cartierele Centrul Vechi (36,8%), Prund-Şchei (33,8%), Centrul Nou (28,4%) şi Astra (23,9%). Cartierele cu cea mai puţin îmbătrânită populaţie sunt Platforma Industrială Est-Zizin (4,9%), Poiana Braşov (7,1%), Triaj-Hărman (10,6%), Valea Cetăţii şi Noua-Dârste (12,6%), Bartolomeu Nord (12,9%).

Din cele de mai sus rezultă că se impun stringent măsuri în unele cartiere, pentru a contracara acutizarea problemelor sociale ce sunt legate de şomaj şi de îmbătrânirea populaţiei. În ultimii şase ani, s-au acutizat deja problemele sociale în unele cartiere. Astfel, ponderea pensionarilor a crescut până în 2008 în mod drastic în cartierele Astra şi Centrul Vechi, iar ponderea şomerilor a crescut şi mai mult pe fondul închiderii marilor uzine în cartiere precum: Cartierul Craiter – Florilor – Platforma Industrială Zizin, Noua şi Bartolomeu.

Faţă de această situaţie, administraţia locală va reacţiona şi mai concret decât până acum, prin intermediul unor programe şi proiecte corespunzătoare.

La nivel de cartogramă disparităţile, se prezintă astfel:



Cartierul Noua este situat la ieşirea din Braşov spre Bucureşti, singura legătură cu oraşul fiind Drumul Naţional 1. S-a dezvoltat ca şi cartier muncitoresc, în jurul Întreprinderii de Autocamioane ROMAN. În prezent, are un număr de 20.000 locuitori.

Nu sunt unităţi economice şi comerciale importante în acest cartier. În imediata apropiere, se află însă o zonă comercială cu numeroase hypermarketuri, construită după anul 1995.

Cartierul este aşezat într-o zonă pitorească, având un mare potenţial de dezvoltare turistică. Aici se află, de asemenea, Grădina Zoologică a oraşului.

Cartierul Bartolomeu-Stupini este situat la ieşirea din Braşov spre Sighişoara, între drumurile europene E 60 şi E 68, fiind despărţit de oraş prin calea ferată. Cartierul are 32.000 de locuitori şi este relativ tânăr (25 ani). Se întinde pe o suprafaţă destul de mare şi cuprinde case particulare, blocuri şi terenuri în proprietate privată. Problemele specifice sunt:

- probleme de mediu, datorate râului Graft care traversează cartierul;
- între zona de case şi cea de blocuri sunt intercalate mari depozite de construcţii, parcuri auto şi societăţi comerciale, a căror activitate s-a diminuat sau sunt în curs de lichidare.

Reprezintă zona cu cel mai mare potenţial de dezvoltare economică. Aici se vor construi aeroportul, ocolitoarea şi campusul universitar.

Cartierul Craiter – Florilor – Platforma Industrială Zizin. Cartierul are 37.600 locuitori şi este situat între DN11, şoseaua spre Târlungeni şi ocolitoarea oraşului. Aflat lângă depoul CFR, este denumit şi cartierul ceferiştilor. Acesta a fost înfiinţat în perioada interbelică, fiind iniţial cartier de locuinţe sociale pentru ceferişti; între anii 1970-1985 s-a dezvoltat ca şi cartier muncitoresc, pe lângă întreprinderi mari: Uzina II, Uzina mecanică de şuruburi, ICIM (producător de materiale de construcţii), şi CET (Centrala Electrică de Termoficare).

Acest cartier se caracterizează prin cel mai scăzut nivel de trai din oraş, de unde rezultă probleme sociale mari. Cartierul este traversat de reţeaua de cale ferată, fiind practic împărţit în două de calea ferată naţională Bucureşti-Braşov: zona Craiter şi zona Florilor (zona dinspre oraş). Zona are probleme de mediu aici fiind amplasată Groapa de gunoi a oraşului şi CET-ul.

Cartierul Astra este situat la intrarea cea mai importantă în oraş, dinspre Bucureşti. Are aproximativ 70.000 de locuinţe şi peste 120.000 de locuitori, **fiind cel mai aglomerat cartier din Braşov** (aici se află 50% din populaţia oraşului, concentrată pe aproximativ 30% din suprafaţa acestuia). Este primul cartier de blocuri construit în oraş, de unde faptul că peste 50% din locuinţe sunt uzate moral. Majoritatea locatarilor sunt persoane cu vârste de peste 53 ani şi pensionari, dispunând de venituri mici (pensia medie este de 150 EURO), ce nu pot acoperi nici plata utilităţilor. Datorită densităţii construcţiilor, în cartier nu este nici un parc.

Cartierul este împărţit în 3 zone: calea ferată – bulevardul Saturn, bulevardul Saturn-Calea Bucureşti (zonă de case şi blocuri), Calea Bucureşti – Str. Carpaţilor (zona de blocuri p+10, p+11, cu cea mai mare densitate).

Este zona 0 din punct de vedere comercial, aici se găseşte cel mai mare Complex Comercial Astra şi cea mai mare piaţă agro-alimentară din oraş. La ieşirea din cartier, spre Bucureşti, se dezvoltă o zonă comercială cu numeroase hypermarketuri.

Partea 2 - Strategia de dezvoltare a Polului de Creştere

Elaborarea Planului Integrat pentru Dezvoltare Urbană (PIDU) se bazează pe instrumentele uzuale de planificare urbană şi de dezvoltare rurală integrată – pe aspectele de „regionalitate” şi de „participare”.

„**Regionalitatea**” se referă la gândirea în manieră regională, la crearea circuitelor şi a structurilor urbane şi regionale. Pe acestea se fundamentează coeziunea şi competitivitatea regiunii. Abordarea integrată este din punct de vedere al planificării şi al implementării o procedură relativ nouă în România. Procesul de dezvoltare a Municipiului Braşov, în relaţia cu Zona Metropolitană, vizează înlăturarea disparităţilor, analizarea viitoarelor procese de dezvoltare şi utilizarea în interes reciproc a potenţialelor oraşului şi zonei adiacente.

„**Participarea**” înseamnă cooptarea reprezentanţilor autorităţilor locale de la nivelul localităţilor din întreaga zonă metropolitană, instituţii, universităţi, ONG-uri şi grupuri de persoane, în diversele faze ale procesului decizional, pentru a-l influenţa în mod eficient. Astfel, se are în vedere un grad ridicat de transparenţă a procesului. O atenţie deosebită a revenit caracterizării situaţiei actuale sub forma unei analize socio-economice concrete şi a analizei punctelor tari – punctelor slabe. PIDU este rezultatul **unui proces interactiv şi participativ**, în care localnicii şi purtătorii de decizie au activat în mod integrativ. Necesarul real de decizie a fost adus în mod clar în prim-plan şi a constituit o parte componentă a procesului de comunicare. Ca rezultat, s-a născut un plan ce este în mod clar este **orientat către consens şi deschis spre priorităţi**. Acestuia îi stă la bază o abordare integrată a consecinţelor şi interconexiunilor teritoriale. Baza a constituit-o, pe lângă elaborarea profesională a analizei, dialogul constructiv dintre administraţia publică a municipiului Braşov şi partenerii locali şi judeţeni, în încercarea de a cuprinde cât se poate de exact dorinţele şi ideile atât ale localităţilor din Zona Metropolitană cât şi ale factorilor de decizie. În această ordine de idei nu a fost vorba numai de o însumare teoretică a opiniilor, ci şi de sprijin în elaborarea planului, pentru a consolida motivele participării la implementarea ulterioară a PIDU.

S-a pornit de la necesitatea de a se genera o **viziune pe baza unei analize solide a structurii socio-economice şi a punctelor tari şi punctelor slabe**. Din această viziune rezultă obiectivele generale şi cele specifice. Pe baza acestora, urmează a se formula ulterior politicile şi programele care se vor implementa. După ce politicile şi programele sunt stabilite, se elaborează planul de acţiune, care conţine proiectele ce se doresc a fi implementate şi realizate. Prin consolidarea comunicării între autorităţile locale din Zona Metropolitană şi prin realizarea unei colaborări mai bune între autorităţile locale şi cetăţeni, se vor defini procese durabile de dezvoltare şi va creşte gradul de mulţumire a locuitorilor. PIDU încearcă să ofere o imagine clară asupra punctului de la care se pleacă şi unde se doreşte să se ajungă într-un orizont de timp, să organizeze eforturile administraţiei şi posibilibilor parteneri locali în vederea dezvoltării comunităţilor şi să ierarhizeze cele mai importante acţiuni de realizat în arealul de referinţă.

Stabilirea priorităţilor de dezvoltare, fundamentate pe baza unei analize socio-economice, facilitează eforturile comunităţilor de a accesa finanţări guvernamentale sau europene. Strategia de dezvoltare este un document care pregăteşte comunitatea să anticipeze aceste oportunităţi şi să fie pregătită pentru realizarea de parteneriate.

PIDU este un mijloc prin care comunitatea îşi va promova priorităţile şi interesele în domeniul economic şi social. Strategia va oferi o viziune globală asupra dezvoltării pentru următorii ani. Perioada următoare va constitui pentru comunităţile locale o oportunitate importantă de a atrage numeroase alte surse de finanţare, alături de cele de la bugetul de stat. Aceste fonduri pot să aibă un impact important asupra dezvoltării comunităţii.

Integrarea în Comunitatea Europeană a adus cu sine reglementări în organizarea activităţilor din comunitate şi, pe de altă parte, oportunităţi de finanţare a proiectelor de infrastructură, dezvoltare instituţională, îmbunătăţirea căilor de comunicare, mediu, infrastructură socială şi educaţională, etc. În perspectiva accesării fondurilor structurale de la

Uniunea Europeană, se impune ca o condiție necesară creșterea eficienței actului administrativ, prin planificarea acțiunilor și prin structurarea obiectivelor propuse în proiecte.

PIDU este un document de planificare a dezvoltării, subsidiar strategiei de dezvoltare durabilă a ZM Braşov, care corelează politicile sectoriale - economice, sociale, de mediu, transport - cu politicile teritoriale. Acesta se implementează printr-o succesiune de proiecte individuale, în scopul realizării unei dezvoltări urbane durabile și integrate

Prin intermediul PIDU vor fi concretizate viziunea de dezvoltare a zonei metropolitane, obiectivele strategice ale politicilor create în acest sens și planul de acțiune necesar.

PIDU este planificarea procesuală a dezvoltării și reprezintă astfel un instrument care permite adaptarea și reacția la condițiile-cadru în schimbare. PIDU este în același timp premisa pentru accesarea mijloacelor de finanțare ale UE, în acest scop fiind necesară o prioritizare a proiectelor de dezvoltare ale ZM.

Măsurile de reabilitare pentru orașul Braşov și pentru orașele din vecinătate pot fi finanțate din POR - axele 1, 2, 3, 4 și 5. **În calitate de pol național de creștere, Zona Metropolitană Braşov va putea beneficia prioritar de fonduri de finanțare și din alte programe operaționale.** Pentru mediul rural, sunt prevăzute fonduri care pot fi absorbite din Planul Național pentru Dezvoltare Rurală (PNDR). Un rol important îl va juca aici și programul LEADER. Programul LEADER al Uniunii Europene, Axa Prioritară 4 din PNDR, se orientează explicit asupra acestui demers de planificare, pe care îl ridică la rang de principiu.

Strategiile de dezvoltare locale și regionale nu pot atinge succesul decât atunci când actorii locali și grupurile locale de interese se implică la toate nivelele și când aceștia sunt cooptați activ în implementarea programelor de acțiune și a proiectelor.

Schema metodicii – Elaborarea și implementarea PIDU

Documente de bază: „Agenda Teritorială pentru o Europă competitivă și durabilă a regiunilor” și „Charta – Leipzig pentru un oraș european”.

În cadrul Ordonanței Fondurilor Structurale 1083/2006, articolul 8, Comisia Europeană prezintă rolul orașului și dezvoltării urbane durabile din punct de vedere al viitoarei politici de coeziune. În felul acesta, importanța centrală a orașelor, ca motoare a dezvoltării economice și a politicii structurale regionale, este din nou accentuată.

Obiectivele PIDU:

- Întărirea efectivă a capacității de dezvoltare
- Coroborarea și completarea competențelor existente la nivel de comune
- Discuții consecutive la nivelul departamentelor de specialitate din cadrul administrațiilor publice locale, implicarea activă a tuturor actorilor importanți din viața urbană și comunală
- Încadrare urbană în context regional

Domenii ale PIDU:

- Coroborarea a diferite spații de observare (regiune, județ, comunele din zona adiacentă, spațiul metropolitan, oraș)
- Coroborarea a diferite nivele de observare (aspecte privind construcțiile și spațiul, aspecte economice, de mediu, sociale, culturale și creatoare de imagine)
- Aducerea la masa discuțiilor a diferiților actori (administrație, politică comunală, întreprinzători, asociații și organizații, cetățeni)
- Coroborarea a diferite orizonturi de timp pentru dezvoltare (coordonarea în ordine a tuturor fazelor de planificare și de implementare)

Metodă de abordare



Capitolul 1: Viziune de dezvoltare

BRAŞOVUL DE IERI – BRAŞOVUL DE ASTĂZI – BRAŞOVUL DE MÂINE

Braşovul se va dezvolta şi va deveni cel mai atractiv centru turistic din România. Zona Metropolitană Braşov va fi motorul dezvoltării economice al regiunii într-un mediu curat. Braşovul va fi un centru european al ştiinţei şi cercetării. Dezvoltarea metropolitană va asigura tuturor cetăţenilor zonei un nivel de viaţă echilibrat.

DIRECTII STRATEGICE DE DEZVOLTARE

1. REALIZAREA COEZIUNII TERITORIALE ŞI DEZVOLTAREA DURABILĂ LA NIVELUL METROPOLITAN
2. DEZVOLTAREA UNUI TURISM COMPETITIV ÎN ZONĂ
3. MOTORUL DEZVOLTĂRII ECONOMICE AL REGIUNII
4. CREAREA UNUI NIVEL RIDICAT AL CALITĂŢII VIEŢII PENTRU TOŢI LOCUITORII ZONEI METROPOLITANE
5. DEZVOLTAREA ACTIVITĂŢILOR DE CERCETARE DEZVOLTARE INOVARE ŞI A RESURSELOR UMANE

Măsurile şi proiectele care se vor realiza la Braşov vor avea în vedere:

- conservarea moştenirii istorice în arhitectură, tradiţie, cultură şi mentalitate;
- poziţia strategică, în centrul ţării, cu acces la principalele şosele europene şi culoarul IV European, la doar 160 Km distanţă de Bucureşti;
- cunoaşterea şi experienţa acumulată de către forţa sa de muncă în domenii precum industrie, construcţii, servicii;
- un centru universitar important.

BRAŞOVUL ÎNSEAMNĂ:

B – Bunăstare

R – Renum

A – Atractivitate

Ş – Şanse

O – Ocupaţie

V – Viitor

Capitolul 2: Obiective strategice

În Regiunea Centru, oraşele sunt atractive şi funcţionează ca puncte de cristalizare a stabilizării şi dezvoltării zonelor slab populate şi dezvoltate. Funcţia economică a oraşelor câştigă în importanţă pentru iniţiativele şi acţiunile comerciale. În Regiunea Centru, Braşovul şi zona sa adiacentă, în mod special, reprezintă o locaţie importantă pentru asigurarea şi crearea de locuri de muncă, pentru întărirea legăturii dintre economic şi social, contribuind decisiv la o dezvoltare spaţială echilibrată. Dezvoltarea Braşovului influenţează calitatea vieţii la nivelul întregii regiuni.

O dezvoltare orientată în viitor nu se bazează doar pe o îmbunătăţire a infrastructurii şi a clădirilor. Pe lângă instrumentele urbanistice (PUG, PUZ, etc.), îmbunătăţirea situaţiei economice şi sociale a cetăţenilor, viitorul acestora precum şi creşterea calităţii vieţii sunt premise importante pentru a asigura o dezvoltare durabilă.

Obiectiv strategic 1

REALIZAREA COEZIUNII TERITORIALE ŞI DEZVOLTAREA DURABILĂ LA NIVELUL METROPOLITAN

Pentru ca Zona Metropolitană Braşov să devină competitivă în ansamblul ei este nevoie de îndeplinirea unor condiţii legate de atât de mobilitatea persoanelor şi a mărfurilor cât şi de dezvoltarea echilibrată (în termeni de infrastructură) a teritoriului, în întregul său. În plus, toate aceste condiţii trebuie dublate de o atenţie continuă pentru protecţia mediului, sub toate aspectele sale.

Toate acestea, combinate, duc la atingerea dezideratului de coeziune teritorială şi dezvoltare durabilă.

Concept: *Asigurarea măsurilor pentru dezvoltarea echilibrată a Zonei Metropolitane*

Obiective specifice:

1. Asigurarea premiselor de infrastructură pentru creşterea competitivităţii economice a zonei. Dezvoltarea mobilităţii în Zona Metropolitană.
2. Asigurarea unui nivel echilibrat de dezvoltare pentru toate localităţile din Zona Metropolitană
3. Managementul sistematic al mediului şi resurselor naturale la nivel metropolitan
4. Dezvoltarea de structuri urbane durabile (transport public pentru Zona Metropolitană, infrastructură tehnică, spaţii verzi)

Dezvoltarea spaţială durabilă articulează şi echilibrează în spaţiu şi în timp protecţia mediului natural şi construit, dezvoltarea economică şi echitatea socială.

Analizarea coeziunii din perspectiva teritorială atrage atenţia asupra unor teme precum dezvoltarea durabilă şi accesul la servicii. De asemenea accentuează faptul că numeroase probleme nu se rezumă la graniţele administrative şi pot necesita un răspuns coordonat la nivel local sau de vecinătate.

Coeziunea teritorială este expresia dezvoltării echilibrate, coerente şi armonioase a teritoriului, sub aspectul activităţilor economice, sociale, al dotărilor, al accesibilităţii şi al calităţii mediului, al existenţei condiţiilor de viaţă şi de muncă echitabile pentru toţi cetăţenii, indiferent de locul în care se află. Politica de coeziune teritorială trebuie să urmărească diminuarea diferenţelor de dezvoltare dintre localităţile din cadrul spaţiului metropolitan,

dintre mediul urban şi cel rural, dintre centru şi periferie, precum şi prevenirea amplificării discrepantelor teritoriale.

Aspectele foarte importante ale coeziunii teritoriale în Zona Metropolitană sunt conectivitatea, accesabilitatea şi mobilitatea.

Obiectiv strategic 2

DEZVOLTAREA UNUI TURISM COMPETITIV ÎN ZONĂ

Zona Metropolitană Braşov dispune de un potenţial remarcabil de dezvoltare turistică, datorită elementelor sale de atractivitate: topografie diversificată, peisaj pitoresc, tradiţii locale puternice şi un patrimoniu cultural original: 408 clădiri de patrimoniu datate sec IV-XIX în municipiu şi cetăţile şi bisericile din Prejmer, Codlea, Râşnov, Cristian şi Hălchiu. Datorită numeroaselor monumente istorice şi artistice, Braşovul este unul din cele mai importante centre turistice ale ţării.

În Zona Metropolitană Braşov turismul trebuie văzut ca un sector economic cu perspectivă de dezvoltare pe termen lung, resursele turistice fiind practic inepuizabile¹⁴. Pentru a asigura dezvoltarea zonei, este necesară diversificarea produselor turistice, îmbunătăţirea serviciilor în turism şi o promovare adecvată.

Concept: Dezvoltarea turismului, culturii şi sportului în spaţiul metropolitan Braşov

Obiective specifice:

1. Reabilitarea clădirilor de patrimoniu, protejarea obiectivelor istorice.
2. Dezvoltarea infrastructurii turistice, culturale şi sportive
3. Îmbunătăţirea serviciilor – creşterea numărului de oferte turistice şi a calităţii serviciilor din industria ospitalităţii.
4. Dezvoltarea unei strategii de marketing – dezvoltarea, corelarea şi promovarea ofertelor culturale şi turistice
5. Corelare/Armonizarea obiectivelor şi măsurilor PIDU cu cele ale Festivalului Olimpic al Tineretului European din 2013 în vederea unei dezvoltări durabile a infrastructurii sportive

Pentru realizarea acestui obiectiv este necesară exploatarea eficientă şi completă a potenţialului Braşovului şi Zonei metropolitane. Elemente de atractivitate ca: aspectul arhitectural unor zone, centrul istoric al Braşovului, tradiţiile culturale, monumentele istorice, ofertele de vară şi de iarnă pentru turişti şi, în mod special, posibilităţile de practicare a sporturilor de iarnă conturează potenţialul turistic deosebit al zonei. La toate acestea se adaugă identitatea oraşului Braşov, una dintre cele mai vechi aşezări germane din sud-estul Europei. Dezvoltarea oraşului Braşov şi ariei sale de influenţă ca importantă zonă turistică la nivel naţional, presupune existenţa unor structuri urbane şi interurbane funcţionale, cu oferte turistice complexe, cu un sistem de transport public în comun funcţional, spaţii de parcare suficiente, posibilităţi atractive pentru cumpărături, servicii de bună calitate şi locuitori ospitalieri.

Obiectiv strategic 3

MOTORUL DEZVOLTĂRII ECONOMICE AL REGIUNII

¹⁴ Strategia dezvoltării turistice în România

Braşovul are potenţialul uman şi de infrastructură necesare pentru a redeveni un mare centru economic al ţării. Pentru aceasta este nevoie să se creeze un mediu favorabil dezvoltării mediului de afaceri prin: atragerea de investiţii, dezvoltarea resursei umane capabile să răspundă cerinţelor angajatorilor, implicarea mediului universitar în activităţile economice.

Planificarea amplasamentelor pentru dezvoltări sau relocări de activităţi economice trebuie să respecte principiile dezvoltării durabile. Economia Braşovului se află în continuă dezvoltare. Posibilităţile de dezvoltare ale oraşului şi ariei sale de influenţă se vor stabili în acord cu planul de amenajare teritorială şi cu specificul zonei înconjurătoare. Odată cu noul plan de amenajare teritorială a zonei metropolitane, la stabilirea locaţiilor şi a posibilităţilor de extindere economică se va ţine cont de necesitatea protecţiei mediului. Locaţiile pentru extinderea infrastructurii de afaceri sau pentru proiectele mari, precum centre logistice sau tehnologice, vor fi mult mai concentrate din punct de vedere spaţial. Acest lucru trebuie făcut atât în interesul utilizării eficiente a infrastructurii, cât şi în interesul unei dezvoltări neperturbate a altor domenii. O problemă care va trebui rezolvată este dezvoltarea transportului public în comun către viitoarele locaţii în care va exista un necesar de forţă de muncă ridicat.

Pentru Braşov, turismul a reprezentat una dintre supapele de reglare a presiunii existente pe piaţa locală a forţei de muncă, la care se adaugă oportunităţile apărute prin dezvoltarea reţelelor de mari magazine, a serviciilor de pe piaţa asigurărilor, a celor de tip imobiliar. De altfel, datele statistice arată că aproximativ 45% din forţa de muncă ocupată se află în comerţ şi servicii, Braşovul deţinând, din acest punct de vedere, supremaţia la nivel naţional. O altă supapă, care a contribuit la menţinerea şomajului la un nivel controlabil, a fost dezvoltarea societăţilor de intermediere de locuri de muncă în străinătate, companii care au trimis la muncă anual mii de persoane. O mică parte din forţa de muncă calificată a fost preluată de parcurile industriale înfiinţate în locaţiile fostelor mari întreprinderi, ex. Carfil şi Metrom. Investitorii străini au preferat investiţiile *greenfield* realizate în imediata vecinătate a oraşului, în locul halelor industriale deteriorate, mari consumatoare de utilităţi.

Concept: Profilarea amplasamentului economic al Zonei Metropolitane Braşov

Obiective specifice

1. Adaptate cerinţelor pieţei, susţinerii formării continue a adulţilor şi realizării corelării între dezvoltarea mediului economic şi şcoală.
2. Braşovul, în calitatea sa de motor regional al dezvoltării economice, necesită nu doar o infrastructură adecvată pentru locarea de Asigurarea infrastructurii necesare în vederea dezvoltării amplasamentelor şi atragerii de investitori
3. Crearea unui climat economic deschis şi prietenos, precum şi condiţii cadru atractive şi posibilităţi de investiţii
4. Dezvoltarea unor amplasamente/locaţii speciale pentru dezvoltarea afacerilor

Asigurarea forţei de muncă calificate, prin furnizarea cursurilor de formare profesională activităţi economice, legături bune de transport, servicii de consultanţă şi sprijinire a afacerilor de bună calitate pentru cei ce doresc să investească, sau forţă de muncă bine calificată, ci şi potenţialuri endogene semnificative, cum ar fi: un mediu cultural bine organizat, un peisaj academic (ştiinţific şi de cercetare) modern, condiţii bune de muncă şi de locuit.

În vederea realizării acestui obiectiv, programele şi politicile sectoriale şi teritoriale vor trebui să fie corelate pentru a putea crea condiţiile necesare de dezvoltare a zonei Braşov, ca locaţie de excelenţă a dezvoltării economice.

Obiectiv strategic 4

CREAREA UNUI STANDARD DE VIAȚĂ LA NIVEL EUROPEAN PENTRU LOCUITORII ZONEI METROPOLITANE

Pentru atingerea acestui deziderat este necesară asigurarea unei infrastructuri de calitate: rețele de utilități, drumuri, pasaje, parcuri, locuințe decente (*reabilitate termică*), precum și condiții de siguranță, servicii de sănătate, învățământ, oferte de recreere și activități culturale, servicii sociale, etc.

Nivelul calității vieții în Zona Metropolitană Braşov, raportat la media nivelului de calitate a vieții din Regiunea Centru și în România, este ridicat. Există totuși diferențe mari din acest punct de vedere atât între diferitele cartiere ale oraşului Braşov, cât și între localitățile din Zona Metropolitană. La nivel general în România, toate domeniile care influențează condițiile de viață ale populației și care intră în competențele autorităților publice vor trebui îmbunătățite. Printre acestea, se numără infrastructura de sănătate și de educație (îmbunătățirea condițiilor igienice în școli, grădinițe, spitale sau ambulatorii) precum și promovarea de proiecte sociale care au ca scop dezvoltarea societății civile (convițuirea minorităților, formare profesională continuă a grupurilor defavorizate, colaborări în parteneriat între ONG-uri, autorități și instituții publice).

Concept: Asigurarea unui standard de viață de calitate pentru locuitorii din spațiul metropolitan Braşov.

Obiective specifice:

1. Dezvoltarea infrastructurii sociale (servicii sociale, educație, sănătate, cultură, recreere)
2. Îmbunătățirea siguranței publice pentru cetățeni
3. Dezvoltarea societății civile și creșterea gradului de apropiere a cetățeanului față de administrație
4. Realizarea unui mediu de viață curat din punct de vedere al mediului înconjurător.

Calitatea vieții poate fi îmbunătățită doar dacă, odată cu dezvoltarea economică, vor crește veniturile populației pe termen lung. În același timp îmbunătățirea mediului social, accesul la servicii medicale, precum și accesul la educație, sunt premise esențiale pentru creșterea nivelului de viață.

Obiectiv strategic 5:

DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR DE CERCETARE DEZVOLTARE INOVARE ȘI A RESURSELOR UMANE

Prin structurile dezvoltate, prin rezultatele obținute și proiectele propuse pentru perioada următoare, Universitatea Transilvania Braşov se dezvoltă ca un competitor și un partener activ în aria europeană a cercetării științifice. Structura universitară din Braşov tinde să se dezvolte pe direcția creării unui pol de excelență în cercetarea științifică din regiune.

Pentru învățământul superior și cercetarea științifică din România, ultimii ani au determinat schimbări majore, legate de procesul de aderare la UE și de nevoia de a face față cu succes la integrarea în spațiul competitiv al învățământului superior și cercetării științifice europene. Politica cercetării din România a promovat și sprijinit excelența prin alocarea de fonduri substanțiale în cadrul programelor Cercetare de Excelență și, începând cu 2007, al programului PNII.

O analiză atentă a resurselor şi competenţelor din spaţiul nostru academic, a tendinţelor la nivel naţional şi european, au condus la elaborarea strategiei pentru perioada 2007-2013, al cărei obiectiv central este *dezvoltarea Universităţii Transilvania ca sursa de competenţă ştiinţifică, tehnică şi formativă de referinţă, în domenii prioritare, pentru integrarea în Aria Europeană a Cercetării şi pentru a contribui activ la dezvoltarea societăţii bazate pe cunoaştere.*

Utilizarea eficientă şi sinergică a resurselor existente şi a celor în dezvoltare reprezintă o parte importantă a strategiei universităţii, concretizată prin proiectul major de dezvoltare a Institutului de Cercetare – Dezvoltare *Produse High-tech pentru Dezvoltare Durabila: PRO-DD*. Institutul grupează în 11 laboratoare specializate, infrastructură performantă, deschisă atât celor 21 de departamente de cercetare ştiinţifică cât şi colaborării cu alte entităţi de cercetare de la nivel naţional şi european, precum şi diviziilor de cercetare ale companiilor şi firmelor.

Structuri pilot vor fi dezvoltate în zona situată în imediata vecinătate a Institutului, de exemplu *Parcul Solar*, cuprinzând soluţii inovative de utilizare a sistemelor de energii regenerabile integrate în construcţii cu consumuri mici de energie, *Micro-staţia de mediu* unde se vor testa procese noi, sustenabile de epurare a apelor rezultate din consumul institutului şi *Parcul Dendrologic*. Clădirea institutului este în sine un sistem pilot, fiind realizată din materiale care asigură pierderi reduse de energie şi care integrează sisteme de energii regenerabile.

Situat în noul campus universitar, Institutul va fi completat de o zonă dedicată formării resurselor umane înalt calificate, prin programe de masterat şi doctorat, şi un spaţiu dedicat unui Parc Ştiinţific, în care diviziile de cercetare ale companiilor internaţionale sunt invitate să deschidă filiale prin colaborare directă cu departamentele Institutului PRO-DD.

Institutul va reprezenta şi componenta principală de coagulare a unui **pol de excelenţă** în cercetarea ştiinţifică la nivelul Regiunii 7-Centru, în domeniul energiei durabile şi a mediului.

Universitatea a generat şi dialoguri active cu reprezentanţi ai mediului economic în sensul unei mai bune cunoaşteri a posibilităţilor de dezvoltare, precum şi a nevoilor corelate cu resursele existente. Contractele directe între colectivele de cercetare din universitate şi firme, companii, regii autonome, autorităţi locale şi regionale reprezintă o permanenţă a activităţii noastre.

Concept: Dezvoltarea structurii universitare din Braşov în direcţia realizării unui pol de excelenţă în cercetarea ştiinţifică din regiune

Obiective specifice:

1. Reconstrucţia şi dezvoltarea infrastructurii de învăţământ şi a campusului universitar
2. Dezvoltarea domeniilor ştiinţifice inovative .
3. Integrarea potenţialului ştiinţific şi de cercetare în economie
4. Îmbunătăţirea vizibilităţii internaţionale a potenţialului ştiinţific şi de cercetare

Ştiinţa şi cercetarea sunt premise de bază în atingerea viziunii propuse. Universităţile menţin oraşele tinere şi sunt un factor important în creşterea atractivităţii unei zone pentru întreprinzători. Competiţia dintre regiuni va face să existe o legătură tot mai strânsă între rezultatele din domeniul ştiinţei şi cercetării şi cele din domeniul economic.

Capitolul 3: POLITICI ŞI PROGRAME

Secţiunea I: Construcţia şi reabilitarea infrastructurii locale

Politica A1: Creşterea accesibilităţii în municipiu şi zonele adiacente şi a mobilităţii transportului de persoane şi mărfuri

Programe:

A1-1: Realizarea infrastructurii pentru asigurarea mobilităţii transportului de persoane şi mărfuri la nivel regional şi naţional.

Cu proiectele:

- *Autostrăzile Bucureşti-Braşov şi Braşov-Borş*
- *Aeroportul Internaţional Braşov-Ghimbav*

A1-2: Reabilitarea şi modernizarea reţelei de străzi şi drumuri urbane şi interurbane (cuprinzând infrastructura aferentă: trotuare, pasaje, poduri, sistem de iluminat, etc.) în zonele de dezvoltare din arealul Zonei Metropolitane.

Cu proiectele:

- *Varianta de ocolire a municipiului Braşov – Faza 1 DN 11-DN 13*
- *Varianta de ocolire a municipiului Braşov Faza 2 DN 13-DN73*
- *Varianta de ocolire a municipiului Braşov Faza 3*
- *Pasaj subteran Centrul Istoric- cartierul Valea Cetăţii*
- *Construcţie drum de legătură Cărmidăriei – Poiana Braşov*
- *Dublare pasaj Fartec*
- *Reabilitare pod peste Timişul Sec*
- *Reabilitare poduri şi podeţe în Bartolomeu*
- *Construcţie pasaje pietonale subterane: Gară, Modarom, Calea Bucureşti*
- *Construcţie parcări subterane/supraterane: Poiana Braşov, Centrul Istoric, Schei, Centrul Civic*
- *Construcţie şi echipare pieţe agroalimentare Bartolomeu, Noua, Timiş-Triaş*
- *Reabilitare străzi şi trotuare în zone de dezvoltare: Bartolomeu şi Noua*
- *Reabilitare reţele de iluminat în zone de dezvoltare: Bartolomeu şi Noua*
- *Ocolitoarea municipiului Codlea*
- *Locuinţe sociale – localităţi din Zona Metropolitană*
- *Locuinţe pentru tineri în localităţile Zonei Metropolitane*
- *Realizarea unui drum de acces pentru vehicule grele din zona de trafic DN1 către zona industrială Venus – municipiul Codlea*
- *Realizare ocolitoare mare a municipiului Săcele*
- *Alimentarea cu energie electrică, realizarea iluminatului public şi introducerea echipamentelor performante energetic în cartierele localităţilor din Zona Metropolitană*
- *Construire şi reabilitare poduri şi podeţe în localităţile Zonei Metropolitane*
- *Modernizare nod de trafic la intrarea în municipiul Săcele*
- *Şoseaua de centura Cristian-Râşnov, cu racord la autostrada*
- *Construcţie drum Cărpiniş-Prejmer*
- *Bretea de legătură Şoseaua Cristianului-Calea Făgăraşului (Municipiul Braşov)*
- *Construcţie căi de acces spre autostradă*
- *Construcţie căi de acces spre aeroport.*

- *Amenajare străzi, extindere reţele utilităţi – zona DN 73+DN 73B-Ghimbav*
- *Reclasificarea drumurilor în interiorul Zonei Metropolitane*
- *Semnalizarea rutiera a limitei Zonei Metropolitane Braşov*
- *Sistem de semnalizare trafic în Zona Metropolitană*
- *Modernizare sistem rutier Ghimbav*

A1-3: Îmbunătăţirea transportului public în Zona Metropolitană, inclusiv realizarea de sisteme de trafic intermodale

Cu proiectele:

- *Master-plan de transport aferent întregului areal metropolitan*
- *Extinderea transportului cu troleibuze în Zona Metropolitană – 40 troleibuze cu acţionare electronică*
- *Înlocuirea vehiculelor cu uzură mare prin achiziţia a 45 vehicule care utilizează combustibili nepoluanţi*
- *Amenajarea staţiilor capete de linie: Saturn, Noua Triaj, Roman*
- *amenajare piste de biciclete în Zona Metropolitană*
- *Sistem de monitorizare, dirijare a mijloacelor de TC*
- *Modernizare transport urban (achiziţionare 20 autobuze ecologice şi dezvoltarea reţelei/linei de transport) în municipiul Săcele*
- *Realizarea sistemelor de transport inter-modale urbane şi metropolitane*
- *Achiziţie echipamente pentru monitorizarea şi managementul traficului*
- *Extinderea transportului ecologic*
- *Cooperarea internaţională pentru dezvoltarea soluţiilor inovative/eficiente/durabile pentru transport*
- *Informatizarea serviciului de transport public de persoane*
- *Sisteme moderne de taxare*

Politica A2: Îmbunătăţirea infrastructurii, eficienţei şi calităţii serviciilor publice şi sociale

Programe:

A2-1: Construirea, modernizarea centrelor sociale şi diversificarea serviciilor sociale pentru categoriile de persoane aflate în situaţie de risc social (persoanele cu nevoi speciale, minori cu părinţi plecaţi în străinătate, vârstnici, copii şi adulţi cu dizabilităţi, persoanele fără adăpost din localităţile zonei metropolitane Braşov

Cu proiectele:

- *construcţie/reabilitare unui centru multifuncţional de asistenţă socială*
- *modernizarea centrelor de zi existente*
- *construcţia de centre de zi pentru vârstnici în toate cartierele*
- *înfiinţarea unui centru destinat victimelor violenţei în familie*
- *extinderea centrului persoanelor fără adăpost - proiectul „Alcoolstop”*
- *reconstruirea, reamenajarea şi refuncţionalizarea imobilelor în scop social la nivelul Zonei Metropolitane*
- *reţea de servicii comunitare flexibile în aglomerări urbane (servicii de îngrijire şi asistenţă la domiciliu pentru diverse categorii de persoane)*

Programe:

A2-2: Reabilitarea şi modernizarea infrastructurii serviciilor de sănătate şi creşterea eficienţei acestora.

Cu proiectele:

- *Spital de Municipiu (reabilitare clădirilor Astra sau Tractorul)ă*
- *Reabilitare ambulatorii spitalul Municipal Codlea*
- *Reabilitare ambulatoriu Spitalul Judeţean de Boli Infecţioase*
- *Construirea unei policlinici si a unui punct ambulatoriu în oraşul Ghimbav*
- *Dezvoltarea serviciilor de intervenţie rapidă pentru urgenţele medicale*

Programe:

A2-3: Îmbunătăţirea siguranţei publice pentru cetăţeni

Cu proiectele:

- *Achiziţionarea de echipamente necesare pentru creşterea siguranţei şi prevenirea criminalităţii în cartierele: Noua, Bartolomeu, Timiş-Triaj*
- *Achiziţionarea de echipamente necesare pentru creşterea siguranţei şi prevenirea criminalităţii în localităţile din Zona Metropolitană*
- *Extinderea şi menţinerea în funcţiune a reţelelor de comunicaţii pentru serviciul Poliţie Comunitară, la nivelul Zonei Metropolitane*

Politica A3: Îmbunătăţirea sistemului de intervenţie în situaţii de urgenţă

Programe:

A3-1: Creşterea capacităţii de prevenire, intervenţie şi monitorizare a situaţiilor de urgenţă în localităţile zonei metropolitane:

Cu proiectele:

- *Implementarea infrastructurii adecvate de prevenire a riscurilor la inundaţii*
- *Regularizare curs parau Valea Satului, comuna Târlungeni*
- *Regularizări şi amenajări cursuri de apă în arealul comunităţilor din Zona Metropolitană*
- *Extinderea şi menţinerea în funcţiune a reţelelor de comunicaţii pentru serviciile ISU, la nivelul Zonei Metropolitane*
- *Servicii de intervenţii pentru situaţii de urgenţă la nivelul Zonei Metropolitane (dispecerat, intervenţii operare intranet). Extinderea serviciilor de tip SMURD la nivelul Zonei Metropolitane.*

Politica A4: Îmbunătăţirea infrastructurii educaţionale pentru dezvoltarea unui sistem de învăţământ competitiv

Programe:

A4-1: Dezvoltarea infrastructurii universitare pentru crearea unui pol de excelenţă în cercetarea ştiinţifică şi pregătirea academică.

Cu proiectele:

- *noul Campus Universitar care va cuprinde:*
 - *Institutul de Cercetare Ştiinţifică*
 - *Parc solar*
 - *Spaţii de învăţământ resurse umane înalt calificate*
 - *Spaţii sportive*
 - *Parc ştiinţific*
 - *Spaţii de cazare resurse umane înalt calificate*
 - *Pol de excelenţă Cercetare-Dezvoltare-Inovare în domeniul energiei durabile*
- *extindere sediu facultate Alimentaţie Publică şi Turism*

- construcţii sedii noi pentru facultăţile: Ştiinţe Economice, Construcţii, Medicină, etc
- centrul de training şi instruire Facultatea Educaţie Fizică şi Sport
- şcoală doctorală pentru dezvoltare durabilă
- spaţii de cazare destinate studenţilor
- spaţii de învăţământ în zona Aulei Universităţii
- spaţii de cazare în zona Aulei Universităţii
- spaţii asociaţii studenţeşti-Cafetăria Colina Universităţii
- reabilitare Rectorat
- complex sportiv – Colina Universităţii
- Legături universitate-mediul economic pentru creşterea calităţii în învăţământul superior în Regiunea Centru
- Învăţământ superior şi cercetare ca instrumente principale pentru ICT Network dedicat IMM-urilor ICTNETDIS
- Dezvoltarea de studii şi implementarea de proiecte privind implementarea surselor de energie regenerabilă, la nivelul comunităţilor din Zona Metropolitană
 - Generatoare eoliene în zona Aeroportului Internaţional Ghimbav
 - Reţea de micro-hidrocentrale în Zona Metropolitană, pe cursurile de apă ce prezintă condiţii pentru astfel de instalaţii
 - Instalaţii de cogenerare bazate pe incinerarea diferitelor tipuri de deşeuri.
 - Folosirea combustibililor alternativi în producerea energiei termice – Municipiul Braşov
- Implementarea soluţiilor energetice alternative în mediul urban şi rural (panouri foto-voltaice, pompe de căldură, generatoare eoliene, folosirea biomasei, etc)

A4-2: Reabilitarea şi modernizarea infrastructurii educaţionale preuniversitare

Cu proiectele:

- Reabilitare termică, mansardări etc
- Reabilitare şcoli generale
- Reabilitare/Modernizare şi extindere colegii preuniversitare
- Construire creşă – Cartierul Răcădău – Braşov

Politica A5: Reabilitarea, restaurarea şi conservarea patrimoniului cultural inclusiv infrastructura conexă din localităţile Zonei Metropolitane

Programe:

A5-1: Reabilitarea/restaurarea clădirilor de patrimoniu

Cu proiectele :

- Reabilitarea şi restaurarea clădirilor de patrimoniu din Centrul Istoric al Braşovului
- „Abordare inovativă pentru dezvoltarea durabilă a Centrelor Istorice din oraşele balcanice de mărime medie PolisCentric”
- Reabilitarea muzeului Prima Şcoală Românească şi troiţelor - Municipiul Braşov
- Reabilitare centru istoric Codlea
- Reabilitarea clădirilor de patrimoniu din Predeal
- Reabilitare case memoriale municipiul Săcele

- Restaurare biserici/cetăţi din localităţile Zonei Metropolitane
- Reabilitarea străzilor şi infrastructurii de utilităţi în zonele istorice ale localităţilor din Zona Metropolitană
- Asigurarea căilor de acces pietonale şi carosabile către zonele şi clădirile istorice din Zona Metropolitană
- Amenajări pentru spaţiile publice, amenajări ambientale, iluminat exterior şi interior al obiectivelor istorice

Politica A6: Dezvoltarea şi reabilitarea/modernizarea infrastructurii turistice, culturale şi sportive în Zona Metropolitană pentru valorificarea potenţialului existent

Programe:

A6-1: Dezvoltarea infrastructurii necesare diversificării produselor turistice

Cu proiectele:

- Dezvoltarea infrastructurii pentru turismului tematic şi sportiv în zona Noua-Răcădău-Poiana Braşov
- Dezvoltarea infrastructurii pentru turismului tematic şi sportiv în Zona Metropolitană – obiective/baze sportive şi de agrement
- Reamenajare Grădină Zoologică şi parc Braşov
- Grădina publică „Lacul Noua”
- Aerodrom (aeroport pentru elicoptere şi avioane mici)
- Transport pe cablu Bartolomeu-Poiana Braşov
- Amenajare de trasee turistice noi şi reabilitarea celor vechi, în Zona Metropolitană
- Modernizarea infrastructurii pentru turism – Râşnov
- Ascensor pe plan înclinat pentru acces cetate Râşnov
- Reabilitare infrastructură turistică Zizin-Vama Buzăului
- Reabilitare pod peste calea ferată şi strada Libertăţii (acces pârtii) - Cioplea, Predeal
- Amenajare Drum Turistic – Muntele Cailor- Săcele
- Construcţie drum turistic Pârâu Rece
- Trasee mountain-bike, pârtii de săniuţe şi schi – Zona Metropolitană
- Amenajare trasee pentru drumeţii în arealul metropolitan
- Amenajare Zone de Agrement – Week-End –Land- Timiş-Săcele
- Ştrand şi complex turistic – Râşnov
- Parc de distracţii Aqua Land - Braşov

A6-2: Dezvoltarea infrastructurii culturale necesare pentru evenimente interne şi internaţionale.

Reabilitarea/modernizarea/amenajarea obiectivelor culturale şi spaţiilor publice

Cu proiectele :

- Reabilitarea bibliotecilor din Zona Metropolitană ca unităţi interactive de informare şi formare
- Amenajarea spaţiilor publice pentru agrement şi evenimente culturale pe pietonalul zonelor istorice
- Crearea cluburilor pentru tineret în cartiere sau clădiri publice în localităţile din Zona Metropolitană
- CENTRU CULTURAL
- Reabilitarea clădirii cinematografului Patria în vederea derulării de activităţi culturale
- Reabilitare teatru „Sică Alexandrescu”

-
- *Reabilitare Muzeu Etnografic – municipiul Săcele*
 - *Construirea de centre culturale multifuncţionale zonale – in Zona Metropolitană*
 - *Tabără de sculptură – Predeal-Săcele-Braşov (în colaborare)*
 - *Teatru de vară în Zona Metropolitană]*

A6-3: Dezvoltarea infrastructurii necesare pentru evenimente sportive interne şi internaţionale:

Cu proiectele:

- *Sală de sport multifuncţională*
- *Bazin înot Braşov, Ghimbav*
- *Bază sportivă cu piste de atletism şi teren de fotbal*
- *Bază sportivă multifuncţională cu arenă popice bowling, etc*

A6-4: Modernizarea domeniului schiabil din Zona Metropolitană Dezvoltarea infrastructurii necesare pentru evenimente sportive internaţionale: Festivalul Olimpic al Tineretului European din 2013 şi Jocurile Olimpice de iarnă din 2022

Cu proiectele:

- *Dezvoltarea domeniului schiabil Poiana Brasov*
- *Dezvoltarea domeniului schiabil în zona Predeal (tronson III-IV; zona Olăreasa)*
- *Amenajare pârtie de schi – zona Bunloc – Săcele*
- *Amenajare pârtie de schi- zona Mărul Dulce-Codlea*
- *Amenajare pârtie de schi – zona Dorobei - Cristian*
- *Realizarea unui complex de trambuline Predeal*
- *Trambulina K90 Râşnov*
- *Realizarea unui complex de trambuline-Săcele-Valea Largă*
- *Reabilitare poligon şi pârtie de biatlon (FOTE)*

A6-5: Promovarea ofertelor turistice, culturale şi sportive – valorificarea potenţialului turistic a diferitelor zone din spaţiul metropolitan

Cu proiectele

- *Centrul regional de promovarea turismului*
- *Reabilitare spaţiu pentru Centrul de Informare Turistica - Prejmer*
- *Crearea Centrelor de Informare şi Documentare în localităţile Zonei Metropolitane*
- *Promovarea patrimoniului turistic cultural din Zona Metropolitană*
- *Tourism Quality Improvement – Implementarea unor standarde de calitate în turism*
- *Concesiuni pentru construirea de noi cabane*
- *Promovarea turismului ecologic în zona Ciucaş-Tărlungeni*
- *Includerea ştrandului Codlea şi a vârfului Măgura Codlei în traseul turistic al Zonei Metropolitane*
- *Valorificarea potenţialului turistic al zonei Geamăna – Codlea*
- *Valorificare turistică a Zonei Protejate – Dealul Lempeş-Sânpetru*
- *Dezvoltarea turismului în zona Tâmpa-Noua-Răcădău-Poiana Braşov*

Secţiunea II: Infrastructura de mediu

Politica B1: Extinderea şi modernizarea sistemelor de apă şi apă uzată

Programe:

B1-1: Extinderea sistemului de canalizare în zonele de dezvoltare

Cu proiectele

- *Extinderea sistemului de canalizare în Timiş-Triaş*
- *Extinderea sistemului de canalizare în Bartolomeu Stupini –faza 2*
- *Realizarea sistemului de canalizare în municipiul Săcele*
- *Construcţie conductă de aducţiune Tărlung – Dealul Melcilor*
- *Construcţie conductă de aducţiune Tărlung – Săcele*
- *Construcţie conductă de aducţiune Stupini – Feldioara*
- *Construcţie conductă de aducţiune Sânpetru – Bod*
- *Reabilitarea reţelei de distribuţie în Braşov*
- *Reabilitarea reţelei de distribuţie în Sânpetru*
- *Reabilitarea reţelei de distribuţie în Hărman*
- *SCADA – Automatizare şi control, (Braşov, Codlea, Prejmer)*
- *Colector ape uzate – Cristian – Braşov – Feldioara*
- *Reabilitarea staţiei de epurare Braşov*
- *Extinderea sistemului de colectare ape uzate în Feldioara*
- *Construcţie staţie de epurare în Feldioara*
- *Reabilitarea staţiei de tratare a apei potabile Codlea*
- *Construcţie staţie de pompare apă potabilă în Ghimbav*
- *Construcţie conductă de alimentare Ghimbav – Codlea*
- *Reabilitarea rezervoarelor de apă Codlea*
- *Reabilitarea şi extinderea reţelei de distribuţie în Codlea*
- *Dezvoltarea sistemelor de măsurare a consumurilor*
- *Reabilitarea reţelei de evacuare în Codlea*
- *Colector ape uzate – Codlea – Feldioara*
- *Extinderea reţelei de distribuţie în Prejmer*
- *Extinderea reţelei de colectare ape uzate în Prejmer*
- *Mărirea capacităţii staţiei de epurare Lunca Călnicului*
- *Dezvoltarea reţelei de aducţiune apă potabilă şi evacuare ape uzate în Oraşul Râşnov*
- *Reabilitarea reţelei de apă potabilă şi evacuare ape uzate în Oraşul Predeal*

Politica B2. Dezvoltarea sistemului de management al deşeurilor în Zona Metropolitană

Programe:

B2-1: Sistem de management integrat al deşeurilor în Zona Metropolitană

Cu proiectele

- *Sistem de management integrat al deşeurilor (colectare selectivă, depozitare, sortare, valorificare, închiderea depozitelor neconforme)*
- *Închiderea depozitului neconform Timiş-Triaş*
- *Închiderea depozitelor de zgură şi cenuşă Nr.1*
- *Închiderea depozitelor de zgură şi cenuşă Nr.2*

- *Închiderea depozitelor neconforme din Zona Metropolitană*

Politica B3: Creşterea eficienţei energetice

Programe:

B3-1: Reabilitarea centralei şi a reţelei termice de distribuţie din municipiul Braşov

Cu proiectele

- *Reabilitarea reţelelor termice de distribuţie şi a punctelor termice*
- *Reabilitare sursă termică majoră*
- *Magistrala Termoficare interconexiune N-S*

Politica B4. Reducerea poluării şi diminuarea efectelor schimbărilor climatice

Programe:

B4-1: Managementul mediului

Cu proiectele

- *Centrul regional de cercetare pentru calitatea vieţii*
- *Reabilitarea parcurilor Trandafirilor şi Tractorul*
- *Crearea unui parc în Poiana Braşov*
- *Perdea forestieră pentru reducerea poluării (Centura verde)*
- *Reabilitarea si extinderea parcurilor din Zona Metropolitana*
- *Asigurarea calităţii şi cantităţii de apă potabilă furnizată consumatorilor*
- *Eliminarea poluării apelor de suprafaţă*
- *Diminuarea poluării atmosferei*
- *Asigurarea sănătăţii populaţiei (în relaţie cu factorii de mediu)*
- *Limitarea poluării solului*
- *Reducerea poluării apelor subterane*
- *Protejarea mediului natural şi antropic*
- *Minimizarea impactului activităţilor de turism şi agrement asupra mediului*
- *Eliminarea ameninţărilor date de accidente majore datorate fenomenelor naturale şi antropice*
- *Întărirea capacităţii autorităţilor administraţiei publice locale pentru managementul problemelor de mediu*
- *Proiecte de cooperare internaţională şi dezvoltarea competenţelor în domeniul protecţiei mediului (managementul deşeurilor, poluarea chimică şi fonică, energii regenerabile, etc).*

Secţiunea III. Infrastructura economică

Politica C1. Crearea structurilor de sprijin al afacerilor de interes naţional şi internaţional

Programe:

C1-1: Realizarea condiţiilor de infrastructură în vederea dezvoltării economice

Cu proiectele

- *Centru Expozițional și de conferințe*
- *Centrul Logistic*
- *Centrul Multifuncțional – Braşov*
- *Centrul de Afaceri Metrom Industrial Park - Braşov*
- *Parcul Industrial Prejmer*
- *Parc Tehnologic și Expozițional*
- *Centrul Regional de Exploatare, Prelucrare și transport lemn*
- *Parc de soft*
- *Parcuri logistice – diferite locații in ZM*
- *Dezvoltarea infrastructurii în zona de mică industrie, depozite și prestări de servicii – Sânpetru, Hălchiu*
- *Punct de transfer inter-modal (aerian – feroviar – rutier)*
- *Acces în zona Industrială Codlea*
- *Asigurarea accesului la utilitățile publice pentru noile situri industriale.*
- *Dezvoltarea de instrumente financiare pentru proiecte de dezvoltare economică*

Politica C2. Promovarea tehnologiei informațiilor

Programe:

C1-2: Dezvoltarea și creșterea eficienței serviciilor publice electronice

Cu proiectele

- *Dezvoltarea administrației electronice prin aplicații integrate de tip back-office și front –office*
- *Înființarea unei structuri pentru relația cu investitorii economici la nivelul administrației /administrațiilor publice locale*
- *Instalarea și dezvoltarea rețelei de comunicații pentru e-servicii*
- *Realizarea rețelei de comunicații de date în bandă largă între localitățile Zonei metropolitane/ METRONET*
- *Creșterea capacității operaționale instituțiilor publice prin dezvoltarea infrastructurii tehnologiei informaționale și de comunicații*

Politica C3. Reabilitarea siturilor industriale poluate și neutilizate și pregătirea pentru noi activități

Programe:

C3-1: Reabilitarea siturilor industriale

Cu proiectele

- *Reabilitare sit industrial – fosta întreprindere “Măgura Codlea”*
- *Reabilitare sit industrial – fosta Fabrica de tractoare - Braşov*

Secţiunea IV Dezvoltarea resurselor umane şi a capacităţii administrative

Politica D1. Corelarea învăţării pe tot parcursul vieţii cu piaţa muncii

Programe

D1-1: Instruirea şi perfecţionarea personalului din sectorul serviciilor sociale

Cu proiectele

- *Module de instruire şi perfecţionare a asistenţilor personali*
- *Module de perfecţionare a îngrijitorilor la domiciliu*
- *OPEN - OPORTUNITATE, PERFECŢIONARE, EVOLUŢIE, NOUŢATE - Proiect de pregătire a cadrelor didactice care lucrează cu copiii cu cerinţe educative speciale.*

Politica D2. Promovarea măsurilor active de ocupare

Programe

D2-1: Promovarea măsurilor active pe piaţa muncii. Dezvoltarea şi perfecţionarea continua a resurselor umane

Cu proiectele

- *Caravana ocupării în mediul rural*
- *Şansa unui nou început*
- *Firma virtuală pentru elevi/studenţi – dezvoltarea antreprenoriatului*
- *Proiectarea, implementarea si derularea unui sistem de formare continua, inter-regional şi trans-naţional, pentru obţinerea competenţelor antreprenoriale (Edu-Antreprenor)*
- *Acces şi succes în învăţământul superior. Creşterea şanselor de acces în învăţământul superior si a oportunităţilor de învăţare cu succes în programele de studii de licenţa si master,*
- *Parteneriat public-privat in managementul universităţilor cu vocaţie regională. Dezvoltarea resurselor umane în plan regional*
- *Studii doctorale in Romani - organizarea şcolilor doctorale*
- *De la teorie la practica in afaceri*
- *Tehnologia informaţiei in vederea formarii profesionale, a demarării si reorganizării afacerilor*
- *Tehnologia informaţiei in vederea formarii profesionale, a demarării si reorganizării afacerilor de către femei*
- *Educaţie juridica de calitate - o şansă mai mare de integrare socio-profesionala*

Politica D3. Promovarea incluziunii sociale pe piaţa muncii

Programe

D3-1: Integrarea pe piaţa muncii a persoanelor cu nevoi speciale şi a romilor

Cu proiectele

- *Împreună pe piaţa muncii*
- *Facilitarea accesului persoanelor vulnerabile la formarea profesională*
- *Centrul ROSENAU pentru educaţie incluzivă – Râşnov*

Capitolul 4: PROGRAME PRIORITARE

Grila de priorităţi a fost stabilită în funcţie de impactul pe care programele le vor avea în „zonele de acţiune urbană” şi influenţa acestora pentru zonele adiacente. Au fost considerate prioritare programele ale căror proiecte au impact foarte mare asupra dezvoltării municipiului şi a zonelor adiacente.

INFRASTRUCTURĂ, APĂ ŞI CANALIZARE

1. Reabilitarea şi modernizarea reţelei de străzi şi drumuri urbane şi interurbane în zonele de dezvoltare (cuprinzând infrastructura aferentă: trotuare, pasaje, poduri, sistem de iluminat, etc.) în arealul Zonei Metropolitane
2. Îmbunătăţirea transportului public în Zona Metropolitană, inclusiv realizarea de sisteme de trafic intermodale

TURISM, SPORT, CULTURĂ

3. Dezvoltarea infrastructurii necesare pentru evenimente sportive naţionale şi internaţionale: Festivalul Olimpic al Tineretului European din 2013 şi Jocurile Olimpice de Iarnă din 2022
4. Dezvoltarea infrastructurii necesare pentru evenimente culturale naţionale şi internaţionale
5. Dezvoltarea infrastructurii universitare pentru crearea unui pol de excelenţă în cercetarea ştiinţifică şi pregătirea academică
6. Reabilitarea/restaurarea clădirilor de patrimoniu
7. Modernizarea domeniului schiabil din Zona Metropolitană
8. Promovarea ofertelor turistice, culturale şi sportive

MANAGEMENTUL INTEGRAT AL DEŞEURILOR

9. Realizarea unui sistem integrat de colectare a deşeurilor, care să includă separarea la sursă a deşeurilor şi reciclarea unei cantităţi cât mai mari de materiale re folosibile
10. Asigurarea serviciilor de salubritate şi colectare a deşeurilor în toate localităţile Zonei Metropolitane la standarde calitative ridicate

CREŞTEREA SIGURANŢEI PUBLICE

11. Instalarea sistemelor de supraveghere video, control acces, alarmare anti efracţie şi anti incendiu în toate unităţile de învăţământ din Zona Metropolitană
12. Asigurarea unui sistem de alarmare şi intervenţie promptă a forţelor de ordine publică
13. Creşterea siguranţei cetăţenilor în spaţiile publice (Zonele comerciale, pieţe publice, zone de agrement, zone frecventate de turişti, etc)

UTILIZAREA ŞI DEZVOLTAREA POTENŢIALULUI DE PRODUCERE A ENERGIIILOR DIN SURSE REGENERABILE

14. Utilizarea şi dezvoltarea capacităţilor de cercetare ştiinţifică, prin intermediul Universităţii TRANSILVANIA în ceea ce priveşte obţinerea de energie din surse nepoluante în arealul metropolitan
15. Promovarea unui parteneriat între mediul de afaceri, domeniul universitar şi administraţia publică în vederea creerii unui mediu propice pentru transferarea soluţiilor inovative în sectorul economic
16. Creşterea nivelului de utilizarea a energiilor din surse regenerabile şi scăderea emisiilor de carbon în Zona Metropolitană.

Capitolul 5: INFORMARE ŞI CONSULTARE

5.1. Descrierea metodelor de informare

Planul Integrat de Dezvoltare Urbană trebuie să reflecte o abordată integrată a problemelor economice, sociale şi de mediu rezolvând simultan o serie de probleme între care există relaţii de interdependenţă. Pentru aceasta, în elaborarea planurilor trebuie consultaţi şi informaţi toţi factorii responsabili din municipiu şi zonele adiacente, din aceste domenii.

În acelaşi timp, PIDU trebuie să îmbine direcţiile de dezvoltare cu nevoile cetăţenilor din polul de creştere şi zonele adiacente. Prin urmare, consultarea şi informarea tuturor actorilor locali implicaţi în dezvoltarea oraşului este foarte importantă pentru elaborarea acestor documente.

Campania de informare s-a realizat prin intermediul articolelor de presă în ziare locale de mare tiraj şi prin intermediul site-ului oficial al primăriei www.brasovcity.ro.

Articolele de presă au apărut în data de 20 august 2008 şi 25 octombrie 2008 (anexate) iar documentul este postat pe site-ul primăriei www.brasovcity.ro / documente publice, începând cu data de 3 octombrie 2008.

5.2. Descrierea metodelor de consultare

Consultarea s-a realizat pe mai multe planuri:

1. politic, prin consultarea şi informarea consilierilor locali, primarului Municipiului Braşov şi primarilor din Zona Metropolitană
2. administrativ, cu toate instituţiile publice
3. civic, cu cetăţenii oraşului.

Prima şedinţă de informare a avut loc în data de 21.07.2007, la care au participat: echipa de management, reprezentanţi din domeniul social, protecţia mediului, mediul universitar şi mediul de afaceri. Agenda, lista de prezenţă şi procesele verbale sunt anexate acestui document.

În continuare, au fost create structuri lucrative şi decizionale:

- Comitetul Strategic de Coordonare şi Supervizare
- Grupuri tematice de lucru

Acestea s-au întrunit în şedinţe de lucru, în cadrul cărora au avut loc dezbateri privind viziunea, obiectivele, analiza Swot şi lista de proiecte, cu scopul de a aduce îmbunătăţiri şi actualizări elementelor prezentate, pentru fiecare domeniu de activitate în parte.

Grupuri tematice de lucru:

- Grup de lucru – Structura Urbană şi Structura Aşezării – şedinţa din data de 8.10.2008. PV anexat
- Grup de lucru – Infrastructura Tehnică şi de Transport – şedinţa din data de 8.10.2008. PV anexat
- Grup de lucru – Economie şi Ocuparea Forţei de Muncă – şedinţa din data de 9.10.2008. PV anexat
- Grup de lucru – Cultură, Sănătate şi Sport (incl. agrement) – şedinţa din data de 9.10.2008. PV anexat
- Grup de lucru – Ştiinţă şi Educaţie – şedinţa din data de 9.10.2008. PV anexat
- Grup de lucru – Mediu şi Natură – şedinţa din data de 9.10.2008. PV anexat
- Grup de lucru – preşedinte de comisii de consilieri local – şedinţa din data de 15.10.2008 PV anexat
- Asociaţia turistică Poiana Braşov – şedinţa din data de 28.09.2008.

- Întâlnire cu primarii din Zona Metropolitană – şedinţa din data de 24.10.2008. PV anexat

Comitetul Strategic de Coordonare şi Supervizare este format din: Primarul Municipiului Braşov, Rectorul Universităţii Transilvania, Preşedintele Camerei de Comerţ şi Industrie, Consilieri Locali, Arhitectul Şef al municipiului şi Arhitectul Şef al judeţului. Aceştia s-au întâlnit în şedinţă de lucru în data de 15.10.2008 – Proces verbal în anexă.

Anchetă sociologică pe bază de chestionare¹⁵

Ancheta referitoare la problemele specifice zonei/cartierului rezidenţial îşi propune să evalueze satisfacţia locuitorilor dintr-o anumită arie a municipiului Braşov, cu privire la serviciile educaţionale, medicale, de transport în comun, de salubritate, comerciale şi financiar-bancare. De asemenea, s-au avut în vedere modalităţile de petrecere a timpului liber, oferta de locuri de muncă, condiţiile de trafic (auto şi pietonal) şi de parcare auto, poluarea fonică, poluarea aerului, calitatea apei potabile, siguranţa cetăţenilor din zonă, şi s-au identificat problemele cu care se confruntă locuitorii din zona/cartierul respectiv, şi care pot să-şi găsească rezolvare prin planul urbanistic general.

În ceea ce priveşte **necesităţile de dezvoltare ale oraşului**, locuitorii Braşovului şi-au exprimat opţiunile lor astfel:

- 58,4% consideră că trebuie avută în vedere dezvoltarea serviciilor medicale prin crearea de noi spitale/clinici medicale;
- 53% văd ca o necesitate pentru dezvoltarea Braşovului rezolvarea problemei insuficienţei locurilor de parcare şi cred că ar trebui construite **parcări subterane şi supraetajate**;
- 21,8% iau în considerare dezvoltarea serviciilor educaţionale prin crearea de noi licee şi **filiale universitare**;
- 13,7% dintre cei chestionaţi leagă dezvoltarea oraşului de înfiinţarea unor **noi parcuri industriale**;
- 12,2% consideră că este necesară construirea de noi centre mari comerciale;
- 8,8% dintre subiecţi şi-au exprimat opinia în favoarea creării de noi sedii de birouri sau de noi facilităţi de cazare turistică.

Raportându-se la propriile nevoi, subiecţii anchetati au ierarhizat facilităţile care ar mai trebui create în zona în care locuiesc, astfel:

- 56,8% dintre aceştia consideră că sunt necesare **locuri de parcare** în zona în care locuiesc;
- 51% consideră că este necesar să mai fie **amenajate locuri de joacă** pentru copii în proximitatea locuinţei lor;
- 29,9% cred că mai trebuie înfiinţate magazine cu produse de necesitate curentă;
- 29,7% îşi doresc să fie **amenajate noi terenuri de sport** în zona / cartierul în care locuiesc;
- 25,9% consideră că ar mai trebui amplasate în zona lor rezidenţială **cabinete şi dispensare medicale**;
- 19,2% stabilesc ca o necesitate înfiinţarea de noi şcoli, **creşe şi grădiniţe** în zona /cartierul în care locuiesc;

¹⁵ Studii de fundamentare cu caracter consultativ, realizate pe baza unei anchete sociologice (pe bază de eşantion), realizată în perioada 27 aprilie – 11 mai 2006

- 18,9% îşi doresc **înfiinţarea unor noi trasee ale mijloacelor de transport în comun**, care să asigure o mai bună relaţionare a zonei cu restul oraşului.

Interviurile realizate cu reprezentanţii principalelor instituţii ale căror propuneri privind realizarea Planului Urbanistic General trebuie luate în considerare, având un rol important în procesul de dezvoltare urbană, au identificat câteva planuri de dezvoltare ale acestora, care vin în întâmpinarea problemelor evidenţiate de cercetarea sociologică în rândul populaţiei municipiului Braşov, şi care sunt în concordanţă cu părerile exprimate de către subiecţii chestionaţi privind necesităţile de dezvoltare ale acestei localităţi urbane.

Astfel, **Direcţia de Sănătate Publică a Judeţului Braşov** îşi propune o reorganizare a Spitalului Clinic Judeţean de Urgenţă, ceea ce presupune „construirea unui spital modern complet nou cu 400 de paturi”, iar în actuala platformă centrală a acestuia, va fi înfiinţat un Spital Municipal care să deservească populaţia municipiului Braşov şi să asigure necesarul de servicii de sănătate.

De la specialiştii Inspectoratului **Şcolar al Judeţului Braşov** au fost obţinute informaţii privind cartierele municipiului în care se înregistrează cele mai mari rate ale abandonului şcolar, respectiv Noua-Dârste, Bartolomeu şi Triaj. În ceea ce priveşte investiţiile viitoare în dezvoltarea serviciilor educaţionale, s-a subliniat necesitatea construirii unui campus şcolar în cartierul Bartolomeu, precum şi a patru noi grădiniţe în zona centrală a oraşului, în cartierele Centrul Nou şi Centrul Vechi.

Regia Autonomă de Transport Braşov are în vedere dezvoltarea reţelei de transport public urban, astfel încât să fie acoperită integral suprafaţă construită a municipiului, iar accesul călătorilor la staţiile mijloacelor de transport în comun să presupună în medie o deplasare de 500 metri pe jos. De asemenea, sunt prevăzute lucrări de amenajare a adăposturilor de călători, care vor fi dotate cu spaţii alocate vânzării legitimaţiilor de călătorie, dar şi cu spaţii comerciale.

Comisariatul Judeţean Braşov al Gărzii Naţionale de Mediu aduce în atenţia specialiştilor responsabili cu elaborarea PUG-ului Braşov următoarea aspecte cu impact asupra mediului: reamenajarea rampelor de depozitare a deşeurilor menajere şi industriale, reabilitarea şi extinderea reţelelor de canalizare în cartierele Stupini, Prund-Şchei, Noua-Dârste, refacerea şi extinderea parcarilor auto în cartierele de locuinţe, refacerea perdelelor vegetale pe aliniamentele stradale şi căile rutiere aferente acestora, refacerea şi extinderea zonelor de agrement, întreţinerea şi dotarea lor corespunzătoare.

Rezultatele acestor studii de fundamentare cu caracter consultativ trebuie folosite de către specialiştii din diferite domenii, implicaţi în elaborarea Planului Urbanistic General al Municipiului Braşov, care trebuie să ia în considerare atât nevoile populaţiei, problemele cu care aceasta se confruntă şi cărora li se pot găsi soluţii ce pot fi implementate prin acest plan urbanistic, viziunea locuitorilor Braşovului privind dezvoltarea viitoare a oraşului, cât şi planurile de investiţii imediate sau de recomandările specialiştilor din instituţiile care au un rol important în dezvoltarea urbană.

PARTEA 3 - PROFILUL SPAŢIAL ŞI ARII DE INTERVENŢIE ÎN POLUL DE CREŞTERE

Capitolul 1: Profil spaţial şi funcţional

Braşovul este situat la 160 km nord de Bucureşti, în mijlocul unui peisaj cultural-istoric deosebit şi în centrul arcului carpatic. Municipiul Braşov este conectat, prin reţeaua rutieră – DN1, de Bucureşti şi, prin Sibiu, de Arad; prin intermediul DN11 se realizează legătura cu Iaşi şi, prin DN13, cu Sighişoara, Târgu Mureş şi Oradea. Accesibilitatea feroviară este realizată prin legăturile naţionale şi internaţionale, astfel: cu municipiul Bucureşti, cu Viena şi Praga (de două ori pe zi), precum şi cu Sofia şi Istanbul. Aeroporturile Sibiu şi Bucureşti (Otopeni şi Băneasa) sunt situate, fiecare, la o distanţă de aproximativ 160 km. Proiectul privilegiat al dezvoltării infrastructurale a judeţului Braşov este construirea aeroportului internaţional Braşov-Ghimbav. Acesta va permite creşterea calităţii amplasamentului spaţiului metropolitan Braşov, atât pentru ştiinţă, turism şi cultură, cât şi în calitate sa de motor al dezvoltării economice supraregionale.

Ca centru de administrare al judeţului Braşov, oraşul preia o multitudine de sarcini şi funcţii pentru întregul spaţiu metropolitan. Municipiul Braşov nu este doar un centru administrativ, ci şi un centru ştiinţific, cultural şi turistic. Ca factor economic în plină ascensiune, Braşovul este cel mai important ofertant pe piaţa muncii în Regiunea Centru. Toate domeniile dotării infrastructurale trebuie restructurate, extinse, respectiv adaptate la nevoile dezvoltării viitoare.

Acest lucru vizează, pe lângă infrastructura tehnică, mai ales:

- amenajările din domeniul sănătăţii
- amenajările culturale
- structurile educaţionale
- comerţul cu amănuntul
- ofertele de sport şi petrecere a timpului liber.

Prin acestea, Braşovul trebuie să prezinte simbolurile de atractivitate ale unui mare oraş modern, cum ar fi: cumpărăturile, petrecerea timpului liber şi ofertele culturale.

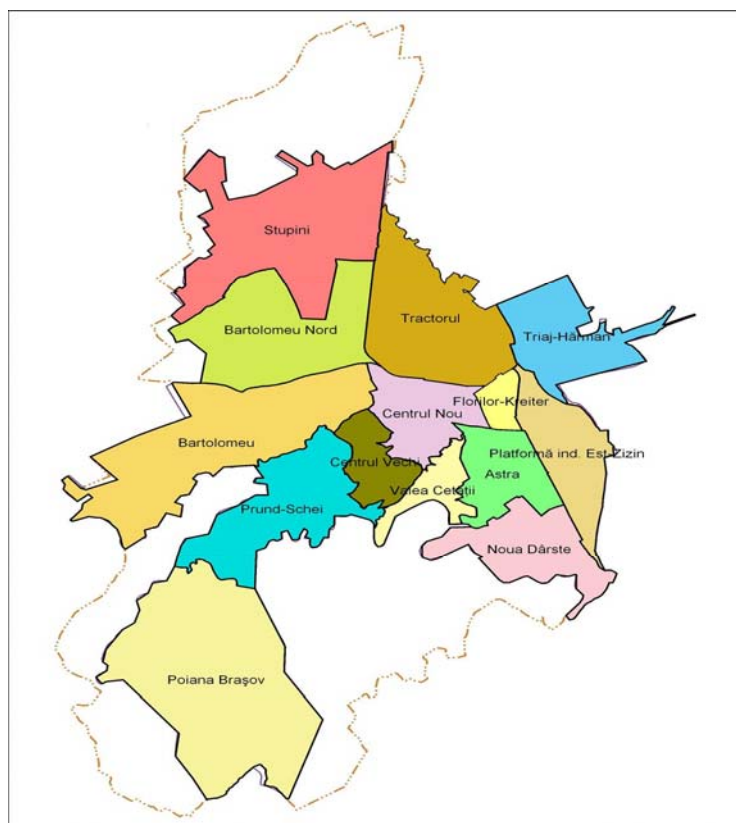
Studiul zonei periurbane a municipiului Braşov reliefează probleme şi preocupări atât la nivelul amenajării teritoriului, cât şi al urbanismului operaţional, care se bazează pe principiile esenţiale ale devotării durabile ale spaţiului european, aşa cum au fost ele adoptate de către *CEMAT la Hanovra – 2000* şi care urmăresc:

- promovarea coeziunii teritoriale în direcţia unei dezvoltări socio-economice echilibrate;
- încurajarea dezvoltării generate de funcţiile urbane şi îmbunătăţirea relaţiei urban-rural;
- accesibilitate echilibrată – prin încurajarea politicii de modernizare şi dezvoltare a circulaţiei, a transporturilor în arii din ce în ce mai largi, de la nivel local sau regional, până la nivel naţional sau internaţional;
- revigorarea creşterii economice prin dezvoltare, dar şi conservarea bazei de resurse, fără a degrada mediul ambiant;
- asigurarea menţinerii în limite favorabile a nivelului de dezvoltare a populaţiei şi creşterea calităţii vieţii;
- protejarea şi conservarea valorilor cadrului natural şi construit, ca factor al dezvoltării;
- promovarea unui turism de calitate.
- Prin intermediul Planului Integrat pentru Dezvoltare Urbană au fost create premisele pentru dezvoltarea unei strategii unitare de dezvoltare durabilă a întregului spaţiu metropolitan. Următorii paşi sunt: PATJ va fi adaptat, Planul Urbanistic General (PUG) va fi corelat cu PATJ, Planul de Dezvoltare Regională şi PUG-urile comunelor învecinate. Elaborarea PUG va fi sprijinită de consultări cu Serviciul de Urbanism al Consiliului Judeţean.

Se impune deci protejarea acestor rezerve interne de teren ca platforme pentru investiții „tactice”, al căror efect supra-local contribuie la dezvoltarea durabilă a oraşului. Prin planificări riguroase de tip PUZ, PUD, utilizarea acestor rezerve va fi subordonată unei strategii urbane şi metropolitane pe termen lung, ale cărei repere sunt fixate şi de prezentul Plan Urbanistic General actualizat. Astfel, prin interdicţii temporare de construire, se va condiţiona amplasarea de clădiri noi în aceste zone de elaborarea unor Planuri Urbanistice Zonale, care să valorifice pe deplin şansele oferite de acestea în cadrul dezvoltării oraşului în ansamblu.

Coordonarea resurselor cu interesele comunităţii face necesară formularea unei strategii care să dea un sens dezvoltării viitoare şi să asigure cooperarea iniţiativelor şi intervenţiilor actorilor publici şi privaţi. Documentul de faţă este elaborat în conformitate cu Cadrul Strategic Naţional de Referinţă, Planul de Dezvoltare Regională 2007-2013/ Regiunea 7 – Centru şi cu practica UE privind finanţarea din fonduri structurale. De asemenea, se bazează pe consultarea şi coordonarea cu Consiliul Local şi Primăria Municipiului Braşov, precum şi cu alte organizaţii publice şi private implicate în procesul de dezvoltare.

1.1. Caracteristici ale oraşului centru – arii funcţionale, zonă centrală, zone istorice, comunităţi specifice, diversitate socio-culturală, areale de mare concentrare sau de concentrare redusă, activităţi, etc



Poiana Braşov

Poiana Braşov este o staţiune pentru sporturile de iarnă din România, fiind o atracţie turistică de renume internaţional, şi un cartier al municipiului Braşov. Ea dispune de 12 pârtii de schi cu grade diferite de dificultate, terenuri de sport, un lac, discoteci, baruri şi restaurante. Cazarea este asigurată în hoteluri de lux, pensiuni, vile sau cabane. De asemenea, în Poiană se află o staţie de ambulanţă şi una de poliţie precum şi un oficiu poştal.

Poiana Braşov a fost din vechi timpuri destinaţia drumeţilor şi a practicării sporturilor de iarnă. În prezent, municipiul Braşov este a doua locaţie turistică din România şi deţine supremaţia turismului montan românesc. Staţiunea Poiana Braşov este, din acest punct de vedere, o locaţie cheie în valorificarea acestui potenţial de dezvoltare foarte înalt, fiind cea mai vizitată staţiune de iarnă din România.

Centrul oraşului este reprezentat de cartierul Centrul Vechi şi Centrul Nou.

Centrul vechi (cartierul Vechi şi cartierul Prund-Şchei) reprezintă zona istorică a oraşului, cu Piaţa Sfatului, străduţele sale înguste şi casele vechi. Aceasta reprezintă principala atracţie, încă plină de farmec, unde se găsesc majoritatea clădirilor vechi, cu o mare valoare culturală şi istorică. În această zonă se află sediile unor importante instituţii publice: Primăria, Prefectura, Consiliului judeţean, sedii ale Universităţii, Rectoratul, toate fiind localizate în clădiri vechi de patrimoniu.

Centrul Nou a fost gândit încă dinainte de anul 1989 ca centrul administrativ al municipiului Braşov. În prezent, aici funcţionează cele mai importante instituţii financiare: Direcţia Generală a Finanţelor Publice, Direcţia Fiscală, Camera de Comerţ şi Industrie, Trezoreria, Registrul Comerţului şi numeroase sedii de bănci. Partea centrală este ocupată în prezent de un parc în curs de amenajare care, în cursul anilor, a avut mai multe destinaţii pentru construcţia unor clădiri emblematice ale Braşovului: centru financiar, de conferinţe, cultural, etc

Centrul oraşului Braşov este înconjurat de zone industriale ce formează o centură de cartiere muncitoreşti prin plasarea acestora în apropierea obiectivelor industriale. Aceste cartiere sunt zone cu atracţie redusă, cartiere tip dormitor muncitoresc, cu un fond construit de calitate redusă, cu amenajări urbanistice minimale (suprafeţe reduse ale spaţiilor verzi, ale spaţiilor publice, a amenajărilor pentru recreere).

Populaţia acestor cartiere este tânără, cu grad mediu sau redus de instruire. După ponderea populaţiei ocupate pe sectoare ale economiei naţionale, populaţia care lucrează în industrie este majoritară în cartierele mai noi, învecinate zonelor industriale: Est-Zizin (64%), Tractorul (56%), Noua-Dârste (56%), Bartolomeu Nord (45%), Triaj-Hărman (42%), Astra (41%) şi Florilor-Craiter (41%).

Populaţia ocupată în sectorul privat locuieşte cu preponderenţă în noile cartiere (mai mult de jumătate din persoanele ocupate în sectoare economice - peste 60%), aproape de zonele industriale unde au fost amplasate noile investiţii: cartierul Astra, cu vecinătatea zonei industriale ce cuprinde întreprinderile Roman, Metrom, Carrefour, Metro, Selgros, Fabrica de Bere, Aurora, Europharm; cartierul Bartolomeu şi Bartolomeu Nord, în apropierea fabricilor Abator, Romgaz, Vinalcool, Coca Cola şi Metaloplast; cartierul Tractorul cu întreprinderile Tractorul, Iveco, Romtrans, Marub, Rulmentul, etc.

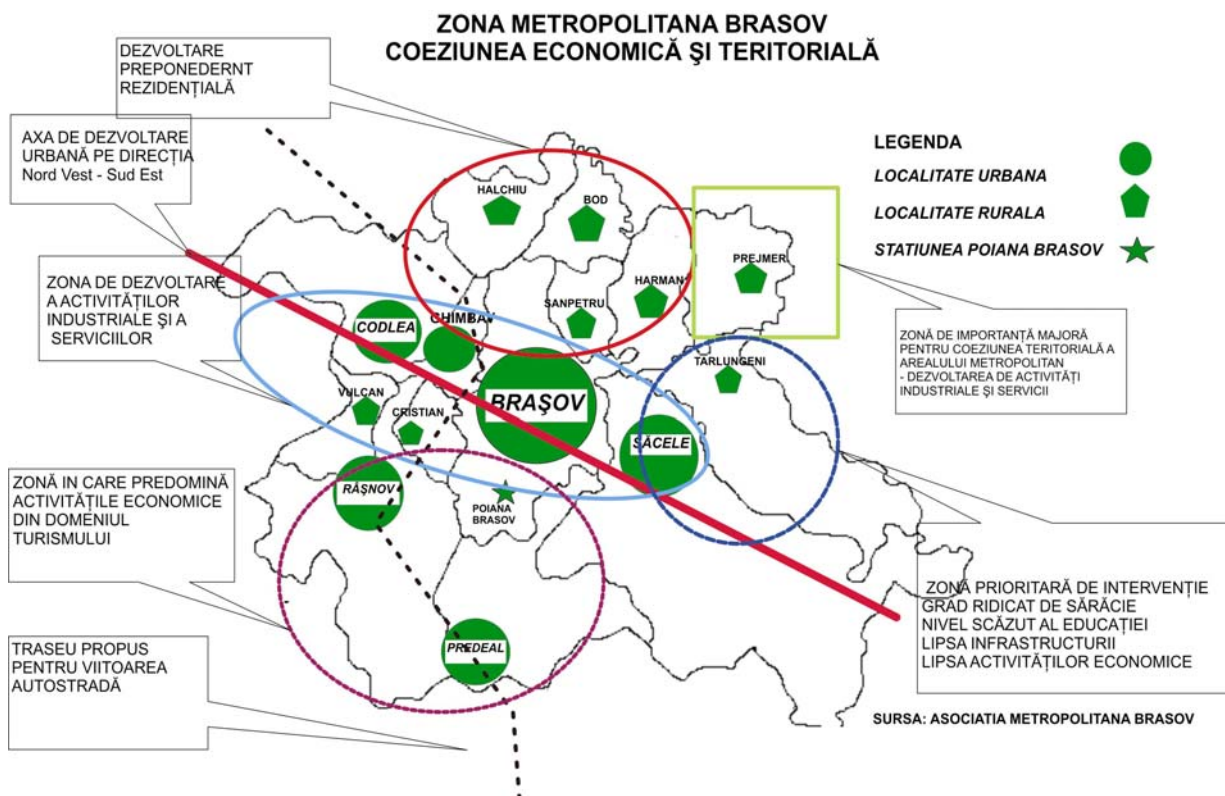
Populaţia ocupată în sectorul de stat, din zona centrală a oraşului, reprezintă în general personal ocupat în administraţie, în proporţie de 25%, în cartierul Centrul Vechi, 24% în Prund-Şchei şi 20% în Bartolomeu.

1.2. Caracteristici ale ariei de influenţă /metropolitane

Arealul metropolitan Braşov are o caracteristică foarte importantă, şi anume prezenţa unui spaţiu urban relativ echilibrat. În Zona Metropolitană Braşov, în afară de municipiul „central”, mai există alte două municipii (Săcele şi Codlea) şi alte trei oraşe (Ghimbav, Predeal şi Râşnov).

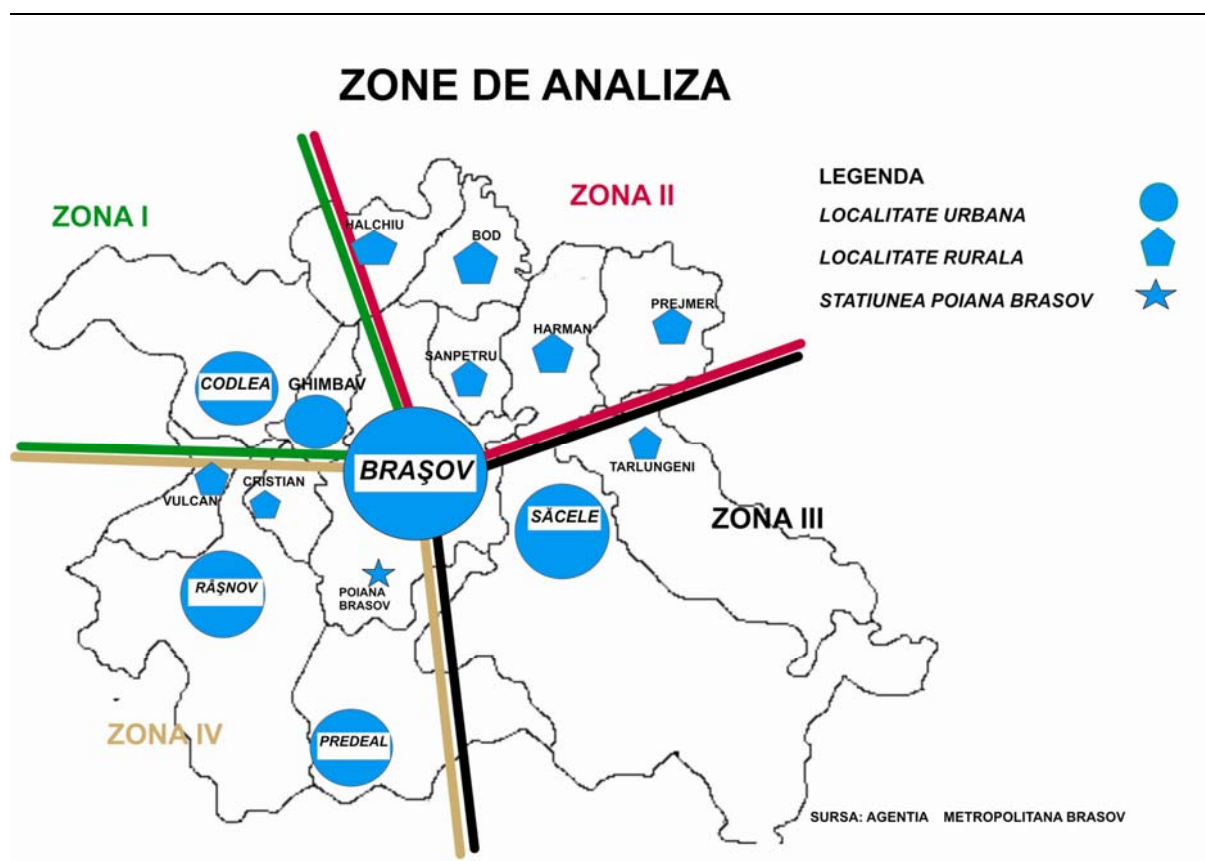
Cele două municipii (Codlea şi Săcele), împreună cu Braşovul, formează o axă importantă de dezvoltare Sud Est – Nord Vest, care dă direcţia dezvoltării economice în arealul metropolitan.

Traseul propus pentru viitoarea autostradă va lega, în partea vestică a Zonei Metropolitane, oraşul Predeal, oraşul Râşnov şi Municipiul Codlea. Acest lucru va genera o puternică arie de dezvoltare economică, în care vor fi localizate viitorul aeroport şi noul campus al Universităţii TRANSILVANIA din Braşov.



Din punct de vedere al coeziunii teritoriale, la nivelul zonei este nevoie de un nucleu important şi în zona de Nord Est a spaţiului metropolitan. Acest nucleu este reprezentat de comuna Prejmer, comuna care deja dezvoltă, pe teritoriul său activităţi industriale importante. Prin intermediul drumurilor judeţene şi al şoselei ocolitoare a Municipiului Săcele, localităţile Săcele, Târlungeni, Prejmer, Hărman, Sânpetru, Bod şi Hălchiu vor fi legate la zona de dezvoltare economică din vestul arealului metropolitan.

În nordul zonei metropolitane (zona I şi zona II de analiză) predomină dezvoltarea de tip rezidenţial. Aici sunt prezente comunităţi rurale, de asemenea un număr mare de locuitori din municipiul Braşov s-au mutat în această zonă. Prezenţa rezervaţiei naturale „Dealul Lempeş”, precum şi peisajele impresionante, reprezintă un factor de atractivitate pentru construcţia de case de locuit sau case de vacanţă. Tot în această zonă există mai multe monumente istorice, în special biserici fortificate din perioada medievală, care constituie un potenţial de dezvoltare în direcţia turismului tematic în întreaga zonă. Tot în nordul arealului metropolitan se găsesc două localităţi urbane – Ghimbav şi Codlea. Prezenţa acestora a generat o uşoară concentrare a activităţilor de tip industrial, în special a celor din industria lemnului. Pe viitor se prevede o dezvoltare economică accentuată a acestui nucleu urban generată de prezenţa viitoarei autostrăzi Bucureşti – Braşov – Borş şi a aeroportului Ghimbav.



Sudul Zonei Metropolitane (zona IV de analiză) reprezintă zona cu o dezvoltare pregnantă a turismului. Staţiunea Poiana Braşov, precum şi oraşul Predeal, sunt dedicate aproape exclusiv turismului şi sporturilor de iarnă. Oraşul Râşnov se află în perioada de evoluţie post-industrială, iar activităţile turistice par să fie răspunsul la problema dezvoltării durabile a oraşului.

Estul Zonei Metropolitane (zona III de analiză) reprezintă o arie majoră de intervenţie, datorită multitudinii de factori care contribuie la izolarea socială şi economică a acestui teritoriu. Astfel, zona cartierului Gârcini (Săcele) şi comuna Târlungeni (cu satele Târlungeni, Zizin, Purcăreni şi Cărpiniş) are un nivel scăzut al activităţilor economice de orice fel, iar populaţia se situează la un nivel scăzut de educaţie şi bunăstare. De asemenea, această zonă este una dintre cele mai sărace din punct de vedere al infrastructurii rutiere şi a serviciilor de alimentare cu apă şi gaz metan, precum şi cele de canalizare. Este vital pentru dezvoltarea integrată a arealului metropolitan ca această zonă să fie inclusă în politicile de dezvoltare economică şi socială.

Una din ariile problema o reprezintă zona mărginită de DN1 şi DN73 – „triunghiul” alcătuit din localităţile Braşov, Cristian şi Ghimbav. Pe acest areal se întâlnesc teritoriile administrative ale celor trei comunităţi. În interiorul acestui triunghi există o dezvoltare necontrolată, atât în direcţia activităţilor din sfera industrială, cât şi a dezvoltărilor de tip rezidenţial.

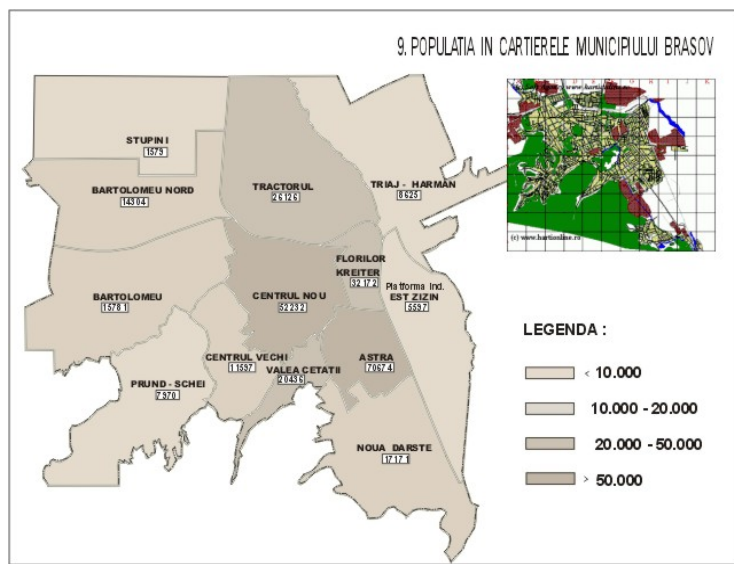
Capitolul 2. Arii problemă şi tendinţe de evoluţie spaţială

2.1. Localizarea teritorială a problemelor sectoriale¹⁶

La nivelul oraşului centru (municipiu de rang 0 sau 1)

Localizarea teritorială a problemelor sectoriale la nivel de cartier în Municipiul Braşov

I. DEMOGRAFIE¹⁷



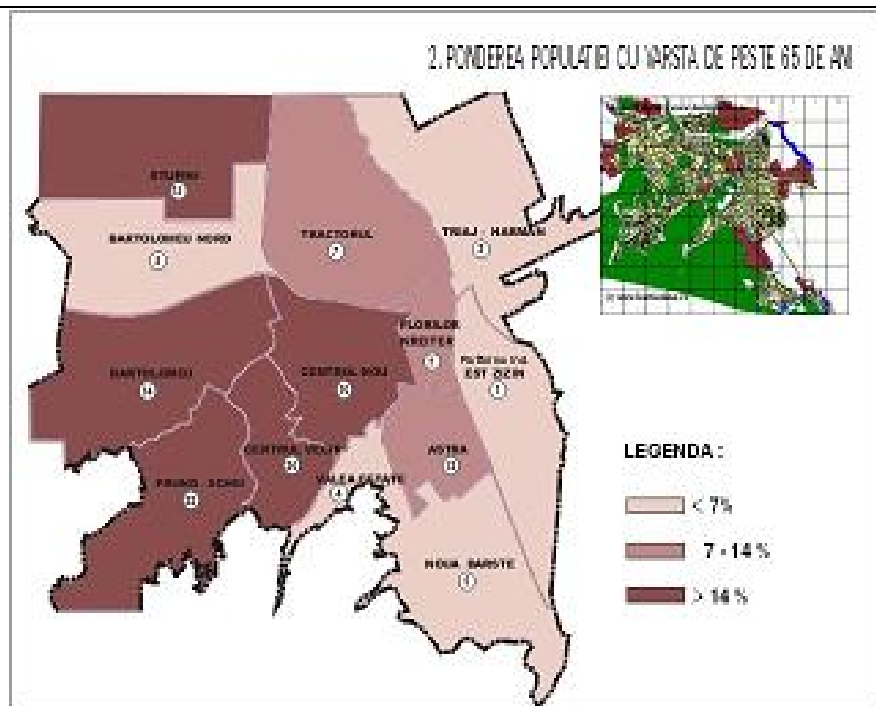
La recensământul populației din anul 2002, cel mai mare cartier al Municipiului Braşov, după efectivul populației, era cartierul Astra, ce concentrează ¼ din populația Municipiului. Mărimea cartierului (70.582 locuitori) echivalează cu populația oraşelor Făgăraş şi Săcele (70.674 locuitori), cele mai mari oraşe din județul Braşov. Cartiere mari ca efectiv de populație sunt, de asemenea, Centrul Nou (52.232 locuitori, reprezentând 18,4%), Florilor-Craier (32172 locuitori, 11,3%), Tractorul (26126 locuitori, respectiv 9,2%). Acestea sunt atractive pentru locuire prin apropierea față de centru și prin accesibilitatea pentru achiziționarea de locuințe. Cartierele cu număr mare de locuitori sunt în general cartiere noi, cu locuire densă, în locuințe colective tip bloc. Astfel, în cartierele Triaj-Hărman, Platforma industrială Est-Zizin, Astra și Tractorul, peste 50% din locuințe sunt blocuri. Cartierul cu cele mai multe locuințe colective este Triaj-Hărman, cu ~70% blocuri.

II. STRUCTURA DUPĂ VÂRSTE

Populația îmbătrânită este concentrată în cartierele centrale, cu o pondere de peste 14% a populației cu vârsta peste 65 ani de 26%, respectiv 22% din populația cartierelor Centrul Vechi și Prund-Șchei are vârsta peste 65 ani, de unde rezultă probleme legate de asigurarea transportului în comun, a serviciilor medicale corespunzătoare, a amenajării de spații adecvate vârstei a treia. Amenajarea urbanistică adecvată unei populații îmbătrânite trebuie luată în considerare cu atât mai mult cu cât procesul îmbătrânirii demografice se va accentua în viitor.

¹⁶ Pe baza auditului teritorial și a studiilor de fundamentare cu caracter consultativ și prospectiv elaborate în mai 2006 de INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE DEZVOLTARE PENTRU URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI URBAN PROIECT – București

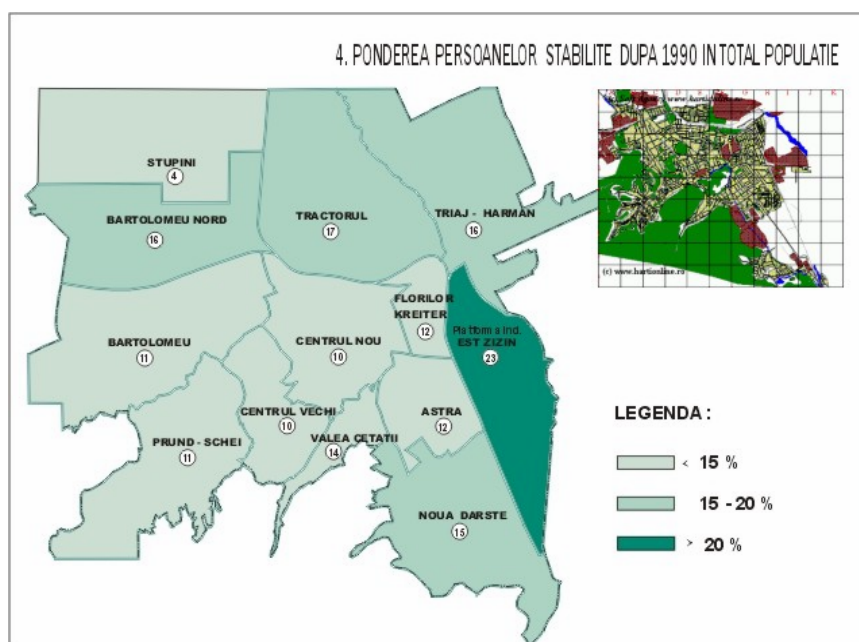
¹⁷ Populația în cartierele municipiului Braşov la recensământul din 2002



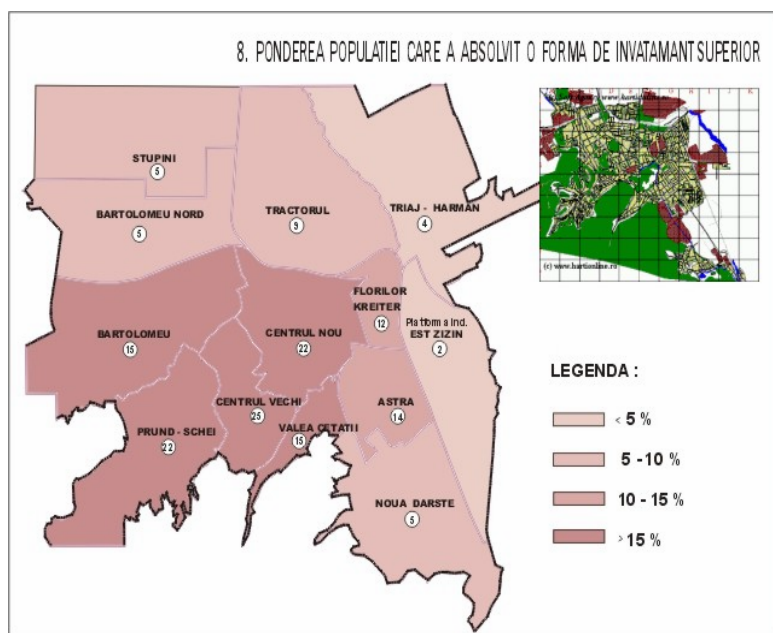
Mai mult de 1/3 din populaţia Centrului Vechi o reprezintă pensionarii (37%), alături de Prund-Şchei (34%), Centrul Nou (28%) şi Stupini (26%).

Cele mai tinere cartiere sunt: Est-Zizin, Noua-Dârste şi Triaj-Hărman, cu pondere ridicată de populaţie tânără: 1/4 din populaţia cartierelor Platforma industrială Zizin, Noua-Dârste, Triaj-Hărman şi Bartolomeu Nord se plasează în segmentul de vârstă între 0-14 ani. Ponderea mare a populaţiei tinere impune amplasarea de obiective educaţionale, amenajarea de locuri pentru petrecerea timpului liber, amenajări sportive, culturale.

Aceste cartiere înregistrează cele mai mari rate ale abandonului şcolar.



III. STRUCTURA DUPĂ GRAD DE INSTRUIRE



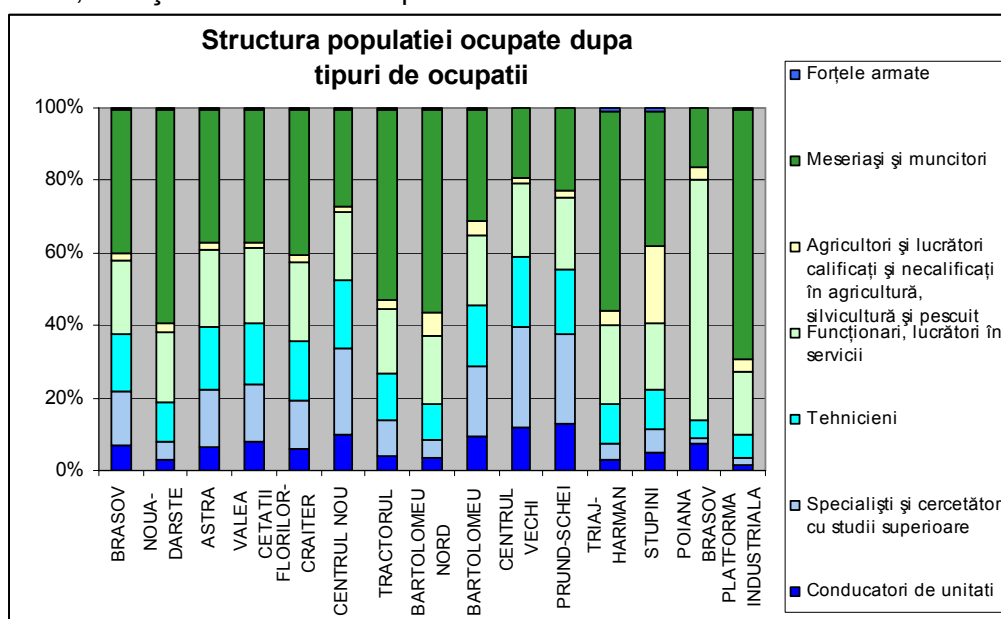
Populația din cartierele vechi ale oraşului Braşov este mai bine instruită, iar în cartierele periferice, aflate aproape de zonele industriale, locuieşte preponderent populație cu nivel mediu de instruire. Gradul de instruire scade, proporțional cu numărul de locuitori, odată cu deplasarea dinspre centrul municipiului către periferie. Cartierele devenite periferice au fost construite pentru ca populația să fie aproape de obiectivele mari industriale amplasate aici în anii '60-'70: uzinele Roman cu cartierul Astra și fabricile Tractorul și Rulmentul cu cartierul Tractorul.

IV. STRUCTURA POPULATIEI DUPA STATUTUL OCUPATIONAL

Șomajul

Este de notat că cea mai mare rată a șomajului se întâlnește în cazul cartierului Platforma industrială Est-Zizin, fiind de aproape 20%. Acest fapt se explică prin disponibilizările masive din industrie din ultimii ani și prin caracteristicile locuirii din acest cartier.

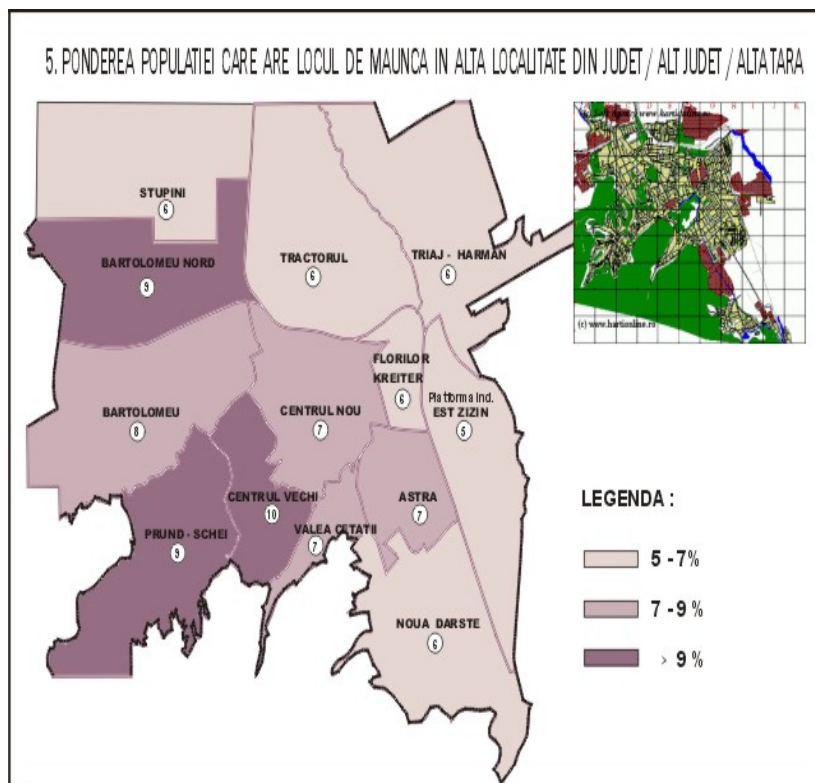
La nivel de cartier, cea mai mare pondere pentru șomeri în căutarea altui loc de muncă se observă în cazul Platformei Industriale Est-Zizin, în timp ce pentru a doua categorie, valoarea cea mai importantă se localizează în cartierul Noua-Dârste, cu o pondere de 31,13% șomeri în căutarea primului loc de muncă.



Prin corelarea datelor privind structura ocupaţională cu cele referitoare la structura educaţională, se observă o pondere mai mare a ocupaţiilor în servicii în cartierele unde formele de învăţământ superior şi liceal predomină, şi o ocupare mai mare a ocupaţiilor în ramurile industriale, acolo unde învăţământul profesional şi de ucenici au o pondere mai mare. Acest ultim caz este evident pentru populaţia din cartierul Platforma Industrială Zizin.

V. MOBILITATEA POPULAŢIEI DUPĂ LOCUL DE MUNCĂ

Dezvoltarea teritorială nu poate avea loc fără mobilitate, navetismul rural-urban fiind una dintre formele de maximă relevanţă din acest punct de vedere.



Din analiza globală a acestor date reiese că mobilitatea populaţiei, în ceea ce priveşte locul de muncă, este mai redusă în centura cartierelor muncitoreşti ale Braşovului şi mai pronunţată în cele centrale.

În condiţiile în care dezvoltarea industrială a oraşelor va presupune localizarea funcţiunilor industriale în zona periurbană a acestora, este posibil să se producă o **inversare a fluxurilor de navetişti – navetism urban – rural, şi la o intensificare a manifestării acestui fenomen**, care în acest moment se află într-un con de umbră, fiind neglijat de către statisticile oficiale şi în consecinţă, de către factorii decizionali locali.

portul maritim Constanţa.

De aceea, se poate estima o creştere mare a cererii de servicii urbane necesare unei populaţii ocupând un teritoriu întins, cerere care se materializează, pe de o parte prin **creşterea nevoii de teren construibil**, iar pe de altă parte prin creşterea necesarului de forţă de muncă cu înaltă calificare.

Prin relaţiile funcţionale şi teritoriale cu oraşele din apropiere, se conturează o **puternică aglomeraţie de tip urban, în care apar formaţiunile de tip satelit, ce preiau treptat o parte din funcţiile oraşului central.**

În plus, datorită condiţiilor caracteristice de relief în care este situat, precum şi suprafeţei teritoriului administrativ, **Municipiul Braşov are posibilităţi de extindere relativ limitate.**

Din aceste considerente, este necesară o identificare şi structurare a obiectivelor comune ale U.A.T.-urilor din spaţiul considerat, şi stabilirea unor raporturi de asociere, care să definească priorităţile şi distribuţia responsabilităţilor, şi care să permită dezvoltarea obiectivelor sociale şi economice într-un teritoriu mai larg decât acela al Braşovului.

Studiul şi delimitarea unui teritoriu periurban constituie în această accepţiune prima etapă în constituirea unui TERITORIU METROPOLITAN funcţional.

Zonele urbane:

La nivelul localităţilor este necesară „ghidarea expansiunii spaţiale a oraşelor: limitarea tendinţelor de sub-urbanizare prin afectarea terenurilor pentru construcţii în oraşe, activarea parcelelor interstiţiale tot în vederea construirii”.

Zonele de reconversie:

Regenerarea oraşelor va trebui să utilizeze **resorbţia zonelor industriale părăginite** (şi abandonate), promovând în schimb **dezvoltarea de poli tehnici** şi de centre tehnologice.

În elaborarea noului PUG au fost considerate următoarele elemente determinante :

A fost identificată **tendinţa incipientă de dezvoltare a unui culoar de urbanizare pe direcţia NV-SE, concomitent cu tendinţa de expansiune tentacular/semi-aureolară a Braşovului**, tendinţă care poate fi stimulată pentru NV şi de realizarea autostrăzii Transilvania şi a aeroportului de la Ghimbav.

Principala consecinţă a dinamicii social-economice a Braşovului o constituie **nevoia de terenuri** a Municipiului Braşov, pentru dezvoltarea în special a noilor **zone rezidenţiale** şi a **unităţilor de producţie/depozitare**, precum şi **impactul** pe care dezvoltarea **căilor de comunicaţie de importanţă naţională şi transnaţională** (autostrăzile şi aeroportul) le vor avea asupra zonei.

Rezultă şi nevoia de a **rezerva terenul corespunzător pentru acces şi legături cu zonele turistice existente** şi a celor cu zonele cu potenţial de construire.

O altă problemă o constituie crearea condiţiilor care să stimuleze **dezvoltarea unei platforme intermodale de transport**, inclusiv pentru călători, ţinând seama de construirea aeroportului. În condiţiile expuse mai sus, o problemă principală a Braşovului este **rezolvarea** unei artere de comutaţie, precum şi a **sistemului de distribuţie a traficului în interiorul intravilanului propus**, în relaţie cu aceste mari axe de transport.

Mărirea capacităţii de consum a Municipiului Braşov şi a teritoriului său periurban, în termenii necesarului de servicii edilitare, pune problema la această etapă de elaborare a P.U.G.-ului, a **rezervării terenurilor pentru culoarele-magistrale ale marilor infrastructuri edilitare**, precum şi a marilor staţii şi sub-staţii tehnologice aferente, care trebuie gândite într-o funcţionare sinergică pentru tot teritoriul considerat.

Elemente ale dezvoltării din ultimii ani ale relaţiilor dintre Braşov şi zonele învecinate sugerează pentru **comunele Sânpetru, Hărman, Prejmer, Bod, Hălchiu, Târlungeni şi Vulcan** **conturarea vocaţiei de rezervă de spaţiu de cazare şi alte dezvoltări economice**. Un element special îl constituie **creşterea extrem de mare a numărului de locuinţe în comuna Vulcan**, explicabil prin relativa apropiere de Municipiul Braşov şi prin calităţile peisagere deosebite de care beneficiază.

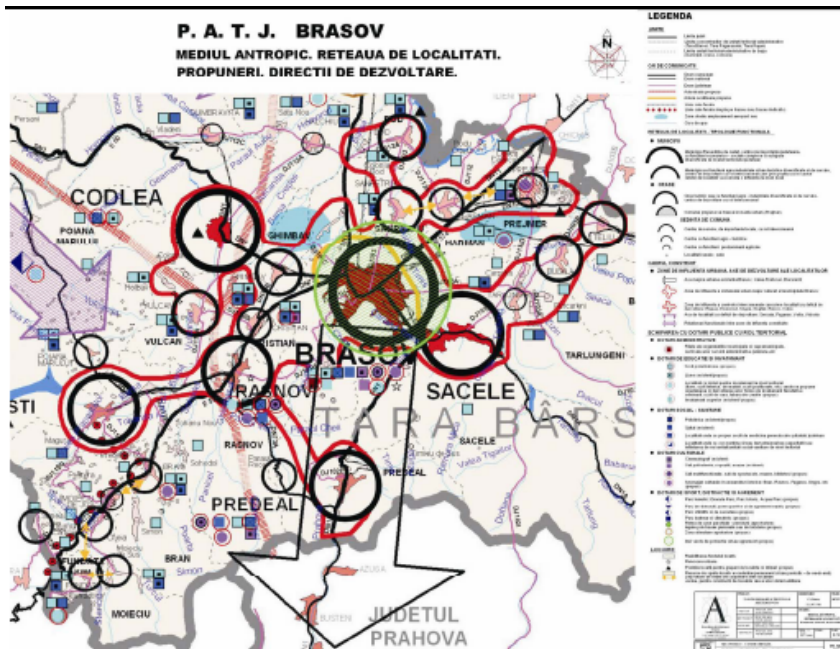
Este necesar, de asemenea, să se **rezerve amplasamente corespunzătoare pentru noi Universităţi**, care nu trebuie în mod necesar să fie realizate toate în Municipiul Braşov.

Căi ferate : Problema cu care se confruntă Braşovul din acest punct de vedere o constituie dezvoltarea din ultimii 80 de ani la nord de traseul căii ferate şi a gării, aflate atunci în afara oraşului. **Soluţia radicală (transformarea Gării principale de călători dintr-o gară de tranzit într-una terminus), presupune rezervarea unor mari suprafeţe de teren pentru triaje şi linii de rebrusment**. Varianta păstrării caracterului actual al gării necesită **rezervarea unor suprafeţe de teren pentru construcţia pasajelor de traversare** şi a zonelor de acces la aceasta.

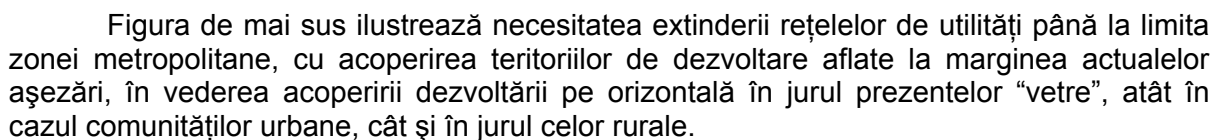
Marile platforme industriale pot fi privite şi ca rezerve de teren, care vor rezulta în urma re tehnologizărilor şi a redistribuţiei spaţiale a activităţilor industriale şi de depozitare.

O problemă de perspectivă o constituie **dezvoltarea reţelei de management al deşeurilor**, care să includă, pe lângă depozite ecologice şi puncte de transfer, o structură de colectare, sortare, refolosire/reciclare/distrugere, capabilă să acţioneze coordonat pentru întregul teritoriu periurban.

La nivelul ariei de influenţă /metropolitane



Harta alăturată subliniază necesitatea dezvoltării unei legături puternice către sud (Valea Prahovei, Municipiul Ploieşti şi Municipiul Bucureşti). Importanţa acestei orientări către sud ţine de dezvoltarea unui coridor major de dezvoltare teritorială în centrul ţării, între Bucureşti şi Braşov. Legătura acestei axe cu estul şi vestul ţării se va face prin Bucureşti, cu municipiile Constanţa şi Timişoara.



Astfel, în domeniul turismului – activitate importantă la nivel metropolitan - trebuie avută în vedere dezvoltarea potențialului cultural, inelul de biserici fortificate, cetățile medievale, etc. De asemenea, se are în vedere legarea potențialului turistic al Zonei Metropolitane de specificul turistic al Văii Prahovei precum și de zona turistică Bran-Moeciu. Prin legarea acestor trei zone se pot face oferte pentru diferite tipuri de turism (sportiv, de recreere, pentru familie, cultural, tematic, etc) într-un areal geografic relativ restrâns.

În ceea ce privește dimensiunea agricolă a spațiului metropolitan, se poate observa necesitatea dezvoltării acestui sector ca inel exterior al zonei metropolitane. De asemenea, trebuie avută în vedere bogăția rețelei hidrografice și lucrările de amenajare și întreținere a terenurilor cu destinație agricolă.

Principalul aspect referitor la zona de contact urban – rural se referă la infrastructura tehnică. Capacitățile tehnice existente nu reușesc să acopere ritmul de creștere a numărului de locuințe sau a activităților economice. De exemplu, în zona Hărman – Sânpetru rețeaua de apă și canalizare necesită mărirea debitelor pentru a putea acoperi nevoia generată de dezvoltarea rezidențială.

Capitolul 3. Arii de intervenţie identificate

Zone prioritare de intervenţie şi localizare de politici, programe şi proiecte

- la nivelul oraşului centru



Zona de nord a oraşului - **Bartolomeu Stupini** - poate funcţiona ca motor al dezvoltării economice, dată fiind poziţia geografică, aflat între 2 drumuri naţionale, apropierea de viitorul aeroport şi campus universitar, traversat de ocolitoare; dispune de terenuri. Impact: către Harghita, Covasna, Sibiu.

Zona de est a oraşului **Craier-Triaj** traversată de ocolitoarea municipiului Braşov, în prezent este marcată datorită apropierii de groapa de deşeuri. Aici se vor dezvolta proiecte importante pentru îmbunătăţirea calităţii mediului şi amenajări peisagistice. Impact asupra dezvoltării către Hărman, Prejmer.



Zona de **sud-est** a oraşului - **Noua**- va funcţiona ca motor al dezvoltării turistice, dat fiind potenţialul turistic apreciat de specialiştii, grădina Zoologică, lacul, poartă de intrare dinspre Bucureşti, apropierea de calea ferată. Impact asupra dezvoltării către Săcele, Predeal, Covasna.

Zona de **Centru Istoric** este zona de atracţie a Braşovului. Reabilitarea clădirilor istorice corelate cu redirectionarea traficului pentru protejarea zonei pot spori atractivitatea pentru turism, acesta fiind o sursă inepuizabilă de venituri.

Capitolul 4. Selecţia ariilor de intervenţie prioritară

Ariile de intervenţie prioritară sunt ariile definite ca „zone de acţiune urbană”. Aceste zone sunt caracterizate de :

- degradarea mediului fizic (infrastructură) cazul cartierelor: Bartolomeu, Craiter-Triaj, Noua, Centru Vechi
- mobilitate redusă: Bartolomeu, Craiter-Triaj, Noua
- degradarea mediului social:
 - îmbătrânirea populaţiei: Centrul Vechi
 - şomaj: Bartolomeu, Craiter-Triaj, Noua
 - delinvenţă: Craiter-Triaj, Noua

În plus, zonele de acţiune urbană identificate au foarte mare potenţial de dezvoltare (pot funcţiona ca motoare ale dezvoltării). Aceasta deoarece **au suprafeţe de teren disponibile** (Bartolomeu, Craiter-Triaj) **au acces la drumuri europene şi naţionale** (Bartolomeu, Noua), **sunt zone de mare interes turistic** (Centrul Vechi) sunt aşezate în zone pitoreşti (Noua). Dezvoltarea acestor „zone de acţiune urbană” de va face în mod integrat prin programe şi politici prioritare.

În procesul de consultare pentru elaborarea PIDU au fost implicaţi toţi actorii locali responsabili în dezvoltarea polului de creştere, respectiv reprezentanţi din domeniul: social, protecţia mediului, mediul universitar şi mediul de afaceri.

Au fost solicitaţi iniţial să transmită propuneri de proiecte, după care consultarea s-a realizat în grupuri de lucru, după cum urmează:

- Regia Autonomă de Transport RAT Grup de lucru 1: Structura urbană şi structura aşezării
- AJOFM, Camera de Comerţ şi Industrie Grup de lucru 2 : Economic şi forţa de muncă
- Direcţia de Sport şi Tineret, Direcţia de Servicii Sociale. Grup de lucru 3: Cultură, Sport, Sănătate
- Agenţia Pentru Protecţia Mediului Braşov, RPLP KRONSTADT RA Grup de lucru 5: Mediu şi natura
- Universitatea Transilvania Grup de lucru 4: Ştiinţă şi educaţie
- Consiliul Judeţean Braşov - Comitetul strategic de coordonare şi supervizare
- Primăriile din Zona Metropolitană

În procesul de implementare ei vor fi parteneri în proiectele individuale, cu responsabilităţi pe domeniul fiecăruia de activitate.

PARTEA 4 - PLANUL DE ACŢIUNE (pentru etapa 2009-2015)

Capitolul 1: Argumente strategice şi operaţionale

Direcţiile de dezvoltare, bazate pe analiză, reprezintă punctul de pornire pentru profilarea şi concretizarea strategiilor şi demersurilor de acţiune în cele cinci domenii generale de acţiune. În planul de acţiune ce urmează a fi dezvoltat vor fi armonizate şi adaptate reciproc punctele de importanţă teritorială, măsurile tematice, sarcinile şi proiectele corespunzătoare. Cele cinci direcţii de dezvoltare reprezintă fundamentul pentru determinarea acţiunilor şi proiectelor prioritare pentru dezvoltarea spaţiului metropolitan, construit pe baza conceptului de „pol de creştere”

Pentru măsurile viitoare, care trebuie derulate preponderent cu sprijin public, vor fi prezentate cele mai importante informaţii şi date de identificare (*titlu, scurtă descriere, parteneri / participanţi, cadru temporal, costuri şi finanţare, stadiul pregătirii*).

Puncte teritoriale de importanţă ale spaţiului metropolitan

Pornind de la necesităţile şi obiectivele de dezvoltare definite, aşa cum se cristalizează ele în unele cartiere şi în spaţiul limitrof aferent, urmează să fie implementate prioritar acţiuni de intervenţie pentru realizarea acestor obiective. Dezvoltarea arealului metropolitan se va realiza prin două tipuri de proiecte integrate:

- **Proiecte teritoriale integrate** - aceste proiecte presupun delimitarea unui spaţiu urban şi realizarea unor intervenţii de importanţă regională în respectivul areal. Astfel de intervenţii includ infrastructură de transport şi asigurarea mobilităţii persoanelor şi bunurilor, structuri de sprijinire a afacerilor, dezvoltarea/modernizarea unor obiective de importanţă teritorială (*obiective sportive, turistice, de transport, etc*). Astfel de proiecte vor presupune dezvoltarea de aplicaţii aferente unor surse diferite de finanţare, cu beneficiari diferiţi. În funcţie de condiţiile impuse de către sursa de finanţare, solicitanţii finanţării nerambursabile pot fi autorităţile publice locale (*din mediul urban unde urmează a fi implementat proiectul*), asociaţia de dezvoltare intercomunitară constituită la nivelul polului de creştere, alte organisme publice (*universităţi, servicii publice deconcentrate, agenţii guvernamentale de nivel local sau regional, etc.*). Proiectele finanţate din surse nerambursabile vor fi completate prin alte proiecte individuale, finanţate din surse publice locale, surse private, parteneriate public-private, etc.
- **Proiecte tematice integrate** – aceste tipuri de proiecte vor putea fi implementate pe teritoriul tuturor comunităţilor din arealul de influenţă al polului de creştere. Acestea sunt bazate pe identificarea unei probleme comune pentru mai multe comunităţi din interiorul polului şi implicit, identificarea unei soluţii comune. Acolo unde există posibilitatea finanţării implementării soluţiei găsite prin fonduri nerambursabile, de obicei există o singură sursă de finanţare. Aplicaţia poate fi pregătită integrat (o singură aplicaţie cu Asociaţia de Dezvoltare Intecomunitară ca beneficiar principal) sau în etape (sunt pregătite mai multe aplicaţii individuale, cu ADI sau UAT ca beneficiar principal). Exemple de proiecte integrate tematice includ managementul integrat al apei sau al deşeurilor, sistem integrat de transport public, siguranţa în spaţiile publice din arealul metropolitan, dezvoltarea turismului tematic, etc.

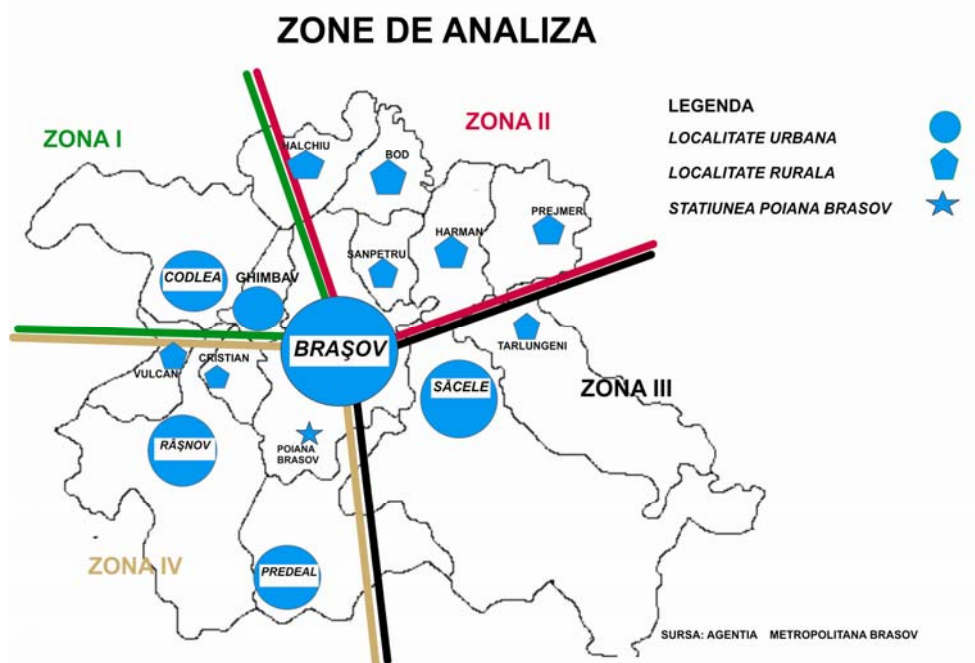
Pentru o mai bună organizare a tuturor proiectelor de dezvoltare ce urmează a fi implementate prin Planul Integrat de Dezvoltare Urbană, în afară de definirea celor cinci direcţii strategice de dezvoltare, au fost delimitate patru zone distincte de acţiune, fiecare cu specificul său:

I. Zona de Nord-Vest. În acest areal dominat de prezența a două comunități urbane (Codlea și Ghimbav) predomină dezvoltarea micii industrii, a industriei lemnului și prestări servicii. În plus, zona se va dezvolta prin construirea unui aeroport dar și a autostrăzii TRANSILVANIA. Proiectele ce urmează a fi dezvoltate aici vor fi finanțate, cu preponderență din POR, POS CCE, POS DRU, POS Mediu.

II. Zona de Nord-Est. Această zonă este marcată de dezvoltarea zonelor cu destinație rezidențială. Chiar și așa, în aceste zone sunt dezvoltate și areale destinate activităților de mică industrie. În comuna Prejmer a fost dezvoltat un parc industrial cu o importanță de nivel micro-regional. În această zonă se estimează folosirea cu precădere a finanțărilor din cadrul PNDR, POS CCE, POS Mediu, POR, POS DRU.

III. Zona de Sud-Vest prezintă potențial pentru o dezvoltare turistică, datorită peisajelor naturale extraordinare. Totuși, zona este caracterizată de lipsa infrastructurii tehnice și de transport. În plus, populația din zonă are un nivel ridicat de sărăcie, coroborat cu un nivel scăzut, ceea ce generează o serie de probleme sociale în zonă. Intervențiile ce vor fi făcute în această zonă vor fi finanțate cu preponderență din fonduri guvernamentale și locale, PNDR, POS CCE, POR, POS DRU, POS Mediu, etc.

IV. Zona de Sud-Est este caracterizată prin dimensiunea turistică a dezvoltării. Aici sunt prezente stațiunile Poiana Braşov și Predeal, precum și oraşul Râşnov. Zona prezintă o importanță majoră în perspectiva organizării Festivalului Olimpic al Tineretului European (FOTE). În plus, dezvoltarea autostrăzii Transilvania va genera dezvoltarea activităților de mică industrie și servicii în zona comunelor Cristian și Vulcan. Vor fi utilizate finanțări asigurate de POR, POS CCE, Fonduri guvernamentale și locale, POS Mediu, POS Transport.



Separat de cele patru zone de analiză definite mai sus, o zonă specifică care este localizată la confluenţa acestora. Municipiul Braşov va dezvolta funcţiunile urbane necesare dezvoltării unei micro-regiuni de succes. Este vorba aici de funcţiuni rezidenţiale, comerciale, funcţiuni turistice, etc. Vor fi utilizate cu precădere finanţări din cadrul POR, POS CCE, POS DRU, POS Mediu

Obiective generale şi concepte pentru implementare

PIDU va fi actualizat în permanenţă ca document de planificare a dezvoltării durabile a spaţiului metropolitan. Pe baza obiectivelor generale deja formulate şi a obiectivelor subordonate definite, vor fi elaborate direcţii strategice de dezvoltare, concretizate în măsuri şi proiecte.

Următoarele direcţii strategice de dezvoltare vor fi urmărite în mod prioritar:

1. Realizarea coeziunii teritoriale şi dezvoltarea durabilă la nivel metropolitan
2. Dezvoltarea turismului, culturii şi sportului în spaţiul metropolitan Braşov
3. Zona Braşov – Motorul dezvoltării economice în regiune.
4. Asigurarea unui standard de viaţă de calitate pentru locuitorii din spaţiul metropolitan Braşov.
5. Dezvoltarea activităţilor de Cercetare – Dezvoltare – Inovare şi a creării unui pol de excelenţă în cercetarea ştiinţifică din regiune.

Capitolul 2. Pachetul de proiecte

Prezentare generală

- Braşovul are nevoie de o creştere a coeziunii teritoriale şi economice. În interiorul arealului metropolitane există zone puternic dezvoltate din punct de vedere economic, dar şi zone unde este nevoie de intervenţii imediate pentru fructificarea potenţialului de dezvoltare. Este nevoie de o uniformizare a calităţii vieţii şi a dezvoltării economice pe întreg teritoriul arealului metropolitan. Din acest punct de vedere au fost stabilite ca priorităţi dezvoltarea infrastructurii tehnice şi de transport, creşterea mobilităţii în arealul metropolitan, elaborarea de politici publice integrate la nivel metropolitan, acţiuni de protecţia mediului, etc.
- Braşovul dispune de un potenţial remarcabil pentru dezvoltarea turistică, datorită elementelor sale de atractivitate: topografie diversificată, peisaj pitoresc, tradiţii locale puternice şi un patrimoniu cultural original, capacitate de cazare semnificativă. Cu toate acestea gradul de ocupare în anul 2007 în unităţile de cazare existente în municipiul Braşov a fost de numai 30,36%, datorită degradării continue a obiectivelor de patrimoniu cultural, lipsei infrastructurii necesare pentru evenimente culturale şi sportive internaţionale, lipsa produselor turistice diversificate precum şi a infrastructurii insuficient dezvoltate a domeniului schiabil. Astfel reabilitarea clădirilor de patrimoniu (*din Centrul Istoric al Braşovului şi din celelalte localităţi din Zona Metropolitană*), dezvoltarea infrastructurii necesare diversificării produselor turistice (*turism tematic şi sportiv, grădină zoologică, complex de trambuline pentru săriturile cu schiurile*), dezvoltarea infrastructurii necesare pentru evenimente culturale si sportive (*centru cultural, bază sportivă*), modernizarea domeniului schiabil şi promovarea ofertelor turistice devin priorităţi pentru dezvoltarea economică a zonei. În vederea transformării Braşovului în cea mai importantă zonă turistică a ţării, s-au propus următoarele politici: - Reabilitarea, restaurarea şi conservarea patrimoniului cultural, inclusiv infrastructura conexă din localităţile zonei metropolitane şi dezvoltarea şi

reabilitarea-modernizarea infrastructurii turistice în Zona Metropolitană pentru valorificarea potenţialului existent.

- Braşovul a fost unul dintre cele mai dezvoltate centre industriale din România şi se află, din punct de vedere geografic, pe cea mai importantă axă de dezvoltare, axa Bucureşti – Ploieşti – Braşov, care va creşte în importanţă în următorii ani, atât din punct de vedere economic, cât şi din punct de vedere logistic. Prognozele privind coeziunea economică, socială şi teritorială făcute la nivelul Uniunii Europene indică, la nivelul anului 2020¹⁸, o importanţă majoră a ariilor metropolitane din România, cu accent pe localităţile Braşov, Bucureşti şi Constanţa. După o scădere dramatică a activităţii industriale în perioada 1990-2002 (cu 63%), se constată o relansare a activităţii economice, în 2006 Braşovul având cel mai mare PIB din Regiunea de Dezvoltare Centru. Atractivitatea sa se datorează poziţiei geografice, infrastructurii de transport şi reţelei de utilităţi dezvoltate, reliefului diversificat şi atractiv, forţei de muncă calificate. Se constată totuşi lipsa infrastructurii tehnice şi de transport în anumite zone cu potenţial de dezvoltare economică (*este necesară extinderea reţelei de drumuri, reabilitarea de drumuri, poduri şi pasaje, construirea de reţele de canalizare*), lipsa mobilităţii în Zona Metropolitană (*fiind necesară îmbunătăţirea transportului în comun în Zona Metropolitană şi realizarea sistemelor de transport intermodale*), precum şi slaba dezvoltare a infrastructurii de afaceri (*trebuie create structurile de sprijin a afacerilor de interes naţional şi internaţional*) şi necorelarea între nevoile pieţei muncii şi oferta educaţională (*necesitatea promovării măsurilor active pe piaţa muncii*). Pentru ca Braşovul să devină motorul dezvoltării economice a regiunii Centru, s-au propus următoarele politici: Creşterea accesibilităţii în municipiu şi în zonele adiacente şi dezvoltarea mobilităţii pentru persoane şi bunuri, Crearea structurilor de sprijin al afacerilor de interes naţional şi internaţional şi Promovarea măsurilor active de ocupare.
- Nivelul calităţii vieţii în Zona Metropolitană Braşov, raportat la media nivelului de calitate a vieţii din Regiunea Centru şi în România, este ridicat. Braşovul este totuşi o zonă a marilor contraste - sunt cartiere ale oraşului sau ale zonei metropolitane care se confruntă cu o creştere a populaţiei vârstnice şi a grupurilor defavorizate (romi, persoane cu handicap, copii cu nevoi speciale, copii din familii monoparentale sau cu părinţi plecaţi în străinătate, etc.), cu lipsa accesului la infrastructura tehnică (utilităţi, drumuri, pasaje, parcări), cu lipsa unei locuinţe decente, acces redus la servicii sociale, de educaţie, recreere şi cultură şi probleme de poluarea mediului. Pentru asigurarea unui standard european de viaţă pentru toţi locuitorii s-au propus următoarele politici: Îmbunătăţirea infrastructurii şi a serviciilor sociale, Corelarea învăţării pe tot parcursul vieţii cu piaţa muncii, Promovarea incluziunii sociale pe piaţa muncii, Îmbunătăţirea infrastructurii educaţionale pentru dezvoltarea unui sistem de învăţământ competitiv, Creşterea eficienţei energetice, Dezvoltarea sistemului de management al deşeurilor în Zona Metropolitană, Reducerea poluării şi diminuarea efectelor schimbărilor climatice, Îmbunătăţirea sistemului de intervenţie în situaţii de urgenţă şi Promovarea tehnologiei informaţiei.
- Braşovul se dovedeşte a fi un centru regional universitar important, datorită existenţei unei universităţi de stat şi a cinci universităţi private. Pentru învăţământul superior şi cercetarea ştiinţifică din România, ultimii ani au determinat schimbări majore, legate de procesul de aderare la UE şi de nevoia de a face faţă cu succes la integrarea în spaţiul competitiv al învăţământului superior şi cercetării ştiinţifice europene. Pentru ca Braşovul să devină un centru de

¹⁸ Sursa Eurostat, scenariu 2020

exelență de nivel internațional s-a propus politica : “Îmbunătățirea infrastructurii educaționale pentru dezvoltarea unui sistem de învățământ competitiv”.

Capitolul 3. Fișele proiectelor identificate sunt atașate în anexele Planului Integrat de Dezvoltare Urbană

Capitolul 4. Calendarul implementării proiectelor pentru intervalul **01.01.2009 – 31.12.2015**

Autoritățile publice locale au aderat la o serie de principii privind implementarea proiectelor ce fac parte din PIDU:

- Resursele financiare, umane și expertiza necesară vor fi alocate de către autoritățile publice cu prioritate către proiectele finanțate din fonduri nerambursabile, ce fac parte din Planul Integrat de Dezvoltare Urbană pentru Polul de Creștere Braşov și zonele adiacente.
- Vor fi implementate proiecte integrate la nivelul întregului pol de creștere prin intermediul Agenției Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă Braşov

În ceea ce privește calendarul implementării proiectelor, acesta este doar orientativ și va fi adaptat în funcție de modificările efectuate la PIDU.

Iulie 2009 – Depunerea PIDU spre evaluare.

Iulie 2009–Decembrie 2009 – Pregătirea primelor aplicații ale proiectelor din PIDU, în funcție de recomandările AM POR.

Ianuarie 2010–Iunie 2010 – Pregătirea în vederea semnării primelor contracte de finanțare pentru proiecte din PIDU, în special proiecte finanțate prin POR, Axa 1.

Iunie 2010–Decembrie 2015 – Implementarea proiectelor aprobate spre finanțare, și depunerea de noi aplicații de către toți solicitanții eligibili pentru proiectele ce fac parte din PIDU. Pe măsură ce unele proiecte vor fi finalizate vor fi depuse noi aplicații, în funcție de resursele umane și financiare pe care solicitanții eligibili le pot alocă elaborării și implementării proiectelor.

Septembrie 2011–Decembrie 2011 – Actualizarea PIDU și a listelor de proiecte aferente.

	06/ 09	07/ 09	08/ 09	09/ 09	10/ 09	11/ 09	12/ 09	01/ 10	02/ 10	03/ 10	04/ 10	05/ 10	06/ 10	07/ 10	08/ 10	09/ 10	10/ 10	11/ 10	12/ 10	
Implementarea PIDU																				
Centru istoric		Studii urbane, clarificarea situației proprietăților, contractarea primelor proiecte precum “Prima Școală Românească”																		
Tractorul și Gară	Septembrie/Octombrie – predarea primelor proiecte: pasaj suprateran, pasaj subteran, drum de legătură																			
Campus Genius și Bartolomeu	Martie 2009 – Martie 2012 Institut de Cercetare Începând cu luna Septembrie 2009 – Cerere de finanțare pentru POR reabilitare clădiri 2010 – Pol of Excellence – Colaborare între universitate și industrie în spațiul Brașovului																			
Managementul transportului și sistem de ghidare	Start cu ocolitoarea Brașov, faza a II-a																			
Sistem integrat de transport public					În coordonare cu proiectul de Interreg IV C – Proiect în vederea elaborării de studii ca și bază pentru studiul de fezabilitate															
Sistem integrat de management al deșeurilor	Existența conceptului județean, primele gropi de gunoi vor fi închise, dezvoltarea de stații de transfer																			
Sistemul de alimentare cu apă, canalizare și stații de epurare	Există un Masterplan, treaba a început																			
Creșterea siguranței publice în arealul polului de creștere				Depunere permanentă a cererilor de finanțare																
Reabilitare urbană a zonei Astra - Noua							Depunerea cererii de finanțare depinde de studiile de fezabilitate													
Energie termică în Municipiul Brașov		Planul de timp al Eco Heat există, 1 container de 0,999 MW electric și 1,186 MW termic la CT Metrom – luna Iulie 2009 Reabilitarea rețelei de distribuie a agentului termic și realizarea interconexiunii Nord-Sud																		
Punerea în valoare a potențialului turistic-cultural						Depunere permanentă a cererilor de finanțare														
Dezvoltarea infrastructurii de educației				Depunere permanentă a cererilor de finanțare																

Notă: În tabelul de mai sus este prezentată propunerea graficului de implementare a proiectelor prioritare. Programarea a fost făcută până în luna decembrie 2010 datorită faptului că nu avem date relevante care să permită o planificare pe o durată mai lungă. În anul 2011 este programată reactualizarea PIDU.

PARTEA 5 - MANAGEMENTUL IMPLEMENTĂRII PLANULUI INTEGRAT

Capitolul 1: Structura de management propusă

PIDU este un instrument de planificare pentru dezvoltarea coordonată, durabilă și integrată a Zonei Metropolitane Brașov. Coordonarea proceselor de dezvoltare în diversele domenii este complicată și necesită un astfel de instrument de coordonare, instrument ce subliniază caracterul procesual. Acest instrument este unul flexibil ce poate fi modificat în perioade de timp corespunzătoare.

În această ordine de idei considerăm prioritare următoarele activități:

1. Asumarea și actualizarea periodică a PIDU
2. Monitorizarea/evaluarea procesului de implementare a PIDU
3. Evaluarea periodică a impactului implementării PIDU față de politicile publice ale localităților
4. Dialog cu partenerii interesați în procesul de dezvoltare
5. Dialog cu sfera publică a polului de creștere

1. Asumarea și actualizarea periodică a PIDU

În cadrul elaborării PIDU au fost cooptate, administrațiile localităților aflate în Zona Metropolitană, instituțiile publice și actori diverși reprezentativi. Astfel, în cadrul procesului de elaborare a PIDU, au fost consemnate și armonizate considerații, stări de fapt, informații, teme și conținuturi ale unor concepții de dezvoltare. PIDU va fi transpus într-o strategie pentru dezvoltarea durabilă a spațiului metropolitan Brașov.

Pentru nucleul urban, cartierele definite și pentru Zona Metropolitană se are în vedere elaborarea unor statute de reabilitare și de dezvoltare. Prin aceasta trebuie să se realizeze coroborarea planificărilor de specialitate de la nivelul subordonat localităților și utilizarea eficientă a resurselor.

După integrarea tuturor conceptelor de dezvoltare atât la nivelul Municipiului Brașov cât și al localităților aflate în zona de influență a acestuia, viziunea finală a fost supusă dezbaterilor atât la nivelul Consiliului Tehnic Consultativ cât și la nivelul reprezentanților comunităților care alcătuiesc Zona Metropolitană Brașov. Procesul s-a finalizat prin asumarea de către Adunarea Generală a Agenției Metropolitane Brașov (AMB) și adoptat de către Consiliile Locale ale membrilor acesteia.

Pe parcursul implementării PIDU, acesta se va ajusta în conformitate cu situația și necesitățile aceluia moment.

2. Monitorizarea/evaluarea procesului de implementare a PIDU

Funcția Comisiei Strategice o preia Adunarea Generală/Consiliul Director al AMB. Funcția Comisiei Tehnice va fi preluată la nivelul polului național de creștere Brașov de către Comitetul Tehnic Consultativ, comitet ce funcționează în momentul de față. Ambele au fost alese ca structuri funcționale care să țină cont atât de necesitățile politice de decizie, cât și de evaluarea tehnică.

În faza de implementare fluxul corect, complet și la termen de informații va fi asigurat și coordonat de către AMB (în calitate sa de unitate de monitorizare a PIDU). Întrunirile periodice

ale Comisiei Strategice/Adunării Generale vor servi pe viitor preponderent schimbului de informații și luării deciziilor politice, în cunoștință de cauză, în funcție de situația momentului și în concordanță cu nevoile și necesitățile pe termen mediu și lung. Informațiile necesare vor fi pregătite și puse la dispoziție de către AMB (stadiul proiectelor, probleme și impact).

Pregătirea din punct de vedere al conținutului, mai ales cu privire la controlul implementării măsurilor și a proiectelor componente a planului de acțiune a PIDU, va fi asigurat prin AMB și prin departamentul dezvoltării urbanistice din fiecare localitate participantă la proces. Raportările anuale față de autoritățile finanțatoare (AM POR) și armonizarea curentă cu MDRL cu privire la stadiul implementării PIDU vor structura în mod suplimentar procesul de coordonare.

3. Evaluarea periodică a impactului implementării PIDU față de politicile publice ale localităților

PIDU trebuie să servească și ca instrument de armonizare între administrație și mediul politic și social. Acest lucru presupune un acord comun privitor la valoarea de rang al PIDU în cadrul realizării deciziilor politice la nivelul localității. PIDU reprezintă spațiul comun de acțiune al administrațiilor orășenești și comunale și al Municipiului Brașov în vederea dezvoltării Zonei Metropolitane Brașov. Dezvoltarea economică va fi structurată, iar procesele necesare de decizie la nivelul localității, ale administrației sau ale sferei publice vor fi inițiate.

4. Dialog cu partenerii interesați în procesul de dezvoltare

PIDU va trebui să fie un document programatic și un fundament de decizie la nivel național pentru sprijin în domeniul finanțării și în cel strategic. El indică clar direcția strategică a dezvoltării economice și reprezintă contextul integrat al măsurilor pentru care este necesar sprijinul prin acordarea de finanțări provenite din surse diverse. Astfel, este necesar sprijinul metodologic și organizatoric de la nivel național prin intermediul AM POR și al ministerelor de resort în calitatea de AM-uri pentru toate celelalte POS-uri. De aceea este necesar ca, pe baza PIDU, să se facă lobby la nivel național pentru proiecte și măsuri care să solicite decizii și sprijin pentru proiecte relevante și să se raporteze în mod curent despre starea acestora. Munca de lobby și de comunicare față de nivelul național va trebui să fie coordonată prin intermediul coordonatorului de pol și al Președintelui AMB.

5. Dialog cu sfera publică a polului de creștere

Zona Metropolitană Brașov intră într-un dialog strâns cu toți locuitorii aflați în arealul acestuia, miza trecând dincolo de informare, putând intervenii în sprijinul unor întreprinderi, asociații, persoane fizice inițiative pentru activități și acțiuni concrete. Astfel de teme ale PIDU trebuiesc armonizate cu administrația publică și cu departamentele de specialitate ale acesteia.

Angajamentul cetățenesc și antreprenorial este în mod esențial dependent de comprehensibilitatea abordării ideilor prezentate, respectiv de recunoașterea prestațiilor realizate. În acest context rezultatele esențiale ale PIDU vor fi prezentate și explicitate și marii sfere publice prin informări periodice.

Rezumarea dezbaterilor de până acum este conținută în anexă și conține indicii valoroase pentru precizarea și actualizarea ulterioare ale PIDU.

Capitolul 2: Relații operaționale

Prin structura operațională a AMB vor fi asigurate două funcții :

- a. asistență privind elaborarea cererilor de finanțare și implementarea propriuzisă a proiectelor – **prin structura de implementare**. Asistența va fi acordată membrilor AMB și altor instituții publice care doresc să implementeze proiecte relevante pentru dezvoltarea Polului de Creștere
- b. monitorizarea implementării PIDU – **prin structura de monitorizare**. Acest lucru presupune centralizarea informațiilor privind proiectele aflate în derulare sau în pregătire și asigurarea corelării acestora în graficul de implementare al PIDU. De asemenea structura de monitorizare are sarcina de a anticipa eventualele blocaje în implementarea proiectelor și de a găsi soluții pentru eliminarea acestora.

Structura de monitorizare

Construirea unui sistem de monitorizare al dezvoltării urbane integrate este necesară, pentru a urmări în mod continuu implementarea și pentru a putea acționa rapid și eficient în cazul apariției unor eventuale probleme. Demersul integrativ de dezvoltare este un deziderat nou, nici în celelalte state membre ale UE neexistând încă experiențe de mulți ani în această direcție.

Necesitatea și eficiența acestui tip de instrumente, cum este PIDU, sunt adesea subestimate, nu sunt cooptate în planificările informale iar armonizarea cu celelalte procese de dezvoltare urbană este mai degrabă rară. De aceea trebuie ca unele premise pentru un proces de monitorizare de succes să fie de la bun început controlate în mod strict:

Fundamente pentru activitățile de evaluare și de monitorizare la nivelul derulării, luării deciziilor și al planificării

- Întocmirea unui concept solid integrat de dezvoltare orientat către obiective, spre exemplu cu o analiză a situației de pornire și a derulării unor workshop-uri cu specific de grup, focalizate pe obiectiv;
- Cooptarea sistematică și motivantă a grupurilor-țintă în diferitele faze ale PIDU (de ex. populația componentă a zonei metropolitane, actori sociali, economie privată);
- Orientarea consecventă a managementului de proiect în funcție de strategiile de acțiune și de prevederile-obiectiv ale conceptului integrat de acțiune PIDU;
- Construcția și menținerea unor concepte actuale de măsuri și de derulare atât pentru măsurile de investiție cât și pentru cele non-investive;
- Elaborarea și instituționalizarea unor structuri transparente de cooperare și de comunicare ale participanților la PIDU.

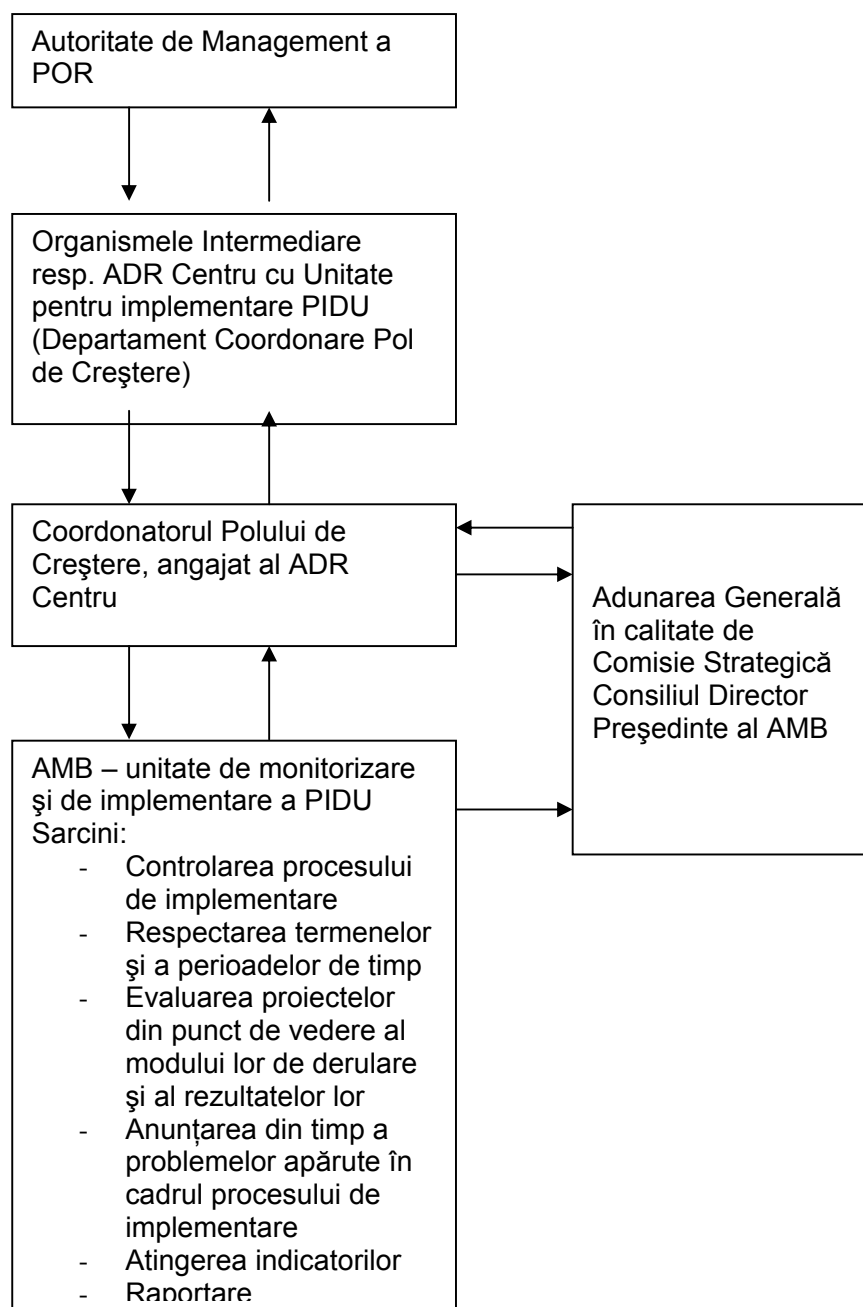
Module de evaluare în domeniile documentării și evaluării programului

- Actualizarea în funcție de obiective a PIDU (spre ex. sub forma strategiei pentru spațiul metropolitan și a statutelor de reabilitare și dezvoltare pentru zonele metropolitane);
- Întocmirea în funcție de obiectiv a rapoartelor anuale și de proiect, care sunt utile pentru scopurile de evaluare;
- Utilizarea unor scheme simple de evaluare în cadrul coordonării proiectului, spre ex. prin inițierea și ținerea unei baze de date a proiectului;
- Cercetări sistematice în vederea îmbunătățirii fundamentelor de date precum și

pentru utilizarea datelor existente ale altor actori și instituții. Feedback regulat, la intervale scurte, către cei implicați în proiect cu privire la rezultatele evaluării;

- Culegere de date relevante pentru proiect în vederea realizării evaluărilor (observații, recensăminte, sondaje);
- Instituirea unei competențe metodice pentru autoevaluare și evaluarea datelor prin intermediul unor experți și a unor instituții specializate.

Schema de monitorizare PIDU:



Structura de implementare a PIDU

Pe lângă unitatea de monitorizare, în cadrul AMB există o unitate de implementare. Aceasta este responsabilă de dezvoltarea și implementarea de proiecte, proiecte care în cadrul PIDU sunt implementate de către AMB însăși sau de către comunele membre în asociație.

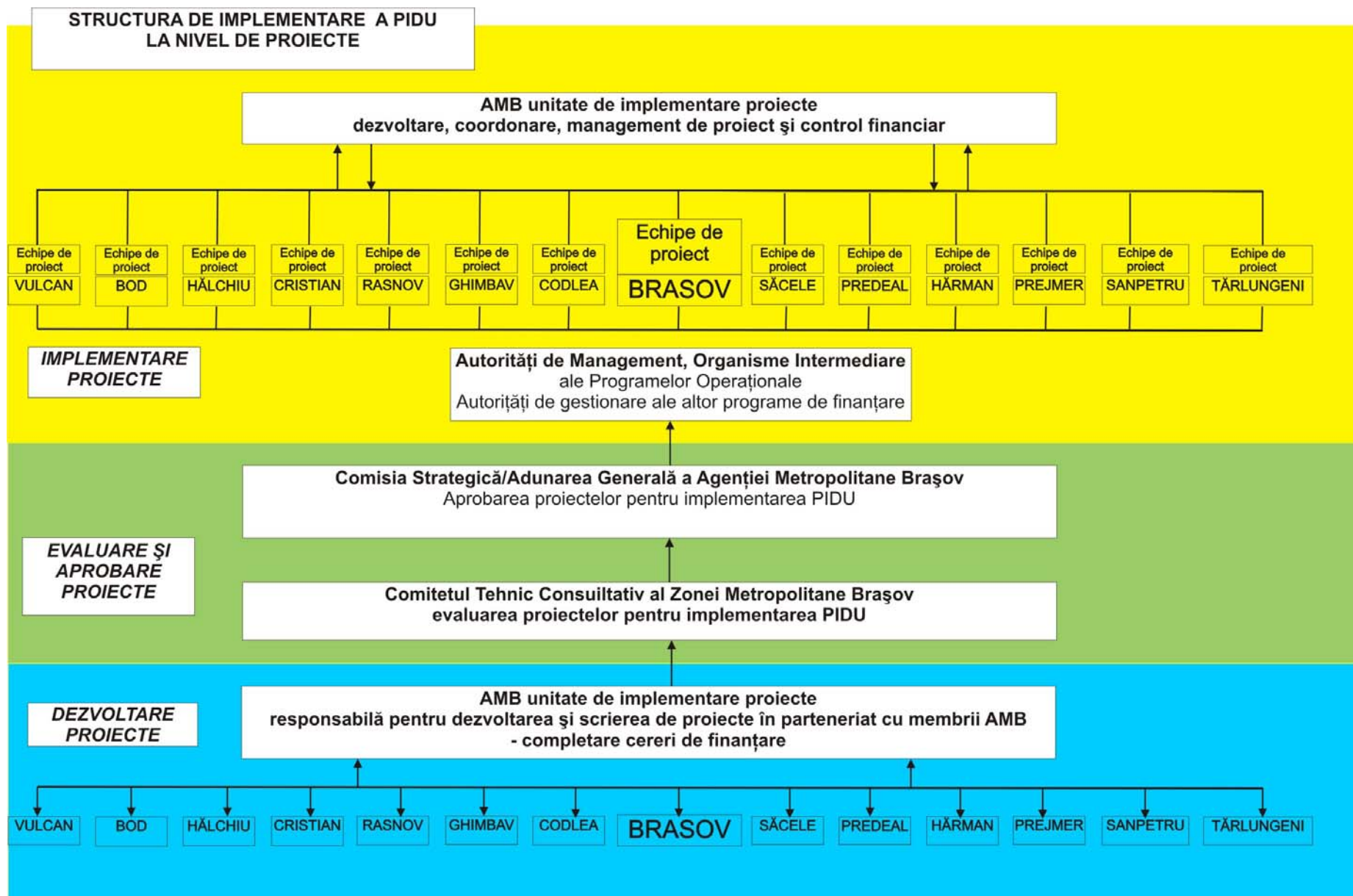
Dezvoltarea proiectelor rezultă din necesitățile de dezvoltare comune ale tuturor localităților componente ale Zonei Metropolitane. Localitățile componente împreună cu AMB dezvoltă proiecte, completează fișele de proiect și redactează cererile de finanțare. AMB îndeplinește rolul de asistență tehnică. Asta înseamnă: îndrumare, consultanță și sprijin direct în elaborarea proiectului, a cererii de finanțare precum și la elaborarea și pregătirea documentelor necesare.

Propunerile de proiect sunt înaintate Comitetului Tehnic Consultativ pentru a fi verificate din punct de vedere al plauzibilității și din punct de vedere al parametrilor tehnici iar apoi vor fi avizate de către Adunarea Generală. După ce proiectele au fost aprobate, cererile de finanțare sunt transmise Organismelor Intermediare (OI), respectiv ministerelor responsabile. După ce se obține avizul OI, comunele încheie contractele aferente cu Autoritățile de Management (AM), respectiv cu ministerele.

Un rol important în procesul de implementare al PIDU îl are instituția coordonatorului de pol care reprezintă o interfață între diferitele ministere de resort, organismele intermediare și autoritățile publice locale implicate în procesul de dezvoltare al polului național de creștere Brașov.

După încheierea contractelor cu AM, echipele de proiect de la nivelul autorităților locale vor fi sprijinite mai departe în faza de implementare a proiectelor – derulare tehnică, raportare, control financiar. În caz de ulterioare probleme, unitatea de monitorizare din cadrul AMB va fi informată iar apoi împreună cu beneficiarul proiectului vor fi propuse soluții. În felul acesta ele beneficiază de sprijin de calitate în vederea implementării proiectelor (nu toate localitățile pot să își angajeze în propriile structuri experți de specialitate pe diferite tipuri de proiecte).

Raportarea se va face prin OI-ul responsabil către AM. În vederea realizării acestor sarcini, angajații AMB vor fi pregătiți. AMB urmărește implementarea PIDU, controlând indicatorii realizați și raportând rezultatele obținute către Adunarea Generală, către Comitetul Strategic și în funcție de necesități și către OI, respectiv AM sau minister.



Capitolul 3: Aspecte privind informarea şi comunicarea

Informarea şi comunicarea pe parcursul dezvoltării listei de proiecte din cadrul PIDU Braşov s-a realizat prin numeroase întâlniri şi consultări cu reprezentanţi ai organizaţiilor neguvernamentale, ai mediului de afaceri, ai mediului academic, ai Grupurilor de Lucru şi al Comitetului Strategic/Adunarea Generală.

Pe lângă consultările şi întâlnirile de lucru organizate de către Echipa Locală, informarea şi comunicarea s-au realizat prin emiterea unor comunicate în presa locală şi prin postarea pe pagina de web a Primăriei Braşov şi a Agenţiei Metropolitane Braşov a strategiei elaborate.

Mesajele formulate şi lansate către grupurile ţintă au fost clare, corecte şi concise pentru a fi uşor înţelese şi reţinute.

Pentru realizarea unui plan de comunicare au fost definite şi urmărite următoarele obiective generale:

- Creşterea gradului de informare şi consultare a membrilor grupurilor de lucru, a membrilor Comitetului Strategic şi a reprezentanţilor ONG, comunităţii de afaceri şi mediului academic. Acest obiectiv s-a realizat prin întâlniri care au avut în mod special proiectele care urmau să fie incluse în cadrul PIDU. În cadrul acestor întâlniri au fost elaborate şi distribuite materiale informaţionale, au fost elaborate prezentări PowerPoint şi au fost înmânate tuturor membrilor participanţi mape de prezentare. Au fost stabilite reţele de comunicare prin informări via e-mail pentru a facilita dialogul cu persoanele implicate
- Asigurarea unui nivel înalt de transparenţă pentru activităţile desfăşurate de membrii echipei de lucru. Se are în vedere în viitor informarea şi consultarea populaţiei din întregul pol de creştere asupra proiectelor care au fost definite în cadrul PIDU.

În faza de implementare a proiectelor în cadrul PIDU sunt valabile liniile directoare de informare şi publicitate ale Comisiei Europene privind Fondurile Structurale.

Publicul va fi informat cu privire la proiectele ce vor fi finanţate din Fonduri Structurale. De aceea comunicarea legată de proiecte este o parte componentă a contractului. Autoritatea contractantă informează legat de cerinţe şi măsuri.

Documente de bază:

- Cerinţele CE privind informarea şi publicitatea 1828/2006
- Activităţile de comunicare şi informare
- Strategia de comunicare şi planul de acţiune

Exemplu: Cerinţe prevăzute în cadrul POR:

Beneficiarul are obligaţia să asigure o vizibilitate şi promovare adecvată a obiectivelor, rezultatelor obţinute, etc în conformitate cu prevederile contractuale şi instrucţiunile cuprinse în Manualul de Identitate Vizuală, (Secţiunea Informativă – Reguli de identitate vizuală) care se găseşte pe site-ul www.fonduri-ue.ro. Beneficiarul va descrie în cadrul rapoartelor de progres toate activităţile de informare şi publicitate desfăşurate, aferente proiectului şi va ataşa la raport fotocopii după articolele de presă, fotografiile ale locaţiei proiectului din care să reiasă amplasarea panoului (în timpul executării lucrărilor) şi o placă explicativă (după finalizarea lucrărilor), fotografiile ale evenimentelor organizate în cadrul proiectului din care să reiasă respectarea cerinţelor de informare şi publicitate, fotocopii după publicaţii, etc. Pentru toate echipamentele achiziţionate prin proiect, beneficiarul trebuie să aplice la loc vizibil, un autocolant în care să se menţioneze elementele prevăzute în manualul de identitate vizuală. Măsurile de informare şi publicitate vor respecta prevederile Anexei V la contractul de finanţare.

ANEXE

ANEXA I - Lista Proiectelor Prioritare Din Planul Integrat De Dezvoltare Urbana

ANEXA II – Tabel De Corelare Analiză SWOT – Direcții Strategice – Programe –
Proiecte - Indicatori

ANEXA III – Lista completă a proiectelor

ANEXA IV – Declarațiile de asumare a Planului Integrat de Dezvoltare Urbană

ANEXA I

LISTA PROIECTELOR PRIORITARE DIN PLANUL INTEGRAT DE DEZVOLTARE URBANA

Aceasta nu este lista tuturor proiectelor din PLANUL INTEGRAT DE DEZVOLTARE URBANĂ. I Proiectului	Activități principale	Sursele de finanțare preconizate	Aplicant eligibil
Reabilitarea urbană a zonei CENTRUL ISTORIC Brașov	<ul style="list-style-type: none"> • Lucrări pentru fluidizarea traficului • Construcție pasaj pietonal • Sistem de parcări și management (în special Parcul “Titulescu”, hotel “Aro Palace” – în spate, “Spitalul Militar”, Liceul “Andrei Șaguna”, Biblioteca “George Barițiu”) • Reabilitarea și restaurarea clădirilor și monumentelor de importanță istorică și culturală din lista monumentelor de patrimoniu din Centrul Istoric • Reabilitarea cinematografului „Patria” pentru dezvoltarea de activități culturale • Crearea unui Centru Regional de Promovare a Turismului Reabilitarea colegiului “Andrei Șaguna” • Reabilitarea muzeului “Prima Școală Românească” • Reabilitarea clădirii teatrului “Sică Alexandrescu” • Reabilitări străzi în zona istorică • Drum de legătură Căramidăriei – Poiana Brașov • Reabilitarea troițelor din zona istorică • Reabilitarea piețelor din zona istorică (P-ța Unirii, P-ța Sfatului, P-ța Enescu, Curtea Bisericii Negre) • Institut sau facultate de urbanistică • Piste pentru biciclete • Plan/Strategie privind viitoarele investiții de realizat în Centrul Istoric (obținerea de fonduri pentru elaborarea planului/strategiei) 	POR Axa 1 POR Axa 3 F. guv.	Primaria
Reabilitare urbană intravilan “Forum Brașov” (GARA DE CĂLĂTORI BRASOV, inclusiv zona Tractorul-	<ul style="list-style-type: none"> • Construire pasaj pietonal • Reabilitarea clădirii – Colegiul Tehnic “Mircea Cristea” • Construcție patinoar – Parcul “Tractorul” • Reabilitarea parcului “Tractorul” • Drum de acces Str. Hărmanului – Blvd. 13 Decembrie • Drum de legătură între Str. Hărmanului și Blvd. 13 Decembrie • Reabilitare și modernizare rețea stradală – cartier “Tractorul” 	POR Axa 1, F. Guv. (FOTE), F. Local	Municipiul Brașov, companii private, etc.

Rulmentul)	<ul style="list-style-type: none"> • Reabilitarea bazinului de înot • Amneajarea spațiilor de parcare • Construcție Centru Expozițional/ Multifuncțional • Reabilitare stații transport public • Piste pentru biciclete • Spital Municipal • Dezvoltarea unui centru civic nou pentru cartierul Tractorul (sau Forum Brașov) 		
Dezvoltare Campus GENIUS încadrarea acestuia în spațiul urban (crearea și reabilitarea infrastructurii din zonă)	<ul style="list-style-type: none"> • Construcție campus GENIUS • Spații de învățământ pentru resurse umane înalt calificate în interiorul campusului GENIUS • Spații de cazare pentru resurse umane înalt calificate în interiorul campusului GENIUS • Spații sportive în interiorul campusului GENIUS • Parc științific • Parc solar – (captarea energiei solare) • Pol de excelență CDI în domeniul energiilor regenerabile • Reabilitare străzi și trotuare în cartierele Bartolomeu și Stupini • Dublare Pasaj Fartec • Construcție pasaj Str. Independenței 	POR Axa 3, F. Guv.	Universitate Transilvani a
Dirijarea traficului în zona metropolitană – Identificarea de noi soluții, coordonarea și orientarea traficului aflat în tranzit și a traficului intern (din punct de vedere al siguranței, al fluxului de transport și al gradului de confort)	<ul style="list-style-type: none"> • Dezvoltarea unui centru de dirijare a transportului, inclusiv: <ul style="list-style-type: none"> - Implementarea unui sistem de monitorizare, dirijare a mijloacelor de transport în comun și informare a călătorilor în stații - Achiziția de echipamente pentru managementul traficului • Ocolitoarea municipiului Brașov (Faza I + Faza II + Faza III) • Șoseaua ocolitoare a municipiului Săcele • Șoseaua de legătură a municipiului Codlea • Amenajarea drumului de legătură Cărpiniș–Prejmer • Construire parcare în Poiana Brașov/Poiana de Jos • Construirea de parări în interiorul municipiului Brașov (cu excepția centrului istoric și Forum Brașov) • Amenajarea de spații de parcare în vecinătatea obiectivelor turistice (monumente istorice, clădiri de patrimoniu, pârtii de schi, etc.) în zona metropolitană • Piste pentru biciclete în zona metropolitană și centre de închiriere biciclete • Asigurarea drumurilor de acces către aeroport și către viitoarea autostradă 	POR Axa 1 POS Transport F. Guv. PNDR	AMB si primarii adequate
Sistem integrat de transport public eficient în zona metropolitană	<ul style="list-style-type: none"> • Amenajarea stațiilor de tranport public • Extinderea rețelelor de troleibuze • Sistem automat de taxare în transportul public de persoane • Extinderea transportului în comun în zona metropolitană • Realizarea punctelor de transfer intermodale 	POR Axa 1 F. Guv.	AMB
Sistem integrat de management al deșeurilor la nivelul	<ul style="list-style-type: none"> • Colectare selectivă, sortare, depozitare, valorificare a deșeurilor • Închiderea depozitelor neconforme • Închiderea depozitelor de zgură și cenușă 	POS Mediu	Operator regional

zonei metropolitane			
Extinderea și reabilitarea sistemului de alimentare cu apă, canalizare și stații de epurare ape menajere, canalizare apă pluvială în zona metropolitană	<ul style="list-style-type: none"> • Construcție conductă de aducțiune Târlung – Dealul Melcilor • Construcție conductă de aducțiune Târlung – Săcele • Construcție conductă de aducțiune Stupini – Feldioara • Construcție conductă de aducțiune Sânpetru – Bod • Reabilitarea rețelei de distribuție în Brașov • Reabilitarea rețelei de distribuție în Sânpetru • Reabilitarea rețelei de distribuție în Hărman • SCADA – Automatizare și control, (Brașov, Codlea, Prejmer) • Reabilitarea și extensia sistemului de colectare ape uzate în Brașov • Reabilitarea și extensia sistemului de colectare ape uzate în Săcele • Reabilitarea și extensia sistemului de colectare ape uzate în Stupini, Timiș Triaj, etc • Colector ape uzate – Cristian – Brașov – Feldioara • Reabilitarea stației de epurare Brașov • Extinderea sistemului de colectare ape uzate în Feldioara • Construcție stație de epurare în feldioara • Reabilitarea stației de tratare a apei potabile Codlea • Construcție stație de pompare apă potabilă în Ghimbav • Construcție conductă de alimentare Ghimbav – Codlea • Reabilitarea rezervoarelor de apă Codlea • Reabilitarea și extinderea rețelei de distribuție în Codlea • Dezvoltarea sistemelor de măsurare a consumurilor • Reabilitarea rețelei de evacuare în Codlea • Colector ape uzate – Codlea – Feldioara • Extinderea rețelei de distribuție în Prejmer • Extinderea rețelei de colectare ape uzate în Prejmer • Mărirea capacității stației de epurare Lunca Călnicului • Dezvoltarea rețelei de aducțiune apă potabilă și evacuare ape uzate în Orașul Râșnov 	POS Mediu PNDR (?)	Operator regional – Compania de Apa
Creșterea siguranței publice în arealul polui de creștere	<ul style="list-style-type: none"> • Instalarea de echipamente electronice de supraveghere, alarmare anti efracție și de prevenire a incendiilor în unitățile de învățământ din zona metropolitană Brașov • Instalarea echipamentelor de supraveghere în spațiile publice (piețe, zone comerciale, stații de transport în comun, etc.) în zona metropolitană Brașov • Reabilitarea/modernizarea rețelelor de iluminat public 	POR Axa 1 (?)	AMB
Reabilitare urbană a zonei Steagu-Noua din municipiul Brașov	<ul style="list-style-type: none"> • Pasaj pietonal Str. Poienelor – Calea București • Punct de transfer inter-modal Str. Poienelor • Crearea unui nou centru civic pentru zona Noua • Reabilitare zone verzi în cartierul Noua (Grădina Publică “Lacul Noua”) • Reabilitare Grădina Zoologică Brașov • Sistematizare intersecție la intrarea în municipiul Săcele 	POR Axa 1 POR Axa 3	Primaria Brasov Primaria Sacele

	<ul style="list-style-type: none"> • Amenajare/echipare piețe agro-alimentare în cartierul Noua • Amenajarea stațiilor de transport în comun în zonă • Dezvoltarea turismului tematic și sportiv în zona Noua – Răcădău – Poiana Brașov • Club pentru tineret • Pistă pentru biciclete • Reabilitare școli 		
Asigurarea necesarului de energie termică în municipiul Brașov	<ul style="list-style-type: none"> • Reabilitarea rețelelor termice de distribuție • Reabilitarea punctelor termice • Magistrală termoficare - interconexiune nord-sud • Reabilitarea sursei majore de agent termic. 	POS Mediu	Primaria Brasov
Punerea în valoare a potențialului turistic-cultural al zonei metropolitane Brașov	<ul style="list-style-type: none"> • Cetate biserică/Cetăți fortificate: Codlea, Ghimbav, Hălchiu, Hărman, Râșnov, Prejmer, Sânpetru • Reabilitare clădiri de patrimoniu din Predeal • Reabilitare centru istoric Codlea • Reabilitare case memoriale Săcele 	POR Axa 5 F. Guv.	AMB si primarii adecvata
Dezvoltarea infrastructurii de educație	<ul style="list-style-type: none"> • Construirea de sedii noi pentru facultățile de Științe Economice, Medicină, Muzică, Construcții • Centru de Training – Facultatea de Educație Fizică și Sport • Complex Sportiv – Colina Universității • Construire creșă – Cartierul Răcădău • Reabilitarea clădirilor școlilor generale în zona metropolitană • Reabilitarea clădirilor liceelor și colegiilor naționale • Lucrări de extindere a spațiilor destinate educației preșcolare și universitare 	POR Axa 3	Primarii

Titlul proiectului: REABILITAREA URBANĂ A ZONEI CENTRUL ISTORIC BRAȘOV			
Locația proiectului: - Zona istorică a Municipiului Brașov (Cartierul Șchei, Zona Carierei – parțial, Zona Livada Poștei, Parcul Titulescu, Străzile Mureșenilor, Gheorghe Barițiu, Republicii, Nicolae Bălcescu)			
Adresa: Zona Istorică a Municipiului Brașov	Proprietar:	Suprafața:	Sursa de finanțare:

<p>O imagine a localizării proiectelor se află pe ultima pagină a fișei de proiect.</p> <p>Numerotarea activităților este aceeași cu cea din imaginea de pe ultima pagină</p>	CONȚINUT		
	<p>Context: Zona istorică din centrul Municipiului Brașov are o valoare turistică incontestabilă. Obiectivele turistice din zonă (Turnul Alb, Turnul Negru, Piața Sfatului, Biserica Neagră, Bastionul Țesătorilor, Strada Sforii) atrag în fiecare an mii de turiști. Această zonă are nevoie de o intervenție sistematică, care vizează atât reabilitarea obiectivelor de patrimoniu, cât și fluidizarea traficului rutier și pietonal și modernizarea anumitor segmente de infrastructură.</p>		
	<p>Contribuție la obiectivele strategice: Implementarea unui astfel de proiect integrat presupune implicarea mai multor organizații, atât publice cât și private. Reabilitarea urbană a Centrului Istoric al Municipiului Brașov contribuie în mod direct la realizarea obiectivului strategic nr. 2, care se referă la dezvoltarea turismului. Evident, este vorba de dimensiunea cultural istorică a turismului. În plus, un astfel de proiect va genera un impact economic considerabil prin dezvoltarea acelor companii care își derulează activitatea în aria turismului cultural istoric, De asemenea, lucrările de sistematizare din Centrul Istoric vor îmbunătăți mobilitatea locuitorilor în zonă.</p>		
	<p>Obiective: Creșterea potențialului turistic și sistematizarea urbană în zona istorică din Centrul Municipiului Brașov</p>		
	<p>Grupuri țintă:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Locuitorii zonei istorice • Instituțiile și firmele care își derulează activitatea în zonă • Turiștii care vizitează Brașovul • Companiile care lucrează în domeniul turismului • Toți locuitorii zonei metropolitane 		

Plan de activități și cost estimativ:

Activitate	Cost estimativ (lei)
01. Lucrări pentru fluidizarea traficului	
02. Construcție pasaj pietonal – Bd. Eroilor	17.501.000
03. Sistem de parcuri (Parcul « Nicolae Titulescu », hotel Aro Palace, Spitalul Militar, Colegiul « Andrei Șaguna », Biblioteca « George Barițiu »)	43.000.000
04. Reabilitarea și restaurarea monumentelor și clădirilor de importanță istorică și culturală din lista monumentelor de patrimoniu din Centrul Istoric	43.000.000
05. Dezvoltarea unui centru pentru activități culturale în clădirea cinematografului Patria	25.800.000
06. Crearea unui centru Regional de Promovare a Turismului	21.500.000
07. Reabilitarea colegiului ANDREI ȘAGUNA	1.000.000
08. Reabilitarea Muzeului PRIMA ȘCOALĂ ROMÂNEASCĂ	
09. Reabilitarea clădirii teatrului SICĂ ALEXANDRESCU	21.500.000
10. Reabilitări străzi în zona istorică	
11. Drum de legătură Str. Caramidariei – Poiana Brașov	21.500.000
12. Reabilitarea troițelor din zona istorică	
13. Reabilitarea clădirii Rectoratului Universității TRANSILVANIA	26.660.000
14. Reabilitarea piețelor din zona istorică (P-ța Unirii, P-ța Sfaturului, P-ța Enescu, Curtea Bisericii Negre)	
15. Institut sau Facultate de Urbanism	
16. Piste pentru biciclete	
17. Plan/Strategie privind viitoarele investiții de realizat în Centrul Istoric	

COORDONARE**Beneficiar:**

- Primăria Municipiului Brașov
- Universitatea Transilvania din Brașov
- Proprietarii clădirilor de patrimoniu
- Alte organizații/instituții relevante

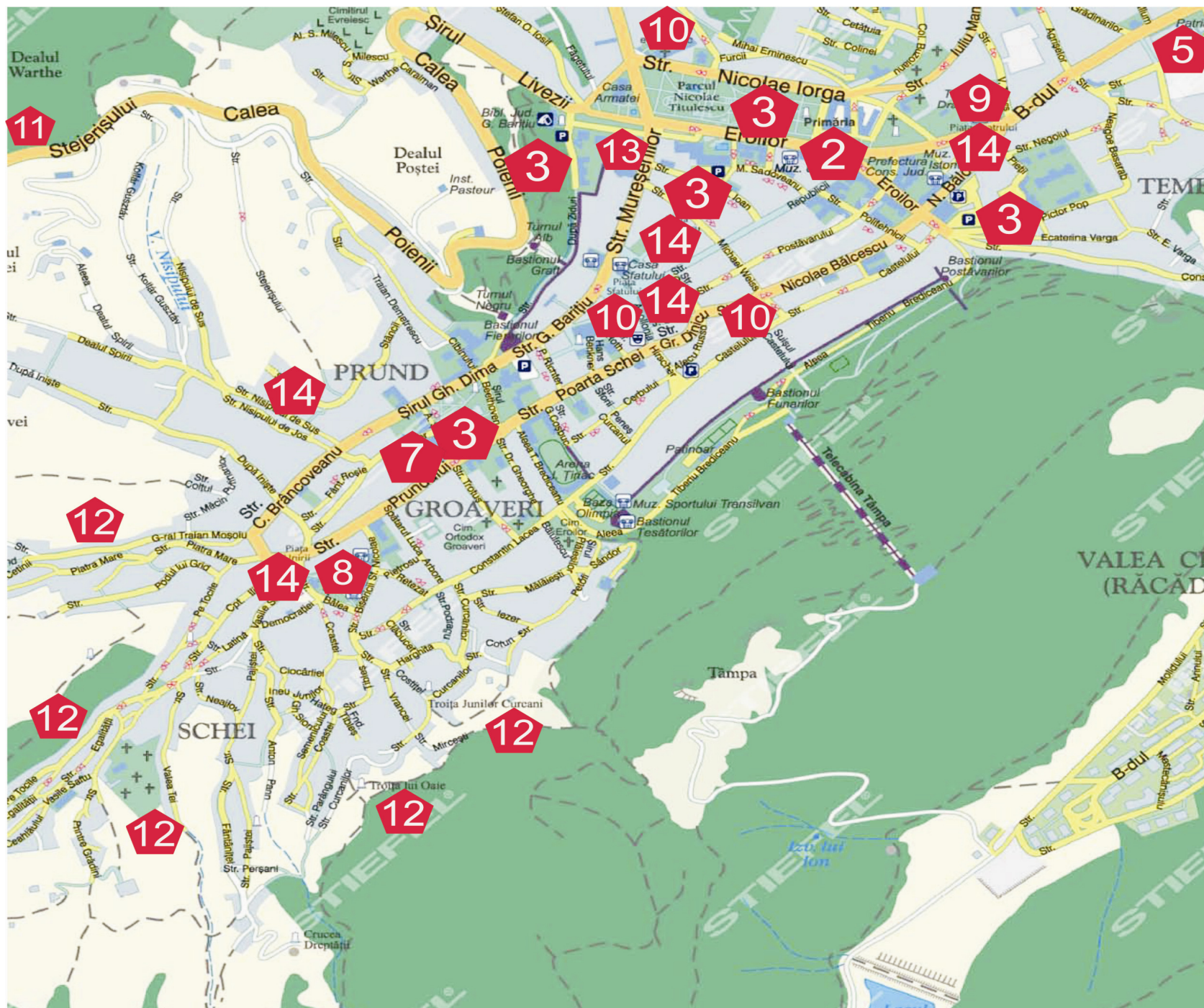
Responsabil proiect (instituție/asociație, direcția/departament): Primăria Municipiului Brașov**Birouri / Departamente implicate (coordonator, colaboratori):****Parteneri Potențiali:**

- Organizații neguvernamentale
- Companii private
- Instituții de cultură
- Consiliul Județean Brașov, etc

Sinergii cu alte proiecte:

Reabilitarea urbană a zonei Centrului Istoric al Municipiului se corelează cu proiectele ce privesc managementul mobilității dar și cele legate de dezvoltarea turismului competitiv în zonă.

Durata de derulare:**Stadiul proiectului:** Proiectul se află în faza de pregătire**Alte comentarii:**



Titlul proiectului: REABILITAREA URBANĂ A ZONEI GARA DE CĂLĂ BRAȘOV			
Locația proiectului: - Zona Gara de Călători Brașov - Cartierul TRACTORUL			
Adresa:	Proprietar:	Suprafața:	Sursa de finanțare:

O imagine a localizării proiectelor se află pe ultima pagina a fișei de proiect.

Numerotarea activităților este aceeași cu cea din imaginea de pe ultima pagina

CONȚINUT

Context:

Gara de Călători Brașov este „poarta de intrare” în Municipiu. Zona prezintă un potențial ridicat de dezvoltare urbană, prin prezența unor obiective publice importante în zonă – Sala Sporturilor, Bazinul de Înot, Parcul Tractorul cu viitorul patinor, etc. În plus, în zonă urmează să fie dezvoltat un mare proiect de regenerare urbană – Regenerarea platformei industriale TRACTORUL Brașov.

Contribuție la obiectivele strategice:

În mod direct, un astfel de proiect contribuie la realizarea obiectivului privind creșterea calității vieții pentru locuitorii polului de creștere. Investițiile preconizate vor genera însă și o creștere a activităților economice în zonă, ceea ce contribuie la atingerea obiectivului de dezvoltare economică. Prin reabilitarea zonei din jurul Gării de Călători va fi sprijinit și obiectivul de dezvoltare a turismului precum și cel de coeziune, prin îmbunătățirea coeziunii în zonă. La nivel de pol de creștere, comunitățile direct influențate de un astfel de proiect sunt Prejmer, Hărman, Sanpetru și Bod

Obiective:

Reabilitarea urbană a zonei « Gara de Călători Brașov – Cartierul TRACTORUL »

Grupuri țintă:

- Locuitorii zonei « Gara de Călători Brașov – Cartierul TRACTORUL »
- Instituțiile și firmele care își derulează activitatea în zonă
- Turiștii care vizitează Brașovul
- Toți locuitorii zonei metropolitane

Plan de activități și cost estimativ:

Activitate	Cost estimativ (lei)
01. Construire pasaj pietonal – Gara de Călători Brașov	26.445.000
02. Reabilitare Clădire – Colegiul Tehnic MIRCEA CRISTEA	
03. Construcție patinoar – Parcul TRACTORUL	35.459.278,82
04. Reabilitarea Parcului TRACTORUL	3.010.000
05. Drum de legătură între Str Hărmanului și Blvd 13 Decembrie	
06. Reabilitare și modernizare rețea stradală în cartierul TRACTORUL	
07. Reabilitarea bazinului de înot	21.660.353
08. Amenajare spații de parcare	
09. Construcție Centru Expozițional / Multifuncțional	137.600.000
10. Reabilitarea stațiilor de călători pentru transportul public de persoane	
11. Piste pentru biciclete	860.000
12. Spital Municipal	
13. Reabilitare pod (peste Timișul Sec, la « RULMENTUL »)	2.103.563
14. Dezvoltarea de funcțiuni de administrare publică în zona vizată (centru pt colectarea impozitelor, secție de politie comunitară, etc).	
15. Reabilitare Sala Sporturilor	19.364.602

	COORDONARE
	Beneficiar: Primăria Municipiului Braşov
	Responsabil proiect (institutie/asociatie, directia/departament): Primăria Municipiului Braşov
	Birouri / Departamente implicate (coordonator, colaboratori): Direcția de Investiții, Direcția Economică
	Parteneri Potențiali:
	Sinergii cu alte proiecte: Acest proiect se coreleaza cu proiectele care vizează managementul mobilității dar și dezvoltarea unui turism competitiv în zona. De asemenea, proiectul va fi implementat ținând cont de planurile de dezvoltare ale proprietarului platformei industriale “Tractorul Braşvo” (aprox. 120 ha).
	Durata de derulare:
Stadiul proiectului: În pregătire	
Alte comentarii:	



Titlul proiectului: Dezvoltarea campusului universitar GENIUS și încadrarea acestuia în Spațiul Urban (dezvoltarea infrastructurii în zona)

Locația proiectului: - Zona de Nord-Vest a Municipiului Brașov – Cartierul Bartolomeu

Adresa: **Proprietar:** **Suprafața:** **Sursa de finanțare:**

O imagine a localizării proiectelor se află pe ultima pagina a fișei de proiect.

Numerotarea activităților este aceeași cu cea din imaginea de pe ultima pagină

CONȚINUT

Context:

Una din direcțiile importante de dezvoltare a Polului de Creștere Brașov este dezvoltarea activităților de cercetare inovare, și transferarea rezultatelor către mediul economic. Baza activității de cercetare o reprezintă intenția Universității TRANSILVANIA din Brașov de a construi un spațiu destinat acestor activități în zona de nord-vest a Municipiului Brașov. Construirea acestui campus necesită și lucrări de dezvoltare a infrastructurii în zona respectivă, atât cea de transport cât și cea tehnică.

Contribuție la obiectivele strategice:

Acest proiect contribuie la realizarea obiectivului strategic nr 5 ce se referă la dezvoltarea infrastructurii pentru activitățile de cercetare dezvoltare inovare. Indirect, acest proiect va sprijini și implementarea obiectivului strategic nr. 3 care se referă la dezvoltarea economică a zonei.

Obiective: Construirea Campusului GENIUS

Dezvoltarea urbană a zonei din imediata vecinătate a campusului Universitar

Grupuri țintă:

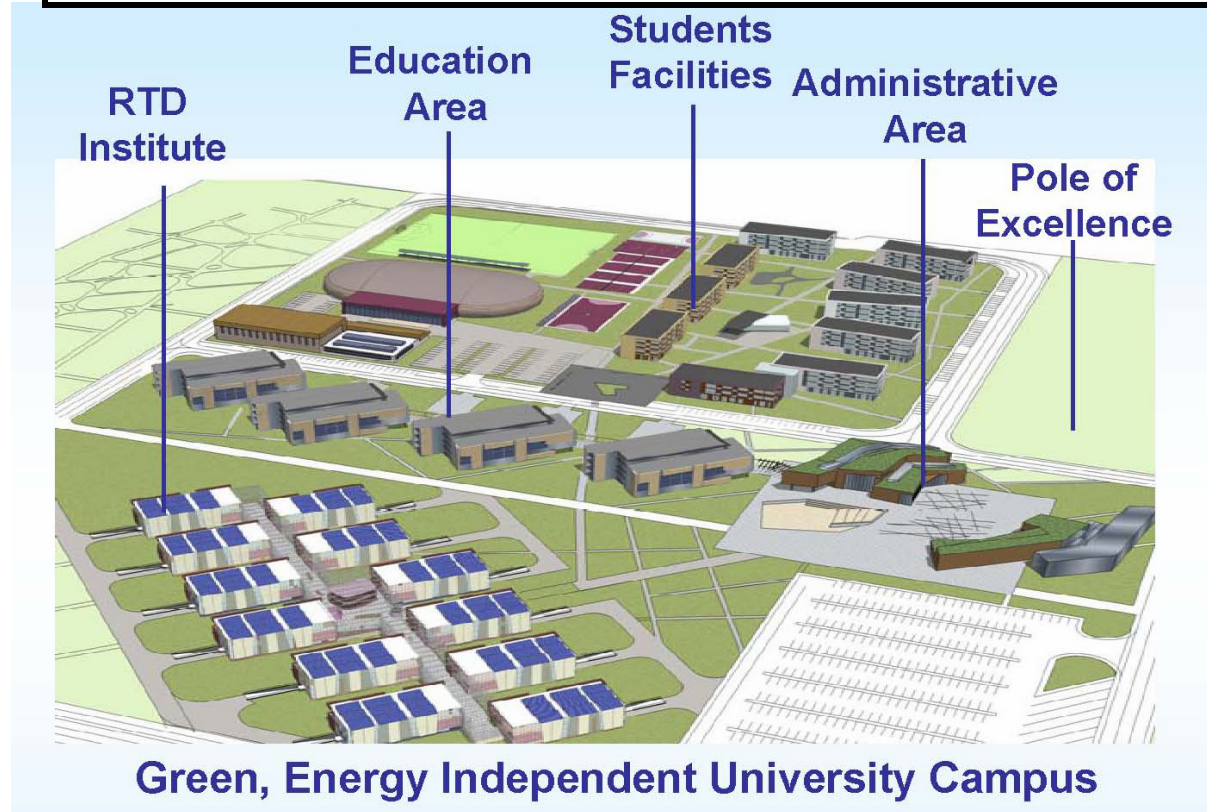
- Locuitorii zonei de Nord Vest a Municipiului Brașov
- Antreprenorii care desfășoară sau doresc să desfășoare activități economice în zonă
- Personalul didactic și de cercetare ce își va derula activitatea în spațiul Campusului GENIUS
- Locuitorii din Municipiul Codlea și Orașul Ghimbav
- Toți locuitorii din spațiul polului de creștere.

Plan de activități și cost estimativ:

Activitate	Cost estimativ (lei)
01. Construcție Campus GENIUS	
02. Spații de învățământ pentru resurse umane înalt calificate în interiorul Campusului GENIUS	34.400.000
03. Spații de cazare pentru resurse umane înalt calificate în interiorul Campusului GENIUS	34.400.000
04. Spații sportive în interiorul campusului GENIUS	64.500.000
05. Parc științific	25.800.000
06. Parc Solar	5.590.000
07. Pol de excelență CDI în domeniul energiilor regenerabile	13.760.000
08. Piață agro alimentară en gros în cartierul bartolomeu	8.600.000
09. Reabilitare străzi și trotuare în cartierele Bartolomeu și Stupini	21.500.000
10. Reabilitare podețe în cartierul Stupini	3.311.000
11. Dublare Pasaj FARTEC	14.390.789
12. Construcție Pasaj Str Independenței	7.776.834

COORDONARE

	Beneficiar: Primăria Municipiului Braşov / Universitatea TRANSILVANIA
	Responsabil proiect (institutie/asociatie, directia/departament): Primăria Municipiului Braşov / Universitatea TRANSILVANIA
	Birouri / Departamente implicate (coordonator, colaboratori): Direcția Tehnică, Direcția Economică, Birou Investiții, Birou Proiecte – Primăria Braşov și Departament dezvoltare proiecte – Universitatea TRANSILVANIA
	Parteneri Potențiali: Investitori privați care doresc să dezvolte anumite componente din acest proiect.
	Sinergii cu alte proiecte:
	Durata de derulare:
	Stadiul proiectului: În implementare (primele etape) și în pregătire (etapele următoare)
	Alte comentarii:





Titlul proiectului: Managementul Traficului în Zona Metropolitană Brașov**Locația proiectului: Zona Metropolitană Brașov**

Adresa:	Proprietar:	Suprafața:	Sursa de finanțare:
----------------	--------------------	-------------------	----------------------------

O imagine a localizării proiectelor se află pe ultima pagina a fișei de proiect.

Numerotarea activităților este aceeași cu cea din imaginea de pe ultima pagină

CONȚINUT**Context:**

Funcționalitatea arealului metropolitan depinde, în mare măsură, de mobilitatea persoanelor și a bunurilor. De aceea, un sistem de management al traficului în Zona Metropolitană este absolut necesar. Acesta include crearea unor noi căi de comunicație, reorganizarea celor existente, asigurarea necesarului de mobilitate, controlul traficului, etc.

Contribuție la obiectivele strategice:

Acest proiect contribuie direct la realizarea obiectivului strategic nr. 1 privind coeziunea economică și teritorială. Indirect, sunt influențate toate celelalte obiective strategice – dezvoltarea unui turism competitiv, dezvoltarea economică, asigurarea calității vieții și sprijinirea activităților de cercetare/dezvoltare/inovare.

Obiective: Asigurarea unui management eficient al traficului de persoane și bunuri pe întreg teritoriul Zonei Metropolitane Brașov.

Grupuri țintă:

- Toți locuitorii zonei metropolitane Brașov
- Agenții economici care își desfășoară activitatea în ZM Brașov.

Plan de activități și cost estimativ:

Activitate	Cost estimativ (lei)
01. Dezvoltarea unui centru de monitorizare și dirijare a traficului	
02. Ocolitoarea Municipiului Brașov (Faza I + Faza II + Faza III)	75.250.000 (faza II) 51.600.000 (faza III)
03. Soseaua ocolitoare a Municipiului Săcele	
04. Șoseaua ocolitoare a Municipiului CODlea	
05. Drum de legătură Str Căramidăriei – Poiana Brașov	21.500.000
06. Construire parcare în Poiana Brașov / Poiana de Jos	12.900.000
07. Construirea de parcuri în interiorul Municipiului Brașov	
08. Amenajarea de spații de parcare în vecinătatea obiectivelor turistice în zona metropolitană	
09. Piste pentru biciclete și centre de închiriere biciclete	
10.. Asigurarea drumurilor de acces către aeroport și către viitoarea autostradă.	

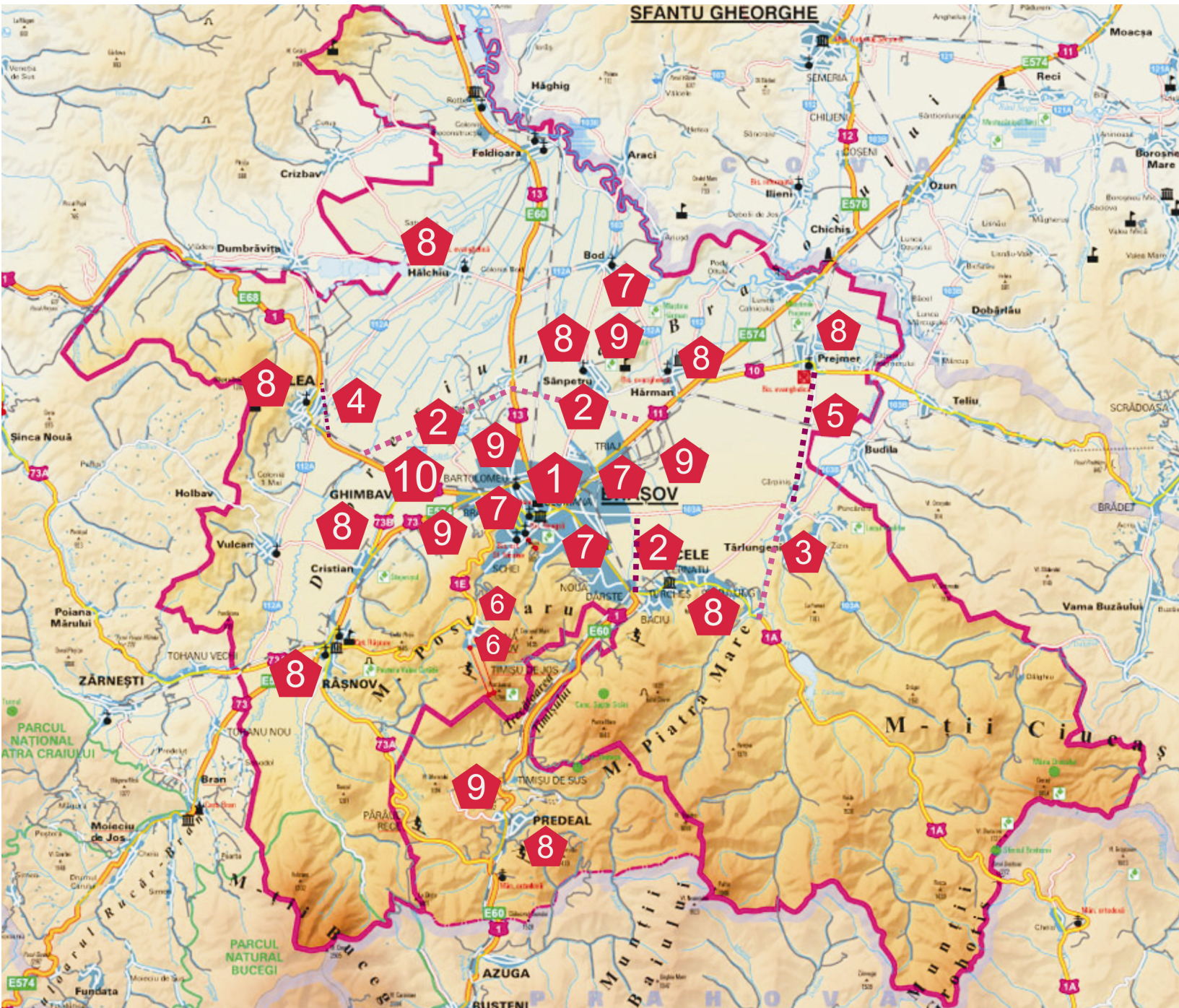
COORDONARE

Beneficiar: Comunitățile din Zona Metropolitană Brașov

Responsabil proiect (institutie/asociatie, directia/departament): Comunitățile din ZM Brașov, în funcție de aplicațiile individuale; Agenția Metropolitană Brașov

Birouri / Departamente implicate (coordonator, colaboratori):

	Parteneri Potențiali:
	Sinergii cu alte proiecte: Acest proiect se leagă de toate proiectele care influențează mobilitatea sau dezvoltarea economică a anumitor zone.
	Durata de derulare:
	Stadiul proiectului: În pregătire
	Alte comentarii:



Titlul proiectului: Sistem integrat de transport public în Zona Metropolitană Brașov**Locația proiectului: Zona Metropolitană Brașov**

Adresa:	Proprietar:	Suprafața:	Sursa de finanțare:
----------------	--------------------	-------------------	----------------------------

O imagine a localizării proiectelor se află pe ultima pagina a fișei de proiect.

Numerotarea activităților este aceeași cu cea din imaginea de pe ultima pagina

CONȚINUT**Context:**

În paralel cu dezvoltarea unui concept integrat de management al traficului de marfuri și persoane, o atenție deosebită este acordată dezvoltării unui sistem integrat de transport public de persoane. Acest lucru este important pentru a putea asigura mobilitatea forței de muncă, a elevilor și studenților, și, în general, a tuturor categoriilor de populație, inclusiv categoriile de persoane aflate în risc social.

Contribuție la obiectivele strategice:

Acest proiect contribuie, în mod direct, la realizarea obiectivului strategic nr 1 – coeziune economica si sociala dar si obiectivul strategic nr 4 – creșterea calității vieții. De asemenea, în mod indirect, proiectul contribuie la realizarea obiectivelor strategice nr 2 – dezvoltarea unui turism competitiv și obiectivul strategic nr 3 – dezvoltarea economică a zonei.

Obiective :

- Dezvoltarea unui sistem integrat de transport în zona metropolitană la standarde înalte de calitate.

Grupuri țintă:

- Locuitorii zonei metropolitane Brașov
- Agenții economici din Zona Metropolitană Brașov

Plan de activități și cost estimativ:

Activitate	Cost estimativ (lei)
01. Amenajarea stațiilor de călători – capăt de linie și realizarea sistemelor intermodale pentru transport urban, metropolitan și interurban (saturn, Noua, Rulmentul, Triaj, Roman)	29.548.000
02. Extinderea rețelelor de troleibuze	4.300.000
03. Sistem automat de taxare	
04. Sistem de monitorizare, dirijare a mijloacelor de transport în comun și informare a călătorilor în stații	1.840.400
05. Extinderea transportului public în Zona Metropolitană.	

COORDONARE

Beneficiar: Agenția Metropolitană Brașov, Regia Autonomă de Transport Brașov, UAT din ZM Brașov

Responsabil proiect (institutie/asociatie, directia/departament): Agenția Metropolitană Brașov, UAT din ZM Brașov

Birouri / Departamente implicate (coordonator, colaboratori): Direcțiile de Investiții, direcțiile tehnice

Parteneri Potențiali:

BERD, parteneri privați interesați de anumite etape ale proiectului, etc.

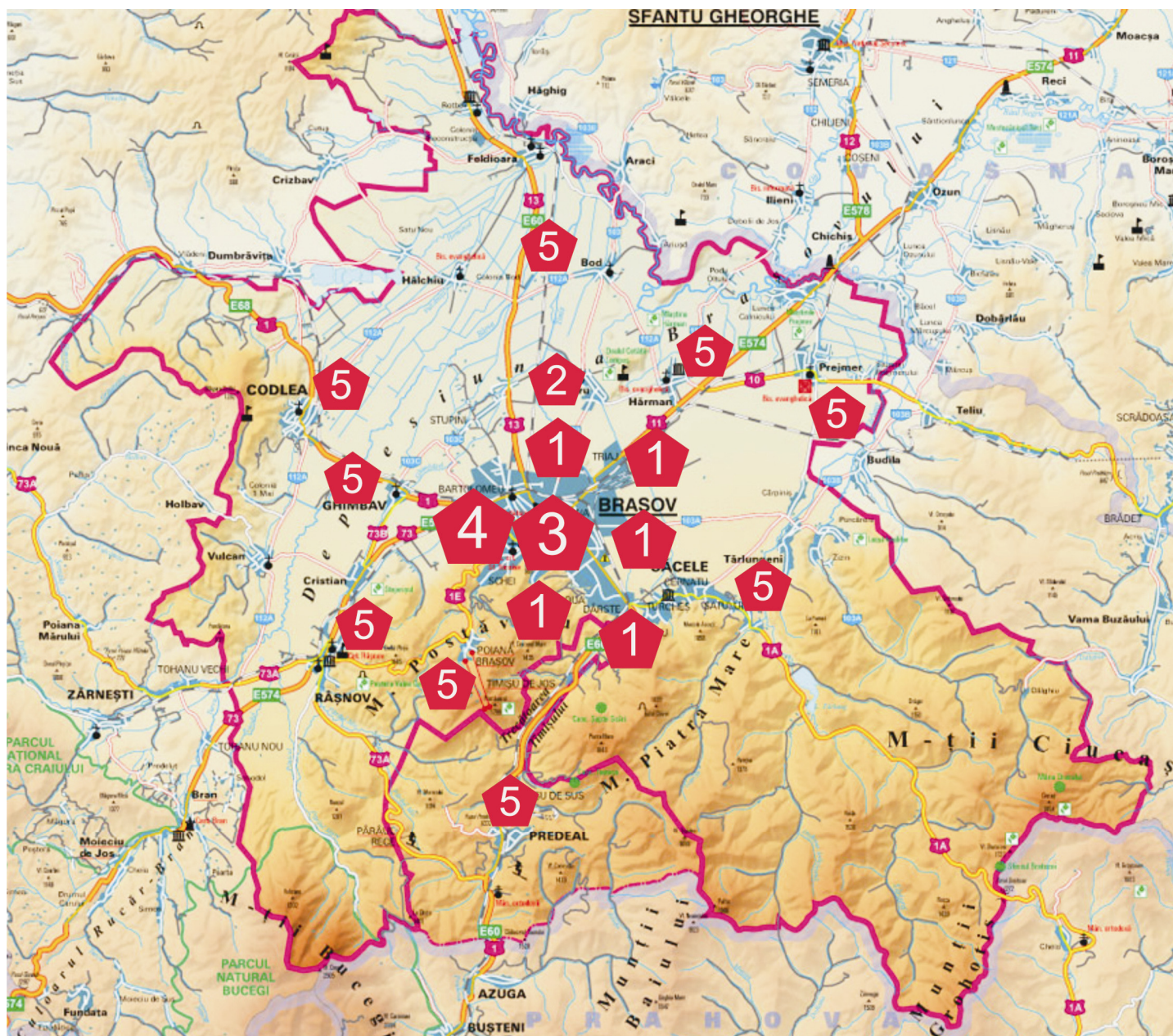
Sinergii cu alte proiecte:

Proiectul se leagă de toate proiectele care au impact asupra mobilității și a dezvoltării economice.

Durata de derulare:

Stadiul proiectului: în pregătire

Alte comentarii:



Titlul proiectului: Sistem integrat de management al deșeurilor în Zona Metropolitană Brașov

Locația proiectului: Zona Metropolitană Brașov

Adresa: **Proprietar:** **Suprafața:** **Sursa de finanțare:**

O imagine a localizării proiectelor se află pe ultima pagina a fișei de proiect.

Numerotarea activităților este aceeași cu cea din imaginea de pe ultima pagină

CONȚINUT

Context:

Un proiect important la nivelul arealului metropolitan este asigurarea unui management integrat al deșeurilor, cuprinzând colectarea selectivă la nivelul gospodăriilor individuale și al agenților economici, colectarea și depozitarea deșeurilor și valorificarea tuturor categoriilor de deșeuri refolosibile.

Contribuție la obiectivele strategice:

Acest proiect contribuie, în mod direct, la realizarea obiectivului strategic nr 1 – coeziune economica si sociala dar si obiectivul strategic nr 4 – creșterea calității vieții. De asemenea, în mod indirect, proiectul contribuie la realizarea obiectivelor strategice nr 2 – dezvoltarea unui turism competitiv și obiectivul strategic nr 3 – dezvoltarea economică a zonei.

Obiective :

- Dezvoltarea unui sistem integrat de management al deșeurilor în Zona Metropolitană Brașov

Grupuri țintă:

- Locuitorii zonei metropolitane Brașov
- Agenții economici din Zona Metropolitană Brașov

Plan de activități și cost estimativ:

Activitate	Cost estimativ (lei)
01. Colectare selectivă, sortare, depozitare și valorificare a deșeurilor	
02. Închiderea depozitelor neconforme de deșeuri	4.300.000
03. Închiderea depozitelor de zgură și cenușă.	9.245.000

COORDONARE

Beneficiar: Agenția Metropolitană Brașov, Consiliul Județean Brașov, Agenția de Protecția Mediului Brașov UAT din ZM Brașov

Responsabil proiect (institutie/asociatie, directia/departament): Agenția Metropolitană Brașov, Consiliul Județean Brașov, Agenția de Protecția Mediului Brașov UAT din ZM Brașov – în funcție de tipul de aplicație

Birouri / Departamente implicate (coordonator, colaboratori): Direcțiile de Investiții, Direcțiile tehnice, Departamentele de protecția mediului

Parteneri Potențiali:

parteneri privați interesați de anumite etape ale proiectului, etc.

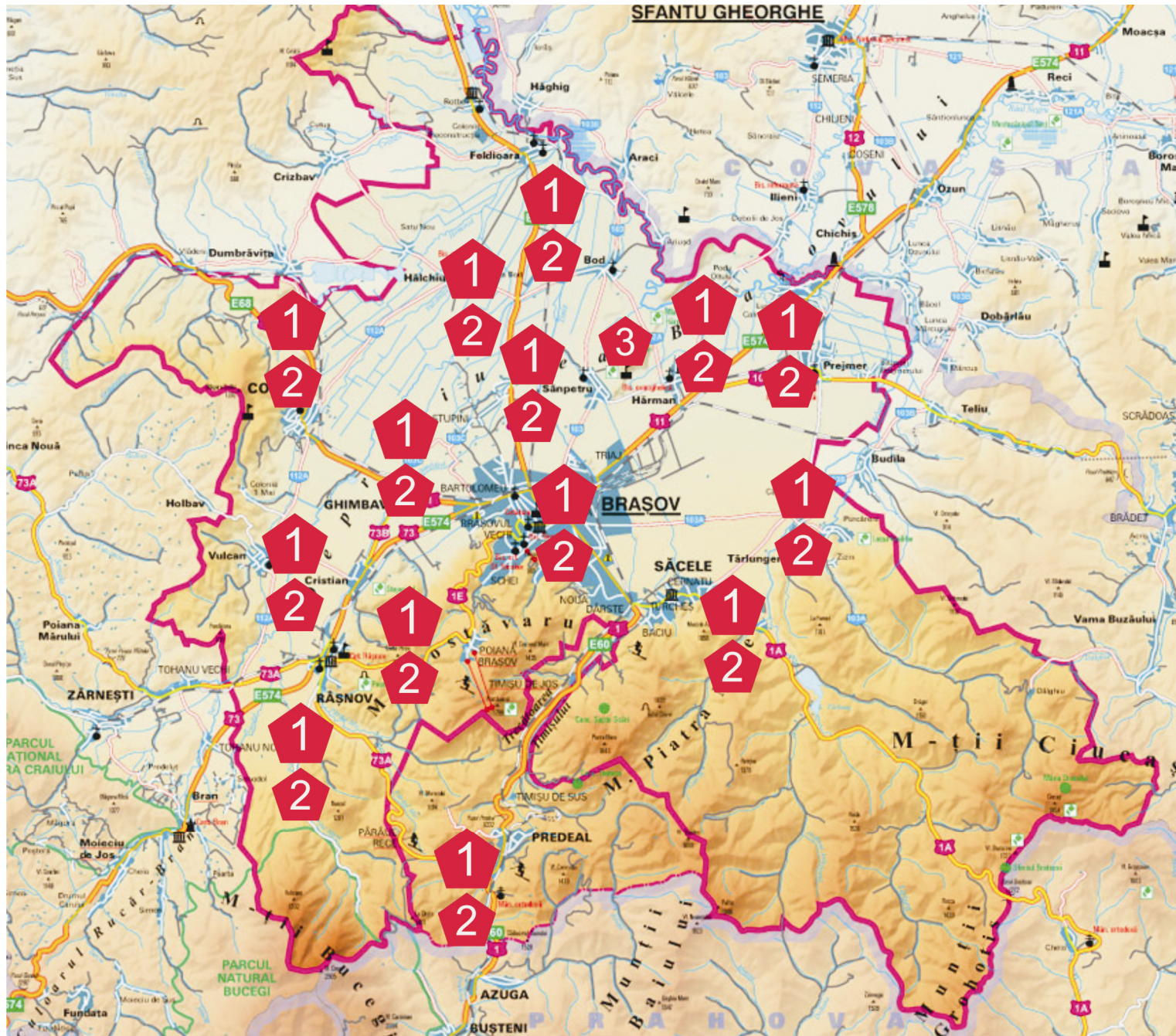
Sinergii cu alte proiecte:

Proiectul se leagă de toate proiectele care au impact asupra calității vieții și dezvoltării unui turism competitiv.

Durata de derulare:

Stadiul proiectului: în pregătire

Alte comentarii:



Titlul proiectului: Extinderea și reabilitarea sistemului de alimentare cu apă, canalizare și stații de epurare ape menajere, canalizare apă pluvială în Zona Metropolitană Brașov

Locația proiectului: Zona Metropolitană Brașov

Adresa:	Proprietar:	Suprafața:	Sursa de finanțare:
----------------	--------------------	-------------------	----------------------------

O imagine a localizării proiectelor se află pe ultima pagina a fișei de proiect.

Numerotarea activităților este aceeași cu cea din imaginea de

CONȚINUT

Context: Infrastructura de apă și canalizare are o importanță majoră pentru dezvoltarea Zonei Metropolitane Brașov. Această componentă a infrastructurii contribuie, în mod esențial, la realizarea tuturor obiectivelor strategice ale PIDU Brașov
Contribuție la obiectivele strategice: Acest proiect contribuie, în mod direct, la realizarea tuturor celor 5 obiective strategice.
Obiective : <ul style="list-style-type: none">Dezvoltarea unui sistem integrat de transport în zona metropolitană la standarde înalte de calitate.
Grupuri țintă: <ul style="list-style-type: none">Locuitorii zonei metropolitane BrașovAgenții economici din Zona Metropolitană Brașov

Plan de activități și cost estimativ:

Activitate	Cost estimativ (lei)
01. Construcție conductă de aducțiune Tărlung – Dealul Melcilor	109.650.000
02. Construcție conductă de aducțiune Tărlung – Săcele	
03. Construcție conductă de aducțiune Stupini – Feldioara	
04. Construcție conductă de aducțiune Sânpetru – Bod	
05. Reabilitarea rețelei de distribuție în Brașov	
06. Reabilitarea rețelei de distribuție în Sânpetru	
07. Reabilitarea rețelei de distribuție în Hărman	
08. SCADA – Automatizare și control, (Brașov, Codlea, Prejmer)	
09. Reabilitarea și extensia sistemului de colectare ape uzate în Brașov	
10. Reabilitarea și extensia sistemului de colectare ape uzate în Săcele	
11. Reabilitarea și extensia sistemului de colectare ape uzate în Stupini, Timiș Triaj, etc	
12. Colector ape uzate – Cristian – Brașov – Feldioara	
13. Reabilitarea stației de epurare Brașov	
14. Extinderea sistemului de colectare ape uzate în Feldioara	
15. Construcție stație de epurare în feldioara	
16. Reabilitarea stației de tratare a apei potabile Codlea	
17. Construcție stație de pompare apă potabilă în Ghimbav	
18. Construcție conductă de alimentare Ghimbav – Codlea	
19. Reabilitarea rezervoarelor de apă Codlea	
20. Reabilitarea și extinderea rețelei de distribuție în Codlea	
21. Dezvoltarea sistemelor de măsurare a consumurilor	
22. Reabilitarea rețelei de evacuare în Codlea	
23. Colector ape uzate – Codlea – Feldioara	
24. Extinderea rețelei de distribuție în Prejmer	
25. Extinderea rețelei de colectare ape uzate în Prejmer	
26. Mărirea capacității stației de epurare Lunca Călnicului	
27. Dezvoltarea rețelei de aducțiune apă potabilă și evacuare ape uzate în Orașul Râșnov	
28. Extinderea rețelelor de canalizare în cartierul Bartolomeu și Stupini, Faza 2 + Faza 3	
29. Reabilitarea/modernizarea sistemului de aducțiune apă potabilă și evacuare ape uzate în zona Predeal	
30. Alimentarea cu apă a satului Podu Olt (Comuna Hărman) și realizarea rețelei de evacuare a apelor uzate.	
31. Extinderea rețelei de aducțiune apă potabilă și evacuare ape uzate în Hărman	

COORDONARE

Beneficiar: Agenția Metropolitană Brașov, Compania APA Brașov, UAT din ZM Brașov

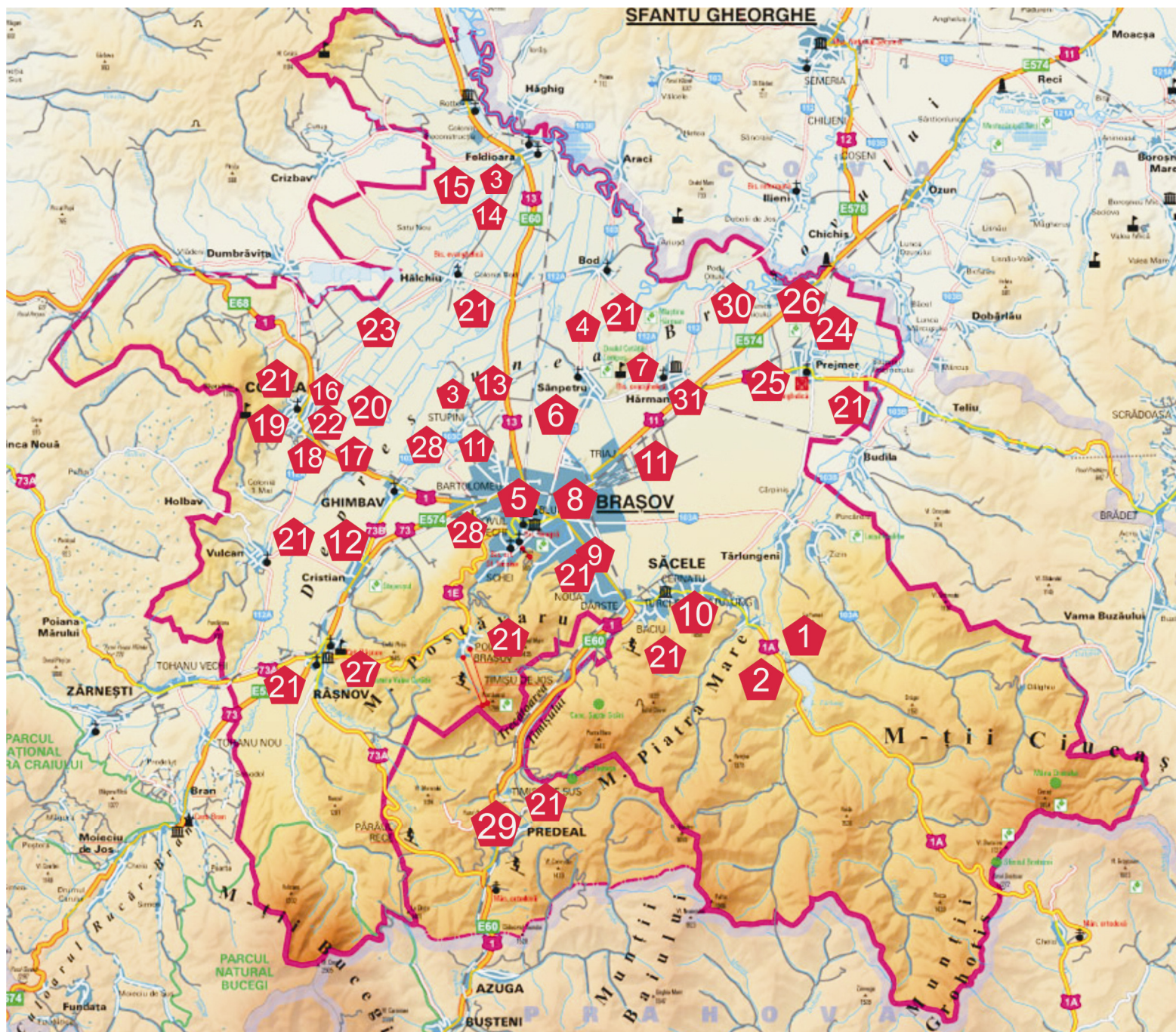
Responsabil proiect (institutie/asociatie, directia/departament): Compania APA Brașov, UAT din ZM Brașov

Birouri / Departamente implicate (coordonator, colaboratori): Direcțiile de Investiții, direcțiile tehnice

Parteneri Potențiali:

BERD, parteneri privați interesați de anumite etape ale proiectului, etc.

	Sinergii cu alte proiecte: Proiectul se leagă de toate proiectele care au impact asupra calității vieții și protecției mediului
	Durata de derulare:
	Stadiul proiectului: în evaluare
	Alte comentarii:



Titlul proiectului: SIGURANȚA PUBLICĂ ÎN UNITĂȚILE DE ÎNVĂȚĂMÂNT DIN ZONA METROPOLITANĂ**Locația proiectului: Zona Metropolitană Brașov****Adresa:** **Proprietar:** **Suprafața:** **Sursa de finanțare:** POR Axa 1

O imagine a localizării proiectelor se află pe ultima pagina a fișei de proiect.

Numerotarea activităților este aceeași cu cea din imaginea de pe ultima pagina

CONȚINUT**Context:**

Proiectul sprijină crearea spațiilor publice sigure și fără amenințări din punct de vedere al siguranței și ordinii publice.

Contribuție la obiectivele strategice:

Proiectul contribuie la atingerea obiectivului strategic nr. 4 (asigurarea calității vieții)

Obiective:

Creșterea siguranței în spațiile publice și în unitățile de învățământ pe teritoriul întregii Zone Metropolitane

Grupuri țintă:

- Toți locuitorii Zonei Metropolitane Brașov
- Agenții economici din arealul metropolitan
- Elevii din toate comunitățile Zonei Metropolitane
- Cadrele didactice din arealul metropolitan

Plan de activități și cost estimativ:

Activitate	Cost estimativ (lei)
01. Instalarea de echipamente electronice de supraveghere, alarmare anti-incendiu și anti-efracție precum și de prevenire a incendiilor în unitățile de învățământ din Zona Metropolitană Brașov	
02. Instalarea echipamentelor de supraveghere în spațiile publice (piețe, zone comerciale, stații de transport în comun, etc) pe întreg teritoriul metropolitan	
03. Reabilitarea / modernizarea rețelelor de iluminat public	

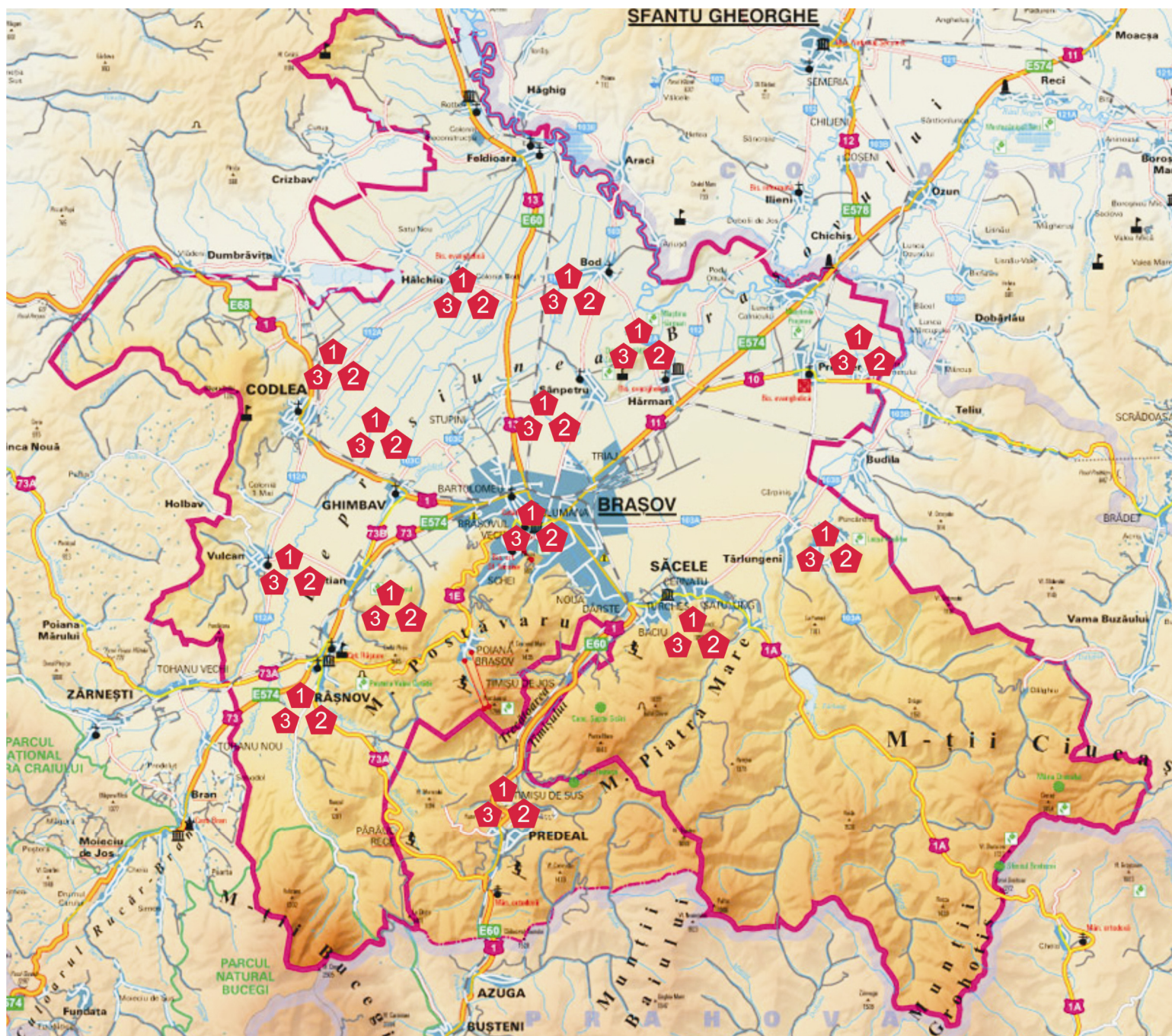
COORDONARE**Beneficiar:** AMB / Comunitățile din Zona Metropolitană Brașov**Responsabil proiect (institutie/asociatie, directia/departament):** AMB**Birouri / Departamente implicate (coordonator, colaboratori):** AMB, serviciile de investiții și licitații din fiecare comitate implicată în proiect**Parteneri Potențiali:**

Comunitățile din Zona Metropolitană Brașov, Inspectoratul Școlar Județean

Sinergii cu alte proiecte:

Proiectul se corelează cu proiectele de asigurare a calității vieții. În continuarea acestui proiect se dorește extinderea sistemului către o varietate de spații publice (piațete, piețe agro-alimentare, zine comerciale, alte spații publice, etc)

Durata de derulare: 12- 15 luni**Stadiul proiectului:** în pregătire**Alte comentarii:**



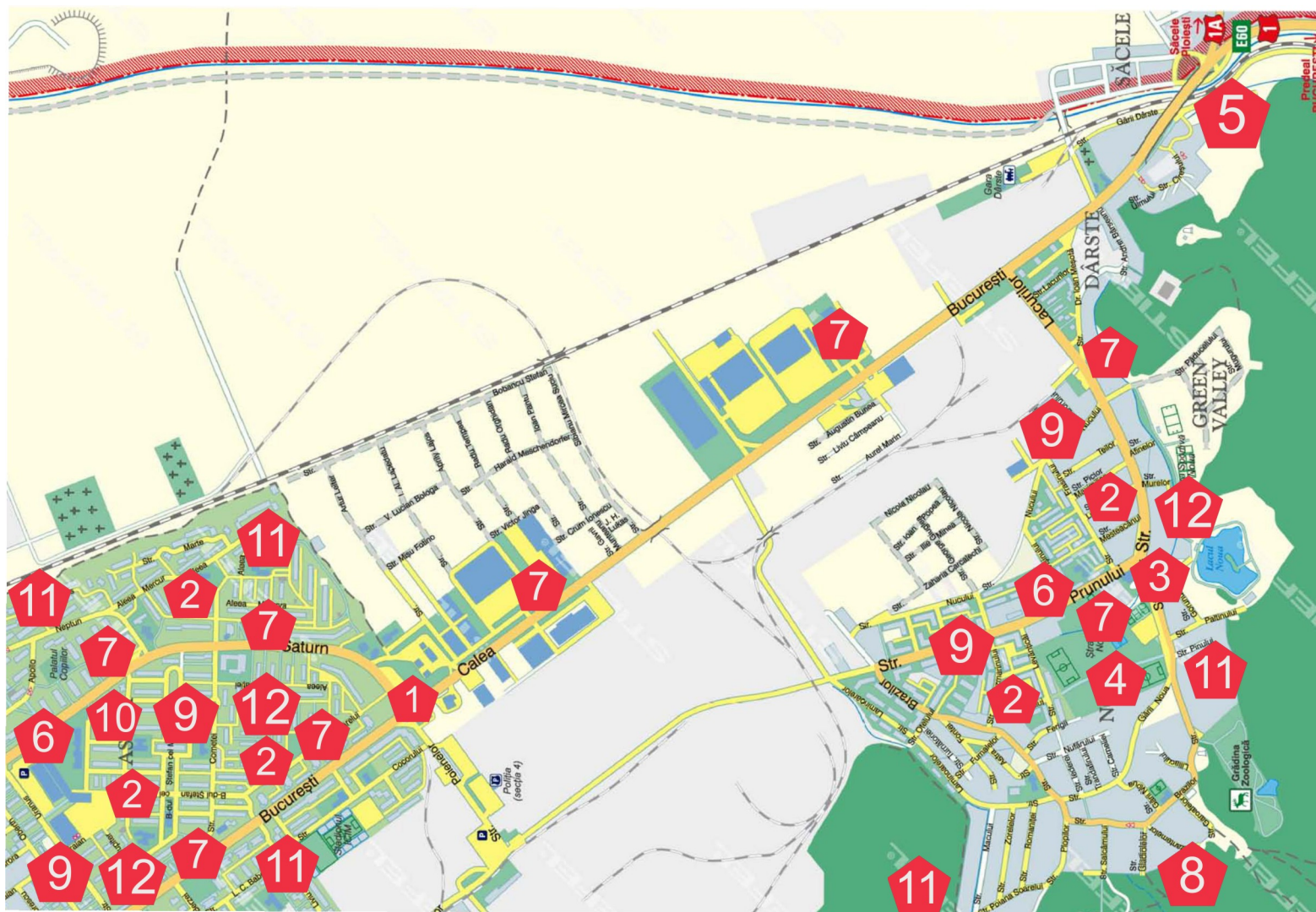
Titlul proiectului: REABILITAREA URBANĂ A ZONEI ASTRA – NOUA, BRAȘOV			
Locația proiectului: - Zona Astra – Noua, Municipiul Brașov			
Adresa: Zona Astra Noua a Municipiului Brașov	Proprietar:	Suprafața:	Sursa de finanțare:

O imagine a localizării proiectelor se află pe ultima pagina a fișei de proiect.

Numerotarea activităților este aceeași cu cea din imaginea de pe ultima pagină

CONȚINUT																											
Context: Zona din sudul Municipiului Brasov cuprinde cartierele Noua și Astra. Acestea au o densitate ridicată a populației, și de aceea, orice intervenție în acest areal are un impact major asupra unui număr mare de locuitori. În plus, prin această zonă intră în municipiu turiștii care vin din direcția București.																											
Contribuție la obiectivele strategice: Proiectul de reabilitare urbană a zonei Astra Noua contribuie la atingerea obiectivului 3, de creștere a calității vieții, dar și la atingerea obiectivelor strategice referitoare la coeziunea economică și teritorială și la dezvoltarea turismului competitiv.																											
Obiective: <ul style="list-style-type: none">Reabilitarea urbană a cartierelor Astra și Noua																											
Grupuri țintă: <ul style="list-style-type: none">Locuitorii cartierelor Astra și Noua din Municipiul BrașovAgenții economici din cele doua cartiereTuriștii care vin din zona de sud a țării către Brașov și Poiana Brașov, precum și către alte obiective turistice din zonă.																											
Plan de activități și cost estimativ:																											
<table><thead><tr><th>Activitate</th><th>Cost estimativ (lei)</th></tr></thead><tbody><tr><td>01. Pasaj pietonal Str Poienelor – Calea București</td><td>45.270.400</td></tr><tr><td>02. Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe</td><td>16.000.000</td></tr><tr><td>03. Reabilitarea zonelor verzi în cartierul Noua – Grădina Publică Lacul Noua</td><td>8.600.000</td></tr><tr><td>04. Reabilitarea Grădinii Zoologice Brașov</td><td>28.829.559</td></tr><tr><td>05. Sistemizarea intersecției de la intrarea în Municipiul Săcele</td><td></td></tr><tr><td>06. Amenajarea/echiparea piețelor agro-alimentare</td><td>2.150.000</td></tr><tr><td>07. Amenajarea stațiilor de transport în comun</td><td></td></tr><tr><td>08. Dezvoltarea turismului tematic și sportiv în zona Noua – Răcădău – Poiana Brașov</td><td></td></tr><tr><td>09. Reabilitare străzi și trotuare</td><td>8.600.000</td></tr><tr><td>10. Club pentru tineret</td><td></td></tr><tr><td>11. Pistă pentru biciclete</td><td></td></tr><tr><td>12. Reabilitare școli</td><td></td></tr></tbody></table>	Activitate	Cost estimativ (lei)	01. Pasaj pietonal Str Poienelor – Calea București	45.270.400	02. Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe	16.000.000	03. Reabilitarea zonelor verzi în cartierul Noua – Grădina Publică Lacul Noua	8.600.000	04. Reabilitarea Grădinii Zoologice Brașov	28.829.559	05. Sistemizarea intersecției de la intrarea în Municipiul Săcele		06. Amenajarea/echiparea piețelor agro-alimentare	2.150.000	07. Amenajarea stațiilor de transport în comun		08. Dezvoltarea turismului tematic și sportiv în zona Noua – Răcădău – Poiana Brașov		09. Reabilitare străzi și trotuare	8.600.000	10. Club pentru tineret		11. Pistă pentru biciclete		12. Reabilitare școli		
Activitate	Cost estimativ (lei)																										
01. Pasaj pietonal Str Poienelor – Calea București	45.270.400																										
02. Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe	16.000.000																										
03. Reabilitarea zonelor verzi în cartierul Noua – Grădina Publică Lacul Noua	8.600.000																										
04. Reabilitarea Grădinii Zoologice Brașov	28.829.559																										
05. Sistemizarea intersecției de la intrarea în Municipiul Săcele																											
06. Amenajarea/echiparea piețelor agro-alimentare	2.150.000																										
07. Amenajarea stațiilor de transport în comun																											
08. Dezvoltarea turismului tematic și sportiv în zona Noua – Răcădău – Poiana Brașov																											
09. Reabilitare străzi și trotuare	8.600.000																										
10. Club pentru tineret																											
11. Pistă pentru biciclete																											
12. Reabilitare școli																											
COORDONARE																											
Beneficiar: <ul style="list-style-type: none">Primăria Municipiului BrașovAlte organizații/instituții relevante																											
Responsabil proiect (institutie/asociatie, directia/departament): Primăria Municipiului Brașov																											
Birouri / Departamente implicate (coordonator, colaboratori): Direcția Tehnică, Direcția de Investiții, Direcția economică, Departamentul Proiecte																											

	Parteneri Potențiali: <ul style="list-style-type: none">• Organizații neguvernamentale• Companii private• Instituții de cultură
	Sinergii cu alte proiecte: <p>Reabilitarea urbană a zonei Astra Noua se corelează cu proiectele ce privesc calitatea vieții dar și cele legate de dezvoltarea turismului competitiv în zonă.</p>
	Durata de derulare:
	Stadiul proiectului: Proiectul se află în faza de pregătire
	Alte comentarii:



Titlul proiectului: Asigurarea necesarului de energie termică în Municipiul Braşov**Locația proiectului: - Municipiul Braşov**

Adresa:	Proprietar:	Suprafața:	Sursa de finanțare:
---------	-------------	------------	---------------------

O imagine a localizării proiectelor se află pe ultima pagina a fișei de proiect.

Numerotarea activităților este aceeași cu cea din imaginea de pe ultima pagina

CONȚINUT**Context:**

Asigurarea energiei termice are o importanță majoră în creșterea calității vieții pentru locuitorii Municipiului Braşov. Prezentul proiect vizează atât creșterea calității vieții pentru locuitorii Municipiului Braşov, dar și implementarea unei soluții care protejează mediul înconjurător.

Contribuție la obiectivele strategice:

Prezentul proiect contribuie la atingerea obiectivului strategic nr 4 – creșterea calității vieții, și indirect la atingerea obiectivelor strategice nr 1 – coeziune economică și teritorială și nr 3 – dezvoltare economică.

Obiective :

- Asigurarea necesarului de energie termică în Municipiul Braşov

Grupuri țintă:

- Locuitorii Municipiului Braşov
- Agenții economici din Municipiul Braşov
- Turisții care vin în Municipiul Braşov

Plan de activități și cost estimativ:

Activitate	Cost estimativ (lei)
01. Reabilitarea rețelelor termice de distribuție	107.500.000
02. Reabilitarea punctelor termice	
03. Magistrală termoficare – interconexiune nord-sud	55.900.000
04. Reabilitarea sursei majore de agent termic	348.300.000

COORDONARE

Beneficiar: Primăria Municipiului Braşov / CET Braşov

Responsabil proiect (institutie/asociatie, directia/departament): Primăria Municipiului Braşov / CET Braşov

Birouri / Departamente implicate (coordonator, colaboratori): Direcția Tehnică, Direcția Economică, Birou Investiții, Birou Proiecte – Primăria Braşov și Departament Investiții –CET Braşov

Parteneri Potențiali:

Investitori privați care doresc să dezvolte anumite componente din acest proiect.

Sinergii cu alte proiecte:

Proiectul se corelează cu toate proiectele care vizează creșterea calității vieții dar și protecția mediului.

Durata de derulare:

Stadiul proiectului: În implementare (primele etape) și în pregătire (etapele următoare)

Alte comentarii:



Titlul proiectului: Punerea în valoare a potențialului turistic cultural al Zonei Metropolitane Brașov**Locația proiectului: Zona Metropolitană Brașov**

Adresa:	Proprietar:	Suprafața:	Sursa de finanțare:
---------	-------------	------------	---------------------

O imagine a localizării proiectelor se află pe ultima pagina a fișei de proiect.

Numerotarea activităților este aceeași cu cea din imaginea de pe ultima pagina

CONȚINUT**Context:**

Valorificarea potențialului turistic depinde de reabilitarea clădirilor cu valoare cultural – istorică. Zona Metropolitană Brașov beneficiază de o puternică moștenire culturală și de un “inel” de biserici fortificate pe vechiul teritoriu al Țării Bârsei.

Contribuție la obiectivele strategice:

Acest proiect contribuie direct la realizarea obiectivului strategic nr. 2 privind dezvoltarea unui turism competitiv în zonă, și, indirect, la atingerea obiectivului strategic nr. 3 - dezvoltarea economică a zonei.

Obiective:

- Punerea în valoare a potențialului turistic cultural al Zonei Metropolitane Brașov

Grupuri țintă:

- Toți locuitorii zonei metropolitane Brașov
- Agenții economici care își desfășoară activitatea în ZM Brașov.

Plan de activități și cost estimativ:

Activitate	Cost estimativ (lei)
01. Reabilitare/punere în valoare a cetăților fortificate Codlea, Ghimbav, Hălchiu, Hărman, râșnov, Prejmer, Sânpetru, Cristian, Vulcan, etc	
02. Reabilitarea clădirilor de patrimoniu din orașul Predeal	
03. Reabilitarea Centrului Istoric al Municipiului Codlea	
04. Reabilitare case memoriale în Municipiul Săcele	

COORDONARE

Beneficiar: Comunitățile din Zona Metropolitană Brașov

Responsabil proiect (institutie/asociatie, directia/departament): Comunitățile din ZM Brașov, în funcție de aplicațiile individuale; **Agenția Metropolitană Brașov**

Birouri / Departamente implicate (coordonator, colaboratori): Direcțiile de investiții, Birourile care se ocupă de clădirile de patrimoniu,

Parteneri Potențiali:

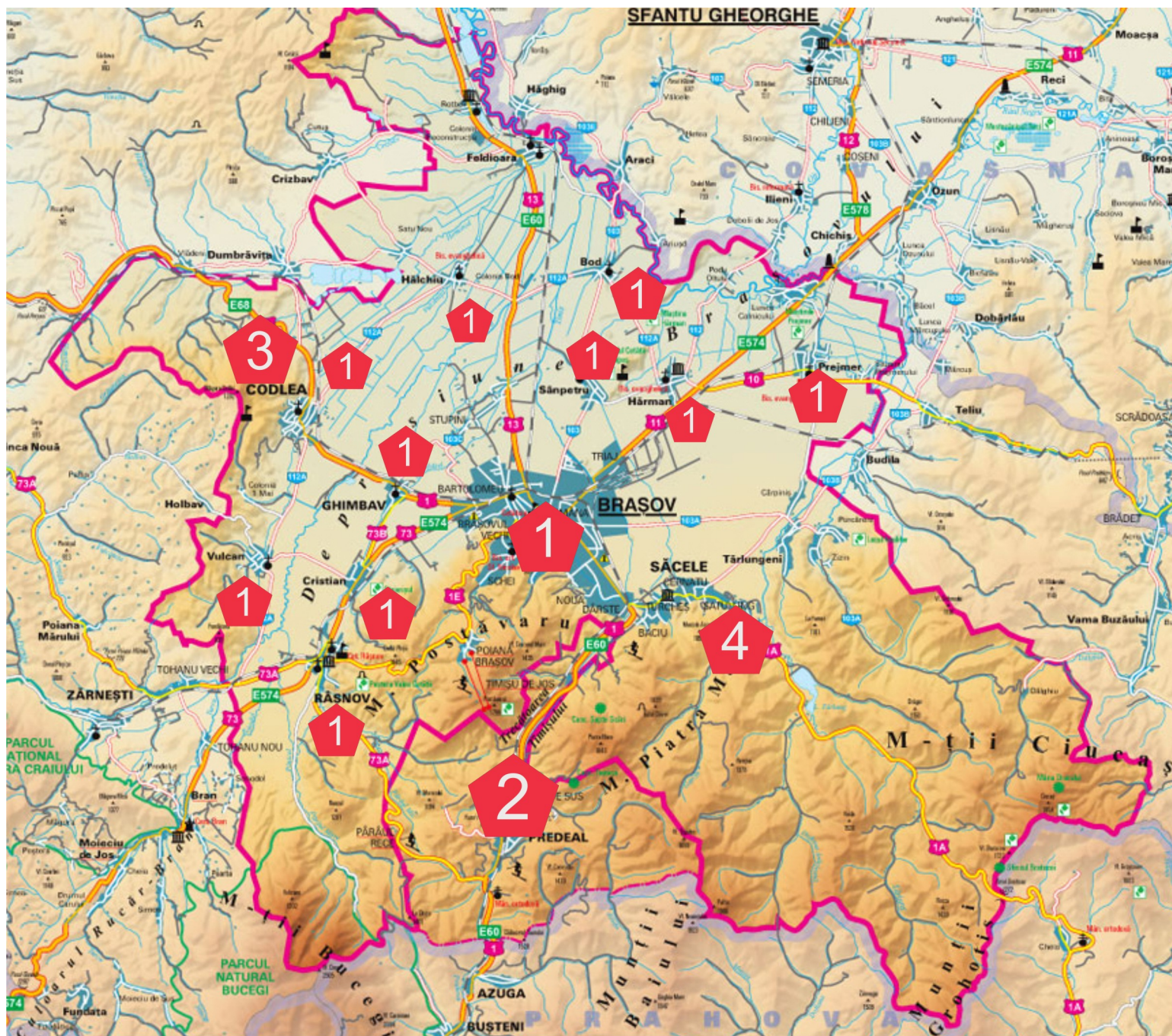
Sinergii cu alte proiecte:

Acest proiect se leagă de toate proiectele care influențează dezvoltarea turismului

Durata de derulare:

Stadiul proiectului: În pregătire

Alte comentarii:



Titlul proiectului: Dezvoltarea infrastructurii de educație în Zona Metropolitană Brașov

Locația proiectului: Zona Metropolitană Brașov

Adresa: Proprietar: Suprafața: Sursa de finanțare: POR Axa 1

O imagine a localizării proiectelor se află pe ultima pagina a fișei de proiect.

Numerotarea activităților este aceeași cu cea din imaginea de pe ultima pagină

CONȚINUT

Context:

Dezvoltarea durabilă începe cu realizarea excelenței în educație. Baza materială pentru asigurarea procesului educațional este de mare importanță, indiferent de nivel, de la cel preșcolar la universitar.

Contribuție la obiectivele strategice:

Acest proiect contribuie la atingerea obiectivului strategic nr. 4 – creșterea calității vieții

Obiective:

- Dezvoltarea infrastructurii de educație în Zona Metropolitană Brașov

Grupuri țintă:

- Beneficiarii sistemului de educație din Municipiul Brașov
- Elevii din toate comunitățile Zonei Metropolitane
- Cadrele didactice din arealul metropolitan
- Persoanele care frecventează cursurile Universității TRANSILVANIA

Plan de activități și cost estimativ:

Activitate	Cost estimativ (lei)
01. Construirea de sedii noi pentru facultățile de Științe Economice, Medicină, Muzică, Construcții	
02. Centru de training – Facultatea de Educație Fizică și Sport	
03. Complex Sportiv – colina Universității	
04. Construire creșă în cartierul Răcădău	
05. Reabilitarea clădirilor școlilor generale în Zona Metropolitană	
06. Reabilitarea clădirilor liceelor și colegiilor naționale	
07. Lucrări de extindere a spațiilor destinate educației preșcolare și universitare	

COORDONARE

Beneficiar: AMB / Comunitățile din Zona Metropolitană Brașov, Universitatea TRANSILVANIA

Responsabil proiect (institutie/asociație, direcția/departament): AMB, Comunitățile din Zona Metropolitană Brașov, Universitatea TRANSILVANIA

Birouri / Departamente implicate (coordonator, colaboratori): AMB, serviciile de investiții și licitații din fiecare comunitate implicată în proiect

Parteneri Potențiali:

Comunitățile din Zona Metropolitană Brașov, Inspectoratul Școlar Județean

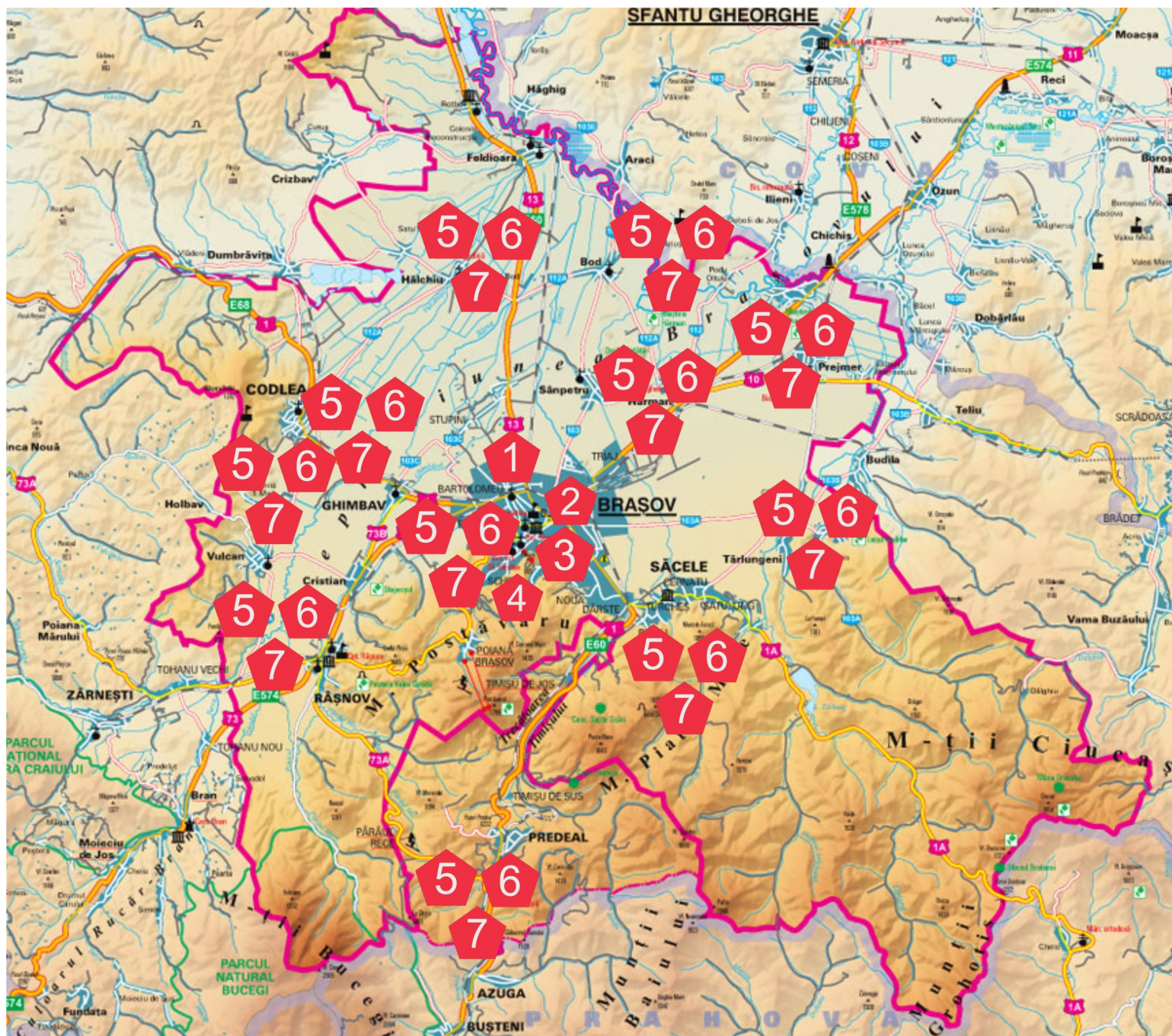
Sinergii cu alte proiecte:

Proiectul se corelează cu proiectele de asigurare a calității vieții.

Durata de derulare:

Stadiul proiectului: în pregătire

Alte comentarii:



[illegible]

[illegible]

[illegible]

Viziune

Brașovul și zona influențată de dezvoltarea sa dinamică – Zona Metropolitană Brașov – își va orienta dezvoltarea pe direcția economie și cunoaștere, cercetare și inovare, comunicare și cultură. Brașovul ca și zonă metropolitană, își propune să devină un etalon din punct de vedere al protecției mediului pentru întreaga regiune. Brașovul se va dezvolta și va deveni cel mai atractiv centru turistic din România. Dezvoltarea metropolitană va asigura tuturor cetățenilor zonei un nivel de viață echilibrat.

PENTRU UN BRAȘOV COMPETITIV ȘI DINAMIC !

DIRECȚIA I 1. BRAȘOVUL – REALIZAREA COEZIUNII TERITORIALE ȘI DEZVOLTAREA DURABILĂ LA NIVELUL METROPOLITAN	DIRECȚIA II BRAȘOVUL – DEZVOLTAREA UNUI TURISM COMPETITIV ÎN ZONĂ	DIRECȚIA III BRAȘOVUL - MOTORUL DEZVOLTĂRII ECONOMICE A REGIUNII	DIRECȚIA IV CREAREA UNUI NIVEL RIDICAT AL CALITĂȚII VIEȚII PENTRU TOȚI LOCUITORII ZONEI METROPOLITANE	DIRECȚIA V DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR DE CERCETARE-DEZVOLTARE INOVARE ȘI A RESURSELOR UMANE
<p>Obiective:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Asigurarea premiselor de infrastructură pentru creșterea competitivității economice a zonei 2. Asigurarea unui nivel echilibrat de dezvoltare pentru toate localitățile din Zona Metropolitană 3. Managementul sistematic al mediului și resurselor naturale la nivel metropolitan 	<p>Obiective:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Dezvoltarea infrastructurii turistice, culturale și sportive 2. Reabilitarea patrimoniului, profilare ca și locație ce aparține "patrimoniului UNESCO" 3. Îmbunătățirea serviciilor turistice – creșterea numărului de oferte turistice, amabile, respect din partea angajaților de la toate nivelele 4. Dezvoltarea unei strategii de marketing – dezvoltarea, conștientizarea și promovarea ofetelor culturale, turistice și culturalo-turistice 	<p>Obiective:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Crearea condițiilor necesare în vederea dezvoltării investițiilor inovative (promovare economică completă) 2. Crearea unui climat economic deschis și prietenos, precum și condiții cadru atractive și posibilități de investiții 3. Asigurarea de amplasamente/locații în vederea dezvoltării economice/ mediului de afaceri , cultural, social 4. Sprijin în asigurarea de forță de muncă calificată (profilarea cursurilor de formare profesională, calificarea seniorilor, dar și prin intermediul unei strânse colaborări între mediul economic și cel educațional) 	<p>Obiective:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Dezvoltarea infrastructurii sociale (servicii sociale, educație, sănătate, cultură) 2. Dezvoltarea de structuri urbane durabile (infrastructură tehnică, spații verzi, spații de recreere) 3. Îmbunătățirea siguranței publice pentru cetățeni 4. Dezvoltarea comunicării cetățeni – administrație publică și implicarea activă a societății civile 	<p>Obiective:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Dezvoltarea infrastructurii pentru domeniul Cercetare-Dezvoltare-Inovare 2. Dezvoltarea domeniilor științifice inovative precum energii regenerabile, protecția mediului, cercetare tehnică, etc. 3. Integrarea potențialului științific și de cercetare în activitățile economice 4. Îmbunătățirea vizibilității internaționale a potențialului științific și de cercetare
PROIECTE				
<p>COEZIUNE ECONOMICĂ, SOCIALĂ ȘI TERITORIALĂ</p> <p>PROIECTE DE INFRASTRUCTURĂ</p> <ul style="list-style-type: none"> Autostrăzi: București - Brașov și Brașov – Bors Aeroportul Internațional Brașov – Ghimbeav Construcția centurilor ocolitoare din localitățile traversate de trafic greu - Zona Metropolitană Brașov <ul style="list-style-type: none"> Ocolitoare Municipiul Brașov – Faza I Ocolitoare Municipiul Brașov – Faza II Ocolitoare Municipiul Brașov – Faza III Ocolitoare Municipiul Săcele Ocolitoare Municipiul Codlea Șosea de centură Cristian – Râșnov, cu racord la autostradă Construcție drum Crăpiniș – Prejmer Dublarea pasaj FARTEC – Municipiul Brașov Pasaj rutier – subtraversare cale ferată – str. Independenței Bretea de legătură Șoseaua Cristianului – Calea Făgărașului (Municipiul Brașov) Drumuri de legătură în Zona Metropolitană Asfaltare străzi în comuna Hâmban Reabilitarea drumurilor de exploatare 	<p>INFRASTRUCTURA PENTRU TURISM (SICRIȘNICHIOARA)</p> <ul style="list-style-type: none"> Dezvoltarea domeniului schiabil în zona metropolitană <ul style="list-style-type: none"> Predeal – tronson III-IV Predeal – zona Olăreasa Predeal – Complex de trambuline Râșnov – reabilitare poligon și părțile de basion (FOTE) Râșnov – trambuline K 90, K75, K 45 (FOTE) Polina Brașov – dezvoltarea domeniului schiabil (FOTE) Săcele – Complex de trambuline Valea Lărgă Săcele – Părțile de schi Cristian – Amenajare părțile de schi – zona Dorobel Codlea – Părțile de schi – zona Măru Dulce <p>INFRASTRUCTURA PENTRU TURISM (ALTE)</p>	<p>STRUCTURI DE SPRIJINIRE A AFACERILOR</p> <ul style="list-style-type: none"> Centrul Multifuncțional – Brașov Centrul de Afaceri Metrom Industrial Park - Brașov Centrul Logistic Incubator Tehnologic Parcul Industrial și Expozițional Centrul Regional de Exploatare, Prelucrare și transport lemn Parc de soart Parc logistic feroviar Parcuri logistice – diferite locații în ZM <p>INFRASTRUCTURA PENTRU DEZVOLTAREA AFACERILOR</p> <ul style="list-style-type: none"> Reabilitare sit Industrial Mădăra Codlea Dezvoltarea infrastructurii în zona de mică industrie, depozite și prestări de servicii – Sânpetru, Hălchiu Punct de transfer inter-modal (aerian – feroviar – rutier) Acces în Zona Industrială Codlea Asigurarea accesului la utilitățile publice pentru 	<p>DEZVOLTAREA SERVICIILOR SOCIALE, DE EDUCAȚIE ȘI DE SĂNĂTATE</p> <ul style="list-style-type: none"> Construcția / reabilitarea de locuințe sociale în localitățile din Zona Metropolitană Brașov Înființarea de noi centre de zi în cartierelor Municipiul Brașov pentru grupurile aflate în risc social Reabilitare/modernizare centru multifuncțional de asistență socială - Brașov Modernizarea și dotarea cu utilități suplimentare a centrelor sociale (pt copii, vârstnici, persoane fără adăpost) din localitățile Zonei Metropolitană Centrul ROSENAU pentru educație incluzivă - Râșnov Diversificarea serviciilor sociale prin modernizarea/dezvoltarea centrului social de zi - Hălchiu Înființarea unui centru destinat victimelor violenței în familie Înstaurarea și perfecționarea asistențelor personale Înstaurarea persoanelor ce vor furniza servicii de îngrijire la domiciliu ALCOOLSTOP – extinderea actualului spațiu destinat persoanelor fără adăpost cu cabinete pentru consilierea de persoane dependente de alcool și droguri Cămin – spital pentru persoane cu nevoi speciale 	<p>INFRASTRUCTURĂ</p> <ul style="list-style-type: none"> NOUL CÂMPUS AL UNIVERSITĂȚII TRANSILVANIA DIN BRAȘOV <ul style="list-style-type: none"> Institut de Cercetare Științifică Produse High-Tech pentru Dezvoltare Durabilă Parc solar Spații de invatament resurse umane înalt calificate Spații de cazare resurse umane înalt calificate Spații sportive Poi de excelență Cercetare – Dezvoltare - Inovare în domeniul energiei durabile Parc Științific Spații de invatament în zona Aulei Universității Spații de cazare în zona Aulei Universității

<ul style="list-style-type: none"> • Construcția căilor de acces spre autostradă • Construcția căilor de acces spre aeroport 	<p>COMPONENTE:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Drum de legătură – Gârâmbănele – Poiana Brașov • Construcție drum turistic Pârâul Rece – Râșnov • Ameneajare Drum Turistic – Muntele Călb – Săcele • Reabilitare drum pe pod peste calea ferată și strada Libertății (acces părți) – Ciopea, Predel (OTE) • Transport pe cablu Brașov – Poiana Brașov • Aerodrom (pentru elicoptere și avioane mici) – Municipiul Brașov • Reabilitarea infrastructurii turistice Zizin – Vama Buzăului (DJ 103 A) • Asensor pe plan înclinat pentru acces către – Râșnov 	<p>noile sisteme industriale.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dezvoltarea de instrumente financiare pentru proiecte de dezvoltare economică • Reabilitarea unității industriale – Fabrica de Tractoare – Brașov și dezvoltarea de noi funcțiuni 	<ul style="list-style-type: none"> • Reabilitarea clădirilor publice pentru funcțiuni sociale – Zona Metropolitană • Construirea/reabilitarea centrelor multifuncționale cu funcții sociale în Zona Metropolitană • Reconvertirea funcțională a clădirilor funcții sociale – Codlea • Rețea de servicii comunitare flexibile în aglomerări urbane (servicii de îngrijire și asistență la domiciliu pentru diverse categorii de persoane) • Crearea cluburilor pentru tineret în cartiere sau clădiri publice în localitățile din Zona Metropolitană • OPEN - OPORTUNITATE, PERFECTIONARE, EVOLUȚIE, INOVAȚIE - Proiect de pregătire a cadrelor didactice care lucrează cu copii cu cerințe educative speciale. • Reabilitarea campusului preuniversitar – Săcele • Mandatarul corp A și reabilitare temă CN Andrei Șaguna – Brașov • Modernizare și extindere CN Dr Ioan Meșotă – Brașov • Reabilitarea bibliotecilor din Zona Metropolitană ca unități interactive de informare și formare • Construire creșă – Cartierul Rădăuți – Brașov • Reabilitarea/Moдемizarea/Extinderea unității de învățământ preșcolar și preuniversitar în Zona Metropolitană • Reabilitare / Dezvoltare / Modernizare sala de sport și corp B – campus preuniversitar Colegiul Tehnic reșus Rădăuți, Brașov • Reabilitarea, modernizarea și echiparea Centrelor Ambulatorii de Sănătate și Policlinici • Dezvoltarea serviciilor de intervenție rapidă pentru urgențele medicale • Reabilitarea/modernizarea infrastructurii serviciilor de sănătate în Zona Metropolitană • Reabilitarea spitalului municipal ASTRA – Brașov 	<ul style="list-style-type: none"> • Spații asociați studențesci – Cafeteria (Coșula Universității) • Extindere sediul facultății Alimentare și Turism (Str. Căstelușului) • Reabilitare Rectorat • Complex sportiv – Coșula Universității
<p>MOBILITATE ÎN ZONA METROPOLITANĂ BRAȘOV</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ameneajarea stațiilor capăt de linie pentru transportul public • Realizarea sistemelor de transport inter-modal urbane și metropolitane • Pasaje pietonale subterane • Master plan de transport în zona metropolitană • Achiziție echipamente pentru monitorizarea și managementul traficului • Implementarea sistemelor de monitorizare, dirijare a mijloacelor de transport în comun și informare a călătorilor • Sistem de semnalizare trafic în Zona Metropolitană • Modernizare sisteme rutier – Ghimbav • Extinderea transportului ecologic • Extinderea transportului public de persoane în Zona Metropolitană • Reclasificarea drumurilor în interiorul Zonei Metropolitană • Semnalizarea rutieră a limitelor Zonei Metropolitană Brașov • Înlocuire parcului auto (achiziționarea mijloacelor de transport ecologice, în comun și informare a călătorilor) • Intocuirea planului de dezvoltare a vehiculelor cu uzură mare cu care cele au consumul redus sau utilizează combustibili nepoluanti – GPL, biogaz, etc). • Cooperare internațională pentru dezvoltarea soluțiilor inovative/eficiente/durabile pentru transport • Informaticizarea serviciului de transport public de persoane • Sisteme moderne de taxare • Sisteme de stații de biciclete pentru închiriere (Bike Sharing) • Sistem integrat de parcare în Zona Metropolitană (atât în zonele destinate turiștilor cât și cele destinate locuitorilor zonei) 	<p>COMPONENTE:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Drum de legătură – Gârâmbănele – Poiana Brașov • Construcție drum turistic Pârâul Rece – Râșnov • Ameneajare Drum Turistic – Muntele Călb – Săcele • Reabilitare drum pe pod peste calea ferată și strada Libertății (acces părți) – Ciopea, Predel (OTE) • Transport pe cablu Brașov – Poiana Brașov • Aerodrom (pentru elicoptere și avioane mici) – Municipiul Brașov • Reabilitarea infrastructurii turistice Zizin – Vama Buzăului (DJ 103 A) • Asensor pe plan înclinat pentru acces către – Râșnov • Modernizarea infrastructurii pentru turism – Râșnov • Ameneajarea de trasee turistice noi și reabilitarea celor vechi, în Zona Metropolitană • Construcție Sală de Sport multifuncțional – Brașov (OTE) • Bază sportivă cu pistă de atletism și teren de fotbal – Brașov • Bază sportivă multifuncțională cu arenă popice, baschet, poligon de tir, sală lupte, judo, sală gimnastică, sală scrisă – Brașov 	<p>DEZVOLTAREA RESURSELOR UMANE</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pregătirea continuă a adulților în vederea creșterii nivelului de competențe pe piața muncii • Promovarea formării continue și a politicilor de acces în mediul rural • Asigurarea accesului la formare continuă a persoanelor aflate în situație de risc social • Școala doctorală pentru dezvoltare durabilă • Legături universitare-mediu economic pentru creșterea calității în viața studenților superior în Regiunea Centru • Învățământ superior și cercetare ca instrumente principale pentru ICT Network dedicat IMM-urilor ICTNETDIS • Proiectarea, implementarea și dezvoltarea unui sistem de formare continuă, inter-regional și trans-național, pentru dezvoltarea competențelor antreprenoriale (Edu-Entrepreneur) • Acces și succes în învățământul superior. Creșterea siguranței de acces în învățământul superior și a oportunităților de învățare cu succes în programele de studii de licență și master, • Parteneriat public-privat în managementul universităților cu vocale regionale. Dezvoltarea resurselor umane în plan regional • Studii doctorale în România - organizarea școlilor doctorale • De la teorie la practică în afaceri • Tehnologii inovative în vederea formării profesionale, a demarării și reorganizării afacerilor • Tehnologii inovative în vederea formării profesionale, a demarării și reorganizării afacerilor de carte de muncă • Educație juridică de calitate - o sansă mai mare de integrare socio-profesională • Reabilitare / Dezvoltare / Modernizare – campus preuniversitar Colegiul Tehnic reșus Rădăuți, Brașov 	<ul style="list-style-type: none"> • Reabilitarea clădirilor publice pentru funcțiuni sociale – Zona Metropolitană • Construirea/reabilitarea centrelor multifuncționale cu funcții sociale în Zona Metropolitană • Reconvertirea funcțională a clădirilor funcții sociale – Codlea • Rețea de servicii comunitare flexibile în aglomerări urbane (servicii de îngrijire și asistență la domiciliu pentru diverse categorii de persoane) • Crearea cluburilor pentru tineret în cartiere sau clădiri publice în localitățile din Zona Metropolitană • OPEN - OPORTUNITATE, PERFECTIONARE, EVOLUȚIE, INOVAȚIE - Proiect de pregătire a cadrelor didactice care lucrează cu copii cu cerințe educative speciale. • Reabilitarea campusului preuniversitar – Săcele • Mandatarul corp A și reabilitare temă CN Andrei Șaguna – Brașov • Modernizare și extindere CN Dr Ioan Meșotă – Brașov • Reabilitarea bibliotecilor din Zona Metropolitană ca unități interactive de informare și formare • Construire creșă – Cartierul Rădăuți – Brașov • Reabilitarea/Moдемizarea/Extinderea unității de învățământ preșcolar și preuniversitar în Zona Metropolitană • Reabilitare / Dezvoltare / Modernizare sala de sport și corp B – campus preuniversitar Colegiul Tehnic reșus Rădăuți, Brașov • Reabilitarea, modernizarea și echiparea Centrelor Ambulatorii de Sănătate și Policlinici • Dezvoltarea serviciilor de intervenție rapidă pentru urgențele medicale • Reabilitarea/modernizarea infrastructurii serviciilor de sănătate în Zona Metropolitană • Reabilitarea spitalului municipal ASTRA – Brașov 	<p>ALTE ACTIUNI DE SPRIJIN</p> <ul style="list-style-type: none"> • Școala doctorală pentru dezvoltare durabilă • Construcția de sedii pentru Facultățile de Științe Economice, Medicină, Muzică, Construcții • Spații de cazare destinate studenților • Centre de instruire – Facultatea de Educație Fizică și Sport • Centru regional de Cercetare pentru Calitatea Vieții <p>PROIECTE APPLICATE PENTRU DEZVOLTAREA DE ENERGII REGENERABILE</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dezvoltarea de studii și implementarea de proiecte privind regenerarea surselor de energie regenerabilă, la nivelul comunităților din Zona Metropolitană • Generatoare eoliene în Zona Aeroportului Internațional Ghimbav • Rețea de micro-hidrocentrale în Zona Metropolitană, pe cursurile de apă ce prezintă condiții pentru astfel de instalații • Instalații de cogenerare bazate pe incinerarea deșeurilor tipice de deșeurii • Folosirea combustibililor alternativi în producerea energiei termice – Municipiul Brașov • Implementarea soluțiilor energetice alternative în mediul urban și rural (panouri foto-voltaice, pompe de căldură, generatoare eoliene, folosirea biomasei, etc)
<p>POLITICI PUBLICE LA NIVEL METROPOLITAN</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dezvoltarea de politici publice, la nivel metropolitan privind dezvoltarea urbanistică și amenajarea teritoriului • Implicarea administrației publice locale în susținerea activităților de Cercetare – Dezvoltare – Inovație • Cooperare națională și internațională pentru implementarea instrumentelor ce asigură funcționalitatea unui teritoriu metropolitan • Elaborarea și implementarea unei politici publice în domeniul dezvoltării bazate pe cunoaștere și cercetări științifice • Dezvoltarea serviciilor integrate la nivelul ansamblului metropolitan (servicii integrate de transport, management al deșeurilor, servicii furnizate de instituțiile publice, etc) • Crearea de politici patrimoniale, la nivel metropolitan, în domeniul comune de interes - relația administrației publice cu mediul economic, politici de urbanism și calitatea vieții, politici de ocupare a forței de muncă, etc. • Fomarea specialiștilor în urbanism pentru administrația publică locală 	<p>PUNEREA ÎN VALOARE A PATRIMONIULUI CULTURAL AL ZONEI METROPOLITANĂ BRAȘOV</p> <ul style="list-style-type: none"> • Reabilitare străzi, trotuare, zone pietonale, fațade clădiri istorice – Municipiul Brașov • Reabilitarea Muzeului Prima Școală Românească și Muzeul Brașov • Centrul Cultural Brașov • Reabilitarea Teatrului Dramatic Sica Alexandrescu Brașov • Reabilitarea Muzeului Etnografic Săcele • Reabilitarea Centrelor istorice și realizarea circuitului tematic al Zonei Metropolitană • Reabilitarea cetăților din Zona Metropolitană Brașov • Reabilitarea clădirilor de patrimoniu din Zona Metropolitană • Reabilitarea clădirilor chematografului Patria și dezvoltarea de activități culturale • Reabilitarea străzilor și infrastructurii de utilități în zonele istorice ale localităților din Zona Metropolitană • Reabilitarea monumentelor istorice și a celor ridicate pentru evocarea anumitor evenimente istorice. • Asigurarea căderii de acces pietonale și carosabile către zonele și clădirile istorice din Zona Metropolitană • Amenajări pentru spațiile publice, amenajări ambientale, iluminat exterior și interior al obiectivelor istorice • Amenajarea spațiilor publice pentru agrement și 	<p>ALTE ACTIUNI DE SPRIJIN</p> <ul style="list-style-type: none"> • Infirierea unei structuri pentru relația cu investitori economici la nivelul administrației administrațiilor publice locale • Dezvoltarea administrației electronice prin aplicații integrate de tip back-office și front-office 	<p>SPORT ȘI AGREMENT</p> <ul style="list-style-type: none"> • Construcție dezvoltare baze sportive în localitățile Zonei Metropolitană • Ameneajare/modernizare spații verzi, parcuri și zone de agrement în localitățile Zonei Metropolitană • Ameneajarea de trasee pentru drumeții în arealul metropolitan • Sală de sport multifuncțional Brașov • Construcție sală de sport – Comuna Hârman • Construcție patinoar – Codlea • Construire baze de înnoț – Brașov, Ghimbav • Ameneajare Zone de Agrement – Week-End – Land – Timiș – Săcele • Strand și complex turistic – Râșnov • Valorificare turistică a Zonei Protejate – Dealul Lempeș – Sânpetru • Ameneajare lacului Noua ca zonă de agrement • Parc de distracții Aqua Land – Brașov • Reamenajare Grădina Zoo – Brașov • Reabilitare drum acces – Ștrand Codlea • Planificarea și amenajarea traseului de acces pentru biciclete – Zona Metropolitană Brașov • Trasee mountain- bike, părți de sănătate și schi – Zona Metropolitană • Ameneajare pistă de biciclete în Hârman • Construire un circuit pentru competiții atletice în zona Zizin (TRANSILVANIA Speedway) 	<p>PROIECTE APPLICATE PENTRU DEZVOLTAREA DE ENERGII REGENERABILE</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dezvoltarea de studii și implementarea de proiecte privind regenerarea surselor de energie regenerabilă, la nivelul comunităților din Zona Metropolitană • Generatoare eoliene în Zona Aeroportului Internațional Ghimbav • Rețea de micro-hidrocentrale în Zona Metropolitană, pe cursurile de apă ce prezintă condiții pentru astfel de instalații • Instalații de cogenerare bazate pe incinerarea deșeurilor tipice de deșeurii • Folosirea combustibililor alternativi în producerea energiei termice – Municipiul Brașov • Implementarea soluțiilor energetice alternative în mediul urban și rural (panouri foto-voltaice, pompe de căldură, generatoare eoliene, folosirea biomasei, etc)
<p>PROTECȚIA MEDIULUI</p> <ul style="list-style-type: none"> • Asigurarea calității și cantității de apă potabilă furnizată consumatorilor • Managementul integrat al deșeurilor (sisteme de colectare selectivă, transport al deșeurilor, reciclare, depozitare, etc) • Eliminarea poluanților apelor de suprafață • Diminuarea poluării atmosferei • Asigurarea sănătății populației (în relație cu factorii de mediu) • Limitarea poluării solului • Reducerea poluării apelor subterane • Protecția mediului natural și antropoc • Minimizarea impactului activităților de turism și agrement asupra mediului • Eliminarea amenințărilor date de accidente majore datorate fenomenelor naturale și antropice • Întărirea capacității autorităților administrației publice locale pentru managementul problemelor de mediu • Proiecte de cooperare internațională și dezvoltarea competențelor în domeniul protecției mediului (managementul deșeurilor, poluarea chimică și fizică, energii regenerabile, etc). 	<p>COMPONENTE:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Drum de legătură – Gârâmbănele – Poiana Brașov • Construcție drum turistic Pârâul Rece – Râșnov • Ameneajare Drum Turistic – Muntele Călb – Săcele • Reabilitare drum pe pod peste calea ferată și strada Libertății (acces părți) – Ciopea, Predel (OTE) • Transport pe cablu Brașov – Poiana Brașov • Aerodrom (pentru elicoptere și avioane mici) – Municipiul Brașov • Reabilitarea infrastructurii turistice Zizin – Vama Buzăului (DJ 103 A) • Asensor pe plan înclinat pentru acces către – Râșnov • Modernizarea infrastructurii pentru turism – Râșnov • Ameneajarea de trasee turistice noi și reabilitarea celor vechi, în Zona Metropolitană • Construcție Sală de Sport multifuncțional – Brașov (OTE) • Bază sportivă cu pistă de atletism și teren de fotbal – Brașov • Bază sportivă multifuncțională cu arenă popice, baschet, poligon de tir, sală lupte, judo, sală gimnastică, sală scrisă – Brașov 	<p>DEZVOLTAREA RESURSELOR UMANE</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pregătirea continuă a adulților în vederea creșterii nivelului de competențe pe piața muncii • Promovarea formării continue și a politicilor de acces în mediul rural • Asigurarea accesului la formare continuă a persoanelor aflate în situație de risc social • Școala doctorală pentru dezvoltare durabilă • Legături universitare-mediu economic pentru creșterea calității în viața studenților superior în Regiunea Centru • Învățământ superior și cercetare ca instrumente principale pentru ICT Network dedicat IMM-urilor ICTNETDIS • Proiectarea, implementarea și dezvoltarea unui sistem de formare continuă, inter-regional și trans-național, pentru dezvoltarea competențelor antreprenoriale (Edu-Entrepreneur) • Acces și succes în învățământul superior. Creșterea siguranței de acces în învățământul superior și a oportunităților de învățare cu succes în programele de studii de licență și master, • Parteneriat public-privat în managementul universităților cu vocale regionale. Dezvoltarea resurselor umane în plan regional • Studii doctorale în România - organizarea școlilor doctorale • De la teorie la practică în afaceri • Tehnologii inovative în vederea formării profesionale, a demarării și reorganizării afacerilor • Tehnologii inovative în vederea formării profesionale, a demarării și reorganizării afacerilor de carte de muncă • Educație juridică de calitate - o sansă mai mare de integrare socio-profesională • Reabilitare / Dezvoltare / Modernizare – campus preuniversitar Colegiul Tehnic reșus Rădăuți, Brașov 	<p>ALTE ACTIUNI DE SPRIJIN</p> <ul style="list-style-type: none"> • Infirierea unei structuri pentru relația cu investitori economici la nivelul administrației administrațiilor publice locale • Dezvoltarea administrației electronice prin aplicații integrate de tip back-office și front-office 	<p>PROIECTE APPLICATE PENTRU DEZVOLTAREA DE ENERGII REGENERABILE</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dezvoltarea de studii și implementarea de proiecte privind regenerarea surselor de energie regenerabilă, la nivelul comunităților din Zona Metropolitană • Generatoare eoliene în Zona Aeroportului Internațional Ghimbav • Rețea de micro-hidrocentrale în Zona Metropolitană, pe cursurile de apă ce prezintă condiții pentru astfel de instalații • Instalații de cogenerare bazate pe incinerarea deșeurilor tipice de deșeurii • Folosirea combustibililor alternativi în producerea energiei termice – Municipiul Brașov • Implementarea soluțiilor energetice alternative în mediul urban și rural (panouri foto-voltaice, pompe de căldură, generatoare eoliene, folosirea biomasei, etc)
<p>INFRASTRUCTURA PENTRU ASIGURAREA CALITĂȚII VIEȚII</p>				

<ul style="list-style-type: none"> • Închiderea depozitelor neconforme pentru deșeuri sau cenușă din Întreaga Zona Metropolitană. • Realizarea și administrarea „centuri verzi” a zonei metropolitane Brașov. • Protejarea florei și faunei în zonele neafectate încă de activități antropice 	<p>evenimente culturale pe pietonalizări ale zonelor istorice</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tablă de sculptură – Predal – Săcele – Brașov (în colaborare) • Teatru de vară în Zona Metropolitană • Abordarea inovativă pentru dezvoltarea durabilă a centrelor istorice din orașele balneice de mărime medie „PolsaCentric” 		<ul style="list-style-type: none"> • Locuințe pentru tineri în localitățile Zonei Metropolitane • Parcuri în zonele publice ale localităților din Zona Metropolitană • Reabilitarea și modernizarea spațiilor de interes public (străzi, trotuare, pasaje, parcuri, poște, zone pietonale, piețe publice) • Construcții/reabilitare piețe agro-alimentare (en – gros și en-detail) • Amenajarea/igienizarea albiei pârâului Vulcanția în intravilanul Comunei Hălchiu • Reabilitarea sistemului de iluminat public și introducerea echipamentelor performante energetic în localitățile Zonei Metropolitane. • Introducerea iluminatului eficient energetic în clădirile publice. • Reabilitarea rețelor termice de distribuție și reabilitarea punctelor termice • Magistrala de termoficare – interconexiune N-S • Reabilitarea CET Brașov • Extindere de rețele de utilități în cartierul de locuințe • Plantare perdea forestieră pentru reducerea poluării fonice și chimice • Amenajare străzi, extindere rețele utilități – Zona DN 73 + DN 73 B – Ghimbav • Instalarea și dezvoltarea rețelei de comunicații pentru e-servicii 	
<p>INFRASTRUCTURA PENTRU ADUCȚIUNI DE APĂ ȘI SISTEME DE EVACUARE APE UZATE</p> <ul style="list-style-type: none"> • Construcție conductă de aducțiune Târlung – Dealul Melcior • Construcție conductă de aducțiune Târlung – Săcele • Construcție conductă de aducțiune Stupeni – Feldioara • Construcție conductă de aducțiune Sângeru – Bod • Reabilitarea rețelei de distribuție în Brașov • Reabilitarea rețelei de distribuție în Sângeru • Reabilitarea rețelei de distribuție în Hărman • SCADA – Automatizare și control, (Brașov, Codlea, Prejmer) • Reabilitarea și extensia sistemului de colectare ape uzate în Brașov • Reabilitarea și extensia sistemului de colectare ape uzate în Săcele • Reabilitarea și extensia sistemului de colectare ape uzate în Stupeni, Timiș, Trisaj, etc • Colector ape uzate – Cristian – Brașov – Feldioara • Reabilitarea stației de epurare Brașov • Extinderea sistemului de colectare ape uzate în Feldioara • Construcție stație de epurare în Feldioara • Reabilitarea stației de tratare a apelor potabile Codlea • Construcție stație de pompare apă potabilă în Ghimbav • Construcție conductă de alimentare Ghimbav – Codlea • Reabilitarea rezervorilor de apă Codlea • Reabilitarea și extinderea rețelei de distribuție în Codlea • Dezvoltarea sistemelor de măsurare a consumurilor • Reabilitarea rețelei de evacuare în Codlea • Colector ape uzate – Codlea – Feldioara • Extinderea rețelei de distribuție în Prejmer • Extinderea rețelei de colectare ape uzate în Prejmer • Mărirea capacității stației de epurare Lunca Căminului • Dezvoltarea rețelei de aducțiune apă potabilă și evacuare ape uzate în Orașul Râșnov • Dezvoltarea rețelei de aducțiune apă potabilă și evacuare ape uzate în Orașul Predaia • Alimentarea cu apă a satului Podu Oit (Comuna Hărman) și realizarea rețelei de evacuare a apelor uzate. • Extinderea rețelei de aducțiune apă potabilă și evacuare ape uzate în Hărman 	<p>ALTE ACȚIUNI DE SPRIJINIRE A TURISMULUI</p> <ul style="list-style-type: none"> • Centru Regional de Promovare a Turismului - Brașov • Reabilitare spațiu pentru Centrul de Informare Turistică – Prejmer • Crearea Centrelor de Informare și Documentare în localitățile Zonei Metropolitane • Promovarea patrimoniului turistic cultural din Zona Metropolitană • Dezvoltarea turismului în zona Tâmpa – Noua – Răcădău – Poiana Brașov • Tourism Quality Improvement - Implementarea unor standarde de calitate în turism • Concesiuni pentru construirea de noi cabane • Promovarea turismului ecologic în zona Clucăș – Târlungeni • Incluziunea strandului Codlea și a vârfului Măgura Codlei în traseul turistic al Zonei Metropolitane • Valorificarea potențialului turistic al zonei Geamăna – Codlea 		<ul style="list-style-type: none"> • Realizarea rețelei de comunicații de date în bandă largă - METRONET • Creșterea capacității operaționale a instituțiilor publice prin dezvoltarea infrastructurii tehnologiei informaționale și de comunicații • Regularizări și amenajări cursuri de apă în arealul comunităților din Zoan Metropolitană. • JESSICA for Cities (J4C) – instrumente financiare pentru proiecte de dezvoltare urbană • CITY TV – rețea de montare urbană pentru afișarea de informații de interes public. 	
<p>EXTINDEREA UTILITĂȚILOR PUBLICE ÎN TOATE LOCALITĂȚILE DIN ZONA METROPOLITANĂ</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dezvoltarea/modernizarea/extinderea rețelor de furnizare a energiei electrice și gazelor naturale, în vederea asigurării condițiilor de dezvoltare, atât pentru consumatori casnici cât și pentru cei industriali în toate comunitățile din arealul metropolitan. 			<p>SIGURANȚA ȘI ORDINEA PUBLICĂ ÎN ZONA METROPOLITANĂ</p> <ul style="list-style-type: none"> • Achiziționarea și instalarea echipamentelor specifice pentru creșterea siguranței și prevenirea criminalității (în unitățile de învățământ și zonele publice) în Zona Metropolitană • Extinderea și menținerea în funcțiune a rețelor de comunicații pentru serviciile ISU și Poliției Comunitare, la nivelul Zonei Metropolitane • Servicii de intervenție pentru situații de urgență la nivelul Zonei Metropolitane (dispecerat, intervenții, operare intranet) • Extinderea serviciilor de tip SMURD la nivelul Zonei Metropolitane 	